Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

с.Карауылкелды «02» августа 2023 года

Заказчик **Государственное учреждение «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», 100240016905, 87134579048 (вн.1010, 1030), 030300, Актюбинская область, Байганинский район, с.Карауылкелды, ул.Конаева, 35А**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «01» августа 2023 года ТОО «Энергохолдинг LTD», директор Акназарова Райхан Хусаиновна, область Жетісу, Кербулакский район, с.Сарыозек, ЖИБЕК ЖОЛЫ, 71, 000440000132, 87010592051, 87014210953**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «01» августа 2023 года, ТОО «Қабылан эксперт», Каманов Амирхан Болатович, аттестат эксперта № KZ08VJE00060290 от 11.12.2020 года, 060340007781, 87017371722.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) **от «01» августа 2023 года ТОО «Актам -инжиниринг», Ешимкулов Нургали Таттигалиевич, 060440000193, 87132414420**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство уличных освещений по ул.Асау батыра, Барак батыра и Казакстан (от центральной районной больницы до железнодорожного вокзала) в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области», II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Актюбинская область, Байганинский район, с.Карауылкелды, ул.Асау батыра, ул.Барак батыра и ул.Казакстан**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации **«01» августа 2023 года**,

(дата ознакомления)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«22» мая 2020 года № 79**;

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____20__года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 04.07.2023 года № KZ63REA00340302**

(наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Актам -инжиниринг»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденной **Приказом № 269 Государственного учреждения «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 25.11.2020 года**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2023 года**

месяц, год

окончание работ **август 2023 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2,0**

по норме или по проекту организации строительства **2,0** месяца;

фактически **4,0** месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Расчетная мощность | кВт | 33,6 | 33,6 | 33,6 | 33,6 |
| Опора уличного освещения СТВ-9.-0.3 | шт | 157 | 157 | 157 | 157 |
| Кронштейн КИШ | шт | 157 | 157 | 157 | 157 |
| Кронштейн ЕАТ | шт | 154 | 154 | 154 | 154 |
| Светильник GALAD Победа LED-150-ШБ 2/К50 | шт | 157 | 157 | 157 | 157 |
| Светильник GALAD Победа LED-100-ШБ 2/К50 | шт | 154 | 154 | 154 | 154 |
| Муфта кабельная | шт | 3 | 3 | 3 | 3 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ограничитель перенапряжений | шт | 9 | 9 | 9 | 9 |
| Протяженность освещения (трассы) КЛ-0,4 кВ | км | 4,447 | 4,447 | 4,447 | 4,447 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период - ;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | - | - |
| Число этажей | этаж | - | - |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | - | - |
| В том числе подземной части | $м^3$ | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

**Наружное электроосвещение.**

**Наружное электроосвещение территории выполнено согласно СН РК4.04-04-2013 «Наружное электрическое освещение городов, поселков и сельских населенных пунктов». Уличное электроосвещение предусматривается на металлических опорах СТВ высотой 9 м с одним кронштейном КИШ.**

**К установке приняты консольные светодиодные светильники GALAD Победа LED-150-ШБ 2/К50 мощностью 150 Вт, световой поток 17280лм.**

**В местах где требуется дополнительное освещение пешеходных зон проектом предусматривается установка дополнительного кронштейна ЕАТ и светодиодного светильника GALAD Победа LED-100-ШБ 2/К50 мощностью 100 Вт. Для автоматизации процесса управления наружным электроосвещением проектом предусматривается установка трех исполнительных пунктов управления освещением ИП БУР. Каждый ИП БУР контролирует один участок сети наружного освещения и**

