«Алматы облысы Жамбыл ауданы Мыңбаев ауылының тұрғын аймағын электрмен жабдықтау (2 кезек)**»**
жұмыс жобасы бойынша

12.04.2019 ж. № КЭЦ-0010/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жамбыл ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ

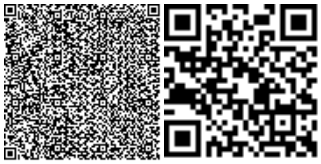
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПСК Архат» ЖШС,
Алматы облысы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Жамбыл ауданы Мыңбаев ауылының тұрғын аймағын электрмен жабдықтау (2 кезек)» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КЭЦ-0010/19 от 12.04.2019 г.

по рабочему проекту
«Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района»

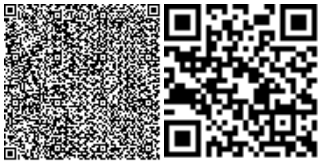
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПСК Архат»,
Алматинская область

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)»** выдано ТОО «Казах эксперт центр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Казах эксперт центр».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № КЭЦ-0008 от 25 февраля 2019 года, заключенного между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» и ТОО «Казах эксперт центр».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПСК Архат» (Государственная лицензия МҚЛ №00464 от 27 октября 2006 года, с приложением к государственной лицензии на четырех страницах от 06 июня 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. город Астана, II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту: «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)», утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» от 19 сентября 2017 года;

постановление акима Жамбылского района Алматинской области о реализации решения Маслихата Жамбылского района № 26-141 от 20 декабря 2017 года «О районном бюджете Жамбылского района на 2018-2020 годы» от 29 декабря 2017 года № 488;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок № 3000068 площадью 0,0009 га, расположенный по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, Мынбаевский сельский округ, с. Мынбаево, улица Коксу, 5 Б (2201800149424072), с целевым назначением земельного участка: для размещения трансформаторной подстанции, выданный Жамбылским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области, от 26 сентября 2018 года, кадастровый номер земельного участка 03-045-067-1022, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 31;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок № 3000069 площадью 0,0009 га, расположенный по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, Мынбаевский сельский округ, с. Мынбаево, улица Кокбастау, 1 Б (2201800149423874), с целевым назначением земельного участка: для размещения трансформаторной подстанции, выданный Жамбылским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области, от 26 сентября 2018 года, кадастровый номер земельного участка 03-045-068-1735, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 34;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок № 3000073 площадью 0,0009 га, расположенный по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, Мынбаевский сельский округ, с. Мынбаево, улица Наурыз, 5 Б

(2201800149425278), с целевым назначением земельного участка: для размещения трансформаторной подстанции, выданный Жамбылским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области, от 26 сентября 2018 года, кадастровый номер земельного участка 03-045-068-1739, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 42;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок № 3000074 площадью 0,0009 га, расположенный по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, Мынбаевский сельский округ, с. Мынбаево, улица Казыбек би, 1 Б (2201800149425377), с целевым назначением земельного участка: для размещения трансформаторной подстанции, выданный Жамбылским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области, от 26 сентября 2018 года, кадастровый номер земельного участка 03-045-068-1740, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 43;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок № 3000075 площадью 0,0009 га, расположенный по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, Мынбаевский сельский округ, с. Мынбаево, улица Суыктобе, 1 Б (2201800149425579), с целевым назначением земельного участка: для размещения трансформаторной подстанции, выданный Жамбылским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области, от 26 сентября 2018 года, кадастровый номер земельного участка 03-045-068-1741, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 36;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок № 3000077 площадью 0,0009 га, расположенный по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, Мынбаевский сельский округ, с. Мынбаево, улица Жибек жолы, 83 Б (2201800149424877), с целевым назначением земельного участка: для размещения трансформаторной подстанции, выданный Жамбылским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области, от 26 сентября 2018 года, кадастровый номер земельного участка 03-045-068-1743, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 40;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок № 3000078 площадью 0,0009 га, расположенный по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, Мынбаевский сельский округ, с. Мынбаево, улица Абая, 3 Б (2201800149423372), с целевым назначением земельного участка: для размещения трансформаторной подстанции, выданный Жамбылским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области, от 26 сентября 2018 года, кадастровый номер земельного участка 03-045-069-1053, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 39;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок № 3000079 площадью 0,0009 га, расположенный по адресу: Алматинская область, Жамбылский

район, Мынбаевский сельский округ, с. Мынбаево, улица Толе би д., 1 Б (2201300249112199), с целевым назначением земельного участка: для размещения трансформаторной подстанции, выданный Жамбылским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области, от 26 сентября 2018 года, кадастровый номер земельного участка 03-045-069-1052, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 38;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок № 3000080 площадью 0,0009 га, расположенный по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, Мынбаевский сельский округ, с. Мынбаево, улица Карасай батыра, 1 Б (2201800149424275), с целевым назначением земельного участка: для размещения трансформаторной подстанции, выданный Жамбылским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области, от 26 сентября 2018 года, кадастровый номер земельного участка 03-045-069-1051, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 37;

архитектурно-планировочное задание на проектирование объекта: «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского района» от 19 января 2018 года № 02;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» о том, что начало строительства по объекту: «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)» планируется на второй квартал 2019 года, от 19 февраля 2019 года № 7-22;

договор о государственных закупках работ (способом Из одного источника путем прямого заключения договора) на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)», заключенного между ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» (Заказчик) и ТОО «ПСК Архат» (Исполнитель), от 20 марта 2018 года № 13;

топографическая съемка по объетку: «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)», выполненная ТОО «ПСК Архат» в январе 2019 года (государственная лицензия МҚЛ № 00464 от 27 октября 2006 года, с приложением к государственной лицензии на двух страницах от 06 июня 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, город Астана);

отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)», выполненный ТОО «Нұр Құрылыс» в октябре 2017 года (государственная лицензия ГСЛ № 02209 от 22 июня 2007 года, с приложением к государственной лицензии на одной странице от 11 января 2013 года и от 4 февраля 2015 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами. Министерства национальной экономики Республики Казахстан. город Астана);

акт обследования зеленых насаждений по объекту: «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)», выданный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» от 11 января 2019 года № 7-25;

протокол технического совещания по вопросу выбора поставщиков оборудования и материалов от 21 января 2019 года, утвержденный заказчиком;

перечень оборудования и материалов от 21 января 2019 года, утвержденный заказчиком.

