Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» сентебрь 2016 г.

Заказчик *Заместитель руководителя ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области» - Торебаев С.К.*
индекс 040000, Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Кабанбай батыра 26
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от 13.09.2016г., ТОО «Нур-Шапағат Құрылыс», Генеральный директор Кереев К.Н., Алматинская область, г. Талдыкорган, ул. Каратальская №143.*
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от 13.09.2016 г., ТОО «Даулет Курылыс», эксперт Турадилов К.К., Аттестационное свидетельство №15-1173 от 31.07.2015 г., Аттестат АДС и ЖКХ №00389 от 13.03.2012 г., Аттестат АДС и ЖКХ №00953 от 26.04.2012 г., Аттестат АДС и ЖКХ №00954 от 26.04.2012 г.*
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту *от 13.09.2016г., ТОО «Дизайн Сервис-2005», директор Пак И.М.*
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Капитальный ремонт административного и вспомогательных зданий аэропорта г. Талдыкорган Алматинской области» (II этап).*
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *Алматинская область, г.Талдыкорган*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « » _____20__ г. № _____
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

омещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *ГУ «УГАСК Алматинской области», Талон №KZ52REA00035241 от 01.09.2016 г.*
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Дизайн Сервис-2005», заключение Гос.экпертизы №18-0955/15 от 02.12.2015 г.*

номер проекта утвержденного(й) *ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области», Приказ №90/1 от 06.04.2016г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *14 апрель 2016 г.*;
месяц, год
окончание работ *13 сентябрь 2016 г.*;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *2*;
фактически, месяц: *5*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее. Наименование объектов.	Единица измерения	Строительный объем здания по проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Здание спецслужбы спецтранспорта	м3	4730,4		4730,4	
Здание лаборатории ГСМ	м3	331,95		331,95	
Здание ЭСТОП	м3	111,17		111,17	
Наружное освещение	км	0,610		0,610	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *В целом проектом предусмотрен капитальный ремонт зданий вспомогательного назначения:* ***Здание лаборатории ГСМ*** *прямоугольной формы с размерами в осях 6,06х11,78 м. Высота этажа -2,98 м. Утепление наружных стен выполнено с наружной стороны минераловатными плитами ПТЭ-250, толщиной 100 мм. Демонтирована полностью существующая кровля. Выполнена новая односкатная крыша с покрытием из металлочерепицы по деревянной стропильной системы. Карниз кровли обшит металлосайдингом. Все металлические конструкции окрашиваются высококачественной краской за два раза по подготовленной поверхности. Полы разбираются до подготовки под полы с последующим устройством нового покрытия из линолеума, керамической плитки. Потолки, стены – сплошное выравнивание, левкас, водоэмульсионная окраска, в санузлах облицовка кафелем. Старые оконные и дверные заполнения демонтированы. Заполнение оконных проемов приняты из металлопластиковых профилей, наружная дверь металлопластиковая. Цоколь- улучшенная штукатурка и окраска масляной краской, остальная часть стен фасадов – декоративная мюнхенская штукатурка. Выполнена замена кабелей, счетчика, светильников, выключателей и розеток. Также предусматривается автоматическая пожарная сигнализация с установкой на потолке защищаемых помещений и ручных извещателей ИПР.*

Здание трансформаторной подстанции (ЭСТОП) *прямоугольной формы с размерами в осях 4,6х5,3 м. высота этажа – 3,28 м. Демонтирована полностью существующая кровля. Выполнена новая односкатная крыша с покрытием из металлочерепицы по деревянной стропильной системы. Карниз кровли обшит металлосайдингом. Все металлические конструкции окрашиваются высококачественной краской за два раза по подготовленной поверхности. Демонтированы дверные блоки, установлены новые деревянные и металлические дверные блоки. Выполнена полная очистка существующего набела потолков, отбивка штукатурки и существующей внутренней известковой окраски стен. Полы разбираются до подготовки под полы с последующим устройством цементной стяжки. Потолки, стены – сплошное выравнивание, левкас, водоэмульсионная окраска. Цоколь- улучшенная штукатурка и окраска масляной краской, остальная часть стен фасадов – декоративная мюнхенская*

штукатурка. Выполнена замена кабелей, счетчика, светильников, выключателей и розеток. Также предусматривается автоматическая пожарная сигнализация с установкой на потолке защищаемых помещений и ручных извещателей ИПР.

