Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» мая 2021 года

Заказчик **АО «Транстелеком» 10000, город Нур-Султан, ул. Д. Кунаева, 10.**
в лице **Заместитель Председателя Правления по развитию стратегических проектов Доненбай Ғазиз Болатұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается)
от 16 апреля 2021 года АО «Транстелеком» 10000, город Нур-Султан, ул. Д. Кунаева, 10 в лице **Управляющего директора филиала АО «Транстелеком» в г. Атырау «Атыраутранстелеком» Айтмуханов Чингиз Тлеукенович**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 16 апреля 2021 года ТОО «TechConsultingKz»** в лице **Сакенов Арман Канатович, KZ41VJE00054652 от 19.05.2020; №KZ69VJE00047455 от 13.06.2019; KZ88VJE00055164 от 10.06.2019**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от 16 апреля 2021 года АО «Транстелеком» в лице **Альжанов Анарбек Талгатович**
действующего на основании **приказа ТТС/562-ВП от 27.07.2020 г.,**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Развитие инфраструктуры АО «Транстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис. «Строительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО «Транстелеком», уровень ответственности второй – нормальный, технически сложный**
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Атырауская область, Атырау Г.А., г.Атырау вдоль улицы Куттыгай батыра**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок: **Постановление Акимата города Атырау Атырауской области №1826 от «03» сентября 2020 года, №1823 от «03» сентября 2020 года, №1827 от «03» сентября 2020 года, №1825 от «03» сентября 2020 года, №1828 от «03» сентября 2020 года;**
2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области" KZ65REA00200101 от 18.11.2020
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
3) проекта (проектно-сметной документации) **АО «Транстелеком»,**
Разделы (Тома) - №1 РИТ-АТР-ОПЗ, №2 РИТ-АТР-ПП, №3.1 РИТ-АТР-АД, №3.2 РИТ-АТР-НЭС, №3.3 РИТ-АТР-НВК, №3.4 РИТ-АТР-ГСН, №3.4.1 РИТ-АТР-ГСН.ТХ, №3.4.2 РИТ-АТР-ГСН.ЭХЗ, №3.4.3 РИТ-АТР-ГСН.АС, №4 РИТ-АТР-ОВОС, №5 РИТ-АТР-ПОС, №6 РИТ-АТР-СД
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **АО «Транстелеком» № ТТС/858-ВП от 17.11.2020 года;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **18 ноябрь 2020 года;**
месяц, год
окончание работ **12 апрель 2021 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **5 месяцев;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 месяцев;**
фактически, месяц: **5 месяцев;**
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газоснабжение					
Газопровод высокого давления Труба стальная электросварная прямошовная с заводской изоляцией Ø57х3.5	м	2	2	2	2
Газопровод низкого давления ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 PN 0,003 МПа DN63х3,6мм	м	86	86	86	86
ГРПШ-04-2У1 с РДНК-400 с ротационным счетчиком	Шт	1	1	1	1
Наружные сети водопровода и канализации					
Труба ПЭ 100 SDR 17 Ø225х13,4	м	3538,5	3538,5	3538,5	3538,5

Труба ПЭ 100 SDR 17 Ø180х10,7	м	262,5	262,5	262,5	262,5
Септик "Биосток 8" 6 м³ в комплекте с Аква-тоннелями (6шт) и вентиляцией	комп	1	1	1	1
Труба PE 100 DN 160 SN8	м	110	110	110	110
Трубы канализационные ПВХ 110 SN 8	м	15	15	15	15
Наружные сети электроснабжение					
Кабель АСБ 3х240	м	4112	4112	4112	4112
ПроВод АС70/11	м	4950	4950	4950	4950
Автомобильные дороги 4 категории	м	216	216	216	216
Общая численность работающих	Человек	51	51	51	51
Продолжительность строительства.	мес	5	5	5	5

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_

Технологическая часть проектной документации разработана для объекта «Развитие инфраструктуры АО «Трансстелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис.

«Строительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО «Трансгелеком» на основании задания заказчика и в соответствии с действующими нормами и правилами на территории РК;

Внеплощадочные электрические сети объекта выполнен на основании:

- Технических условий на электроснабжение АО «Атырау Жарык» №27-585 от 30.09.2020г.;

По обеспечению надежности и бесперебойности снабжения электроэнергией объект относится к II категории. Суммарная потребляемая мощность по всему комплексу составляет 2000кВт. Протяжность трассы ЛЭП 10 кВ – 11,5 км.

«Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года № 174.

Проект по строительству наружных внеплощадочных сетей создан для бесперебойной работы центра обработки данных – предназначен для быстрой обработки объема данных, хранении информации и ее выдаче в стандартизированном виде пользователю.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **338,03 млн** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **273,35 млн** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **8,03 млн** тенге, прочие **56,65 млн** тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **338,03 млн** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **273,35 млн** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8,03 млн** тысяч тенге, прочие **56,65 млн** тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания **Проектом не предусмотрено**;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Развитие инфраструктуры АО «Трансгелеком» для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис. «Строительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с Центром Обработки Данных в Атырау для АО «Трансгелеком», **ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Заместитель Председателя Правления по развитию стратегических проектов
Доненбай Ғазиз Болатұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись, дата, место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Сакенов Арман Канатович, KZ41VJE00054652 от 19.05.2020; №KZ88VJE00055164 от 13.06.2019; KZ88VJE00055164 от 10.06.2019