Технические условия:

технические условия на электроснабжение № 25.1-29 от 04 января 2019 года, выданные АО «АЖК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» о согласовании принятых проектных решений по объекту: «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)», от 19 февраля 2019 года № 7-23;

согласование плана трассы электроснабжения с ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского района» от 10 января 2019 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№ п/п	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Общая пояснительная записка (ОПЗ)
2	Альбом 1	Наружное электроснабжение (НЭС)
3	Книга 2	Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)
4	Книга 3	Проект организации строительства (ПОС)
5	Книга 4	Сметная документация (СД)
6	Книга 5	Прайс-листы с альтернативными ценовыми предложениями, утвержденные заказчиком

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь).

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительных работ расположен в селе Мынбаево Жамбылского района Алматинской области.

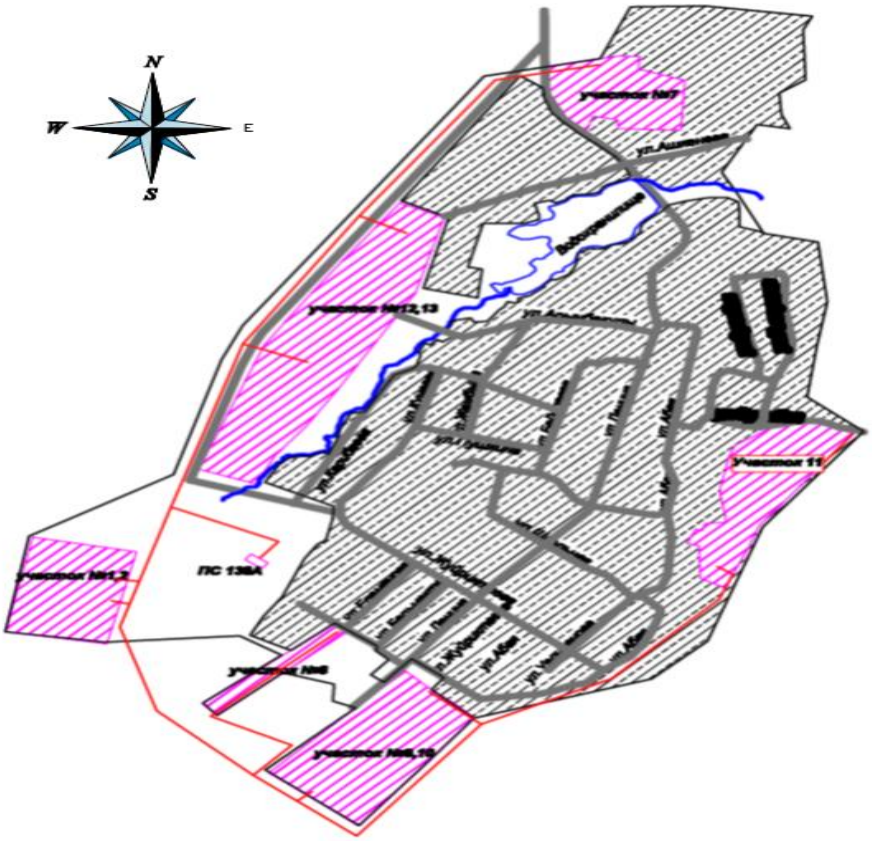


Рисунок 1. *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия района строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в III-В климатическом подрайоне со следующими природно-климатическими характеристиками:

район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - II (s_o = 70 кгс/м²);

район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (w_o = 38 кгс/м²);

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) - минус 20,1° С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания на площадке выполнены ТОО «Нұр құрылыс 80» в октябре 2017 года.

В геоморфологическом отношении рельеф участка строительства имеет в восточном направлении равнинно волнистый характер. Абсолютные отметки поверхности земли изменяются в пределах 832,9-818,0.

По условиям рельефа площадка строительства относится к потенциально не подтопляемым территориям.

В геолого-литологическом строении площадки строительства принимают участие аллювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста, представленные суглинками твердой консистенции, перекрытыми с поверхности почвенно-растительным слоем современно-четвертичного возраста.

Литологический разрез площадки строительства представлен в следующем виде (сверху вниз):

Почвенно-растительный слой мощностью 0,2 м.

Суглинок светло-коричневого цвета, твердой консистенции, просадочный (II тип просадочности). Вскрытая мощность 4,8 м.

Грунтовые воды пройденными выработками до глубины 5,0 м не вскрыты.

По результатам инженерно-геологических изысканий и лабораторных исследований грунтов, залегающих в пределах участка строительства, выделен один инженерно – геологический элемент (ИГЭ);

ИГЭ-1. Суглинок твердой консистенции, просадочный.

Нормативные и расчетные характеристики грунта:

Таблица №2

№ п/п	Наименование характеристики	Обозначение	Единица измерения	Номер ИГЭ
				ИГЭ-1
				5
1	Плотность грунта в условиях естественного залегания	Pn	г/см³	1,55
		PII	г/см³	-
		PI	г/см³	-
2	Удельное сцепление	C_n	кПа	60/15
		C_{II}	кПа	60/15
		C_I	кПа	40/10
3	Угол внутреннего трения	φ_n	град.	23/19
		φ_{II}	град.	23/19
		φ_I	град.	20/16
4	Модуль деформации	E	мПа	6,1/1,9
5	Расчетное сопротивление	R_0	кПа	350/180

Примечания:

Расчетные значения характеристик грунта: CI, φI, PI – по несущей способности, CII, φII, PII – по деформации.

В числителе – в естественном состоянии, в знаменателе – в замоченном состоянии.

По суммарному содержанию солей грунты незасоленные.

Нормативная глубина промерзания составляет для суглинков – 0,92.

Коррозионная активность грунтов по отношению к стали — от низкой до высокой, по отношению к свинцу - средняя, по отношению к алюминию - средняя.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции для бетонов на портландцементе и на сульфатостойких цементах - неагрессивные.

Сейсмичность района строительства - 8 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II (вторая).

Уточненная сейсмичность площадки строительства - 8 баллов.

6.2 Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование от 19 сентября 2017 года, утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» предусматривается разработка проектно-сметной документации по объекту: «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)».

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Раздел электроснабжения разработан на основании технических условий №25-1-29 от 04 января 2019 года, выданных АО «АЖК».

