«Өмірзақ ауылындағы № 27 мектепке қосымша жөндеу жұмыстарын қайта құру**»**
жұмыс жобасы бойынша

20.11.2020 ж. № ET-0243/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Актауский городской отделстроительства» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«DAB LTD» ЖШС

Түркістан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Өмірзақ ауылындағы № 27 мектепке қосымша жөндеу жұмыстарын қайта құру» нысанның жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Ekspertiza-tara» ЖШС-мен берілді.

«Ekspertiza-tara» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ET-0243/20от20.11.2020 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Актауский городской отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «DAB LTD»

г. Туркестан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак»** выдано ТОО **«Ekspertiza-tara»**

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Ekspertiza-tara».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору-меморандума 05.10.2020 года на экспертизу рабочего проекта между аккредитованной экспертной организаций по комплексной вневедомственой экспертизе проектов ТОО «Ekspertiza-tara» город Шымкент и ГУ «Актауский городской отдел строительства» в соответствии с письмом №02-08-1062 от 21.09.2020 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Актауский городской отдел строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «DAB LTD». Государственная лицензия ГСЛ №15021466 от 11.12.2015 года. Категория III.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 16.08.2020 года, утвержденное руководителем ГУ «Актауский городской отдел строительства»;

архитектурно-планировочное задание за №KZ68VUA00206920 от 02.04.2019 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актау»;

решение акима с/о Умирзак за №04 от 25.01.2019 года;

решение городского отдела образования акимата города Актау за №01-16/219 от 06.02.2020 года на реконструкцию школы;

дефектный акт от 06.02.2020 года, утвержденный руководителем ГУ «Актауский городской отдел строительства»;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 0,6605 га за №0134095 от 20.12.2010 года, изготовленный ДГП «Мангистау НПЦзем»;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования от 06.11.2020 года, утвержденный руководителем ГУ «Актауский городской отдел строительства»;

техническое заключение по детальному обследованию здания пристройки к школе №27 в с.Умирзак, г.Актау за №178 от 30.10.2020 года, выполненное ТОО «Инжиниринговый центр «Азия Эксперт», свидетельство об аккредитации за №KZ13VWCE00002301 от 11.06.2020 года;

эскизный проект, согласованный с главным архитектором г.Актау в 2019 году;

письмо руководителя ГУ «Актауский городской отдел строительства» за №02-08-1245 от 06.11.2020 года, о том, что по объекту «Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак» строительство объекта запланировано во втором квартале 2021 года;

письмо руководителя ГУ «Актауский городской отдел строительства» за №02-08-1061 от 21.09.2020 года, о том, что финансирование объекта «Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак» предусмотрено за счет государственных средств.

письмо руководителя ГУ «Актауский городской отдел строительства» за №02-08-1213 от 02.11.2020 года, о том, что по объекту «Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак» доступ к интернету имеется;

письмо руководителя ГУ «Актауский городской отдел строительства» за №02-08-1214 от 02.11.2020 года, о том, что по объекту «Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак» электропитание выполняется от существующего ВРУ;

письмо руководителя ГУ «Актауский городской отдел строительства» за №02-08-1215 от 02.11.2020 года, о том, что по объекту «Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак» пожарную сигнализацию выполнить отдельно от существующей школы;

письмо руководителя ГУ «Актауский городской отдел строительства» за №02-08-1216 от 02.11.2020 года, о том, что по объекту «Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак» наружное освещение не требуется;

письмо руководителя ГУ «Актауский городской отдел строительства» за №02-08-1217 от 02.11.2020 года, о том, что по объекту «Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак» наружная сеть телефонизаций не требуется;

технический паспорт школы №27 в с.Умирзак, г.Актау за кадастровым №13:200:080:254:1 от 04.04.2013 года, выданный РГКП «Центр по недвижимости по Мангистауской области»;

Технические условия

на водоснабжение и канализацию ТУ за №356 от 10.03.2020 года, выданные КГП на ПВХ «Актау Тургын Уй».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка.

Том II. Сметная документация.

Альбом 1. Архитектурно-строительные решения (АС). Водопровод и канализация (ВК). Отопление и вентиляция (ОВ). Электротехническая часть (ЭОМ). Пожарная сигнализация (ПС).

Брошюра 1. Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

Брошюра 2. Отчет об инженерных изысканиях.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью реконструкции пристройки к школе №27 в селе Умирзак является оказание общеобразовательных услуг по обучению учеников села Умирзак города Актау.

5.4 Существующее положение

Обследуемое здание пристройки расположено в селе Умирзак, города Актау.

Существующее здание - двухэтажное, без подвала, состоит из Г-образной формы в плане, с размерами по наружному обмеру 44,97х29,99 м с общей площадью – 1334,82 м2. Высота 1 этажа - 2,90 м, 2 этажа - 3,0 м. Год строительства - 1967 год.

Конструктивная схема здания - стеновая, с несущими поперечными стенами из камня-ракушечника, соединенный жестким диском железобетонными плитами перекрытия.

Несущие стены толщиной 380 мм из кирпича, перекрытия – железобетонные.

Визуальный осмотр фасадов показал, что в некоторых кабинетах на первых и вторых этажах заложены двери металические и деревянные. По фасаду наблюдается отслоение и отпадение, выпучивание местами шлакоблоков подоконной наружной части стен, под влиянием подземных вод и неправильной эксплуатаций здания, что выражается с беспорядочным стоком канализационных вод на недопустимом близости здания. Наблюдается также выпучивание шлакоблоков на карнизах, следы протечек и намоканий, вертикальные и наклонные трещины по стенам с распространением на фундаменты. Строительные конструкции здания:

- фундаменты под стены - ленточные монолитные бетонные;
- стены – из кладки камень-ракушечник;
- перекрытие - железобетонные плиты перекрытия, оштукатуренное;
- покрытие - железобетонные плиты покрытия, оштукатуренное;

- козырьки - сборные железобетонные;
- полы в кабинетах - линолеумные, бетонные и из керамических плиток;
- полы в коридорах – бетонные и из керамических плиток;
- внутренняя отделка - штукатурка с последующей водоэмульсионной, известковой и масляной покраской;
- кровля – совмещенная, из асбестоцементного шифера по деревянным конструкциям и рулонная кровля;
- утеплитель - керамзит;
- оконные блоки - из металлопластика;
- дверные блоки - металлические и деревянные;
- отмостка - бетонная;
- наружная отделка - штукатурка с последующей известковой покраской;
- лестницы здания выполнены из сборных железобетонных элементов по стальным косоурам, одномаршевые;

Результаты обследования несущих конструкций здания

Фундаменты

Фундаменты - ленточные монолитные бетонные. Согласно СН РК 1.04-102-2012 табл. 5 физический износ монолитных ленточных фундаментов составляет 30%.

Стены

Наружные и внутренние стены - из камня-ракушечника. Наблюдается отпадение штукатурки стен, карнизов и перемычек, выветривание швов, расслоение отдельных кирпичей местами, следы протечек кровли, высолы и следы увлажнения. На внутренних поверхностях стен наблюдается отслоение и вздутие штукатурки и отделочного слоя, следы намокания и протечки, высолы и плесени. Физический износ стен из шлакоблока согласно СН РК 1.04-102-2012 табл.10 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет порядка 30%.

Покрытия и перекрытия

Перекрытие – сборные многопустотные железобетонные плиты, оштукатуренное наблюдаются усадочные трещины в штукатурном слое, глухой звук при постукивании, следы ремонтов, других повреждений влияющих на их несущую способность не имеются и находятся в удовлетворительном состоянии. Физический износ железобетонного перекрытия согласно СН РК 1.04-102-2012 табл.27 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет 30%.

