«Еңбекшіқазақ ауданының сәулет және қалақұрылысы бөлімі» ММ
АРНАЙЫ ТІРКЕУГЕ АЛЫНДЫ

Государственное учреждение
«Отдел архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района»
ВЗЯТ НА СПЕЦИАЛЬНЫЙ УЧЕТ
« 23 » 11 20 20 ж.

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 58

"23" 11 2020 года

Заказчик ГУ «Отдел образования Енбекшиказахского района» Руководитель Аманова Батес Маратовна действующей на основании Положения, 40400, Есик, Есик, Ауезов, 100.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « » 2020г. ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» генеральный директор Кереев Кайрат Нургабылович дествующий на основании Устава. адрес:Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Каратальская-143,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » 2020г. ТОО «MSK Engineering» эксперт Канаев Е.Н. №KZ72VJE00032851 от 29.11.2017г ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » 2020г. ТОО «АС-Сапа Курылыс» Алмабеков А.О.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт детского сада части здания СШ им.И.Саттарова в с.Гайрат, Енбекшиказахского района, Алматинской области» капитальный ремонт

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по

адресу
Алматинская область, Енбекшиказахский район, Ески, ул.Ауезова, 100,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок выдано ГУ «Аппарат Асинского сельского округа», кадастровый номер земельного участка от 29.11.2007 года №54;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов),
на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» от 14.05.2020
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АС-Сапа Курылыс»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ГУ «Отдел образования Енбекшиказахского района», №14 от 14.05.2020 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 05.2020г;
месяц, год
окончание работ: 11.2020г;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяца;
фактически, месяц: 6 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	$м^2$	6081,9		6081,9	
Площадь застройки	$м^2$	727,16		727,16	
Площадь покрытия	$м^2$	1467,4		1467,4	
Площадь покрытия (вне участка)	$м^2$	66,00		66,00	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,
соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Объект расположен в с.Кайрат Енбекшиказахского района Алматинской области. На территории участка детского сада запроектированы: Капитальный ремонт здания детского сада, навесы, групповые площадки для детей от 3-х до 7 лет, ощая физкультурная площадка, площадка для сушки белья, котельная на жидком топливе, надворный туалет на 2 очка, площадка для мусоросборников, ограждение металлическое, и ограждение из металлической сетки. Технические решения соответсвуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 136 029,26 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 114 763,15 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6691,55 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 124 975 841 тенге 76 тиын, в том числе: стоимость строительно-монтажных Работ 114 763,15 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6691,55 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт здания сш им.И.Саттарова селе Гайрат пустующий здание под детский сад» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

ГУ «Отдел образования Енбекшиказахского района» Аманова Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

ТОО «MSK Engineering» Канаев Е.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «АС-Сапа Курылыс» Алмабеков А.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик:

«Нұр-Шапағат-Құрылыс» Кереев К.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"23" 11 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» адрес:Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Каратальская-143,

наименование организации, юридический адрес

в лице генеральный директор Кереев Кайрат Нургабылович дествующий на основании Устава.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Капитальный ремонт здания сш им.И.Саттарова селе Гайрат пустующий здание под детский сад»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является «Отдел образования Енбекшиказахского района» №14 в лице руководителя Аманова Батес Маратовна

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: отсутствуют

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «АС-Сапа Курылыс» (государственная лицензия МКЛ №01844 от 07.04.2011) №14.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел образования Енбекшиказахского района»

5

№14 от 24.05.2020г;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	$м^2$	6081,9		6081,9	
Площадь застройки	$м^2$	727,16		727,16	
Площадь покрытия	$м^2$	1467,4		1467,4	
Площадь покрытия (вне участка)	$м^2$	66,00		66,00	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Объект расположен в с.Кайрат Енбекшиказахского района Алматинской области. На территории участка детского сада запроектированы: Капитальный ремонт здания детского сада, навесы, групповые площадки для детей от 3-х до 7 лет, ощая физкультурная площадка, площадка для сушки белья, котельная на жидком топливе, надворный туалет на 2 очка, площадка для мусоросборников, ограждение металлическое, и ограждение из металлической сетки. Технические решения соответсвуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные

проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 05. 2020г;
месяц, год
окончание работ: 11. 2020г;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 6 месяцев
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 6;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных
инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение
к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что
подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ТОО КХ «Бастау» руководитель Акылбеков Серик Рахимбаевич_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения ГУ «Центр занятости населения Енбекшиказахского района» директор Каипов Рауан Талгатович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «КГП на ПХВ «Капитальный ремонт здания сш им.И.Саттарова селе Гайрат пустующий здание под детский сад» готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» генеральный директор Кереев Кайрат Нургабылович _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"23" 11 2020 года

Авторский надзор ТОО «АС-Сапа Курылыс» в лице директора Мухаметжан Саят Адилжанұлы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице эксперта Алмабеков А.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании приказа

№ договора и дата

по объекту: «Капитальный ремонт детского сада части здания СШ им.И.Саттарова в с.Гайрат, Енбекшиказахского района, Алматинской области» Енбекшиказахский район, Есик, ул.Ауеова 100

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является «Отдел образования Енбекшиказахского района» Аманова Батес Маратовна.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» лицензия:17004018, от 06.03.2017г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Кереев Кайрат Нургабылович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ 05.2020 г.;

месяц, год

окончание работ 11.2020г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6

по норме или по проекту организации строительства 5 месяц;

фактически 6 месяц;