Для электроснабжения жилой зоны на подстанции фидер 4-45 А 10 кВ выполнена модернизация ячейки РУ-10 кВ шкафа типа КРН-III-10, замена масляных выключателей типа ВМГ-10 на вакуумные типа ВВ/TEL-10 с приводами. В том числе замена реле, трансформаторов тока, автоматов. Дополнительно установлен концентратор данных (УСПД) типа SAIMAN-1000. Передача данных выполняется по УСПД PLC-концентратор через GSM/GPRS антенну которая установлена в шкаф учета электроэнергии встроенную в проектируемую трансформаторную подстанцию и до диспетчерской GSM/GPRS антенны АО АЖК.

Строительство ВЛ-10 кВ по жилому массиву выполнено на железобетонных стойках серии СВ105-3,5 по типовому проекту Л56-97 Россия и в соответствии с «Пособием по проектированию линий электропередачи напряжением 0,38-20 кВ с самонесущими изолированными и защищенными проводами» с подвеской проводов марки СИП-3 сечением 70 мм^2. Опоры установлены для совместной подвески ВЛ-10 кВ и ВЛ-0,4 кВ на железобетонных стойках серии СВ110-5 по типовому проекту 19.0157. Расстояние по вертикали от СИП-3 до СИП-4 не менее 1 метра.

Расчетный пролет при совместной подвеске проводов ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ не более 40 метров. Перед подстанцией на анкерной опоре и на первой отпаечной опоре установлены линейные разъединители марки РЛНД-10 и комплекты ОПН на каждой фазе типа SGA 1012. Все переходы и пересечения выполнены в соответствии с электрическими и механическими расчетами, с использованием унифицированных опор, с соблюдением нормируемых габаритов до пересекаемых сооружений.

Строительство линий ВЛ-0,4 кВ выполнено самонесущими изолированными проводами СИП-2 А. ВЛ-0,4 кВ подвешены на железобетонные опоры, с использованием линейной арматуры ENSTO на железобетонных стойках серии СВ-105-3,5. Подвеска проводов СИП-2А на первой опоре выполнена с установкой двух траверс ТН-2.

На каждом отходящем фидере 0,4 кВ установлены три ограничителя напряжения типа SE30.166 и один ограничитель напряжения типа SE 45.128-5. На всех концевых опорах ВЛИ-0,4 кВ, на опоре у подстанции, а также на расстоянии каждых 200 м от подстанции выполнено повторное заземление нулевого провода и линейной арматуры.

Для электроснабжения на участках новостроек установлены комплектные трансформаторные подстанции наружной установки тупикового типа марки КТПН-10/0,4 кВ Кентауского трансформаторного завода. Перед установкой подстанций марки КТПН-10/0,4 кВ выполнено заземление и гравийная подготовка с установкой лежней типа ЛЖ-2,8.

Для технического учета электроэнергии в ТП установлены трехфазные электрические счетчики марки «Отан» СА4У-Э712ТХ RS OPIP и GSM модемом типа МУР 1001.9 GSM-GPRS TL1.

Защитные мероприятия по безопасности

На ВЛ-10 кВ заземлены:

железобетонная опора;

разъединители, установленные на опоре.

Общее сопротивление растеканию электрического тока заземлителей каждой ВЛ-10 кВ в любое время года не более 10 Ом.

Заземляющее устройство ВЛ-0,4 кВ выполнено:

на концевых опорах с линии;

на расстоянии 200 м между ними.

На опорах в начале и в конце каждой линии установлены зажимы для присоединения переносного заземления.

Для КТПН-10/0,4 кВ выполнено общее заземляющее устройство, к которому присоединены:

нейтраль трансформатора на стороне напряжением до 1 кВ;

корпус трансформатора;

открытые проводящие части электроустановок напряжением до 1 кВ и выше;

сторонние проводящие части.

Сопротивление заземляющего устройства КТПН принято в соответствии с требованиями ПУЭ и составляет в любое время года более 4 Ом.

Основные показатели:

Категория электроснабжения: - III;
Напряжение сети: - 10/0,4кВ;
Расчетная мощность: - 654,2кВт;
Протяженность ВЛ-10кВ: - 7,5 км;
Протяженность КЛ-10 кВ: - 0,61 км;
Протяженность ВЛ-0,4кВ: - 16,3 км.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Исходные данные

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду»;

Архитектурно-планировочное задание № 02 от 19 января 2018 года;

Акта на право постоянного землепользования № 3000068 (кадастровый номер земельного участка 03-045-067-1022) от 26 сентября 2018 года;

Акта на право постоянного землепользования № 3000069 (кадастровый номер земельного участка 03-045-068-1735) от 26 сентября 2018 года;

Акта на право постоянного землепользования № 3000073 (кадастровый номер земельного участка 03-045-068-1739) от 26 сентября 2018 года;

Акта на право постоянного землепользования № 3000074 (кадастровый номер земельного участка 03-045-068-1740) от 26 сентября 2018 года;

Акта на право постоянного землепользования № 3000075 (кадастровый номер земельного участка 03-045-068-1741) от 26 сентября 2018 года;

Акта на право постоянного землепользования № 3000077 (кадастровый номер земельного участка 03-045-068-1743) от 26 сентября 2018 года;

Акта на право постоянного землепользования № 3000078 (кадастровый номер земельного участка 03-045-069-1053) от 26 сентября 2018 года;

Акта на право постоянного землепользования № 3000079 (кадастровый номер земельного участка 03-045-069-1052) от 26 сентября 2018 года;

Акта на право постоянного землепользования № 3000080 (кадастровый номер земельного участка 03-045-069-1051) от 26 сентября 2018 года;

Технические условия на постоянное электроснабжение жилого массива, расположенного по адресу: Алматинская обл., Жамбылский р-он, Мынбаевский с/о, с. Мынбаево № 25.1-29 от 04 января 2019 года, выданных АО «АЖК»;

Техническое задание на разработку проекта «Оценка воздействия на окружающую среду»;

Заявление об экологических последствиях.

Проект «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаев Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)», выполнен ИП «Экопроект-А» (государственная лицензия Министерства охраны окружающей среды №02140Р от 05 апреля 2011 года.

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Участок строительства расположен в с. Мынбаев Жамбылского района Алматинской области.

Электроснабжение (установка опор) осуществляется вдоль существующих улиц.

Ближайшая селитебная зона (жилые дома) расположена на расстоянии 5-10 м.