Покрытие - сборные многопустотные железобетонные плиты, оштукатуренное. Наблюдаются трещины штукатурного слоя, следы протечек и намокания, ржавые пятна, плесень, повреждения отделочного слоя в квартирах. Недопустимых прогибов, сколов камня, ослабления опорных участков не обнаружено, других повреждений влияющих на их несущую способность не имеются и находятся в удовлетворительном состоянии. Физический износ железобетонного покрытия согласно СН РК 1.04-102-2012 табл.27 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет 30%.

Кровля

Кровля из асбестоцементного шифера по деревянным конструкциям. Физический износ кровли из асбестоцементных листов по СН РК 1.04-102-2012 табл. 44 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет порядка 30%.

Лестницы

Лестницы - монолитные железобетонные по стальным косоурам. Физический износ сборных железобетонных лестниц по стальным косоурам согласно СН РК 1.04-102-2012 табл.34 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет порядка 30%.

Полы

Полы в кабинетах - деревянные, линолеумные, из керамической плитки и бетонные. В деревянных, линолеумных, из керамических плитках, бетонных полах наблюдаются массовые трещины полов, выбоины, осадка основания полов и находятся в неудовлетворительном состоянии. Физический износ полов по СН РК 1.04-102-2012 табл. 48 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет порядка 50%.

Полы в коридорах – бетонные и из керамических плиток. В бетонных полах наблюдаются массовые трещины полов, выбоины, осадка основания полов, находятся в неудовлетворительном состоянии. Физический износ бетонных полов и полов из керамических плиток по СН РК 1.04-102-2012 табл.48 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет порядка 50%.

Оконные блоки

В оконных блоков на момент обследования наблюдаются отсутствие остекления, деревянные оконные переплеты рассохлись и поражены гнилью, коробки и подоконные доски поражены гнилью, все сопряжения нарушены. Физический износ оконных блоков из деревянные и из металлопластика согласно СН РК 1.04-102-2012 табл.55 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет порядка 65%.

Дверные блоки

Дверные заполнения – деревянные, наблюдается полное разрушение и отсутствие дверных полотен, в целом находятся в неудовлетворительном состоянии. Физический износ деревянных дверных заполнений согласно СН РК 1.04-102-2012 табл.57 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений» составляет порядка 80%.

Отмостка

Отмостка - бетонная, местами наблюдаются трещины, разрушения местами и отсутствует, находится в не удовлетворительном состоянии.

Инженерные системы:

Водопровод и канализация

В здании существует водопровод и канализация. Рекомендуется исправлять системы водопровода и канализаций. Заменить 100% водопровод и канализацию.

Электроснабжение

Существующая система электроснабжения, состояние электропроводов и электрических щитов не отвечает требованиям. Заменить 100%.

Система отопления

Существующая система отопления, рекомендуется исправление системы отопления. Заменить 100% систему отопления.

Оценка технического состояния несущих конструкций зданий

Фундаменты под стены - ленточные монолитные бетонные находятся в не удовлетворительном состоянии. Категория состояния фундаментов по СП РК 1.04-04-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» таблица Н.2. относится к категории II (работоспособная конструкция).

Наружные и внутренние стены из камня-ракушечника находятся в удовлетворительном состоянии. Категория состояния стен из шлакоблока по СП РК 1.04-04-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» таблица Н.1. относится к категории II (работоспособная конструкция).

Перекрытие - сборная железобетонная плита оштукатуренная, находится в удовлетворительном состоянии. Категория состояния перекрытия по СП РК 1.04-04-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» таблица Н.2. относится к категории II (работоспособная конструкция)

Покрытие - сборная железобетонная плита оштукатуренная, находится в удовлетворительном состоянии. Категория состояния покрытия по СП РК 1.04-04-2012

«Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» таблица Н.2. относится к категории II (работоспособная конструкция).

Лестницы - монолитные железобетонные лестничные марши по стальным косоурам находятся в неудовлетворительном состоянии. Категория состояния железобетонных конструкций по СП РК 1.04-04-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» таблица 2. относится к категории III (ограниченно неработоспособная конструкция).

Кровля из асбоцементного шифера по деревянным конструкциям находится в удовлетворительном состоянии.

Выводы

В результате осмотра основных несущих и ограждающих конструкций здания пристройки к школе в селе Умирзак, городе Актау сделаны следующие выводы:

Обследуемое здание расположено на площадке с сейсмичностью 6 баллов (согласно карте общего сейсмического районирования РК СН РК 2.03-30-2017).

Здание построено в 1967 году. Качество выполнения строительных работ среднее.

Фундаменты под стены - ленточные монолитные бетонные находятся в работоспособном состоянии.

Наружные и внутренние стены - из камня-ракушечника находятся в работоспособном состоянии.

Перекрытие - сборные железобетонные плиты оштукатуренные находится в работоспособном состоянии.

Покрытие - сборные железобетонные плиты оштукатуренные находится в работоспособном состоянии.

Лестницы - монолитные железобетонные лестничные марши по стальным косоурам находятся в ограниченно работоспособном состоянии.

Козырьки - монолитные железобетонные находятся в работоспособном состоянии.

Кровля - из асбоцементного шифера по деревянным конструкциям находятся в удовлетворительном состоянии. После обследования здания сделаны следующие выводы:

- объемно-планировочные и конструктивные решения соответствуют требованиям действующей нормативной литературы Республики Казахстан;
- основные несущие конструкции здания находятся в ограниченно работоспособном состоянии, по зданию не требуется усиление несущих конструкции. Так как в здании длительные годы не проводился капитальный ремонт, истекли сроки эксплуатации материалов кровли, дверных и оконных блоков в подъездах и наружных фасадов. Для дальнейшей правильной эксплуатации здания необходимо выполнить работы, указанные в рекомендации необходимо проводить капитальный (реконструкция) ремонт.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемое здание пристройки к школе в селе Умирзак, городе Актау.

Природно-климатические условия района строительства

М/пункт Актау.

Район строительства IV-Г.

При разработке проекта принято:

- степень ответственности здания – II;
- степень огнестойкости здания – IV;
- категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – «Д»;
- класс функциональной пожарной опасности здания - Ф1.1

- класс конструктивной пожарной опасности - СО
- расчетная средняя температура холодного месяца - 17ºС.
- расчетная средняя температура самого жаркого месяца июля +27ºС.
- вес снегового покрова 50 кг/м².
- скоростной напор ветра 48 кг/м².
- сейсмичность до 6 баллов.

Ветровой режим характеризуется преобладанием северо-западных ветров.

Рельеф участка - ровный.

6.2 Проектные решения

Данным проектом решается вопрос реконструкции пристройки к школе в селе Умирзак, городе Актау.

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план участка "Капитального ремонта зданий Умирзакской средной школы №27" разработан на основании задания на проектирование и исходных данных.

Участок проектируемого объекта расположен в г.Актау.

Площадь земельного участка составляет 0,7062 га.

Проектируемый пристройка двух этажный, имеет "Г" образный и размеры в осях 29,99х44,87 м.

Проект предлагается благоустройство всей дворовой части и вокруг проектируемой части здания.

Зеленые насаждения представлены в виде газон.

Генплан разработан на материалах топографической съёмки М1:1000, выполненной ТОО "DAB LTD" в 2019 году.

Система координат местная. Система высот Балтийская.

При производстве работ по устройству котлована здания и корыта под проезжую часть необходимо вызвать представителей владельцев инженерных сетей..

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Объемно-планировочные решения зданий и сооружений разработаны в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», МСН 2.04-05-95 «Естественное и искусственное освещение», СНиП II-3-79* «Строительная теплотехника».

Объемно-планировочные решения

Проектом предусмотрен полный демонтаж одноэтажной части школы, на месте которой запроектирована двухэтажная пристройка.

Реконструируемая пристройка к школе Г-образной конфигурации.

