Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» сентября 2024 года

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции района Алтай»
БИН 150440006568, 70800, город, Алтай, ул. Астана, 78, 8 (72335) 63 602.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от «____» _____2024 года, ТОО «Промстрой-Энерго», директор Сиргебаева Шара Бейсембекқызы, Республика Казахстан, 050031, г. Алматы, улица Толе би, 302, БИН 031040000364, +7(727)3300679
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«___»_____2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «DS&V», Берикбаев Е.Н. аттестат № KZ90VJE00070551 от 11.11.2021 г, № KZ20VJE00070550 от 11.11.2021 г, № KZ47VJE00070549 от 11.11.2021 г. БИН 050140000110, тел (771) 357 37 52
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«____» _____ 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Шынар Проект и Компания», Турсынбай А.Б №А00101 от 05.07.2016, БИН 040640002222, тел + 7 747 757 80 78
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство антенно-мачтового сооружения высотой 40 метров для размещения оборудования сети радиотелефонной связи в селе Быково, Малеевского сельского округа, района Алтай ВКО», **Уровень ответственности:** 2 уровень технически не сложный
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:
Республика Казахстан, ВКО, район Алтай, Малеевский с.о., с.Быкова.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____2024 года,
дата ознакомления

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок Акимат района Алтай; от 15.03.2023 № 6.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №_____;

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области", Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ90REA00407231 29.07.2024 года.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «Шынар Проект и Компания" **«Строительство АМС (Н=40м) в с. Быково района Алтай Восточно-Казахстанской области»** Том 2, 3. Рабочие чертежи АС, КЖ, КМ, ЭС.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции района Алтай»

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 29 июль 2024 года;
месяц, год

окончание работ: 29 сентябрь 2024 года.
месяц, год

по норме или по проекту организации строительства, 60 (дней):
фактически 60 (дней):

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		Общая, с учетом ранее принятых	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая, с учетом ранее принятых	В том числе пускового комплекса или очереди
Строительство ВЛ-10кВ	**м.**	**485**	**485**	**2000**	**2000**
в том числе:					
Разъединитель РЛНД.1-10/400У1	шт.	1	1	1	1
Стойка СВ-105 с гидроизоляцией низа 2,7м	шт.	12	12	18	18
Привод ПРНЗ-10У1	шт.	1	1	1	1
Ограничитель перенапряжений нелинейный ОПН-РС 10/12 УХЛ1	шт.	3	3	3	3
Промежуточная с РЛНД Пр10-1.1с с РЛНД	шт.	4	4	4	4
КТПН-25 кВА-10/0,4кВ	К-т	1	1	1	1
Провод АС-35/6.2	м	1610	1610	3300	3300
Наружные электрические сети 0,4кВ					
Кабель силовой АВБбШв 4х4,0 мм2	м	15	15	15	15
Генплан ГП					
Контейнер типа "Шелтер" под ЦРРЛ	К-т	1	1	1	1
Конструкции железобетонные и металлические КЖ и КМ					
Антенно-мачтового сооружения высотой 40	К-т	1	1	1	1
Архитектурно-строительная часть АС					
Ограждение КТПН	К-т	1	1	1	1

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)	0	0
Число этажей	этаж	0	0
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)	0	0
В том числе подземной части	м^3	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	0	0	0	0	0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Рабочий проект Строительство **«Строительство АМС (Н=40м) в с. Быково района Алтай Восточно-Казахстанской области»** Том 2, 3. Рабочие чертежи АС, КЖ, КМ, ЭС

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **88 314 389,83** тыс. тенге, в том числе: ТОО «ГАРАНТСТРОЙСВЯЗЬ»,

строительно-монтажных работ **20 000 000** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего _____тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **20 000 000** тенге ТОО «ГАРАНТСТРОЙСВЯЗЬ», стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено _____ (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания. Не применимо;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство АМС (Н=40м) в с. Быково района Алтай Восточно-Казахстанской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Жуанганов Қуат Айдынұлы « » 20 г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт
Берикбаев Е.Н. ТОО «DS&V» « » 20 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация
Товарищество с ограниченной ответственностью «DS&V» Құсайнов Султан Асылбекович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «Шынар Проект и Компания»,
Турсынбай Абылайхан Бахытжанович « » 20 г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Шынар Проект и Компания»,
Турсынбай Абылайхан Бахытжанович « » 20 г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт**

« » 20 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сиргебаева Шара Бейсембекқызы « » 20 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик («ГАРАНТСТРОЙСВЯЗЬ»)

Сатбеков Мадияр Сатбекұлы. « » 20 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередачи)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП высокого напряжения 10кВ	км	2.00
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	1,00
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	18
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые, в том числе:	км	3,300
	Провод АС-35/6.2	км	3,300
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники светодиодные	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	1,00
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	м	122,7

14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик

Жуанғанов Қуат Айдынұлы.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии

Авторский надзор

Турсынбай Абылайхан Бахытжанович.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)