Категория опасности предприятия

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015г., СЗЗ на период строительства не устанавливается и не классифицируются.

Категория объекта, на период строительства, по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду в соответствии со ст. 40 Экологического кодекса Республики Казахстан – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

При строительно-монтажных работах источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:

земляные работы;
разгрузка инертных материалов;
работа машины роторного бурения;
сварочные работы;
работа отрезного и шлифовального станков;
работа циркулярной пилы;
лакокрасочные работы;
гидроизоляция;
пайка припоем;
работа компрессора;
работа битумного котла;
работа автотранспорта.

Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь) запроектирована на 2019 г. Срок строительно-монтажных работ – 7 месяцев.

Нумерация источников выброса в данном подразделе принята только на период строительства.

При инвентаризации на площадке строительства выявлено 26 источников выделения загрязняющих веществ, объединенных в 5 источников загрязнения атмосферного воздуха (организованные – 3, неорганизованные – 2):

Организованные – 3

источник загрязнение № 0001 – компрессор:
источник выделение № 022 – сжигание дизельного топлива;
источник загрязнение № 0002 – бак компрессора:
источник выделение № 023 – прием и хранение дизельного топлива;
источник загрязнение № 0003 – битумный котел:
источник выделение № 024 – работа битумного котла;

Неорганизованные – 2

источник загрязнение № 6001 – строительно-монтажные работы:
источник выделение № 001 – работа экскаватора;

источник выделение № 002 – разгрузка инертных материалов;
источник выделение № 003 – работа бульдозера;
источник выделение № 004 – уплотнение основания;
источник выделение № 005 – работа машины роторного бурения;
источник выделение № 006 – отрезной станок;
источник выделение № 007 – газовая сварка;
источник выделение № 008 – электродуговая сварка;
источник выделение № 009 – сварка в среде углекислого газа;
источник выделение № 010 – шлифовальный станок;
источник выделение № 011 – циркулярная пила;
источник выделение № 012 – пропитка битумным раствором;
источник выделение № 013 – грунтовка ГФ-021;
источник выделение № 014 – эмаль ЭП-140;
источник выделение № 015 – растворитель Р-4;
источник выделение № 016 – краска МЛ-12;
источник выделение № 017 – растворитель уайт-спирит;
источник выделение № 018 – лак БТ-577;
источник выделение № 019 – растворитель бензин;
источник выделение № 020 – растворитель керосин;
источник выделение № 021 – пайка припоем ПОС-30;
источник загрязнение № 6002 – работа автотранспорта:
источник выделение № 025 – движение автотранспорта;
источник выделение № 026 – работа двигателей автотранспорта.

При строительстве в атмосферный воздух от нормируемых источников загрязнения выделяются: взвешенные частицы (0010), оксид железа (0123), марганец и его соединения (0143), олово оксид (0168), свинец и его неорганические соединения (0184), оксид хрома (0203), диоксид азота (0301), оксид азота (0304), сажа (0328), серы диоксид (0330), сероводород (0333), оксид углерода (0337), фтористый водород (0342), фториды (0344), ксилол (0616), толуол (0621), бенз(а)пирен (0703), спирт н-бутиловый (1042), этилцеллозольв (1119), бутилацетат (1210), формальдегид (1325), ацетон (1401), бензин (2704), керосин (2732), сольвент (2750), уайт-спирит (2752), алканы C_{12}-C_{19} (2754), пыль неорганическая с содержанием SiO_2 70-20 % (2908), пыль абразивная (2930), пыль древесная (2936).

Эффектом суммации, обладают: свинец и его неорганические соединения (0184) + диоксид серы (0330), диоксид серы (0330) + сероводород (0333), диоксид азота (0301) + диоксид серы (0330), диоксид серы (0330) + фтористый водород (0342), сероводород (0333) + формальдегид (1325), фтористый водород (0342) + фториды (0344), пыль неорганическая с содержанием SiO_2 20-70 % (2908) + пыль абразивная (2930) + пыль древесная (2936).

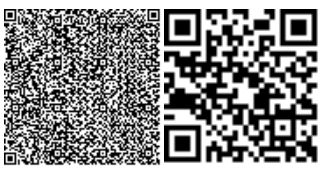
Выбросы загрязняющих веществ от автотранспорта (работа двигателей), учтены только при расчете рассеивания загрязняющих веществ.

Выбросы загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице.

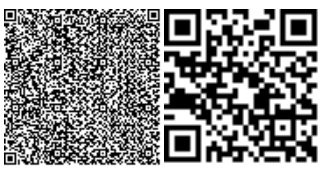
Таблица №3

Производство цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			
		на период строительства на 2019 год		П Д В	
Код и	выб-	г/с	т/период	г/с	т/период

наименование загрязняющего вещества	роса				
1	2	3	4	5	6
Организованные источники					
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)					
компрессор	0001	0.033	0.0069	0.033	0.0069
битумный котел	0003	0.0014	0.0001	0.0014	0.0001
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)					
компрессор	0001	0.0054	0.0011	0.0054	0.0011
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)					
компрессор	0001	0.002	0.0004	0.002	0.0004
битумный котел	0003	0.0006	0.00004	0.0006	0.00004
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)					
компрессор	0001	0.011	0.0023	0.011	0.0023
битумный котел	0003	0.0028	0.0002	0.0028	0.0002
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)					
бак компрессора	0002	0.000001	0.000004	0.000001	0.000004
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)					
компрессор	0001	0.036	0.0075	0.036	0.0075
битумный котел	0003	0.0083	0.0006	0.0083	0.0006
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)					
компрессор	0001	0.00000004	0.00000001	0.00000004	0.00000001
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)					
компрессор	0001	0.0004	0.0001	0.0004	0.0001
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)					
компрессор	0001	0.0103	0.0021	0.0103	0.0021
бак компрессора	0002	0.000259	0.001564	0.000259	0.001564
битумный котел	0003	0.0347	0.0025	0.0347	0.0025
Итого по организованным источникам:		0.14616004	0.02540801	0.14616004	0.02540801
Неорганизованные источники					
(0010) Взвешенные частицы PM2.5 (118)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0278	0.01226	0.0278	0.01226
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0493	0.04615	0.0493	0.04615
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0008	0.00012	0.0008	0.00012
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0000033	0.00001	0.0000033	0.00001
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0000075	0.00002	0.0000075	0.00002