Размеры здания в осях 44,87х29,99 м. В осях И - Е и 3 - 6 пристройка одноэтажная, в осях И - А и 6 - 9 пристройка двухэтажная. Высота этажа от пола до пола - 3,3 м.

Входная группа представлена тамбур-холлом с местом для охраны, просторным вестибюлем и гардеробом.

Проектом предусмотрено выполнение мероприятий для полноценной эксплуатации здания маломобильными группами населения. Для лиц с ограниченными возможностями предусмотрены пандусы, откидные пандусы для передвижения по лестнице, расширенные дверные проемы.

При проектировании учтены требования к планировочной структуре здания, как функциональное зонирование основных групп помещений по возрастному признаку.

На первом этаже двухэтажной части запроектированы помещения для начальных классов. Предусмотрены отдельные санузлы для мальчиков и девочек. Так же предусмотрены санузлы для маломобильных групп населения.

На втором этаже запроектированы специализированные кабинеты: кабинет психолога, кабинет казахского языка, кабинеты истории. математики, лингафонный кабинет и кабинет IT, кабинет информатики и кабинет самопознания.

Так же на втором этаже расположены кабинеты для учителей и директора.

Вертикальная связь между этажами осуществляется по лестнице. Ширина лестничного марша и площадок принята 1200 мм, уклон марша лестницы принят 1:2. Лестничные марши имеют ограждения с поручнями. Лестничные марши запроектированы с естественным освещением через проемы в наружных стенах.

Из лестничной клетки на втором этаже предусмотрен выход на кровлю через люк.

Для создания полноценной гигиенической среды в помещениях пребывания учащихся и преподавателей обеспечен необходимый уровень освещения и инсоляции. Коридоры и рекреации имеют естественное освещение.

Качественные характеристики

Здание школы ориентировано с учетом нормируемой инсоляции согласно требованиям СНиП.

Планировка рельефа решается с учетом отвода поверхностных вод от здания на газон с уклоном и далее на проезд.

Проезд и хозплощадки с асфальтобетонным покрытием с продольным уклоном согласно норм.

Территория вокруг школы благоустраивается и озеленяется

Технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1.	Общая площадь	$м^2$	1334,82
4.	Площадь застройки	$м^2$	901,68
5.	Строительный объем	$м^3$	5304,39
6.	Этажность	этаж	2

Конструктивные решения

Конструктивные решения здания приняты в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017 "Строительство в сейсмических районах" для районов с сейсмичностью 6 баллов.

Конструктивная схема здания - стеновая, Конструктивная схема - жесткая с несущими продольными стенами из ракушеблока и сборными железобетонными плитами покрытиями.

Строительные конструкции здания:

Фундаменты ленточные сборные из бетонных блоков по монолитной плите из бетона кл. В15, W6, F100. Гидроизоляция на отм. -0.030 из двух слоев гроизола, а по фундаментным плитам гидроизоляция из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 20мм. Бетонные и железобетонные конструкции выполнять из бетона на сульфатостойком портландцементе ГОСТ 22266-94.

Наружные стены с отметки -0.030 выполнить из ракушеблоков марки М25 по ГОСТ9479-88 с утеплителем из минплиты ISOVER толщиной 70мм с оштукатуриванием по стеклосетке.

Простенки между окнами шириной 250мм по оси А выполнить из силикатного кирпича СУР-100/25 по ГОСТ 379-2015 на растворе М50 по ГОСТ 28013-98. Также простенки между окнами шириной 1810мм по оси И, участки шириной 1810мм по оси Ж и 2070мм по оси Е, на которые опираются балки Б-1 и Б-3 выполнить из силикатного кирпича СУР-100/25 по ГОСТ 379-2015 на растворе М50 по ГОСТ 28013-98. Кладка армируется через 5 рядов кирпичной кладки сеткой ф5Вр с ячейкой 50х50мм.

Внутренние стены толщиной 400мм запроектированы из ракушеблоков марки М25 по ГОСТ 9479-88 на растворе М50 по ГОСТ 28013-98..

По наружным и внутренним несущим стенам выполнить пояс из кирпича СУР-100/25 ГОСТ 379-2015 на растворе марки 50 шириной 380мм и высотой 200 мм на отм. +2.800 и +5.800.

Проектом предусмотрены перегородки из силикатного кирпича М100 по ГОСТ 379-2015 на растворе М50 по ГОСТ 28013-98*. Перегородки в помещениях с влажным режимом (санузлы) и стены в местах прохода вентканалов предусмотрены из кирпича КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/100/2,0/35/ГОСТ530-2012 на растворе марки 50.

Перегородки армируются сеткой из холоднотянутой проволоки Ø4 Вр-4 с ячейками 50 х 50 мм через 4 ряда кладки. Кабинки в санузлах на первом и втором этажах предусмотрены металлопластиковые.

Перемычки из сборных железобетонных перемычек ГОСТ 948-2016.

Перекрытие и покрытие - сборные железобетонные плиты ГОСТ 9561-2016.

Лестница - индивидуальные по металлическим косоурам со сборными железобетонными ступенями.

Двери - деревянные по ГОСТ 6629-88. Входные двери металлические утепленные по ГОСТ 31173-2003.

Окна - индивидуальные металлопластиковые с двойным стеклопакетом (тройное остекление), подоконники ПВХ.

Полы - из керамической напольной плитки, линолеумные.

Проектом предусмотрено устройство четырехскатной крыши стропильной системы с покрытием ее металлочерепицей. Устраивается тепло- и пароизоляция. Крыша скатная, неэксплуатируемая, вентилируемая, с неорганизованным водоотводом.

Элементы стропильной системы из древесины хвойных пород относительной влажностью не более 20%. Все деревянные элементы должны быть пропитаны антипиреном и антисептиком.

Внутренняя отделка помещений- согласно ведомости отделки.

Наружная отделка - оштукатуривание по стеклосетке с покраской фасадными красками

По периметру здания предусмотреть бетонную отмостку на щебеночной подготовке по утрамбованному грунту шириной 1000 мм.

Защита строительных конструкций от коррозии

Проект разработан в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», а также ГОСТ 12.3.005-75 «Соблюдение ТБ при производстве окрасочных работ». Зоны монтажной сварки на ширину 100 мм по обе стороны от шва не грунтовать. Степень агрессивного воздействия среды - неагрессивная. Степень очистки от окислов - III (ГОСТ 9.402-80).

Защитный слой арматуры монолитных железобетонных конструкций соответствует требованиям СНиП 5.03.34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции».

Все металлические элементы окрашиваются масляными красками и антикоррозийными эмалями. Окрашиваемая поверхность должна быть предварительно очищена от ржавчины, окалины и грязи.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствие с требованиями СНиП РК 2.02-05-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений", СП РК 3.02-107-2014 "Общественные здания и сооружения".

Количество эвакуационных входов соответствует требованиям СНиП РК 2.02-05-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Двери на путях эвакуации открываются по ходу движения людского потока.

Деревянные элементы подлежат антисептированию, окраске влагостойким и антипиреновым составом в соответствии с требованиям СНиП РК 2.02-05-2014.

К зданию обеспечен подъезд пожарных машин.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект отопления и вентиляции разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных и технологических чертежей, а также:

- СН РК 4.02-01-2011 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха";
- СП РК 2.0401-2017* "Строительная климатология";
- СН РК 2.02-01-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений";
- СН РК 2.04-21-2004 "Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий",

Расчетная температура наружного воздуха для отопления Т=-14,9°С. Источник теплоснабжения- от существующий котельной. Теплоноситель вода с параметрами 90-65°С.

Отопление

Система отопления - однотрубная, кольцевая поэтажная над полом. Трубопроводы системы отопления металлополимерные по СП РК 4.02-101-2002. Трубы над полом предусмотрен без уклона (горизонтально), под дверьми- в толще пола. Предусмотрен гильзы в стенах из полипропиленовых труб (на 20 мм больше основной трубы).

