Утвержден
приказом Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Объект: **Строительство открытой экспозиции музея ракетно-космической техники по пр.Туран район д.89 в г.Астана**

АКТ ПРИЕМКИ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

г.Астана "24" 12 2018 года

Заказчик **Государственное учреждение «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области». Руководитель Альсериков Мухамедиса Абдрахманович (120003, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.С.Бейбарыс, 1-строение. Тел.: +77242605351.; факс: 60-53-51)**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **« » 2018г. ТОО «Абу-Сер. Директор организации Абубакиров Ибрагим Серикбаевич. (Адрес: Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.Жаппасбай батыра, дом 119, инд.:120012, тел,: +7724225-31-25)**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **«24» декабря 2018г. ТОО "СК ПромТехСервис". Директор Жансаутов Нуржан Издибаевич (адрес: г.Астана, ул.Айнаколь, дом 60, ВП 13, раб.тел.: +77172306966, сот.тел.: +77775818125)**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«10» декабря 2018г. ТОО «MG Build». Директор Муздыбаев Е.К.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство открытой экспозиции музея ракетно-космической техники

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **РК, г.Астана, район Есиль, пр.Туран д.89А.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«07» декабря 2017 года № 120-2522. ГУ «Акимат города Астаны»**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

от "06" февраля 2018года № 02-01-10-10/98 . Зем. участок общей площадью 0,7612 га выданный Департаментом земельного кадастра;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны». Вх.регистр.№ уведомления KZ90REA00106434 от 03.09.2018г;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «MG Build»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области»**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь, 2018 г.;

месяц, год

окончание работ декабрь, 2018;

месяц, год

при продолжительности строительства, **4** месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 ;**

фактически, месяц: **4 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели. (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактический
Общая площадь	м2	8436	8436
Покрытия			
Брусчатка	$м^2$	7710,2	8969,693
Гранит	$м^2$	1917,09	889,359
Всего:	$м^2$	9627,29	9859,052
Газон	$м^2$	4022,03	4999,652

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **В площадке установлены 3 ракеты «Протон», «Зенит», «Союз». 1 ракетоноситель «Буран». Устройства сваи фундаментов ракеты из монолитного железобетона до 15-20 м, фундаменты облицованы гранитом. Покрытие территорий из брусчаток и гранита с бордюрами и поребриками. Декоратовный и информационный стенд облицован гранитом и мрамором. Посадили сосны, газоны, цветники. Установлены LED экраны, урны, скамейки со спинками и без спинкой. Поливочный водопровод для газонов и деревьев из ПЭ труб диам.40мм, 50мм. Территория освещена светильниками и прожекторами;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **527 502,377 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **406 502,377 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **25 501,247 тыс. тенге**, прочие затраты **95 471,195 тыс.тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **521 537,750 тыс. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **483 840,000 тыс. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **25 501,247 тыс. тенге**; прочие затраты **12 196,503 тыс.тенге;**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Строительство открытой экспозиции музея ракетно-космической техники по пр.Туран район д.89 в г.Астана принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области» Алсериков М.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор:

Зам.директора ТОО "СК ПромТехСервис". Жансаутов Н.И. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:

Директор ТОО «MG Build». Муздыбаев Е.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «Абу-Сер Абубакиров И.С. _____

Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 12
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Объект: **Строительство открытой экспозиции музея ракетно-космической техники по пр.Туран район д.89 в г.Астана**

Технические характеристики объекта
(зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	$м^2$		
3	Средняя ширина проезда	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$	8436	
5	деревья	шт	158	сосна
6	кусты	шт	150	
7	кустарники	шт		
8	цветники		600	Роза
9	газоны	$м^2$	4999,652	
10	порода деревьев		Сосна	
11	возраст	год	5-7	

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П