Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«24» 10 2024 г.

Технический надзор **ТОО «Qaz General Engineering» директор Акжигитов Жандос Музапбарович, РК, Кызылординская область, город Кызылорда, поселок Тасбугет, улица Амангельды, дом 28/2**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице: **эксперт Акжигитов Жандос Музапбарович KZ70VJE00049862 от 08.10.2019 г., KZ43VJE00049863 от 08.10.2019 г., KZ00VJE00049861 от 08.10.2019 г., БИН 190 540 024 011**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения,

действующего на основании: **№181 от 17.07.2024 г.**

№ договора и дата

по объекту **«Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресам: ул.Кожа Ахмет Яссауи №24А, ул.Кожа Ахмет Яссауи №24Б, ул.Кожа Ахмет Яссауи №44, ул.Кожа Ахмет Яссауи №45 в городе Кызылорда**

(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком которого является: **Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" акимата города Кызылорда, заместитель руководителя Бактияров Д.П., БИН 190 140 008 898, РК, Кызылординская область, г.Кызылорда, улица Ыбырай Жахаева 16**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком **Товарищество с ограниченной ответственностью «Best Stroy Group инжиниринг» директор Ниязбеков Г.Д., РК, Кызылординская область, город Кызылорда, улица Жаппасбай батыра 68 Д, ГСЛ 20010610 от 23.07.2020 года, БИН 151240009895**

наименование организации, № лицензии и дата получения

лице: **директор Ниязбеков Г.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Компания Арман Инвест», ГСЛ 19008928 от 17.04.2019 г., ТОО «GRAND DEVELOPMENT KZ» ГСЛ24014593 от 28.03.2024 г., ТОО «СК Мурат» ГСЛ23022878 от 18.10.23 г., ТОО «Универсал сервис М Н», ТОО «Жана Гасыр-К» ГСЛ0001184 от 30.12.2010 г., ТОО «Construction Group «SAMRUK» ГСЛ20012903 от 04.09.2020 г., ТОО «KDC Construction» ГСЛ0484 от 21.04.2023 г., ТОО «Лидер строй EXPO» ГСЛ14002567 от 21.02.2014 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: **директор Жубат С., директор Ниязбеков А., директор Таттыбаев Н., Баймурзаев Т., Байысбаев Е.К., Каримов Н.Т., Ратов А.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июль 2024 года**

месяц, год

окончание работ: **октябрь 2024 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: 5 месяц;
фактически: **3 месяц**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации)
всего **138 522,175 тысяч тенге**, в том числе:
строительно-монтажных работ **99 076,103 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **тысяч тенге.**
прочие затраты **39 446,072 тысяч тенге.**
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего **116 224 107,75 тысяч тенге**, в том числе:
строительно-монтажных работ **99 076,103 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря **тысяч тенге.**
прочие затраты **39 446,072 тысяч тенге.**
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «PSE Group»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" приказ №01-5/01-19 от 12.08.2023 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор **ТОО «Qaz General Engineering» директор Акжигитов Жандос Музапбарович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:
Акжигитов Жандос Музапбарович KZ70VJE00049862 от 08.10.2019 г., KZ43VJE00049863 от 08.10.2019 г., KZ00VJE00049861 от 08.10.2019 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, (подпись, дата)