Удаление воздуха из системы и приборов осуществляется с помощью кранов "Маевского", устанавливаемые в верхних пробках радиаторов.

Нагревательные приборы - радиаторы алюминиевые марки "Tipido", производство Казахстан.

Вентиляция

Вентиляция в санузлах принята вытяжная с механическим побуждением.

В остальных помещениях предусмотрена естественная вентиляция через вентиляционные каналы в стенах. Приток свежего воздуха естественный - неорганизованно через двери и окна. Воздуховоды приняты из оцинкованной стали. Все воздуховоды крепить к строительным конструкциям по серии 5.904-1.

Для снижения уровня шума от вентиляционных установок проектом предусмотрен ряд мероприятий:

- агрегаты укомплектованы шумоглушителями;
- воздуховоды и решетки подобраны из условия допустимого уровня шума в помещении.

Монтаж, пуск и испытание систем вентиляции вести в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно-технические системы".

Основные технико-экономические показатели по отоплению и вентиляции

Таблица №3

Наименование здания, (сооружения) помещения	Объем $м^3$	Периоды года при tн,°С	Расход тепла, Вт/ккал/час				Расход холода Вт/ккал /час	Установл. мощн. эл.дв. кВт.
			На отоп-	На венти-	на горяч.	Общий		

			ление	ляцию	водосна бж			
Здание пристройки	12360	-14,9 °С	45945 (39505)	-	43295 (37227)	89240 (76732)		0,15

Водоснабжение и канализация

Наружный водопровод и канализация

Проект наружных сетей выполнен в соответствии согласно:

- с заданием на проектирование;
- с техническими условиями №356 от 10.03.2020 года;
- с инженерно геологическими изысканиями;
- со СНиП РК4.01-02-2009;
- СН РК 4.01-03-2011.

Инженерно-геологическиая характеристика

ТОО "DAB LTD" от 03.2019 г.

Рельеф участка представляет собой относительно ровную поверхность с общим уклоном на запад в сторону моря.

Супесь просадочная. Тип просадочности - 1. Начальное просадочное давление - 0.010 - 0.065 МПа. Коэффициенты относительной просадочности при Р= 0,3 МПа соответственно равны: 0.049-0.148. Песок средней крупности слабосжимаемый. Коэффициенты уплотнения при нагрузке Р = 0.3 МПа составляют 0.004-0.005.

Сейсмичность района, согласно СНиП РК 2.03-30-2006г, составляет 6 балла. Качественный прогноз потенциальной подтопляемой: территория является потенциально непотопляемой, грунтовые воды не вскрыты.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов по метеостанции Актау для: песков - 0.67 м., крупнообломочных - 0.83 м.

Водоснабжение

Водоснабжение объекта принято от существующей сети проходящей рядом со зданием.

Точки подключения - врезка производится на водопровод диаметром Ø100 мм в проектируемом колодце ВК1 диаметром Ø50х3 мм. Общая длина внутриплощадочного водопровода в Lобщ=125 метров.

Гарантированный напор в сети водопровода 2,2 ксг/см2/.

Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемого пожарного гидранта установленного в колодце ВК1.

Наружные сети водопровода проектируются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 Ø50х3 мм.

Соединение труб осуществляется с помощью фитингов.

На пересечении с автомобильной дорогой установлен футляр.

Водопроводные колодцы приняты сборные железобетонные по т.п. 901-09-11.84. Фасонные части приняты стальные, арматура чугунная, класса "А" герметичности.

Колодцы на сети выполнить с уплотнением грунта в основании на глубину 0.3 метра, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0.3 метра шире пазух спланировать с уклоном 0.03 от колодца.

На основании Технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности" приложение 4, расход воды на пожаротушение принят 15 л/сек (общий объем здания составляет 5304,39 м3).

Внутренние пожаротушение предусматривается от пожарных кранов.

Водоотведение

В данном разделе предусмотрены внутриплощадочные канализационные сети которые напорным коллектором отводятся в существующий канализационный колодец КК3. Перед существующим колодцем необходимо установить колодец гаситель.

Наружные сети самотечной канализации проектируются из гофрированных труб ду100 мм по ГОСТ Р 54475-2011. Трубы в местах пересечения с водопроводом (при условии, что трубы канализации расположены выше водопровода) - приняты как в кожухе по 0,5 метров от точки пересечения в каждую сторону по ГОСТ 18599-2001. При пересечении с действующими и проектируемыми подземными коммуникациями разработку грунта траншеи выполнить вручную по 2,0 метра в каждую сторону. Общая протяженность внутриплощадочных сетей хозяйственно-бытовых стоков "К1" составляет - 102 м.

Канализационные колодцы приняты из сборных ж / б элементов диаметрами 1000 мм по т.п. 902-09-22.84**.

Колодцы на сети выполнить с уплотнением грунта в основании на глубину 0,3 м, поверхность земли вокруг люков колодцев на 0,3 м. шире пазух спланировать с уклоном 0,03 от колодца. Канализационные колодцы расположенные в зеленой зоне следует устанавливать на 50-70мм выше поверхности земли.

Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СН РК 4.01-03-2013 и СП РК 4.01-103-2013 Испытание на герметичность производится дважды:

- Предварительное до засыпки траншеи;
- Приемочное (окончательное) после засыпки траншеи.

Величина гидростатического давления при предварительном испытании самотечных трубопроводов должна быть не менеее 0.04 МПА или 0.4кгс/см2

Основание под трубопроводы принято песчаное.

Водоснабжение и канализация

Рабочие чертежи водоснабжения и канализации школы, разработаны на основании задания на проектирование и в соответствии с действующими нормами, правилами.

В качестве основных нормативных документов использовались:

-СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»

-СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»

В здании запроектированы следующие сети:

- водопровод холодной воды,
- водопровод противопожарный,
- водопровод горячей воды (подающий)
- водопровод горячей воды (обратный)
- канализация бытовая.

Водопровод холодного водоснабжения

Водоснабжение пристройки школы предусмотрено от существующих сетей водоснабжения см. раздел НВК.

В данном проекте предусмотрена замена существующих сетей на аналогичный диаметр и материал трубопроводов.

Сеть хоз-питьевого водопровода тупиковая, выполнена из стальных труб диаметром 57х3 мм по ГОСТ 10704-91 и полипропиленовых труб диметрами PN10 SDR11 ∅32,25,20 мм, по ГОСТ Р 52134-2010. соединяющихся термической сваркой.

Система хозяйственно-питьевого водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам.

Внутреннее пожаротушение предусмотрено от хоз-питьевого водопровода, расход воды при пожаре 2,5 л/с. Водопровод прокладывается скрыто по конструкциям здания и открыто в санузлах.

На вводе в здание установлен водомерный узел см. лист 7.

Гидравлический расчет напорных трубопроводов

Диаметр трубопровода для подачи воды к санитарным приборам вычисляют из формулы постоянства расхода по расчетному расходу - q, задаваясь экономичными скоростями трения – υ.

q =1,16 м3//ч;

d=25х2,3 мм.

Ввод в здание принят диаметром 50х3 мм для обеспечения трубопровода пожаротушения.

Водопровод горячего водоснабжения

Горячее водоснабжение пристройки предусмотрено от существующего здания школы.

Система горячего водоснабжения предусмотрена кольцевая. Водопровод прокладывается скрыто по конструкциям здания и открыто в санузлах. Трубопроводы выполнены из внутренних полипропиленовых труб PN20 SDR6 ∅25,20 мм, по ГОСТ Р 52134-2010 соединяющихся термической сваркой.

Согласно п. 4.6.1.5 СП РК 3.02-111-2012 Температура горячей воды, поступающей к смесителям приборов, 55°С.