Здание спецслужбы спецтранспорта *прямоугольной формы с размерами в осях 18х36 м. высота этажа – 4м. Выполнена полная очистка существующего набела потолков, отбивка штукатурки и существующей внутренней известковой окраски стен. Все металлические конструкции окрашиваются высококачественной краской за два раза по подготовленной поверхности. Полы разбираются до подготовки под полы с последующим устройством цементной стяжки. Потолки, стены – сплошное выравнивание, левкас, водоэмульсионная окраска. Цоколь- улучшенная штукатурка и окраска масляной краской, остальная часть стен фасадов – декоративная мюнхенская штукатурка. Заполнение оконных проемов приняты из металлопластиковых профилей, наружная дверь металлопластиковая. Выполнена замена кабелей, счетчика, светильников, выключателей и розеток. Также предусматривается автоматическая пожарная сигнализация с установкой на потолке защищаемых помещений и ручных извещателей ИПР.*

Наружное освещение: *за точку подключения принят РУ-0,4 кВ ТП №8 «Аэропорт». В ТП установлен автоматический выключатель. Управление наружным освещением осуществляется автоматически от щита управления освещением типа ЯУО, установленный в ТП. Освещение территории выполнено светильниками консольного типа на металлических опорах типа ОГК-10. Питание светильников выполнено кабелями марки АВБбШв. При пересечении кабелей с инженерными сооружениями кабели прокладываются в асбестоцементных трубах. Выполнена подземная прокладка кабелей, установка металлических опор со светильниками BRP 372 LED 131/NW 125W 220-240V, а также установка декоративных опор типа Карин 1200 LED. Основные показатели: категория ЭС – III, напряжение питания – 380/220В, расчетная мощность – 1,5кВт.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование пожарной сигнализации в количестве 19 шт (аккумулятор 1,2 А/ч, прибор контрольно приемный Вектор, сирена, сирена Маяк, извещатель пожарный ручной, извещатель пожарный дымовой, огнетушитель углекислотный, щит пожарный металлический, огнетушитель порошковый ОП-2) согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего *42 830 099, 20* тенге с НДС, в том числе строительно-монтажных работ *41 873 792, 00* тенге с НДС, инженерного оборудования, инструмента и инвентаря 302 160 тенге с НДС; авторский надзор – 84 347, 20 тенге с НДС, технический надзор – 569 800, 00 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *38 096 058, 39* тенге с НДС, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *37 509 551, 19* тысяч тенге с НДС; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 302 160 тенге с НДС; авторский надзор – 84 347, 20 тенге с НДС, технический надзор – 200 000, 00 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Капитальный ремонт административного и вспомогательных зданий аэропорта г. Талдыкорган Алматинской области» (II этап).*

наименование объекта (комплекса)

Принять в эксплуатацию.

Заказчик *Торебаев С.К.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *М.П.*

Технический надзор *Турадилов К.К.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Авторский надзор *Пак И.М.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Подрядчик
(генеральный подрядчик) *Кереев К.Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись *М.П.*

Руководитель отдела
пассажирского транспорта *Карсыбаева Л.Е.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись *М.П.*

Президент
АО «Авиакомпания «Жетысу» *Донсебаев К.Ж.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись *М.П.*

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«13» сентября 2016 г.

Технический надзор ТОО «Даулет Курылыс», Директор Турадилов К.К., Адрес: Жамбылская область, Кордайский район, Кордайский с.о., с. Кордай, ул. Байтурсынова, 3,2
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице Турадилова К.К., Аттестационное свидетельство №15-1173 от 31.07.2015 г., Аттестат АДС и ЖКХ №00389 от 13.03.2012 г., Аттестат АДС и ЖКХ №00953 от 26.04.2012 г., Аттестат АДС и ЖКХ №00954 от 26.04.2012 г.,
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании Договора за №54 от 18.04.2016 г.
№ договора и дата
по объекту: *«Капитальный ремонт административного и вспомогательных зданий аэропорта г. Талдыкорган Алматинской области» (II этап).*
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области», заместитель руководителя - Торебаев С.К.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Нұр-Шапағат Құрылыс», Лицензия МКЛ №00512 от 19.01.2007 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Кереева К.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями Нет.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 14.04.2016 г.;
месяц, год
окончание работ 13.09.2016 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;
фактически 5 месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 42 830 099, 20 тенге с НДС, в том числе строительно-монтажных работ 41 873 792, 00 тенге с НДС, инженерного оборудования, инструмента и инвентаря 302 160 тенге с НДС; авторский надзор – 84 347, 20 тенге с НДС, технический надзор – 569 800, 00 тенге
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 38 096 058, 39 тенге с НДС, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 37 509 551, 19 тысяч тенге с НДС; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 302 160 тенге с НДС;
авторский надзор – 84 347, 20 тенге с НДС, технический надзор – 200 000, 00 тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Дизайн Сервис-2005», заключения Гос.экспертизы №18-0955/15 от 02.12.2015 г.