(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (Хром шестивалентный) (647)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0004	0.00013	0.0004	0.00013
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0042	0.0142	0.0042	0.0142
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0000003	0.0000001	0.0000003	0.0000001
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0005	0.00014	0.0005	0.00014
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0533	0.03916	0.0533	0.03916
(0621) Метилбензол (349)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0233	0.00135	0.0233	0.00135
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0102	0.0381	0.0102	0.0381
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0114	0.00311	0.0114	0.00311
строительно-монтажные работы	6001	0.0042	0.00024	0.0042	0.00024
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0215	0.00124	0.0215	0.00124
(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0711	0.32	0.0711	0.32
(2732) Керосин (654*)					
строительно-монтажные работы	6001	0.1422	0.555	0.1422	0.555
(2750) Сольвент нафта (1149*)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0282	0.1057	0.0282	0.1057
(2752) Уайт-спирит (1294*)					
строительно-монтажные	6001	0.0298	0.0695	0.0298	0.0695



работы					
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0556	0.039	0.0556	0.039
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)					
строительно-монтажные работы	6001	0.02774	0.0363601	0.02774	0.0363601
автотранспорт	6002	0.0147	0.0514	0.0147	0.0514
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)					
строительно-монтажные работы	6001	0.0026	0.0009	0.0026	0.0009
(2936) Пыль древесная (1039*)					
строительно-монтажные работы	6001	0.118	0.0425	0.118	0.0425
Итого по неорганизованным источникам:		0.6968511	1.3765902	0.6968511	1.3765902
Всего по предприятию:		0.84301114	1.40199821	0.84301114	1.40199821

Воздействие на поверхностные и подземные воды

Участок строительства расположен в с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области. Электроснабжение (установка опор) осуществляется вдоль существующих улиц.

По территории с. Мынбаево, а также восточной стороны села протекает река Узынкаргалы.

Мероприятия, выполняемые при проведении строительно-монтажных работах:

отбор воды из поверхностных источников и сброс сточных вод в открытые водоемы не производится. Источники загрязнения поверхностных и подземных вод отсутствуют.

стоянка автотранспорта вблизи водоохранных зон и полос не осуществляется.

заправка машин и механизмов топливно-смазочными материалами производится на АЗС, находящихся вблизи стройплощадки.

Водоснабжение. На период строительных работ – привозная, доставка питьевой воды предусматривается автотранспортом, имеющим санитарно- эпидемиологическое заключение.

Водоотведение. На период строительных работ – биотуалет заводского изготовления. После окончания работ биотуалет подлежит демонтажу, а содержимое вывозу на очистные сооружения.

При соблюдении водоохранных мероприятий вредного негативного влияния строительно-монтажных работ на прибрежную зону и русло реки Узынкаргалы и грунтовые воды – отсутствует.

Охрана почвы от загрязнения

При строительстве лакокрасочные материалы, будут доставляться в герметичной упаковке, и будут храниться в специальном помещении контейнерного типа.

Контейнеры для ТБО устанавливаются на специализированной площадке.

Отвод сточных вод осуществляется в биотуалеты.

Снятие плодородного слоя почвы – не предусмотрено.

Заправка автотранспорта осуществляется на существующих АЗС.

С соблюдением всех технологических решений при строительстве можно обеспечить устойчивость природной среды к техническому воздействию с минимальным ущербом для окружающей среды. Экологические проблемы при работе оборудования могут возникнуть при разливе ГСМ на грунт; нарушении порядка сбора, хранения и утилизации отходов. Соблюдение регламента работ, осуществление ряда дополнительных технологических решений с целью увеличения надежности работы оборудования и проведение природоохранных мероприятий сведут к минимуму воздействие на почвенный покров.

В целом воздействие на состояние почвенного покрова, при соблюдении природоохранных требований, с учетом уже антропогенно-трансформированной предыдущей деятельности, можно принять как незначительное, точечное, временное.

Отходы производства и потребления

В процессе проведения работ образуются отходы, которые вывозятся на специализированные предприятия для утилизации. Для временного, раздельного хранения производственных отходов на территории будет организованы металлические контейнеры. По мере их наполнения будет производится утилизация или сдача специализированным предприятиям. Хранение отходов на площадке до их вывоза на утилизацию/переработку составляет менее 6 месяцев.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице.

Таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
На период строительства			
Всего	1,5018	-	1,5018
в т.ч. отходов производства	0,4518	-	0,4518
отходов потребления	1,05	-	1,05
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под лакокрасочного материала	0,0604	-	0,0604
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов	0,0014	-	0,0014
Строительный мусор	0,39	-	0,39
ТБО	1,05	-	1,05
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

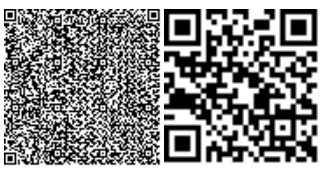
Влияние на растительный и животный мир

В районе расположения площадки строительства редких животных и растений, занесенных в Красную книгу РК, не установлено.

Социально-экономическая среда

Выбросы загрязняющих веществ от площадки строительства незначительные, приземные концентрации невелики и не оказывает отрицательного влияния на окружающую среду.

Проведение строительно-монтажных работ ограничиваются сроками строительства.



«Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)» (на период строительства) не приводит к изменению состояния атмосферного воздуха.

Природоохранные мероприятия

На период строительства

При транспортировке сыпучих грузов (грунта, песка, щебня) кузов машины укрывать тентом.

Погрузку и выгрузку пылящих материалов следует производить механическим способом.

На строительной площадке производить гидроорошение твердых покрытий.

Все виды отходов складировать отдельно друг от друга.

Необходимо своевременно заключить договора со специализированными организациями на вывоз мусора и не допускать захламление стройплощадки.

Соблюдение водоохранного режима реки.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)», соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующим природоохранную деятельность.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

Целью данного рабочего проекта является строительство новой линий электропередач ВЛ-10 кВ и ВЛ-0,4 кВ на участках новостроек. для электропитания участка новостроек предусмотрено приобретение и монтаж комплектных трансформаторных подстанции наружной установки тупикового типа. Проектом предусмотрено строительство ВЛ-10 кВ по жилому массиву на железобетонных стойках - протяженность ВЛ-10 кВ – 7,5 км.