Канализация хоз-бытовая

Бытовая канализация предусматривает отвод стоков от санитарных приборов в проектируемую канализацию см. раздел НВК.

Трубопроводы системы бытовой канализации запроектированы из ПВХ канализационных труб диаметром 50, 100 мм по ГОСТ 32412 2013. Прокладка трубопровода осуществляется в конструкции пола.

Мероприятия по испытанию трубопроводов

Системы внутреннего холодного и горячего водоснабжения должны быть испытаны гидростатическим методом (допускается манометрическим методом) с соблюдением требований ГОСТ 24054-80, ГОСТ 25136-82 и СНиП 3.05.01-85.

Производство работ вести в соответствии со СН РК 4.01-05-2002, СН РК 4.01-01-2011.

Основные показатели по системам водоснабжения и канализации

Таблица №4

Наименование	Расчетный расход				Мощн. двиг., кВт	Потребный ввод при напоре, л/с
	м3/сут	м3/час	л/сек	при пожаре л/сек		
Водопровод В1	0,80	1,16	0,619	-	-	
Горячее водоснабжение Т3	0,35	0,59	0,365			
Канализация К1	3	1,67	0,866	-	-	

Электротехнические решения

В объем настоящего проекта входит разработка сети электроосвещения и магистральных сетей пристройки к школе. Проект разработан на основании задания на проектирование, заданий архитектурно-строительного, сантехнического разделов и согласно нормативным документам РК.

Электропитание выполняется от существующего ВРУ, установленного в электрощитовой здания школы. Магистральные сети выполняются проводом ПВ-0,66 в

поливинилхлоридных трубах в подготовке пола и в каналах по стенам от существующего вводно-распределительного устройства.

Все 3-х фазные цепи выполнены 5-ти проводными (L-1, L-2, L-3-N-PE). Сечение "N" и "PE" проводников выбрано согласно требований ПУЭ.

Распределение электроэнергии выполняется от щитов типа ЩРВ-24, ЩРВ-9. Проектом предусматривается аварийное и эвакуационное освещение. В качестве аварийного щита принят щит типа ЩРВ-9.

Светильники выбраны в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды.

Выключатели и розетки в местах пребывания учащихся устанавливаются на высоте 1,8 от уровня пола, в административных помещениях выключатели устанавливаются на высоте 0,85 м от уровня пола, розетки - 0,4 м от уровня пола.

Групповые сети освещения выполняются кабелем ВВГнг-LS в гофротрубе за подвесным потолком, скрыто в каналах плит перекрытия и под штукатуркой.

Согласно системе защитного заземления TN-S все однофазные цепи выполнены по схеме (L-N-PE) по 3-х проводной системе (L - фазный, N- нулевой, PE - нулевой защитный проводники).

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается заземление всех металлических частей оборудования, нормально не находящегося под напряжением. Все нетоковедущие части электрооборудования заземляются с помощью нулевого защитного проводника.

Выполняется главная система уравнивания потенциалов, которая соединяет между собой на вводе в здание трубы водоснабжения и канализации с главной заземляющей шиной (с шиной PE вводного щита).

Монтаж выполнить согласно ПУЭ РК-2015.

Условные обозначения выполнены в соответствии с ГОСТ 21608-842014, ГОСТ 21403-80,издание 2003 г.,21,614-88

Защитные мероприятия

Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под таковым в результате нарушения изоляции, необходимо выполнить зануление, заземление и уравнивание потенциалов.

Для зануления электрооборудования предусматривается дополнительная жила электропроводки. Защитное заземление по помещениям выполнить стальной полосой 4х25. Внутренний контур заземления присоединить к наружному контур заземления не менее чем в двух точках.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с действующими ПУЭ РК нормами и правилами.

Основные технические показатели

Таблица №5

Наименование	Ед.изм	Количество
Категория электроснабжения		III
Установленная мощность	кВт	78,13
Расчетная мощность	кВт	58,60
Расчетный ток	А	93,80

Системы связи и сигнализации

Пожарная сигнализация

Проектом предусматриваются следующие виды связи:

- пожарная сигнализация;

- оповещение о пожаре.

В качестве приемно-контрольного устройства применена контрольная панель типа «Гранит-12», которая устанавливается на посту охраны.

Контрольная панель контролирует целостность лучей и включает сигналы тревоги при их обрыве или коротком замыкании.

Пожарные извещатели устанавливаются во всех пожароопасных помещениях согласно СП РК 2.02-104-2014

«Оборудование зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре», СП РК 2.02-102-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений».

Пожарные извещатели приняты типа ИП-212-141 (дымовые), в качестве ручных пожарных извещателей приняты извещатели типа ИПР 3СУ.

Количество устанавливаемых извещателей соответствует требованиям п.12,12.2.1,12.2.4,таблицы 12,14 СП РК 2.02-102-2012.

Ручные пожарные извещатели устанавливаются на стене на высоте 1,5 м от уровня пола на путях эвакуации для ручной подачи сигнала о пожаре и для удобства проверки сигнальных линий.

Сети пожарной сигнализации выполняются кабелем КСПВГнг-LS-2х0,5 в кабельных каналах.

В межэтажных перекрытиях кабель прокладывается в поливинилхлоридных трубах d=16 мм.

Электропитание контрольной панели выполняется от аварийного щита освещения ЩОА кабелем ВВГнг-(LS)-3х1,5 мм2 скрыто под штукатуркой.

Резервное питание контрольных панелей выполняется от блоков питания типа ИВЭПР 112-2-2-КЗ.

Автоматическая пожарная сигнализация осуществляет контроль наличия напряжения 220В на вводе, напряжения 24В на выходе и контроль состояния АКБ резервированных источников питания.

Оповещение о пожаре

Система оповещения (СОУЭ) является составной частью автоматической пожарной защиты. Для помещений пристройки к школе предусмотрено система оповещения и управления эвакуации 2-го типа.

Для оповещения о пожаре предусмотрены светозвуковые оповещатели НС-103 КП (LD-96). Оповещатели устанавливаются на высоте 2,5 м от пола. Сеть оповещения о пожаре выполняется кабелем ВВГнг-LS-3х1,5мм2 скрыто под штукатуркой В межэтажных перекрытиях кабель прокладывается в поливинилхлоридных трубах d=25 мм. Световые указатели "Выход" устанавливаются на путях эвакуации (см. чертежи марки ЭОМ).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуации по взрыво- и пожаробезопасности

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности разработаны в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения комплексной безопасности и антитеррористической защищенности, на основании законов Республики Казахстан «О гражданской обороне» от 7 мая 1997 года № 100-1 (с изменениями, внесенными в соответствии с законом РК от 09.12.1998 года № 307-1; от 12.03.1999 г. № 347-1).

Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Для обеспечения безопасной эвакуации людей из здания проектом предусмотрены следующие мероприятия:

ширина коридоров, проходов, дверей принята в соответствии с требованиями строительных норм и правил;

принято нормативное освещение на путях эвакуации;

двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

Деревянные и металлические конструкции покрываются огнезащитным покрытием.

Строительные конструкции здания и их отделка на путях эвакуации предусмотрена из слабогорючих трудновоспламеняемых, с умеренной дымообразующей способностью материалов.

6.4 Охрана окружающей среды.

Участок строительства расположен Мангистауской области, г.Актау, мкр.4, 72.

Окружение по сторонам света:

- с западной стороны ближайших объектовна расстоянии 47 м расположена жилая зона;
- с восточной стороны на расстоянии 28,9 м находиться жилая зона;
- с северной стороны на расстоянии 26,5м расположена самая ближайшая жилая зона;
- с южной стороны жилая зона находится на расстоянии 60,8 м.

Водный объект Каспийское море находиться в южной стороне на расстоянии 985,62 м от границы проектируемого объекта. Водный объект не входит в водоохранную зону.