наименование проектной организации,

номер проекта утвержденным(ой) *ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области», Приказ №90/1 от 06.04.2016г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «Даулет Курылыс»,
Директор Турадилов К.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

«13» сентябрь 2016 г.

эксперт(ы) по технического надзора Турадилов К.К.
АДС и ЖКХ №00389, №00953, №00954

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата М.П.

«13» сентябрь 2016 г.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«13» сентября 2016г.

Авторский надзор ТОО «Дизайн Сервис 2005», государственная лицензия №00211 от 16.09.2005 г., директор - Пак И.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице в лице директора Пак И.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора № 8 от 19.02.2016 года

№ договора и дата

«Ведение непрерывного авторского надзора при проведении работ по капитальному ремонту административного и вспомогательных зданий аэропорта г.Талдыкорган Алматинской области II этап»

по объекту: «Капитальный ремонт административного и вспомогательных зданий аэропорта в г.Талдыкорган II этап»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области, заместитель руководителя – Торебаев С.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Нұр-Шапағат-Құрылыс», лицензия № МКЛ 00512 от 19.01.2007 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Кереева К.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____14 апрель 2016 год_____
месяц, год

окончание работ _____13 сентябрь 2016 год_____
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства _____2_____ месяц
фактически_____5_____ месяц

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документации).
ТОО «Дизайн Сервис 2005», *заключение Гос.экспертизы №18-0955/15 от 02.12.2015 г.*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой *ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области», Приказ №90/1 от 06.04.2016г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО «Дизайн Сервис 2005»,технический директор - Пак И.М.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

13.09.2016 г.

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору

_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

«13» сентября 2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Нур-Шапағат Құрылыс», Алматинская область, г. Талдыкорган, ул.Каратальская №143*
наименование организации, юридический адрес

в лице *генерального директора Кереева Кайрата Нургабыловича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Капитальный ремонт административного и вспомогательных зданий аэропорта г. Талдыкорган Алматинской области» (II этап).*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области», заместитель руководителя - Торебаев С.К.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Дизайн Сервис-2005», заключение Гос.экспертизы №18-0955/15 от 02.12.2015 г.*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области», Приказ №90/1 от 06.04.2016г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее. Наименование объектов.	Единица измерения	Строительный объем здания по проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Здание спецслужбы спецтранспорта	м3	4730,4		4730,4	
Здание лаборатории ГСМ	м3	331,95		331,95	
Здание ЭСТОП	м3	111,17		111,17	
Наружное освещение	км	0,610		0,610	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *В целом проектом предусмотрен капитальный ремонт зданий вспомогательного назначения:* ***Здание лаборатории ГСМ*** *прямоугольной формы с размерами в осях 6,06х11,78 м. Высота этажа -2,98 м. Утепление наружных стен выполнено с наружной стороны минераловатными плитами ПТЭ-250, толщиной 100 мм. Демонтирована полностью существующая кровля. Выполнена новая односкатная крыша с покрытием из металлочерепицы по деревянной стропильной системы. Карниз кровли обшит металлосайдингом. Все металлические конструкции окрашиваются высококачественной краской за два раза по подготовленной поверхности. Полы разбираются до подготовки под полы с последующим устройством нового покрытия из линолеума, керамической плитки. Потолки, стены – сплошное выравнивание, левкас, водоэмульсионная окраска, в санузлах облицовка кафелем. Старые оконные и дверные заполнения демонтированы. Заполнение оконных проемов приняты из металлопластиковых профилей, наружная дверь металлопластиковая. Цоколь- улучшенная штукатурка и окраска масляной краской, остальная часть стен фасадов – декоративная мюнхенская штукатурка. Выполнена замена кабелей, счетчика, светильников, выключателей и розеток. Также предусматривается автоматическая пожарная сигнализация с установкой на потолке защищаемых помещений и ручных извещателей ИПР.*