протяженность КЛ-10 кв – 0,61 км;

протяженность ВЛ-0,4 кВ – 16,3 км;

трансформаторные подстанции до 630 кВт– 9 шт.

Электроснабжение (установка опор) осуществляется вдоль существующих улиц с. Мынбаев Жамбылского района Алматинской области. Ближайшая жилая зона расположена на расстоянии 2 м от опор.

Срок строительно-монтажных работ – 7 месяцев. Общее количество работающих – 20 человек. На строительной площадке размещаются здания санитарно-бытового и административного назначения: гардеробная, душевая, помещение для обогревания рабочих, умывальная, комната сушки одежды, контора, диспетчерская, красный уголок. Теплоснабжение на период строительства – не требуется. Водоснабжение – привозное.

Водоотведение – в биотуалеты последующим вывозом. На строительной площадке также размещены:

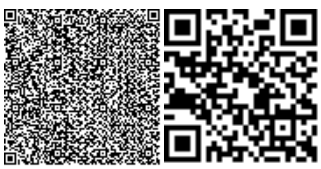
Склад отапливаемый материально-технический;

Склад не отапливаемый:

материально-технический;

для хранения цемента, гипса и других материалов.

На площадке строительства выявлено 26 источников выделения загрязняющих веществ, объединенных в 5 источников загрязнения атмосферного воздуха (организованные – 3, неорганизованные – 2). Класс санитарной опасности на период строительства – не классифицируется, т.к. рассматриваемый объект не является



производственным. Таким образом, установление границ СЗЗ и определение класса опасности на период строительства – не требуется. Категория объекта, по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду в соответствии со ст. 40 Экологического кодекса Республики Казахстан – IV.

Рабочий проект: «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)» - соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нк, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом, согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» (к СН РК 1.03.01-2016 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») и принимается 7 месяцев.

Начало строительства второй квартал 2019 года согласно письму заказчика от 19 февраля 2019 года № 7-22.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства –7 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года №251-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2019 года, редакция 2019 от 26.02.19 г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦП РК 8.03-01-2017 с изменениями и дополнениями выпуск 14);

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерные оборудования объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктом 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно- монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

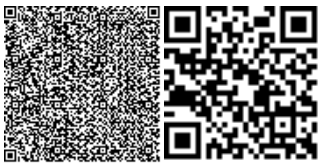
дополнительные затраты в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительные затраты, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол № 14).

2019 год –2 525 тенге.



Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Казах эксперт центр», в рабочий проект «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)», внесены следующие изменения и дополнения:

По электротехническим решениям:

ВЛ-10кВ:

1) В ведомости рабочих чертежей и на чертежах откорректированы названия и номера листов.
2) На плане трасс ВЛ-10 кВ, показаны привязки проектируемых ВЛ, углы поворотов трасс и узлы прокладки КЛ в земле.
3) Показаны привязки места установки КТП. Мощности трансформаторов в расчетах, на схемах, спецификации приведены в соответствие друг другу. Откорректированы расчеты по выбору трансформаторов.
4) Показаны планы подключения проектируемой КРУН-10 кВ, схемы подключения, опросный лист на КРУН.
5) Откорректированы типы опор ответвительные, концевые, угловые в соответствии с каталогами ENSTO.
6) Л-4, опоры в ведомости опор количество, тип приведены в соответствие со спецификацией. Тип опор откорректирован в соответствии с планами.
7) Л-5, однолинейная схема ВЛ-10 откорректирована.
8) Л-5/1; 5 принципиальная схема, показаны точки подключения. На схеме показан тип провода подключения ТП, номера опор отпайки. На схеме откорректировано количество разъединителей, АВ, трансформаторов тока. На отходящих линиях откорректирована нагрузка.
9) Л-17, в ведомости уточнено количество трансформаторов тока, количество лежней.
10) В ПЗ дано описание по передачи данных АСКУЭ. В ПЗ и опросном листе добавлен шкаф учета электроэнергии.

ВЛ-0,4 кВ:

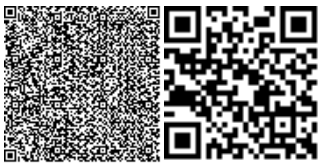
11) На плане трасс ВЛ-0,4кВ, показаны привязки проектируемых ВЛ, углы поворотов трасс. Показаны расстояния проектируемых ВЛ от существующих коммуникаций.
12) Откорректированы расчеты нагрузок и выбор трансформаторов.
13) Откорректированы планы, схемы, спецификации в соответствии с разделом ЭС-10 кВ.
14) Ведомости опор откорректированы.
15) Структурные схемы, кабельные журналы откорректированы.
16) Пересмотрены типы опор в соответствии с каталогами ENSTO.

По оценке воздействия на окружающую среду:

17) Откорректирована заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду.

По сметной документации:

18) Откорректирована стоимость проектно-изыскательской работы согласно расчету.



19) Сметная документация откорректирована с учетом изменений и дополнений в проектных решениях по замечаниям экспертов ТОО «Казах эксперт центр».

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказами от 3 ноября 2015 года №685, от 28 июля 2016 года № 335, от 20 декабря 2016 года № 517 разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК «Правила устройства электроустановок».

Рабочий проект «Оценка воздействия на окружающую среду», соответствует исходным данным и требованиям Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года №204-п., Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

Рабочий проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требовании к объектам коммунального назначения» № 183 от 3 марта 2015 года; СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» № 176 от 28 февраля 2015 года. Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

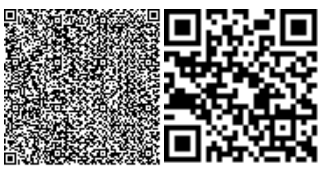
Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели:

Таблица №5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению



1	2	3	4	5
1	Протяженность ВЛ-0,4 кВ	км	7,5	7,5
2	Протяженность КЛ-10 кВ	км	0,61	0,61
3	Протяженность ВЛ-10 кВ	км	16,3	16,3
4	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года	млн.тенге	235,924	230,141
	в том числе: СМР	млн.тенге	174,908	166,557
	оборудование	млн.тенге	25,884	24,171
	прочие затраты	млн.тенге	35,132	39,413
5	Продолжительность строительства	мес.	7	7

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;

улучшено качество исполнения проектной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года.

Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи:

с корректировкой объемов работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям ТОО «Казах эксперт центр».