Вблизи проектируемого объекта поверхностные водные ресурсы отсутствуют, объект не входит в водоохранную зону. Количество этажей 2. Площадь застройки 901,68 м2. Реконструируемая пристройка к школе Г-образной конфигурации. Размеры здания в осях 44,87х29,99 м. В осях И-Е и 3-6 пристройка одноэтажная, в осях И-А и 6-9 пристройка двухэтажная. Высота этажа от пола до пола - 3,3 м. Входная группа представлена тамбур -холлом с местом для охраны, просторным вестибюлем и гардеробом. Проектом предусмотрено выполнение мероприятий для полноценной эксплуатации здания маломобильными группами населения. Для лиц с ограниченными возможностями предусмотрены пандусы, откидные пандусы для передвижения по лестнице, расширенные дверные проемы. При проектировании учтены требования к планировочной структуре здания как функциональное зонирование основных групп помещений по возрастному признаку. На первом этаже двухэтажной части запроектированы помещения для начальных классов. Предусмотрены отдельные санузлы для мальчиков и девочек. Так же предусмотрены санузлы для маломобильных групп населения. На втором этаже запроектированы специализированные кабинеты: кабинет психолога, кабинет казахского языка, кабинеты истории, математики, лингафонный кабинет и кабинет IT, кабинет информатики и кабинет самопознания. Так же на втором этаже расположены кабинеты для учителей и директора

На участке строительства проектируемого объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории, памятники истории, культуры и археологии. Вырубка зеленых насаждений проектом не предусмотрена. Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту выполнена ТОО «АДЭКО-Тараз».

Категория опасности предприятия. Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируется как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК».

Воздействие на атмосферный воздух. Воздействие на атмосферный воздух определяется намечаемой технологией производства строительных работ. Источниками загрязнения атмосферного воздуха на период строительства будут являться земляные работы, гидроизоляционные работы, работа строительной техники, сварочные работы,

разгрузка, хранение инертных материалов, покрасочные работы. При проведении строительных работ будут задействованы строительные машины и транспортные средства, работающие на дизельном топливе и бензине. Заправка строительного автотранспорта предусмотрена на специализированных заправочных предприятиях, вне территории площадки строительства.

Воздействие на атмосферный воздух определяется намечаемой технологией производства строительных работ. Источниками загрязнения атмосферного воздуха на период строительства будут являться строительные машины и транспортные средства работающие на участке строительства, а также работа компрессора с ДВС, битумные, работа сухими смесями, покрасочные, изоляционные и др. работы. При проведении строительных работ будут задействованы строительные машины и транспортные средства, работающие на дизельном топливе и бензине. Заправка строительного автотранспорта предусмотрена на специализированных заправочных предприятиях, вне территории площадки строительства.

Аварийные выбросы на объекте отсутствуют. Максимальные разовые залповые выбросы (г/с) не нормируются ввиду их кратковременности и в расчетах рассеивания вредных веществ в атмосфере не учитываются. Суммарная за год величина залповых выбросов нормируется при установлении общего годового выброса с учетом штатного режима работы оборудования (т/год).

Расчет максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ от источников в период строительства произведен с помощью программного комплекса «Эра-Воздух». V 2.0. Результаты расчетов приземных концентраций на период строительства показывают, что во время штатной работы оборудования при одновременной работе всех проектируемых источников, с учетом их не стационарности, зона максимальных концентраций формируется на территории проектируемых работ, то есть в пределах рабочей зоны. При этом отмечается, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Таблица №6

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		Период СМР с апреля - сентябрь 2021 г.		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Реконструкция	0001			0.0000624	0.00003376	0.0000624	0.00003376	2021
	0002			0.01813	0.000063	0.01813	0.000063	2021
	0003			0.00289	0.000063	0.00289	0.000063	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Реконструкция	0001			0.00001014	0.00000549	0.00001014	0.00000549	2021
	0002			0.02357	0.0000819	0.02357	0.0000819	2021
	0003			0.00376	0.0000819	0.00376	0.0000819	2021

(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Реконструкция	0002			0.00302	0.0000105	0.00302	0.0000105	2021
	0003			0.000482	0.0000105	0.000482	0.0000105	2021
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Реконструкция	0001			0.000228	0.0001235	0.000228	0.0001235	2021
	0002			0.00604	0.000021	0.00604	0.000021	2021
	0003			0.000964	0.000021	0.000964	0.000021	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Реконструкция	0001			0.000539	0.000292	0.000539	0.000292	2021
	0002			0.0151	0.0000525	0.0151	0.0000525	2021
	0003			0.00241	0.0000525	0.00241	0.0000525	2021
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Реконструкция	0002			0.000725	0.00000252	0.000725	0.00000252	2021
	0003			0.0001157	0.00000252	0.0001157	0.00000252	2021
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Реконструкция	0002			0.000725	0.00000252	0.000725	0.00000252	2021
	0003			0.0001157	0.00000252	0.0001157	0.00000252	2021
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Реконструкция	0001			0.000344	0.0001862	0.000344	0.0001862	2021
	0002			0.00725	0.0000252	0.00725	0.0000252	2021
	0003			0.001157	0.0000252	0.001157	0.0000252	2021
Итого по организованным источникам:				0.08763794	0.00115923	0.08763794	0.00115923	
Неорганизованные источники								
(0118) Титан диоксид (1219*)								
Реконструкция	6005			0.000000056	0.00000303	0.000000056	0.00000303	2021
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Реконструкция	6005			0.0002083	0.0091251	0.0002083	0.0091251	2021
	6007			0.02025	0.02024	0.02025	0.02024	2021
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Реконструкция	6005			0.00000822	0.0003334	0.00000822	0.0003334	2021
	6007			0.0003056	0.0003054	0.0003056	0.0003054	2021
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Реконструкция	6009			0.0000686	0.0000002965	0.0000686	0.0000002965	2021
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Реконструкция	6009			0.000125	0.00000054	0.000125	0.00000054	2021
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (Хром шестивалентный) (647)								
Реконструкция	6005			0.00001167	0.000272786	0.00001167	0.000272786	2021
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Реконструкция	6005			0.000004	0.000218	0.000004	0.000218	2021
	6007			0.00867	0.010465	0.00867	0.010465	2021
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Реконструкция	6005			0.00000065	0.0000354	0.00000065	0.0000354	2021
	6007			0.001408	0.001701	0.001408	0.001701	2021
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Реконструкция	6005			0.00001056	0.000575	0.00001056	0.000575	2021
	6006			0.000451	0.0000099	0.000451	0.0000099	2021
	6007			0.01375	0.01374	0.01375	0.01374	2021

(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Реконструкция	6005			0.00000978	0.000533	0.00000978	0.000533	2021
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Реконструкция	6004			0.01493	0.024895	0.01493	0.024895	2021
(0621) Метилбензол (349)								
Реконструкция	6004			0.01722	0.24192	0.01722	0.24192	2021
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Реконструкция	6006			0.0001956	0.00000429	0.0001956	0.00000429	2021
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Реконструкция	6004			0.00417	0.056	0.00417	0.056	2021
(1061) Этанол (Этиловый спирт) (667)								
Реконструкция	6004			0.00278	0.03734	0.00278	0.03734	2021
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля, Этилцеллозольв) (1497*)								
Реконструкция	6004			0.00222	0.0299	0.00222	0.0299	2021
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Реконструкция	6004			0.00333	0.04802	0.00333	0.04802	2021
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Реконструкция	6004			0.00722	0.049272	0.00722	0.049272	2021
(2750) Сольвент нафта (1149*)								
Реконструкция	6004			0.00694	0.325	0.00694	0.325	2021
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Реконструкция	6004			0.0278	0.1035736	0.0278	0.1035736	2021
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Реконструкция	6008			0.0406	0.00092045	0.0406	0.00092045	2021
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Реконструкция	6001			0.0016	0.0002505	0.0016	0.0002505	2021
	6002			0.00838	0.000354	0.00838	0.000354	2021
	6003			0.4725	1.07	0.4725	1.07	2021
	6005			0.00000278	0.0001711	0.00000278	0.0001711	2021
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Реконструкция	6008			0.0026	0.00014286	0.0026	0.00014286	2021
Итого по неорганизованным источникам:				0.657769816	2.0453216525	0.657769816	2.0453216525	
Всего по предприятию:				0.745407756	2.0464808825	0.745407756	2.0464808825	

параметры источников выбросов загрязняющих веществ в период эксплуатации остаются неизменными.