Здание трансформаторной подстанции (ЭСТОП) *прямоугольной формы с размерами в осях 4,6х5,3 м. высота этажа – 3,28 м. Демонтирована полностью существующая кровля. Выполнена новая односкатная крыша с покрытием из металлочерепицы по деревянной стропильной системы. Карниз кровли обшит металлосайдингом. Все металлические конструкции окрашиваются высококачественной краской за два раза по подготовленной поверхности. Демонтированы дверные блоки, установлены новые деревянные и металлические дверные блоки. Выполнена полная очистка существующего набела потолков, отбивка штукатурки и существующей внутренней известковой окраски стен. Полы разбираются до подготовки под полы с последующим устройством цементной стяжки. Потолки, стены –*

сплошное выравнивание, левкас, водоэмульсионная окраска. Цоколь- улучшенная штукатурка и окраска масляной краской, остальная часть стен фасадов – декоративная мюнхенская штукатурка. Выполнена замена кабелей, счетчика, светильников, выключателей и розеток. Также предусматривается автоматическая пожарная сигнализация с установкой на потолке защищаемых помещений и ручных извещателей ИПР.

Здание спецслужбы спецтранспорта *прямоугольной формы с размерами в осях 18х36 м. высота этажа – 4м. Выполнена полная очистка существующего набела потолков, отбивка штукатурки и существующей внутренней известковой окраски стен. Все металлические конструкции окрашиваются высококачественной краской за два раза по подготовленной поверхности. Полы разбираются до подготовки под полы с последующим устройством цементной стяжки. Потолки, стены – сплошное выравнивание, левкас, водоэмульсионная окраска. Цоколь- улучшенная штукатурка и окраска масляной краской, остальная часть стен фасадов – декоративная мюнхенская штукатурка. Заполнение оконных проемов приняты из металлопластиковых профилей, наружная дверь металлопластиковая. Выполнена замена кабелей, счетчика, светильников, выключателей и розеток. Также предусматривается автоматическая пожарная сигнализация с установкой на потолке защищаемых помещений и ручных извещателей ИПР.*

Наружное освещение: *за точку подключения принят РУ-0,4 кВ ТП №8 «Аэропорт». В ТП установлен автоматический выключатель. Управление наружным освещением осуществляется автоматически от щита управления освещением типа ЯУО, установленный в ТП. Освещение территории выполнено светильниками консольного типа на металлических опорах типа ОГК-10. Питание светильников выполнено кабелями марки АВБбШв. При пересечении кабелей с инженерными сооружениями кабели прокладываются в асбестоцементных трубах. Выполнена подземная прокладка кабелей, установка металлических опор со светильниками BRP 372 LED 131/NW 125W 220-240V, а также установка декоративных опор типа Карин 1200 LED. Основные показатели: категория ЭС – III, напряжение питания – 380/220В, расчетная мощность – 1,5кВт.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование пожарной сигнализации в количестве 19 шт (аккумулятор 1,2 А/ч, прибор контрольно приемный Вектор, сирена, сирена Маяк, извещатель пожарный ручной, извещатель пожарный дымовой, огнетушитель углекислотный, щит пожарный металлический, огнетушитель порошковый ОП-2) согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены согласно *СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах», СНиП РК 3.02-06-2002 «Крыши и кровли», СНиП РК 3.02-01-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП П-25-80 «Деревянные конструкции», СНиП РК 2.02-15-2003. СНиП РК 2.02-11-2002 «Автоматическая пожарная сигнализация», СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».*

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *14.04.2016 г.*;

месяц, год

окончание работ *13.09.2016 г.*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *2*;

фактически, месяц: *5*;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект *«Капитальный ремонт административного и вспомогательных зданий аэропорта г. Талдыкорган Алматинской области» (II этап).*

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока с продолжительностью 3 (три) года в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Нұр-Шапағат Құрылыс»

Кереев К.Н
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.