"Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области"

Павлодар Қ.Ә., Павлодар қ., Жеңіс Алаңы, № 5Б үй

Павлодар Г.А., г.Павлодар, Площадь Победы, дом № 5Б

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ66REA00385838 25.04.2024

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

БЕКБОСЫНОВУ АРМАНУ ИЛЬЯСОВИЧУ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КГП на ПХВ "Успенская районная больница" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области, 141000, Павлодарская область, с. Успенка, Абая, 99, 871834917369

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий «Капитальный ремонт здания медицинского пункта по адресу: Павлодарская область, Успенский район, с. Белоусовка, ул. 25 лет Независимости» 141001 Республика Казахстан, Павлодарская область, Успенский район, Успенский с.о., с.Белоусовка 25 лет Независимости

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 26.04.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 26.07.2024 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Аким Успенского сельского округа Успенского района от 13.11.2009 года № 44.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Управление Юстиции Успенского района

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 19.06.2014 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО "ДС Альянс" ГСЛ №01364 07.12.2017 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена КГП на ПХВ "Успенская районная больница" 259/1n 09.11.2023

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 15.11.2023, Частная, Аргынбаева А.Р. ;Баукова И.Н. ;Жумагулова С.К. ;Кактаев О.Т. ;Оразбекова Л.Ж. ;Сердалина Г.М. ;Шопаева А.А. , +7 771 170 8502;+7 775 107 7777;+7 702 847 2086;+7 707 624 1597;+7 702 401 3169;+7 707 349 4336;+7 701 929 7175, KZ38VJE00036664;KZ16VJE00069555;KZ71VJE 00073803;KZ52VJE00045142;KZ00VJE00069358;KZ66VJE00040913;KZ17VJE00028215, Санитарно-эпидемиологический раздел;Пожарная сигнализация;Сметный раздел;Архитектурно-строительная часть;Отопление и вентиляция; Водоснабжение и водоотведение;Ведущий эксперт, Товарищество с ограниченной ответственностью "Эксперт Астана" ;Товарищество с ограниченной ответственностью "Эксперт Астана";Товарищество с ограниченной ответственностью "Эксперт Астана";Товарищество с ограниченной ответственностью "Эксперт Астана"; Товарищество с ограниченной ответственностью "Эксперт Астана";Товарищество с ограниченной ответственностью " Эксперт Астана";Товарищество с ограниченной ответственностью "Эксперт Астана"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) Товарищество с ограниченной ответственностью Корпорация "Ер Алаш", 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Аксу Г.А., г.Аксу, М.О. АУЭЗОВА, 4В, , 87715596969, ГСЛ№000889, 22.05.2009 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 11.03.2024 года № 74.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 165-n от 25.04.2024 года назначен (в случае назначения) Вирясов Юрий Витальевич, заведующий авто-хозяйственой частью,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КГКП "Успенский аграрно-технический колледж", 2020, Техническое обслуживание, ремонт и эксплуатация автомобильного транспорта

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 04 от 03.04.2024 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Смердов Андрей Андреевич , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Торайгыров Университет, 2015 г., Производство строительных материалов, изделий и конструкций

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 6 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта Товарищество с ограниченной ответственностью "ДС Альянс", ГСЛ №01364, 07.12.2017 , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар , Катаева , 21 , 87182338509

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Куркин Евгений Сергеевич , главный инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 24.04.2024 года № 10;

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "ДС Альянс" , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар , Катаева , 21 , 87182338509

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Куркин Евгений Сергеевич 00569 от 28.11.2016 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 13.03.2024 года № 87;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Бекзатова А.Л .;Солтыбаев Т.К;Исаев Л.Т , KZ61VJE00068648;KZ11VJE00030166;KZ54VJE00044427 , 03.09.2021 ;06.09.2017 ;11.02. 2019

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 25.04.2024 0:00:00;25.04.2024 0:00:00;25.04.2024 0:00:00 года № 0007;0007;0007,
2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Исаев Л.Т" , Республика Казахстан, г.Астана , ЖУМЕКЕН НАЖИМЕДЕНОВ , 4 , 77014827568

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Исаев Л.Т. KZ54VJE00044427 от 11.02.2019 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 25.04.2024 0:00:00 № 97,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.