Воздействие на водные ресурсы. Проектируемые работы не оказывают негативного воздействия на поверхностные и подземные воды. Поверхностные водные объекты в радиусе более 985,62 м. отсутствуют, объект не входит в водоохранную зону.

В период строительства водоснабжение объекта будет осуществляться привозным путем. Источник водоснабжения в период строительства на технические нужды – привозная вода автоцистерной. Использованная для технических нужд вода является безвозвратными потерями. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод во время проведения строительных работ осуществляется в биотуалет, по мере накопления будет

вывозиться на основании договоров со спец автотранспортом в отведенные места. Сброс сточных вод в окружающую среду при строительстве не планируется.

На период эксплуатации источником водоснабжения служат существующие сети водопровода. Система бытовой канализации принята для отведения сточных вод от санитарных приборов в центральный канализационные сети.

Отходы производства и потребления. Выполнение строительных работ сопровождается образованием различных видов отходов. Весь объем образовавшихся отходов будет вывозиться по договорам специализированными организациями на утилизацию, переработку или захоронение. Согласно п.3-1 ст.288 Экологического кодекса РК места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации. Объемы образования отходов на период строительства

Таблица №7

Наименование отходов	Образование т/ период	Размещение ,т/ период	Передача сторонним организациям,т/ период
1	2	3	4
Всего	21,5879	-	21,5879
в.т.ч.отходов производства	20,6129	-	20,6129
Отходов потребления	0,975	-	0,975
Янтарный уровень опасности			
Перечень отходов		-	
Жестяные банки из-под краски	0,106421	-	0,106421
Промасленная ветошь	0,02696328	-	0,02696328
Зеленый уровень опасности			
Перечень отходов		-	
Твердо-бытовые отходы	0,975	-	0,975
Строительный мусор	20,475	-	20,475
Огарки сварочных электродов	0,004541	-	0,004541

Целевое назначение земельного участка не меняется. Перед началом строительства, плодородный слой почвы (ПСП) снимают и складывают на границе участка строительства чтобы он не выветривался и не подтоплялся дождевыми и талыми водами. После завершения строительства, растительный слой земли используется на территории участка для озеленения.

Проектируемое строительство не приведет к ухудшению жизненно важных свойств компонентов биосферы, не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности. Строительные работы ведутся с максимальным сохранением существующего озеленения. Шум и вибрации, возникающие при строительных работах, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами. В целом, воздействия в период проведения строительных работ и при эксплуатации объекта оцениваются как допустимое.

Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы:

- откорректированы расчеты валовых выброс и отходов от строительства проектируемого объекта;
- заявление об экологических последствиях дополнено соответствующими сведениями;
- состав и содержание раздела приведены в соответствие с п.26 Инструкции ОВОС.

Оценка проектных решений. Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007г. №204-П.

Выводы. РП «Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак» (повторное применение) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов в области охраны окружающей среды**.**

6.5 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства проведен согласно СН РК 1.03-02-2014, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве».

Продолжительность строительства принимаем 5,0 месяцев, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Начало строительства в 2021 году.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

- ССЦ РК 8.04-08-2020 "Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции" 2020 год (Выпуск 1) (17 сборников);
- ССЦ РК 8.04-09-2020 "Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства" 2020 год (Выпуск 1);
- СЦПГ РК 8.04-12-2019 "Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства" 2020 год;
- СЦЭМ РК 8.04-11-2020 "Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов";
- СТС РК 8.04-07-2019 "Сборник сметных тарифных ставок в строительстве" 2020 год;
- Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы;
- ЭСН РК 8.04-01-2015 Изменения и дополнения Выпуск 18;
- Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы;
- ЭСН РК 8.04-02-2015 Изменения и дополнения Выпуск 18;
- Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 Изменения и дополнения Выпуск 18.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- затраты на временные здания и сооружения согласно (НДЗ РК 8.04-05-2015);

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2021 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

В процессе рассмотрения в рабочий проект внесены следующие основные изменения и дополнения согласно замечаниям экспертизы:

1) Сметная документация откорректирована по представленным замечаниям экспертизы;

2) Объемы и расценки в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года в том числе	млн. тенге	247,057	255,190	+8,133
	СМР		192,226	198,311	+6,085
	оборудование		0,077	0,950	+0,873
	прочие		57,754	55,929	+1,175

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №12 «А» 5, а также Приказом МНЭ РК №517 от 20.12.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №12 «А» 5 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Ekspertiza-tara» г. Шымкент в рабочий проект **«Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак»** внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1) В экспертном заключений по техническому обследованию существующих зданий школы указаны проценты износа и категорию здания согласно СП РК 1.04-102-2012 и СП РК 1.04-102-2012. Также эти данные внесены в ПЗ данного объекта;

2) Предоставлена аккредитация и аттестат эксперта по экспертной организаций по техобследованию;

3) В техническом обследований даны выводы и рекомендаций;

4) Заменены недействующие СНиПы и ГОСТы на действующие;

5) В общих данных предоставлена ситуационная схема объекта;

6) Обоснованы принятые проектные решения техническим обследованием и согласован заказчиком;

7) Предоставлен теплотехнический расчет наружных стен и чердака;

8) Предоставлены чертежи демонтажных работ с условными обозначениями;

9) На разрезе 1-1 указаны демонтажные и монтажные элементы;

10) Дано описание по кровле..

Раздел ОВ

9) Пояснительная записка дополнена исходными документами на проектирование (Задание, Деф. акт, согласования);

10) Проект согласован с заказчиком;

11) Представлен тепловой и гидравлический расчет системы отопления;

12) Выполнен Энергетический паспорт по СН РК 2.04-21-2004 Пр.5;

13) Чертежи оформлены по ГОСТ 21.602-2003, части проекта ОВ, ВК, АС, ЭС взаимосогласованы на листах «Общие данные», подписаны ГИП;

14) Конструктивные замечания:

- на л. ОВ-1 и в ПЗ указано, что проектом предусматривается кап. ремонт только внутренних сетей ОВ. На наружные сети и котельную кап ремонт не требуется (указано это в задании на проектирование);

- трубы отопления (1 труба) над полом проложены открыто горизонтально без уклона (СНиП РК 4.02-42-2006 п. 7.4.22), под дверьми - в толще пола;

- терморегуляторы на радиаторах исключены (заменены на шаровые краны) (7.5.18). Все регулирование предусмотрено в котельной;

- предусмотрены гильзы в стенах (п.7.4.22 из металлополимерных труб диаметром на 20 мм больше основной трубы);

15) Объемы работ на демонтаж приняты по Деф. Акту;

16) Приведены в соответствие чертежи и пояснительная записка;

17) Оборудование и материалы приняты производства Казахстан, в спецификации оборудования указан завод-изготовитель, ГОСТ, код оборудования.

