Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

" 25 " декабрь 2020года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО "Иман" - Лицензия: 0001423 от 21.03.2001 года Қызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон Шугыла, дом 24Б, кв. 41 БИН980140004226.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директор Садибеков Баубек Конысбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **Строительство одноквартирных 3-х комнатных 10- ти жилых домов на участке Даумбай в сете Жалагаш, Жалагашского района. Кызылординской области.**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района" Кызылординской области БИН060140011871**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями:

а) *ТОО «АЗИЯКЫЗЫЛОРДАГРУПП» №0000819 от 09.12.2009 года,* замдиректор Садыбеков Г.;

б) ТОО «СтройкомЛимитед» №21028624 от 07.10.2021 года., директор_Садибеков Б.;

в) ТОО «Жана Жулдыз-ПВ» №13011664 от 16.07.2013 года., директор_Сыздыкпаев К.;

(наименование организации, № лицензии и дата получения ,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. проекта (проектно-сметной документации) **Филиал "Енбек-Кыпылорда" РГП на праве хозяйственноговедеиия "Енбек"учреждений уголовно-исполнительной (пенитенциарной) системы Комитета уголовного исполнительной системы МВД РК.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района" Кызылординской области БИН060140011871**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м	902,5	1000
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	2707,5	3300
В том числе подземной части	$м^3$	32,49	32,49
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	902,5	1000 .

Показатели	По проекту			Фактически		
	ЧИСЛО квартир площадь квартир, м общая жилая			ЧИСЛО квартир площадь квартир, м^2 общая жилая		
Всего квартир, в том числе: одно комнатаных, двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	10	902,5	56	10	1000	630

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **не предусматривается**

(*факт начала выпуска продукции с указанием объема)*

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
1 Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **115879088 тенге 88 тиын**
в том числе строительно-монтажных работ **112253282 тенге 70 тиын,** оборудования, инструмента и инвентаря; ’
Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **104242160 тенге 63 тиын.** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **101027954 тенге 44 тиын:** стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *).* Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2020г.;**

(месяц, год)

окончание работ **декабрь 2020г.;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: __6____;по норме или по проекту организации строительства, месяц:__6___ ;фактически, месяц:__6___;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __98__% и фактически применено _90__% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Строительство одноквартирных 3-х комнатных 10- ги жилых домов на участке Даумбай в сете Жалагаит, Жалагашского района. Кызылординской области.**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО"Иман" - Лицензия:0001423 от 21.03.2001 г.Қызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон Шугыла, дом 24Б, кв. 41 БИН 980140004226.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)