Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" ноябрь 2022 г.

Заказчик Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Сарканского района» Руководитель - Кауменов Айдар Болатович.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)***Товарищество с ограниченной ответственностью "ПрогресKZ" г. Талдыкорган Микрорайон КОКТЕМ, 10.***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)***Товарищество с ограниченной ответственностью "АДС САПА" БИН 120940002382, директор Садыкова Д.Б., эксперт Жантурин Г. К., аттестат № KZ91VJE00066750, № KZ48VJE00066748, № KZ21VJE00066749от 29/06/21 года.***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)***Товарищество с ограниченной ответственностью "ГарантЭлитСтройЛТД", Алматинская область г.Конаев, мкр 20, д.1, Руководитель Мухтар Р.Ә. , эксперт по авторскому надзору Мухтар Р.Ә. на основании приказа №7 от 24.06.2022г***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Капитальный ремонт дорог улицы Койбагароваг.СарканСарканского района область Жетісу***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу ***Саркандскому району: «Капитальный ремонт дорог улицы Койбагароваг.Саркан,***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20_____ года

№_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на

овании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области"KZ63REA00281423 от 21.06.2022

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ГарантЭлитСтрой», 20015015, 09.10.2020г., Рабочий проект, ГУ «Аппарат акима города СарканСарканского района Алматинской области», №83-ө от 12.10.2021 года.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) ***Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Сарканского района»***; дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ "21" июнь 2022 года; окончание работ "30" ноябрь 2022 года; при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6; фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единицаизмерения**	**Попроекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	Числоквартир	Площадьквартир, м2		Числоквартир	Площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатныхи более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Капитальный ремонт дорог улицы Койбагароваг.СарканСарканского района область Жетісу планировка, асфальтирование, установка бордюр, поребриков, смотровых блоков, звеньев, труб, лотков Б3, брусчатки, установка дорожных знаков, дорожной разметки.*** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 318 147 403 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 301 804 882 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 298 785 760 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 298 785 760 тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10 Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Капитальный ремонт дорог улицы Койбагароваг.СарканСарканского района область Жетісу***принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Сарканского района» руководительКауменовА.Б.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Технический надзор:

1)**аккредитованная организация*****ТОО «АДС САПА»,директор Садыкова Д.Б.***

(наименование организации)

ющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** *аттестат № KZ91VJE00066750, № KZ48VJE00066748, № KZ21VJE00066749от 29/06/21 года.*, ***Жантурин Г.К.***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта** ***ТОО «ГарантЭлитСтрой, руководитель Мухтар Р.Ә.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация ***ТОО «ГарантЭлитСтрой, руководитель Мухтар Р.Ә.***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы)** ***Мухтар Р.Ә.***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «ПрогресKZ» директорРинатов А.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

30.11.2022

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименованиеконструктивныхэлементов	Единицыизмерения	Количество	Описаниеконструктивныхэлементов	Примечание
1	Протяженностьдороги	м	2706,0м	18942м2	
2	Ширинапроезжейчасти	м	7,0м		
3	Ширинатротуаров	м	1,5м		
4	Протяженностьпешеходныхдорог	м	2572м	3858м2	
5	Ширинаразделительнойгрунтовойполосы	м	3,5м		
6	Ширинаобочины	м	1,0м		
7	Уголоткоса	градус	15%		
8	Высотанасыпи	м	0,5м		
9	Дополнительныетранспортныепути		-		
10	Количествополос		2,0		
11	Дорожныезнаки	шт	37		
12	Элементыосвещения		-		
13	Зеленыенасаждения	шт	-		
14	Дорожноепокрытие		а/бетон	к/з; м/з	
15	Электроосвещение		-		

Заказчик*Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Сарканского района» Руководитель Кауменов Айдар Болатович*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор*Товарищество с ограниченной ответственностью "ГарантЭлитСтройЛТД", Алматинская область г.Конаев, мкр 20, д.1, Руководитель , эксперт по авторскому надзору Мухтар Р.Э.*

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)