Раздел ВК

18) Пояснительная записка дополнена исходными документами на проектирование (Задание, Деф. Акт, ТУ, Согласования);

19) Проект согласован с заказчиком и организацией-поставщиком воды по ТУ;

20) Чертежи ВК оформлены по ГСТ 21.601-2011, подписаны ГИП, части проекта АС, ВК, ОВ, ЭС взаимосогласованы на л. "Общие данные";

21) Представлен расчет расхода воды и гидр. расчет сетей ВК;

22) Конструктивные замечания по разделу ВК:

- на л. ВК-1 и в задании указано, что наружные инженерные сети будут выданы по отдельному заданию заказчика;

- чертежи канализации выполнены до 1-го колодца (план 1-эт, схемы стояков);
- на л.ВК-1 указаны Тех. условия, расход воды (в т.ч. на пожар), потребный напор на вводе водопровода, геология (сейсмика, просадка грунта, УГВ);

23) Приведены в соответствие чертежи и пояснительная записка;

24) Оборудование и материалы приняты производства Казахстан. В спецификации оборудования указан завод-изготовитель, ГОСТ, код оборудования.

Раздел ЭОМ

25) Общие указания и проектное решения приняты согласно ГОСТ 21.101-97;

26) План расположения электрического оборудования и прокладки электрических сетей принят согласно Рисунок Б.2 ГОСТ 21.608-2014;

27) Освещенность согласно Таблица И.1 СП РК 2.04-104-2012;

28) Аварийные освещения приняты согласно п.5.1.6 СП РК 4.04-106-2013;

29) Эвакуационные освещения приняты согласно п.5.1.8 СП РК 4.04-106-2013;

30) Спецификации выполнены и подразделены согласно по п.7, ГОСТ 21.608-2014 и п.10 ГОСТ 21.613-2014;

31) Потребности кабелей и труб приняты согласно форма 4, форма 5 ГОСТ 21.613-2014;

32) Выбор кабелей согласно ГОСТ 31565-2012.

33) Электрооборудования и электроустановочные изделия выбраны в соответствии назначению помещений и соответствии условиям окружающей среды;

34) Марки листов спецификации приняты согласно ГОСТ 21.110-2013;

35) Спецификации оборудования откорректированы согласно изменениям общих указаний и пояснительной записки.

Раздел ПС

36) Общие указания и проектное решения приняты согласно ГОСТ 21.101-97;

37) Марки листов спецификации приняты согласно ГОСТ 21.110-2013;

38) Спецификации выполнены и подразделены согласно по п.7, ГОСТ 21.608-2014 и п.10 ГОСТ 21.613-2014;

39) Спецификации оборудования откорректированы согласно изменениям общих указаний и пояснительной записки.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложилась следующим образом:

Технико-экономические показатели

Таблица №8

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Постпроектные	Постэкспертные
1	2	3	4	5
1.	Общая площадь	$м^2$	1334,82	1334,82
2.	Площадь застройки	$м^2$	901,68	901,68
3.	Строительный объем	$м^3$	5304,39	5304,39
4.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	247,057 192,226 0,077 57,754	255,190 198,311 0,950 55,929
5.	Продолжительность строительства	мес.	5,0	5,0

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Общая площадь	1334,82	$м^2$
2.	Площадь застройки	901,68	$м^2$
3.	Строительный объем	5304,39	$м^3$
4.	Общая сметная стоимость строительства на 2020 год, в том числе:	255,190	млн.тенге
	СМР	198,311	млн.тенге
	оборудование	0,950	млн.тенге
	прочие	55,929	млн.тенге
5.	Продолжительность строительства	5,0	мес.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована **руководителем ГУ «Актауский городской отдел строительства»** в соответствии с условиями договора-меморандума от 05.10.2020 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «**Өмірзақ ауылындағы № 27 мектепке қосымша жөндеу жұмыстарын қайта құру»** үшін дайындалған нысанның жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Жалпы ауданы	1334,82	$м^2$
2.	Құрылыс ауданы	901,68	$м^2$
3.	Құрылыс көлемі	5304,39	$м^3$
4.	2020 жылы бағадағы сметаның жалпы құрылыс бағасының құны, оның ішінде:	255,190	млн.тенге
	құрылыс-монтаж жұмыстар	198,311	млн.тенге
	жабдықтар	0,950	млн.тенге
	өзге де шығындар	55,929	млн.тенге
5.	Құрылыстың ұзақтығы	5,0	ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2020 жылғы 05 казандағы келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы «Актауский городской отдел строительства» ММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Сенбек Н.Т.

Директор

ТОО «Ekspertiza-tara»

Усенбаев Е.Б.

Эксперт

ТОО «Ekspertiza-tara»

Тилеубергенова А.А.

Эксперт

ТОО «Ekspertiza-tara»

Молдабекова Ш.А.

Эксперт

ТОО «Ekspertiza-tara»

Капустин А.А.

Эксперт

ТОО «Ekspertiza-tara»

Раимкулов Т.А.

Ведущий эксперт

ТОО «Ekspertiza-tara»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ61VDD00154189

Акимат Мангистауской области

Акимат Мангистауской области управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Актауский городской отдел строительства" Микрорайон 4, дом № 72

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050140009015

Наименование производственного объекта: Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак

Местонахождение производственного объекта:

Мангистауская область, Актау Г.А. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Адильбаев Есенкос Эстореулы

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актау **Дата выдачи:** 13.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,745407756	2,0464808825
Реконструкция пристройки к школе №27 в селе Умирзак	0,745407756	2,0464808825
в т.ч. по ингредиентам:		
Сольвент нафта	0,00694	0,325
Титан диоксид	0,000000056	0,00000303
Уайт-спирит	0,0278	0,1035736
Сера диоксид	0,007232	0,0001655
Пыль абразивная	0,0026	0,00014286
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,48248278	1,0707756
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,000125	0,00000054
Хлорэтилен	0,0001956	0,00000429
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,00001167	0,000272786
Этанол	0,00278	0,03734
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000978	0,000533
Углерод	0,003502	0,000021
Углерод оксид	0,03226056	0,0147219
Формальдегид	0,0008407	0,00000504
Бутан-1-ол	0,00417	0,056
Бутилацетат	0,00333	0,04802
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,0406	0,00092045
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,008751	0,0002366
2-Этоксиэтанол	0,00222	0,0299
Азот (II) оксид	0,02874879	0,00190569
Азота (IV) диоксид	0,0297564	0,01084276
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000686	0,0000002965
Проп-2-ен-1-аль	0,0008407	0,00000504
Пропан-2-он	0,00722	0,049272
Метилбензол	0,01722	0,24192
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,01493	0,024895
Железо (II, III) оксиды	0,0204583	0,0293651
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00031382	0,0006388
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением;

2. Обеспечить реализацию условий программы производственного экологического контроля, мониторинга и представлять отчет об их выполнении ежеквартально, в течение 10 рабочих дней после отчетного квартала в Департамент экологии по Мангистауской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан;

3. Природопользователь обязан ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший;

4. Систематического нарушение природоохранного законодательства, а также нарушение природопользователем условий природопользования, повлекшего значительный ущерб окружающую среду и (или) здоровью населения является основанием для приостановки и лишения данного разрешения.

5. Разрешение на эмиссии в окружающую среду аннулируется органом, его выдавшим, на основании письменного обращения природопользователя после завершения строительных работ.

6. Руководствоваться заключением комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства, содержащие утвержденные нормативы эмиссий, выданный ТОО «Ekspertiza-tara».

7. Плата за эмиссии в окружающую среду, осуществляемая природопользователями в пределах нормативов, определенных в экологическом разрешении, взимается в порядке, установленном налоговым законодательством Республики Казахстан. Плательщики платы с объемами платежей до 100 МРП в суммарном годовом объеме вправе выкупить норматив на эмиссии в окружающую среду, установленный органом, выдающим разрешительный документ. Выкуп норматива производится с полной предварительной оплатой за текущий год при оформлении разрешительного документа не позднее 20 марта отчетного налогового периода.

8. Заказчик несет ответственность за достоверность представленных материалов по нормативам эмиссий в окружающую среду.