Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235 форма

Декларация о соответствии

"06_" марта___2023_ года

Подрядчик (генеральный подрядчик)_ **ТОО «MANGISTAU STROY ENGINEERING»**
наименование организации, юридический адрес

в лице__ **директор Жолдыбайұлы Ш.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Для строительство торгового центра»**
Мангистауская область, Мангистауский район, село Шетпе, ул.Жаңа Орпа-1,участок 10,
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Кайназарова Алтынгул Амандыковна .**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации : **ТОО "САҚ групп"**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Нұр Аман» №5**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)_ **Кайназарова Алтынгул Амандыковна** от 03.10.2022г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м^2)	193,9	193,9

Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	929,2	929,2
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными-фундаменты-бетонно-ленточный ж/бетон -стены –камень-ракушечник; -перекрытия –ж/б плиты; -кровля –металлочерепица; -окна – пластиковые, - двери-металлические; полы- наполные плитки на цементо-песчянном растворе, линолеум;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ __март 2023____г.;
месяц, год

окончание работ __апрель 2023_____г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:___ _1(один)_____;
фактически, месяц:_____1(один)_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации_____%и фактически примерно_____%(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодизеческая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий(сооружений) выполнена(обязательное приложение к декларации о соответствии)

МФРГП госкрадкадастр **М.П.**

Наименование организации, фамилия,имя,отчество(при наличии), подпись руководителя , дата

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатом лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательнными лабораториями(центрами) (экспертное заключение прилагается)

13. Обесепчен доступ для маломобильных групп населения что подтверждается органами социальной защиты населения

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Для строительство торгового центра»**

Мангистауская область, Мангистауский район, село Шетпе, ул.Жаңа Орпа-1, №10 участок

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

14. Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Для строительство торгового центра» Мангистауская область, Мангистауский район, село Шетпе, ул.Жаңа Орпа-1, №10 участок**

готовым к приемке в эксплуатацию,наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответсвии с законодательством Республики Казахстана.

Подрядчик (генеральный подрядчик) организация

ТОО «MANGISTAU STROY ENGINEERING»

директор Жолдыбайұлы Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

подпись, дата

М.П.