МЕМОРАНДУМ
о взаимном сотрудничестве

г. Алматы «24» 10 2024 года

ТОО «КостанайАгропромпроект» в лице директора **Кодинцевой Зарины Астанпашаевны** в дальнейшем **СТОРОНА - 1**,

ГУ «Аппарат акима Чунджинского сельского округа» Уйгурского района, в лице акима **Аширова Адилжана Мутлахуновича** в дальнейшем **СТОРОНА – 2**

Собственник дома, в лице Саутовой Назгум Аблашимовны, уд.личности № 049928383 от 21.01.2022г. выдано МВД РК, ИИН 670803401305 проживающий по адресу **Алматинская область, Уйгурский р/н, Чунджинский с/о, с.Чунджа, ул. З. Абдразакова д.95, кв.4** в дальнейшем **СТОРОНА – 3**

А вместе именуемые Стороны, в целях заключения настоящего Меморандума согласились о нижеследующем:

Статья 1 Цель Меморандума

1.1. Стороны намереваются реализовывать сотрудничество на основе равноправия, доброй воли, уважения, и доверия, исходя из общепринятой практики.

1.2. Стороны в процессе реализации настоящего Меморандума осуществляют свою деятельность в соответствии с действующим законодательством РК.

1.3. **Целью Меморандума является реализация на благотворительной основе строительства объекта «Строительство наружной канализации для жилого дома по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, село Чунджа, ул. ул. Абдразакова, дом 95/4 »**

Статья 2. Направление сотрудничества сторон.

2.1. В рамках настоящего Меморандума предусматриваются следующие формы сотрудничества:

а) оказание содействия в реализации социального проекта;

б) оперативная помощь при реализации положения настоящего Меморандума;

в) информационная поддержка реализации положений настоящего Меморандума;

г) оплата расходов, связанных с реализацией проекта осуществляется за счет подрядных организаций;

д) планирование совместных мероприятий (разработки программ), направленных на достижение целей настоящего Меморандума

е) взаимодействие с общественными организациями и экспертным сообществом

ж) другие формы сотрудничества, дополнительно согласованные Сторонами.

Статья 3 Обязанности сторон

3.1. **СТОРОНА –2 и СТОРОНА –3** будут поддерживать инициативу **СТОРОНЫ -1,** и обязуется вести координационную работу, направленную на реализацию проекта **«Строительство наружной канализации для жилого дома по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, село Чунджа, ул. ул. Абдразакова, дом 95/4»**. Оказывать всестороннюю поддержку при взаимодействии с заинтересованными лицами при осуществлении строительно –монтажных работ.

3.2. **СТОРОНА –1** в целях реализации социальной ответственности бизнеса принимает обязательство по строительству и вводу в эксплуатацию объекта.

Статья 4 Прочие условия

4.1. Стороны отдельно оговаривают, что заключение настоящего Меморандума не связывает Стороны какими-либо юридическими обязательствами, не влечет возникновение финансовых обязательств, и что для возникновения последних требуется заключение Сторонами отдельных соглашений.
4.2. Настоящий Меморандум не является предварительным договором и не может служить основанием для возникновения ответственности Сторон за неисполнение его положений (ни одна из Сторон не будет обязана возмещать другой Стороне, включая (без ограничения) ущерб, потери, понесенные Стороной в связи с выполнением (невыполнением), истечением срока или расторжением настоящего Меморандума).
4.3. Применительно к настоящему Меморандуму ни одна из Сторон не будет обременена обязательствами или долгами другой Стороны или Сторон, и ни одна из Сторон не будет действовать в качестве агента другой Стороны или Сторон без заключения соответствующих отдельных соглашений.
4.4. **СТОРОНА - 1** будет нести свои собственные расходы, возникающие при выполнении условий настоящего Меморандума.
4.5. Каждая Сторона не будет выступать с публичными заявлениями без предварительного согласования с другой Стороной в части, касающейся их сотрудничества в рамках настоящего Меморандума.
4.6. В Меморандум по взаимному согласию Сторон могут вноситься изменения и дополнения, которые будут являться неотъемлемой частью настоящего договора.

Статья 5. Форс-мажор

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Меморандуму, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение возникло вследствие событий непреодолимой силы.
5.2. При получении информации о наступлении событий непреодолимой силы затронутая Сторона обязуется незамедлительно уведомить другую Сторону о наступлении таких событий, предоставить другой Стороне подробную информацию о таких событиях, а также обоснованную оценку срока, в течение которого такие события непреодолимой силы будут продолжаться.
5.3. Если события непреодолимой силы продолжаются более 30 (тридцати) дней, Стороны вправе расторгнуть настоящий Меморандум путем подачи письменного уведомления за 7 (семь) дней до даты предполагаемого расторжения.

Статья 6. Состав комиссии для приемки объекта

6.1. СТОРОНА – 1 после завершения работ предоставляет Акт приемки объекта в эксплуатацию для подписания.
6.2. В состав комиссии по приемке и ввода объекта в эксплуатацию входят:
А) Представитель ГУ "Аппарат акима Чунджинского с.о. Уйгурского района" (СТОРОНА-2)
Б) Владелец жилого дома (СТОРОНА- 3)
В) Представитель ГКП на ПХВ "Ұйғыр ауданының Су құбыры" акимата Уйгурского района в качестве эксперта (СТОРОНА- 4)
Г) Подрядная организация
Д) Субподрядная организация (при наличии)

Статья 7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Меморандум заключается сроком до 31 декабря 2024г.и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
7.2. Любая из Сторон вправе в одностороннем порядке досрочно расторгнуть настоящий Меморандум, письменно уведомив об этом другую Сторону не менее чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.
7.3. Настоящий меморандум вступает в силу со дня подписания Сторонами и действует до завершения реализации социального проекта.
7.4. Меморандум заключен в четырех экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Реквизиты сторон:

СТОРОНА - 1
ТОО «КостанайАгропромпроект»
БИН 080240019150
Юр. адрес РК, г. Алматы
Ул.Карасай Батыра 152/1, БЦ «Карасай», Блок А, 3 этаж.
ИИК: KZ038562203130111841 (KZT)
В АО Филиал «Банк ЦентрКредит» г.Алматы
БИК KCJBKZKX
КБЕ 17

Директор

_____ Кодинцева З. А.

СТОРОНА - 2
Государственное учреждение "Аппарат акима Чунджинского сельского округа Уйгурского района"
Алматинская область, Уйгурский район, с.Чунджа, АЛ-ФАРАБИ, 100
БИН 130340008160
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ34070106KSN0910150
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

Руководитель

_____ Аширов А.М.

СТОРОНА - 3

Саутова Н. А.
уд.личности № 049928383 от 21.01.2022г. выдано МВД РК,
ИИН 670803401305
Адрес: Алматинская область, Уйгурский р/н, Чунджинский с/о, с.Чунджа, ул. Абдразакова д.95 кв.4

_____ Саутова Н.А.

СТОРОНА - 4

ГКП на ПХВ "Ұйғыр ауданының Су құбыры" акимата Уйгурского района
БИН 031040001451
Алматинская область, Уйгурский район, с.Чунджа, Илья Бахтия, 75

_____ Илахунов А.А.