Форма № КС-3
(Форма №3)

Заказчик ТОО "Deluxe Construction"
Подрядчик: ТОО "Bazis Construction"

Наименование строительства и его адрес: Жилой комплекс, расположенный по адресу: г.Алматы, ул. Тажибаевой 157.

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь 2019 года

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком – застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		01.10.2018					

Тенге

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Стоимость выполненных работ и затрат				
		С начала строительства по отчетный месяц включительно С НДС	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	за отчетный период		
				Сумма без НДС	Сумма НДС	Всего с учетом НДС
1	2	3	4	5	6	7
	Всего работ и затрат,	1 137 295 677	**1 094 650 448**			
	в том числе в отчетный период					
	Пятно №1			285 273 059,82	34 232 767,18	319 505 827
	Всего к оплате:					**319 505 827**

Заказчик:
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Подрядчик:
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Наименование объекта: Жилой комплекс, расположенный по адресу:
г.Алматы Бостандыкский район, ул.Тажибаевой 157 Пятно 1
Заказчик :**ТОО "Deluxe Construction"**
Подрядчик: **ТОО "Bazis Construction"**

Форма № 2 КС-2
Приложение № 1
к Договору генподряда
от 01.10.2018

А К Т
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за декабрь месяц 2019 г.

№	Наименование работ	Договорная стоимость		Объем работ		Стоимость	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства		Подпись
п/п		стоимость с НДС		предъявлено	принято	принятых работ	Стоимость		Стоимость		Департамента контроля качества
	ПЯТНО 1	%	тенге	%	%	тенге	%	тенге	%	тенге	
V	**Общестроительные работы**										
V.2	Земляные работы	100%	3 277 129	0,00%	0,00%		100%	3 277 129	100%	3 277 129	
V.4	Фундамент	100%	51 985 315	26,71%	26,71%	13 884 876	100%	38 100 439	100%	51 985 315	
V.5	Каркас	100%	429 371 469	22,59%	22,59%	96 978 375	99%	325 952 527	99%	422 930 902	
V.10	Перегородки	100%	85 064 432	-20,01%	-20,01%	-17 017 234	100%	102 081 666	100%	85 064 432	
V.11	Окна, витражи, балконные двери.	100%	56 815 020	9,59%	9,59%	5 446 022	100%	51 368 998	100%	56 815 020	
V.13	Кровля	100%	13 677 980	0,78%	0,78%	106 856	100%	13 571 124	100%	13 677 980	
V.14	Полы (МОП с отделкой, квартиры черновая)	100%	39 398 077	38,68%	38,68%	15 238 386	100%	24 159 691	100%	39 398 077	
V.15	Двери	100%	12 407 663	94,77%	94,77%	11 759 230	100%	648 433	100%	12 407 663	
V.16	Внутренние отделочные работы,Номерные указатели, таблички, мебель, картины	100%	66 996 735	9,61%	9,61%	6 440 567	77%	45 449 787	77%	51 890 354	
V.17	Наружные отделочные работы	100%	235 517 200	8,44%	8,44%	19 888 940	72%	150 078 947	72%	169 967 887	
	Итого строительство	**100%**	**994 511 019**	**15,36%**	**15,36%**	**152 726 019**	**75,89%**	**754 688 740**	**91%**	**907 414 759**	
VI	**Внутренние инженерные сети и лифты**					**0**					
VI.1	Лифты	100%	44 889 740	16,37%	16,37%	7 347 083		37 542 657	100%	44 889 740	
VI.2	Отопление, вентиляция (ОВ)	100%	67 021 426	3,25%	3,25%	2 179 771	96,75%	64 841 655	100%	67 021 426	
VI.3	Водопровод и Канализация (ВК)	100%	34 267 519	22,16%	22,16%	7 594 400	77,84%	26 673 119	100%	34 267 519	
VI.4	Электроснабжение и освещение (ЭЛ)	100%	60 226 989	0,00%	0,00%			44 272 148	74%	44 272 148	
VI.5	Телефонизация, кабельное телевидение, видеодомофоны или аудио домофоны (СС)	100%	2 007 531	100,00%	100,00%	2 007 531	0,00%	0	100%	2 007 531	
VI.6	Автоматическая пожарная сигнализация	100%	7 320 903	0,00%	0,00%		100,00%	7 320 903	100%	7 320 903	
	ИТОГО Внутренние инженерные сети и лифты	**100%**	**215 734 107**	**8,87%**	**8,87%**	**19 128 785**	**83,74%**	**180 650 482**	**93%**	**199 779 267**	**0**
	Благоустройство		**30 101 651**			1 335 512		**28 766 140**		30 101 651	
	ИТОГО СМР Пятна 1	**100%**	**1 240 346 778**	**13,96%**	**13,96%**	**173 190 315**	**77,73%**	**964 105 363**	**92%**	**1 137 295 677**	

