Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«15» 07 2022 г.

Технический надзор: **Директор ТОО «Инжиниринг Сервис Групп» - Дуйсебаев А.М., г.Шымкент, Абайский район, микрорайон Катын Копр, дом 29**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженера - Черданцев А.Г., аттестат №KZ88VJE00045755 03.04.2019 г.; №KZ81VJE00026675 от 30.05.2012 г.; №KZ00VJE00026678 от 30.05.2012 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №39 от 16.03.2020 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство систем водоснабжения с. Шакпаката Жуалынского района Жамбылской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» - Сейтбеков Е**.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 20008963 от 23.06.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2021 г.**

месяц, год

окончание работ **июль 2022 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяца;

фактически **6 (шесть)** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **897 791,683** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **835 600,231** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **53 739,721** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **778 865,691** тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **752 040,208** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **48 365,749** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ГорСтройДизайн», №41/04-07-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» №93 от 25.09.2018 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **92,3%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **Директор ТОО «Инжиниринг Сервис Групп» - Дуйсебаев А.М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **Черданцев А.Г., аттестат №KZ88VJE00045755 03.04.2019 г.; №KZ81VJE00026675 от 30.05.2012 г.; №KZ00VJE00026678 от 30.05.2012 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«15» 07 2022 г.

Авторский надзор **Директор ТОО «ГорСтройДизайн» - Керимбаева Г.С., Жамбылская область, г.Тараз, улица Байзак батыра, 279**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **авторского надзора - Джолдасова Г.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа №5 от 03.04.2020 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство систем водоснабжения с. Шакпаката Жуалынского района Жамбылской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» - Сейтбеков Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 20008963 от 23.06.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2021 г.**

месяц, год

окончание работ **июль 2022 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяца;

фактически **6 (шесть)** месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ГорСтройДизайн», №41/04-07-2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» №93 от 25.09.2018 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Директор ТОО «ГорСтройДизайн» - Керимбаева Г.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **- Джолдасова Г.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«15» 07 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Акмешит-Мелиоратор», г.Кызылорда ул.Туркистан №36**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство систем водоснабжения с. Шакпаката Жуалынского района Жамбылской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» - Сейтбеков Е**.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **нет**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ГорСтройДизайн», №41/04-07-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» №93 от 25.09.2018 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба PE 100 SDR 17 - 160x9,5	м	2832	2832	2832	2832
Труба PE 100 SDR 17 - 140x8,3	м	1 176	1 176	1 176	1 176
Труба PE 100 SDR 17 - 125x7,4	м	348	348	348	348
Труба PE 100 SDR 17 - 110x6,6	м	16 330	16 330	16 330	16 330
Труба PE 100 SDR 17 - 63x3,8	м	80	80	80	80
Труба PE 100 SDR 17 - 20x2,0	м	28 710	28 710	28 710	28 710
Задвижка BV-05-47 DN 150	шт	2	2	2	2
Задвижка BV-05-47 DN 125	шт	8	8	8	8
Задвижка BV-05-47 DN 100	шт	44	44	44	44
Задвижка BV-05-47 DN 80	шт	4	4	4	4
Задвижка BV-05-47 DN 50	шт	29	29	29	29

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		

В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **насосная станция 1-го подъема – 2 шт; резервуар на 300м3 -2 шт; насосная станция 2-го подъема с бактерицидной установкой; сторожевая; трансформаторная подстанция 10/0,4 КВ; дизельная электростанция; надворный туалет на одно очко с ж/б выгребом; навес для мусорных баков; ограда территории.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2021 г.**
месяц, год

окончание работ **июль 2022 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяца;

фактически **6 (шесть)** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **_____%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Уаг РЭС Сарамов Р.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

Начальник Кумы Б.Ж. Болгсбаев Х.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство систем водоснабжения с. Шакпаката Жуалынского района Жамбылской области»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахов Б.Ы.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати

Қазақстан Республикасы Жамбылорда қаласы Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі * Республика Казахстан город Жамбылорда Товарищество с ограниченной ответственностью * ЖШС Ақмешіт-Мелиоратор ТОО