**работает по графику или командам с центрального диспетчерского пункта. В ИП БУР предусмотрен учет электрической энергии 3-х фазным электронным счетчиком, поставляемыми комплектно с ИП БУР. ИП БУР поставляется в шкафу антивандального исполнения и устанавливается на бетонный фундамент. Подключение ИП1 БУР предусмотрено от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ, отходящей от РУ-0,4 кВ ТПКЕ-1207 «Аделет», ИП2 БУР предусмотрено от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ, отходящей от РУ-0,4 кВ ТПКЕ-1203 «Налог», ИП3 БУР предусмотрено от промежуточной опоры ВЛ-0,4 кВ, отходящей от РУ-0,4 кВ ТПКЕ-1104 «Польский». Для подключения КЛ-0,4 кВ проектом предусмотрено установка ограничителей перенапряжения и кабельных муфт для перехода ВЛ-0,4 кВ в КЛ-0,4 кВ.**

**Сети освещения выполнены кабелем марки АВБШв и прокладываются в траншее по типовому проекту А5-92 «Прокладка кабелей до 35 кВ в траншее». Пересечение КЛ-0,4 кВ с асфальтированными дорогами выполняется методом горизонтального направленного бурения (ГНБ), в качестве защитных футляров приняты пэ-трубы диаметром 110мм.**

**Основные технические показатели:**

**Категория электроснабжения-III.**

**Расчетная мощность -33,6 кВт.**

**Опора уличного освещения СТВ-9.-0.3-157 шт.**

**Кронштейн КИШ-157 шт.**

**Кронштейн ЕАТ -154 шт.**

**Светильник GALAD Победа LED-150-ШБ 2/К50-157 шт.**

**Светильник GALAD Победа LED-100-ШБ 2/К50-154 шт.**

**Муфта кабельная-3 шт.**

**Ограничитель перенапряжений-9 шт.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **95 649,942** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **77 497,794** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **2 846,347** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **92 178,512** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **73 480,587** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 846,347** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство уличных освещений по ул.Асау батыра, Барак батыра и Казакстан (от центральной районной больницы до железнодорожного вокзала) в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Қонаров Болатбек Серікұлы**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Қабылан эксперт», директор Нургалин Рауан Нургалымович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии)

**Каманов Амирхан Болатович, аттестат эксперта № KZ08VJE00060290 от 11.12.2020 года, по объектам второго и третьего уровней ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Актам -инжиниринг» директор Ешимкулов Нургали Таттигалиевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Энергохолдинг LTD», Директор Акназарова Райхан Хусаиновна**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

# Технические характеристики объекта (линии электропередач)

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП низкого напряжения … | километр (далее – км) | - |
| 2 | Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ | км | - |
| 3 | Кабельные ЛЭП низкого напряжения … | км | - |
| 4 | Кабельные ЛЭП высокого напряжения 0,4 кВ | км | 4,447 |
| 5 | Площадь опор | $м^2$ | - |
| 6 | Опоры: | | 157 |
| | 1) металлические | штук (далее – шт) | 157 |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | - |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | - |
| | 4) железобетонные | шт | - |
| | 5) тросовые подвесы | шт | - |
| 7 | Провода: | | |
| | 1) медные | км | 2,805 |
| | 2) алюминиевые | км | 5,150 |
| | 3) сталеалюминиевые | км | - |
| 8 | Кронштейны для светильников: | | 311 |
| | 1) железобетонные | шт | - |
| | 2) металлические | шт | 311 |
| 9 | Арматура уличного освещения: | | |
| | 1) светильники с лампами накаливания | шт | - |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | - |
| | 3) светильники с люминесцетными лампами | шт | 311 |
| 10 | Кабели: | | |
| | 1) марки... напряжением... | км | - |
| | 2) марки... напряжением... | км | - |
| 11 | Муфты соединительные... | шт | 54 |
| 12 | Муфты концевые | шт | - |
| 13 | Контуры заземления | шт | 38 |
| 14 | Устройства грозозащиты | шт | - |
| 15 | Дорожные покрытия кабельных | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | сетей: | | |
| | 1) асфальтобетонные | $м^2$ | - |
| | 2) булыжные | $м^2$ | - |
| | 3) тротуары | $м^2$ | |

Заказчик **Қонаров Болатбек Серікұлы**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Ешимкулов Нургали Таттигалиевич**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)