Заказчик : ТОО "Deluxe Constuction"
Генеральный директор
_____ Яловенко В.В.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
м.п

Президент
_____ Нугыманов Ж.Н.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
м.п

13000

Форма № 2 КС-2
Приложение № 1
к Договору генподряда
от 01.10.2018

Наименование объекта: Жилой комплекс, расположенный по адресу:
г.Алматы Бостандыкский район, ул.Тажибаевой 157 Пятно 1
Заказчик :ТОО "Deluxe Construction"
Подрядчик: ТОО "Bazis Construction"

А К Т
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за декабрь месяц 2019 г.

№ п/п	Наименование работ	Договорная стоимость		Объем работ		Стоимость	Предыдущее выполнение		Выполнено с начала строительства		Подпись
		стоимость с НДС		предъявлено	принято	принятых работ	Стоимость		Стоимость		Департамента контроля качества
		%	тенге	%	%	тенге	%	тенге	%	тенге	
	ПЯТНО 1										
V	**Общестроительные работы**	100%	3 277 129	-90,64%	-90,64%	-2 970 326	100%	6 247 455	100%	3 277 129	
V.2	Земляные работы	100%	38 100 439	0,00%	0,00%		100%	38 100 439	100%	38 100 439	
V.4	Фундамент	100%	361 016 301	2,37%	2,37%	8 563 486		317 389 041	90%	325 952 527	
V.5	Каркас	100%	74 952 532	0,17%	0,17%	127 012		39 958 375	53%	40 085 387	
V.9	Стены	100%	85 064 432	5,86%	5,86%	4 983 264		57 013 015	73%	61 996 279	
V.10	Перегородки	100%	54 170 386	92,01%	92,01%	49 843 867		1 525 131	95%	51 368 998	
V.11	Окна, витражи, балконные двери.	100%	12 979 708	5,87%	5,87%	762 528		12 808 596	105%	13 571 124	
V.13	Кровля	100%	29 180 871	0,00%	0,00%		83%	24 159 691	83%	24 159 691	
V.14	Полы	100%	21 500 515	0,00%	0,00%		3%	648 433	3%	648 433	
V.15	Двери	100%	98 119 335	23,77%	23,77%	23 326 770		7 774 218	32%	31 100 988	
V.16	Внутренние отделочные работы вне квартирные помещения	100%	29 806 992	10,11%	10,11%	3 012 581		11 336 218	48%	14 348 799	
V.16a	Внутренние отделочные работы квартир (полы, отделка стен и потолков, двери в квартиру)	100%	198 306 949	1,60%	1,60%	3 174 240		146 904 707	76%	150 078 947	
V.17	Наружные отделочные работы	**100%**	**1 006 475 589**	**9,02%**	**9,02%**	**90 823 423**	**65,96%**	**663 865 318**	**75%**	**754 688 740**	**0**
	Итого строительство					**0**					
VI	**Внутренние инженерные сети и лифты**	100%	39 501 227	89,56%	89,56%	35 376 497		2 166 160	95%	37 542 657	
VI.1	Лифты	100%	67 021 426	0,00%	0,00%		96,75%	64 841 655	97%	64 841 655	
VI.2	Отопление, вентиляция (ОВ)	100%	29 748 362	0,00%	0,00%		89,66%	26 673 119	90%	26 673 119	
VI.3	Водопровод и Канализация (ВК)	100%	50 810 640	25,22%	25,22%	12 813 451		31 458 697	87%	44 272 148	
VI.4	Электроснабжение и освещение (ЭЛ)	100%	1 842 394	0,00%	0,00%		0,00%	0	0%	0	
VI.5	Телефонизация, кабельное телевидение, видеодомофоны или аудио домофоны (СС)	100%	7 320 903	0,30%	0,30%	21 984		7 298 919	100%	7 320 903	
VI.6	Автоматическая пожарная сигнализация	**100%**	**196 244 951**	**24,57%**	**24,57%**	**48 211 932**	**67,49%**	**132 438 550**	**92%**	**180 650 482**	**0**
	ИТОГО Внутренние инженерные сети и лифты		**30 101 651**			**7 280 157**		**21 485 982**		28 766 140	
	Благоустройство	**100%**	**1 232 822 191**	**11,87%**	**11,87%**	**146 315 512**	**66,33%**	**817 789 851**	**78%**	**964 105 363**	**0**
	ИТОГО СМР Пятна 1										

Заказчик : ТОО "Deluxe Constuction"
Генеральный директор
_____ Яловенко В.В.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
м.п
ПТО_____

Президент
_____ Нугыманов Ж.Н.
(должность, подпись, расшифровка подписи)
м.п