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Электроснабжение жилой зоны с. Мынбаево Жамбылского района Алматинской области (2 очередь)», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность ВЛ-0,4 кВ	7,5 км
Протяженность КЛ-10 кВ	0,61 км
Протяженность ВЛ-10 кВ	16,3 км
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года	230,141 млн. тенге
в том числе:	
СМР	166,557 млн. тенге
оборудование	24,171 млн. тенге
прочие	39,413 млн. тенге
Продолжительность строительства	7 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» в соответствии с условиями договора № КЭЦ-0008 от 25 февраля 2019 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Жамбыл ауданы Мыңбаев ауылының тұрғын аймағын электрмен жабдықтау (2 кезек)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

ВЛ-0,4 кВ ұзындығы	7,5 км
КЛ-10 кВ ұзындығы	0,61 км
ВЛ-10 кВ ұзындығы	16,3 км
2019 жылдағы ағымды бағадағы	
жылдағы құрылыстың жалпы сметалық құны	230,141 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	166,557 млн. теңге
жабдықтар	24,171 млн. теңге
басқа шығындар	39,413 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	7 ай

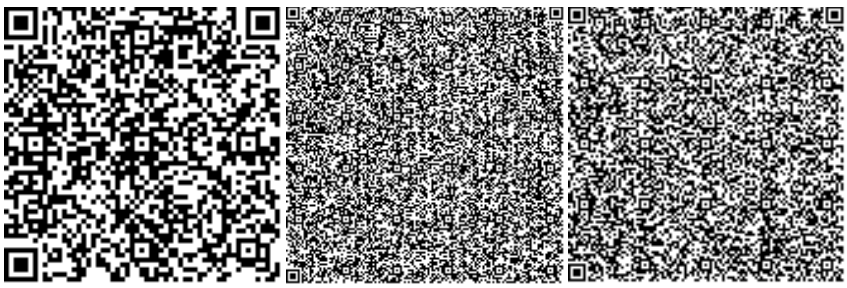
8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 25 ақпандағы № КЭЦ-0008 шарттың талаптарына сәйкес «Жамбыл ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» ММ кепілдік етеді.

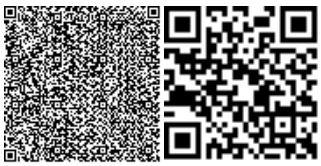
8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Абдикаримов Б.М.

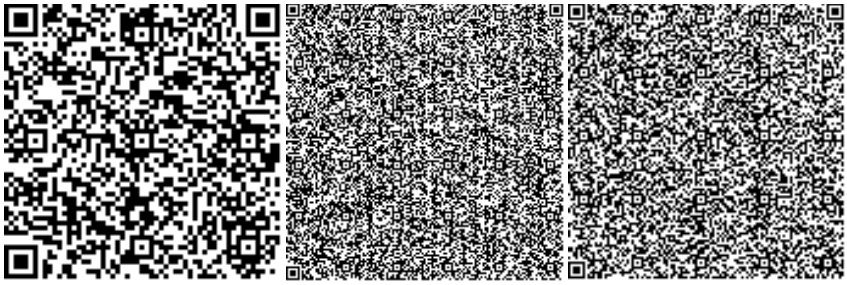
Директор





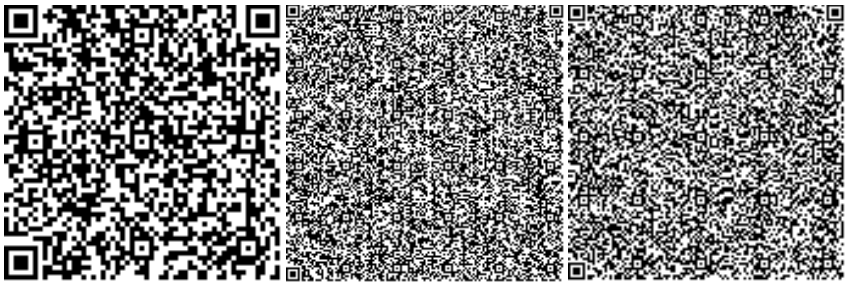
Алдабекова Б.К.

Заместитель директора



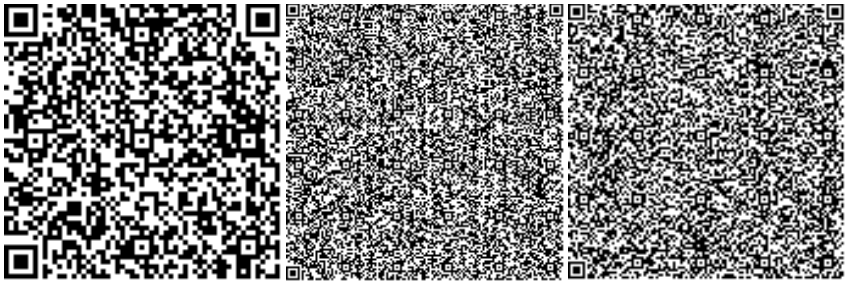
Айткулов А.А.

Эксперт

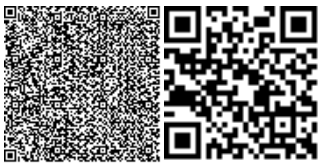


Лян Э.В.

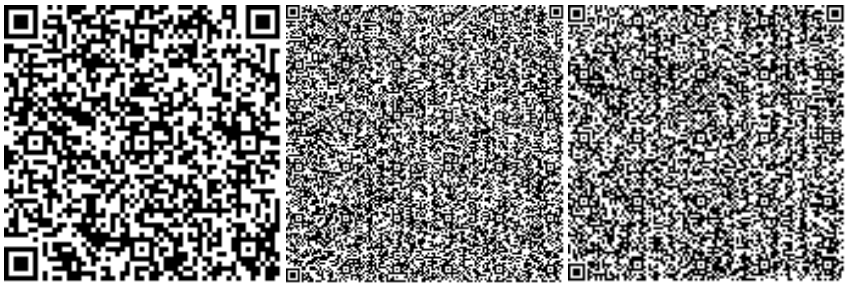
Эксперт



Имантаева А.К.

