"Шымкент қаласының қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент"

Шымкент қ., Тұрғын үй алабы Нұрсәт, Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 10 үй

г.Шымкент, Жилой массив Нурсат, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом № 10

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ40REA00304535 08.11.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

ҚҰРБАНБЕКҰЛЫ НҰРДӘУЛЕТ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "Тұрғын үй Шымкент", 160016, Шымкент, Аль-Фарабийский, Республика, 12А, 87059585833

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома №7 по улице Володарского, города Шымкент
Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район Володарского 7

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 08.11.2022 года.
Срок ввода в эксплуатацию 25.12.2022 **года.**
Источник финансирования Местный бюджет
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Акимат города Шымкент

(наименование местного исполнительного органа)

от 15.10.2021 **года №** 1231.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО МИК-100, 18023274, 26.12.2018 г., Рабочий проект, ТОО "Тұрғын үй Шымкент", № 22 от 09.04.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 21.06.2022, Частная, Нарбеков Галым Бескемпирович, 87753037722, KZ40VJE00043903, , ТОО "Сарептама Consulting"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО"Аршан Строй" - Лицензия:18003595, 19.02.2018, II, Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район, Нурсат, 24, 87018000840

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 18.02.2022 года № К-03.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 118-К от 15.10.2021 года назначен Сейдулла Нұржігіт Орынбасарұлы, специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Шымкент Университет, 2018, Права

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 27 от 03.05.2022 0:00:00 года назначен Тулегенов Ботир Анварович , Прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Ташкентский политехнический институт им.Беруни, 1983 г., Инженер строитель

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 5 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО МИК-100, 18023274, 26.12.2018 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район , Шугыла , 94 , 87758355555

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице ТУКТИБАЕВ ТАЛГАТ БЕКТУХАНОВИЧ , Главный инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 03.05.2022 0:00:00 года № 08-П;

2) организацией ТОО "МИК-100" , Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район , Шугыла , 94 , 87758355555

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

ТУКТИБАЕВ ТАЛГАТ БЕКТУХАНОВИЧ KZ32VJE00031534 от 19.10.2017 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 15.04.2022 0:00:00 года № П-01;

3) экспертом ТУКТИБАЕВ ТАЛГАТ БЕКТУХАНОВИЧ , KZ32VJE00031534 от , 19.10.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район , Шугыла , 94 , 87758355555

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 15.04.2022 0:00:00 года № П-01.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

АШИРКУЛОВ ЖУМАБЕК КИРБАСОВИЧ , KZ30VJE00069497 , 04.10.2021

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 05.05.2022 0:00:00 года № 2,

2) организацией ТОО "Жасыл Алем Сервис" , Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район , Акжайык , 1112 , 87472211691

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

АШИРКУЛОВ ЖУМАБЕК КИРБАСОВИЧ KZ30VJE0006949 от 04.10.2021 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 20.02.2022 0:00:00 № Т-01,

3) экспертом АШИРКУЛОВ ЖУМАБЕК КИРБАСОВИЧ KZ30VJE0006949 от 04.10.2021 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район , Акжайык , 1112 , 87472211691

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 20.02.2022 0:00:00 года № К-01

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.