3.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4.Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5.Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «АС-Сапа Курылыс» №14

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ «Отдел образования Енбекшиказахского района» от 14.05.2020.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: организация ТОО «ААС-Сапа Курылыс» Мухаметжан Саят Адилжанұлы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору Алмабеков А.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата Место печати (при наличии)

АС-САПА КҰРЫЛЫС

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"23" 11 20 года

Технический надзор ТОО «MSK Engineering» Манкеев Жомарт Нургисаевич г.Алматы. Алмалинский район, Айтеке би 134

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперт Канаев Еркинбек Нургалиевич №KZ72VJE00032851 от 29.11.2017г

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора от 16.04.2020г №362,

№ договора и дата

по объекту: «Капитальный ремонт детского сада части здания СШ им.И.Саттарова в с.Гайрат, Енбекшиказахского района, Алматинской области» Енбекшиказахский район, Асинский с.о. с.Кайрат Салиева 2

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел образования Енбекшиказахского района» Аманова Батес Маратовна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком ТОО «НҰР-ШАПАҒАТ-ҚҰРЫЛЫС» лицензия:17004018, от 06.03.2017г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Кереев Кайрат Нургабылович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 05.2020 г.;

месяц, год

окончание работ 11.2020г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:6

по норме или по проекту организации строительства 5 месяц;

фактически 6 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 136 029,26 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 114 763,15 тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6691,55 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 124 975 841 тенге 76 тиын,

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «АС-Сапа Курылыс» №14

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ «Отдел образования Енбекшиказахского района» от 14.05.2020г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: организация ТОО «MSK Engineering» Манкеев Жомарт Нургисаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору в лице Канаев Еркинбек Нургалиевич №KZ72VJE00032851 от 29.11.2017г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Капитальный ремонт здания детского сада части здания средней школы имени Саттарова с.Гайрат Енбекшиказахского района Алматинской области	2	-	50	529,88	3709,16					

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
сущест.	кирпич	металлочерепица	Блочно-модульная кательная	существующ	центральное	С кательной	центральная	-

Нежилые помещения

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
	529,88							

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы

2. Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
6081,9	727,16			1467,4		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				3887,34					

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения,	Номера частей	Назначение частей помещения,	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

	квартиры	помещения, квартиры	квартиры	Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1-этаж	1	1	Кухня с раздаточной	20,51			
	2	2	Заготовочный цех	6,31			
	3	3	Кладовая овощей	3,96			
	4	4	Кладовая суих продуктов	7,05			
	5	5	Моечная кухонной посуды	5,44			
	6	6	Загрузочная	5,84			
	7	7	Кладовая для посуды	2,86			
	8	8	Спальная	36,62			
	9	9	Групповая	39,98			
	10	10	Санузел	18,36			
	11	11	Буфетная	3,95			
	12	12	Санузел	28,36			
	13	13	Буфетная	3,95			
	14	14	Групповая	39,98			
	15	15	Спальная	36,62			
	16	16	Раздевальная	16,10			
	17	17	Раздевальная	16,10			
	18	18	Коридор	13,42			
	19	19	Тамбур	8,14			
	20	20	Гладильная	10,70			
	21	21	Стиральная	19,31			
	22	22	Фое	37,34			
	23	23	Лестничная клетка	17,45			
	24	24	Лестничная клетка	21,90			
	25	25	Электрощитовая	9,59			
	26	26	Кладовая	9,27			
	27	27	Тамбур	4,48			
	28	28	Коридор	8,48			
2-этаж	1	1	Спальная	36,62			
	2	2	Групповая	39,98			
	3	3	Буфетная	3,95			
	4	4	Санузел(душевая)	18,36			
	5	5	Санузел(душевая)	18,36			

	6	6	Буфетная	3,95			
	7	7	Групповая	39,98			
	8	8	Спальная	36,62			
	9	9	Комната завхоза	7,63			
	10	10	Комната рекреации	11,08			
	11	11	Мед.комната	10,25			
	12	12	Коридор	21,70			
	13	13	Методический кабинет	10,25			
	14	14	Кабинет заведующего	10,29			
	15	15	Тамбур	8,14			
	16	16	Раздевальная	16,10			
	17	17	Раздевальная	16,10			
	18	18	Тамбур	8,14			
	19	19	Кладовая	6,30			
	20	20	Зал для муз.и гимнаст.занятий	67,28			
	21	21	Лестничная клетка	16,61			
	22	22	Лестничная клетка	16,61			

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						529,88		

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		бетон
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		кирпич
	2) перегородки		ГКЛ и кирпич
3	Перекрытия	чердачное	металлочерепица
		междуэтажное	плиты
4	Крыша		деревянная конструкция
5	Полы	1-го этажа	керамогранит
		последующих этажей	керамогранит
6	Проемы	окна	ПВХ
		двери	деревянные
7	Отделочные работы	внутренние	Улучшенная штукатурка, окраска водоэмульсионной краской, кафель.
		наружные	Декоротивная штукатурка
8	Горячее водоснабжение		есть
9	Водопровод		центральный
10	Канализация		септик
11	Электроосвещение		С ближайщей ТП
12	Отопление	печное	
13		печное газовое	
14		от ТЭЦ	
15		от АГВ	

16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	Котельная на жидком топливе
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
Туалет на 2 очка			7,5м2			
Теневой навес			42,82			
Котельная на жидком топливе			18,5			

Заказчик

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)