Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

от «28» июня 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО«СДС 2012», г.Актобе ,пр-т А.Молдагуловой 30 Б, н.п. 17А
наименование организации, юридический адрес

в лице Шангирбаева К.Ю.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство административного здания расположенного в Актюбинской области, г. Актобе, р-он Астана, ул. Бокенбай Батыра, уч.34В»**, Республика Казахстан, Актюбинская область, г. Актобе, р-н Астана, ул.Бокенбай Батыра, уч.34В.
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Gas Trade Line», директор Казиев С.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «АктюбГлавПроект», АГП-9/17/02-2023
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО «Gas Trade Line», от №04 от 17.08.2023 г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Размерами в осях 12х16 м, высотой помещений в свету-3,0 м, общая площадь 471,64 м2, строительный объем, 1914,2 м3, площадь застройки 644,8м2, пропускная способность 20 человек.	$м^2$	471,64	-	471,64	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-$м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Административное здание запроектировано одноэтажным, с размерами в осях 12х16 м, высотой помещений в свету-3,0 м.

Фундаменты - ленточные монолитные из бетона С20/25 по СТ РК EN 206-2017 и бетонные блоки по СТ РК 940-92. Фундаменты и бетонные блоки выполнить на сульфатостойком цементе.

Наружные стены - из силикатного кирпича марки СОРПо-М100/F35/1,8, по ГОСТ 379-2015 "Белебей", на растворе марки М25, (тип кладки "В" согласно серию 2.130-8), с утеплением минплитой ПП60 по ГОСТ 9573-2012 НГ негорющий, с р =60 кг/м³, толщиной 100 мм.

нутренние стены из силикатного кирпича марки СОРПо-М100/F35/1,8, по ГОСТ 379-2015, олщиной 380 мм, на растворе марки М25.

Перегородки - из силикатного кирпича марки СОРПо-М100/F35/1,8, по ГОСТ 379-2015, толщиной 120мм, толщиной 120 мм, на растворе марки М25, армированной сеткой 50/50/4/4 из проволок Вр-1 через 3 ряда кладки, в санузлах из керамического кирпича марки М100 КР-р-по (КР-л-по) 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ ГОСТ 530-2012, толщиной 120 мм, на растворе марки М25.

Перекрытия - запроектировано из многопустотных железобетонных плит по СТ РК 949-2002

Перемычки - сборные железобетонные по ГОСТ 948-2016

Вентиляционные каналы - из керамического кирпича марки М100 КР-р-по (КР-л-по) 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ ГОСТ 530-2012, толщиной 120 мм, на растворе марки М25.

Кровля -плоская, рулонная.

Окна - пластиковые с двойными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.

Двери деревянные - внутренние деревянные по СТ РК 943-92, наружные металлические по ГОСТ 31173-2003

Наружная отделка - под расшивку швов .

Цоколь - под натуральный камень.

Внутренняя отделка помещений - штукатурка, шпатлевка, водэмульсионная покраска за 2-раза и керамическая плитка.

Полы - линолеум и керамическая плитка.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2023 г.;
месяц, год

окончание работ июнь 2024 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяцев: 4;
фактически, месяцев: 10;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Ақтөбедегі филиалы МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ҚАДАСТРЫНЫҢ ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
№ 22-рік «27» 12
22-0250/2554

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Энергосистема»

Сети в границах балансовой принадлежности ТОО «Энергосистема»

Рубагаев Б.А. 28.11.24

ТОО «QazaqGaz Aimaq»

АПФ по „QazaqGazAimaq" директор

Наружные сети водопровода и канализации проектом не предусмотрены

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

М. Турегалиева

;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство административного здания расположенного в Актюбинской области, г. Актобе, р-он Астана, ул. Бокенбай Батыра, уч.34В»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Шаниповаев К.Ю.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО «СДС 2012» Товарищество с ограниченной ответственностью, город Актобе, Республика Казахстан