ЗАКАЗЧИК: **Участник 1: ТОО «Елорда құрылыс компаниясы»**
Участник 2: ТОО "MabexTrade Ltd"
Участник 3: Жилищно-строительный кооператив «Altyn Bulaq Damu'»

ПОДРЯДЧИК: **ТОО «БГМ »**

Наименование объекта -Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, район "Алматы", район пересечения проспекта Тауелсіздік и улицы Шарля де Голля.

I очередь строительства (завершение строительства). I пусковой комплекс" (без наружных инженерных сетей).

Договор СД № 101 от 11.02.2022г.

Секция 4

Конструктивные решения.

АКТ
приемки выполненных работ за ноябрь 2023 года

Составлен(а) в ценах на 4 квартал 2022 года

№ п/п		Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			УСИЛЕНИЕ МОНОЛИТНОГО ПЕРЕКРЫТИЯ									
			НА ОТМ. + 17,400 п.м. 695 ширина 150 мм /КР-43/									
1	357	1146-0302-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 ТЧ 46 табл. 1 п.3.9 Кзтр=1,1, Кэм=1,1	**Полы бетонные. Пробивка борозд площадью сечения до 20 см2. В железобетонных конструкциях, применен коэффициент к затратам труда - 1,1 и к времени эксплуатации машин - 1,1**	м борозд	695	1017,34	404,91	707051	281412	--	469160	1 270 307
						612,43	191,20	425639	132884		94096	
2	358	1203-0101-1505 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Плиты перекрытия. Зачистка бетона**	$м^2$ поверхности	104,25	7337,15	0,22	764898	23	--	550710	1 420 857
						7336,93	--	764875	--		105249	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
3	359	1203-0101-2601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Поверхности конструкций железобетонных. Ремонт составами тиксотропными на цементной основе для восстановления и ремонта**									
				$м^2$	104,25	35565,26	145,87	3707678	15207	3092692	436017	4 475 190
						5753,28	55,63	599779	5799		331495	
4	360	1113-0301-0107 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Поверхности бетонные. Огрунтовка праймером на основе дисперсии эпоксидной смолы "MasterBrace 3500"**	$м^2$	104,25	190,24	3,31	19833	345	11302	5713	27 589
						78,52	0,90	8186	94		2043	
5	361	1113-0501-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Поверхности. Оклейка углеродным холстом, первый слой**	$м^2$	104,25	3041,24	243,34	317049	25368	34425	187782	545 218
						2467,68	142,86	257256	14893		40386	

6	362	1113-0501-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	Поверхности. Оклейка стеклотканью на эпоксидной смоле ЭД-20, последующий слой	м²	104,25	2158,82	140,08	225057	14603	14939	139497	393 718
						1875,44	63,84	195515	6655		29164	
7	363	217-204-0103 РСНБ РК 2022	Лента углеродная однонаправленная Carbon Wrap Tape, плотность и ширина 530/150	м²	104,25	22655,00	--	2361784	--	2361784	--	2 550 727
						--	--	--	--		188943	
8	364	236-104-0403 РСНБ РК 2022	Пропитывающий клей для углеродных лент и тканей, композитных углеродных ламелей двухкомпонентный эпоксидный Carbon Wrap Resin 530+ -	комплект	7,8974359	197765,00	--	1561836	--	1561836	--	1 686 783
						--	--	--	--		124947	
9	365	236-103-0106 РСНБ РК 2022	Шпатлевка двухкомпонентная Carbon Wrap Putty S обработка при Т от +23°С и более	комплект	12,1935484	203980,00	--	2487240	--	2487240	--	2 686 219
						--	--	--	--		198979	
10	366	236-101-0131 РСНБ РК 2022	Грунтовка двухкомпонентная эпоксидная CarbonWrap Primer для бетонных или железобетонных поверхностей	комплект	3,7948718	195916,00	--	743476	--	743476	--	802 954
						--	--	--	--		59478	
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				12895902	336958	10307694	1788879	15 859 562
								2251250	160325	--	1174780	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				12895902				
			Материалы	Тенге				3153358				
			Всего заработная плата	Тенге					2411575			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				7154336				
			Накладные расходы	Тенге				1788879				
			Сметная прибыль	Тенге				1174780				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				15859561				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1 241
			Сметная заработная плата	Тенге					2411575			
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				15859561				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1 241
			Сметная заработная плата	Тенге					2411575			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								15 859 561
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				2251250				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					336958			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					160325			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						10307694		
			- Накладные расходы	Тенге							1788879	
			- Сметная прибыль	Тенге							1174780	
			Временные здания и сооружения	0,72%								114 188,84
			Итого									15 973 749,84
			Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки 1,734%	1,734%								276 984,82
			Итого									16 250 734,66
			Непредвиденные затраты	2%								325 014,69
			Итого									16 575 749,35

			в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079	1,079								17 885 233,55
			НДС 12%	12%								2 146 228,03
			Всего по Акту выполненных работ									**20 031 461,58**

Принял (Заказчик) Участник-1:

ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Наименование организации

Руководитель ПТО _____ **Марал Б.С.**

(должность,подпись, расшифровка подписи)

Инженер ПТО _____ **Еспаев Т.С.**

(должность,подпись, расшифровка подписи)

Инженер сметчик _____ **Бексаринов Ч.Т.**

(должность,подпись, расшифровка подписи)

Участник 2:

Заказчик: ТОО «MabexTrade Ltd»

(наименование организации)

Генеральный директор: _____ **Марадбаев А.А.**

М.П. (должность, подпись, фамилия, имя, отчество)

Сдал (подрядчик)

Генподрядчик: ТОО «БГМ»

Генеральный директор: _____ **Жуканов А.У.**

М.П. (должность, подпись, фамилия, имя, отчество)

Авторский надзор

ТОО "Kedu Stroy Engineering"

Свидетельство об аккредитации №KZ05VJE00066552

Эксперт авторского надзора _____ **Сейсенкулов А.**

Участник 3:

Жилищно-строительный кооператив «Altyn Bulaq Damu'»

Председатель _____ **Баяхметова Г.М.**

М.П. (должность, подпись, фамилия, имя, отчество)

Технадзор ТОО "Teh-nadzor Sapa Kz"

Свидетельство об аккредитации №KZ13VWC00012874

Эксперт технического надзора _____ **Билялов Е.Т.**