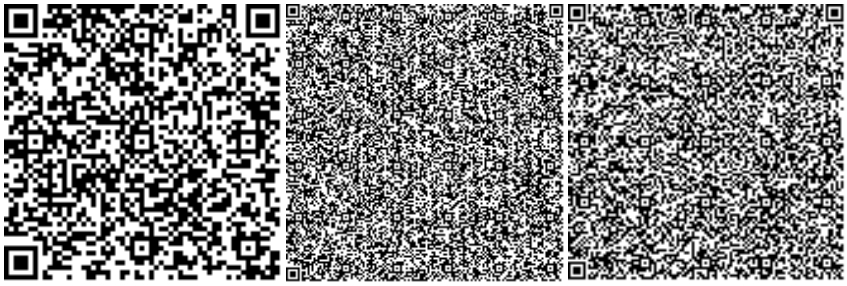


Эксперт



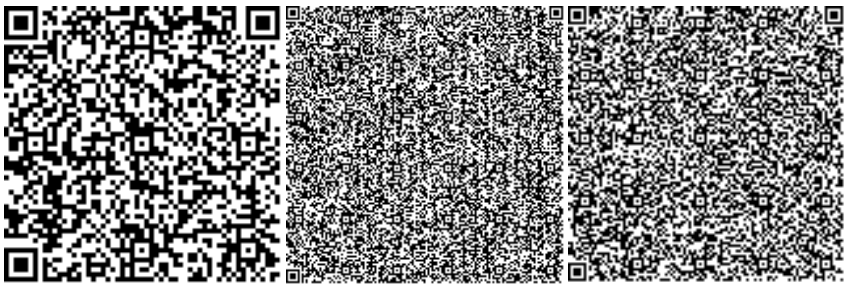
Толыбаев Т.Ж.

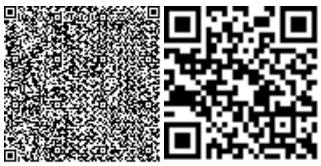
Эксперт



Таникин Д.Б.

Эксперт





Номер: KZ81VDD00115805

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района" акимата Жамбылского района Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, Узынагашский с.о., с.Узынагаш, улица Абай, дом № 56,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050240008665

Наименование производственного объекта: Электроснабжение жилой зоны с. МынбаевЖамбылского района Алматинской области (2 очередь)

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Жамбылский район с. Мынбаево

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления	Конакбаев Айбек Сапарбекович
(подпись)	Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 04.04.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

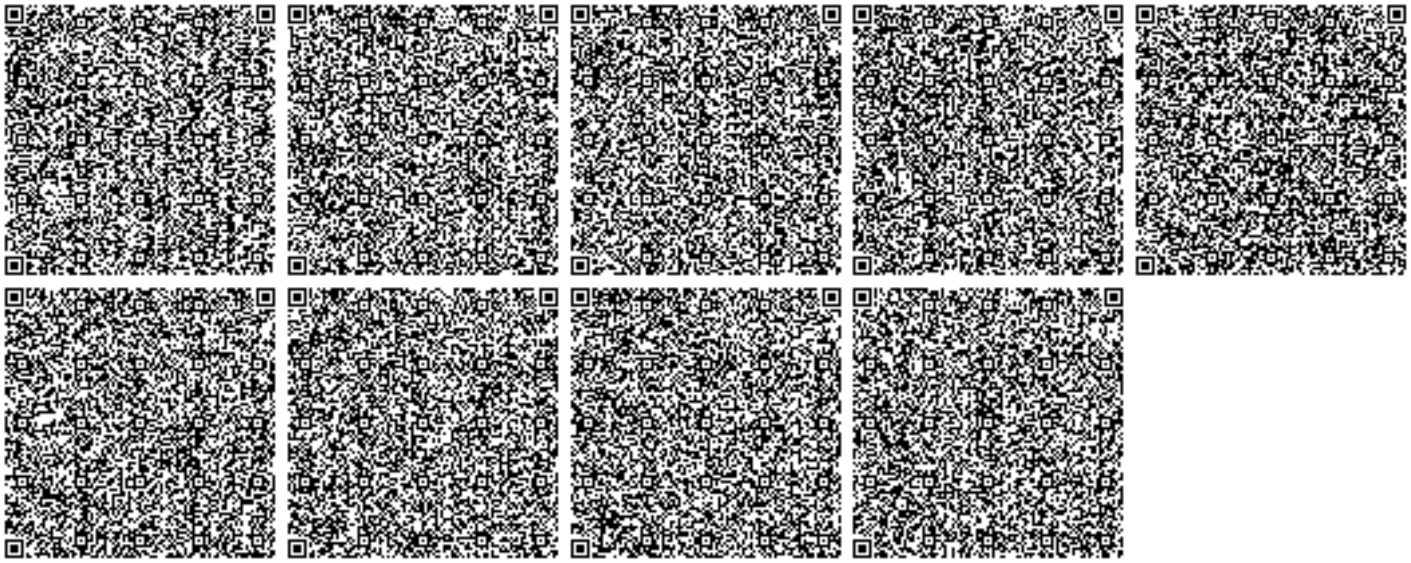
Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,84301114	1,40199821
Электроснабжение жилой зоны с. МынбаевЖамбылского района Алматинской области (2 очередь)	0,84301114	1,40199821
в т.ч. по ингредиентам:		
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000075	0,00002
Сера диоксид	0,0138	0,0025
Сероводород (Дигидросульфид)	0,000001	0,000004
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,04244	0,0877601
Пропан-2-он	0,0215	0,00124
Пыль абразивная	0,0026	0,0009
Пыль древесная	0,118	0,0425
Сольвент нафта	0,0282	0,1057
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0005	0,00014
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000003	0,0000001
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,0004	0,00013
Формальдегид	0,0004	0,0001
Уайт-спирит	0,0298	0,0695
Углерод	0,0026	0,00044
Углерод оксид	0,0443	0,0081
Бенз/а/пирен	0,00000004	0,00000001
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,0711	0,32
Бутан-1-ол	0,0102	0,0381
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,100859	0,045164
2-Этоксиэтанол	0,0114	0,00311
Азот (II) оксид	0,0054	0,0011
Азота (IV) диоксид	0,0386	0,0212
Бутилацетат	0,0042	0,00024
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0008	0,00012
Метилбензол	0,0233	0,00135
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000033	0,00001

Керосин	0,1422	0,555
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,0278	0,01226
1,2-Диметилбензол	0,0533	0,03916
Железо (II, III) оксиды	0,0493	0,04615
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать требования Экологического Кодекса Республики Казахстан.

Природопользователь обязан ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший.

Настоящее разрешение действует с 01.06.2019 года по 31.12.2019