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата

подпись, дата, место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «TechConsultingKz»

Заместитель директора Чегибаев Сабит Сейткалиевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата, место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

АО «Транстелеком» в лице **Заместитель Председателя Правления по развитию стратегических проектов Доненбай Ғазиз Болатұлы**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)

подпись, дата, место печати (при наличии)

2) организация

АО «Транстелеком» в лице **Заместитель Председателя Правления по развитию стратегических проектов Доненбай Ғазиз Болатұлы**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата, место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Альжанов Анарбек Талгатович, приказ ТТС/591-ВП от 04.08.2020 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата

подпись, дата, место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик

Управляющий директор филиала АО «Транстелеком» в г. Атырау «Атыраутранстелеком», Айтмуханов Ч.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

подпись, дата, место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 6 кВ	км	1,650
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 6 кВ	км	3,559
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	41
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки...	км	

	напряжением...		
	3) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	12
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	м	828,2
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	104,9
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

Заказчик _____Доненбай Ғазиз Болатұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор_____Альжанов Анарбек Талгатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	216	Автодорога IV категории	
2	Ширина проезжей части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	1,5		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	7	Световозвращающая пленка тип 2 согласно СТ РК 1125-2002	
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие			Асфальтобетонное покрытие	
15	Электроосвещение				

Заказчик _____Доненбай Ғазиз Болатұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор_____Альжанов Анарбек Талгатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водопровод (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из ПЭ 100 SDR 17 Ø180	м	3893	
	5) из	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-200	шт	2	
	« d-150	шт	5	
	« d-100	шт	1	
	Вентили d-15	шт	2	
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		

	Гидрант	шт	2	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Водопроводный колодец	шт	9	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из ПВХ 110 SN 8	м		
	6) из ПЭ 100 DN 160 SN8	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из ПЭ 100 SDR 160 SN8	м	110	
	6) из ПВХ 110 SN 8 труб	м	8	
3	Прочие устройства			
	Канализационный колодец	шт	4	
	Люк	шт	4	

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____1:25	Масштаб _____1:25

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____Доненбай Ғазиз Болатұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор_____Альжанов Анарбек Талгатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	105	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =50	шт	1	
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =50	шт	1	
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____, марка ____)	шт		

	/// (глин____, марка ____)	шт			
	/// (глин____, марка ____)	шт			
Горизонтальный разрез скважины (колодца) Масштаб _____			Вертикальный разрез скважины (колодца) Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли́чество	Примечание

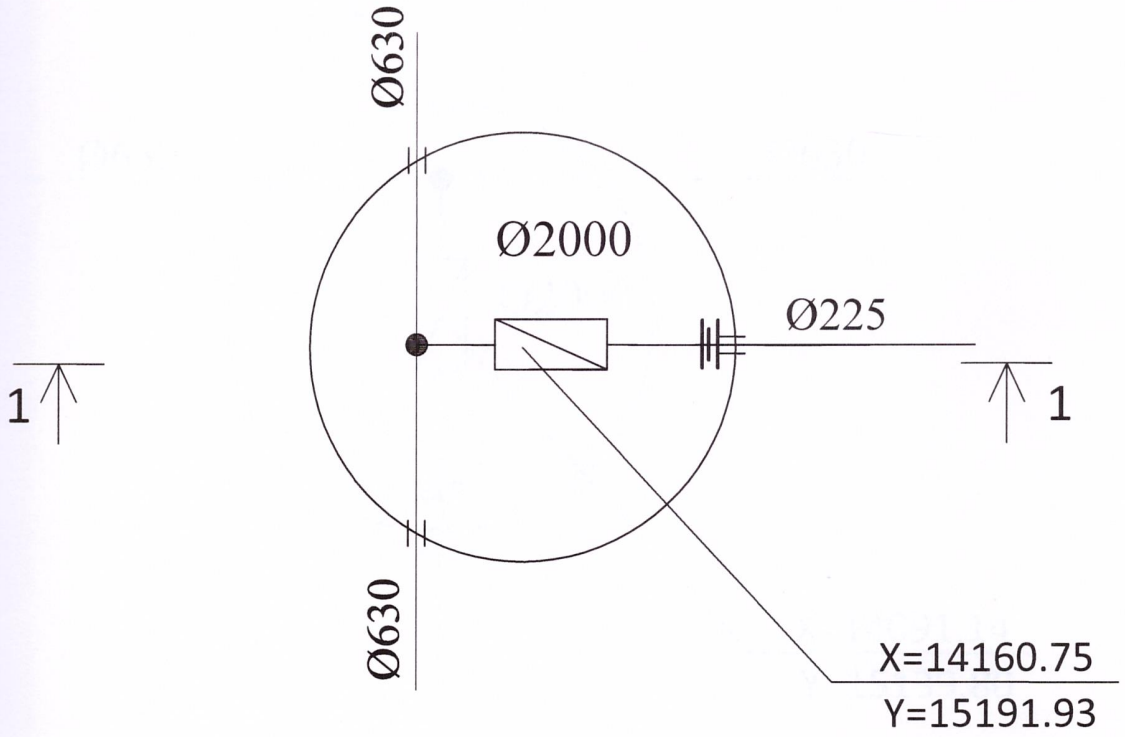
Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____Доненбай Ғазиз Болатұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор_____Альжанов Анарбек Талгатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

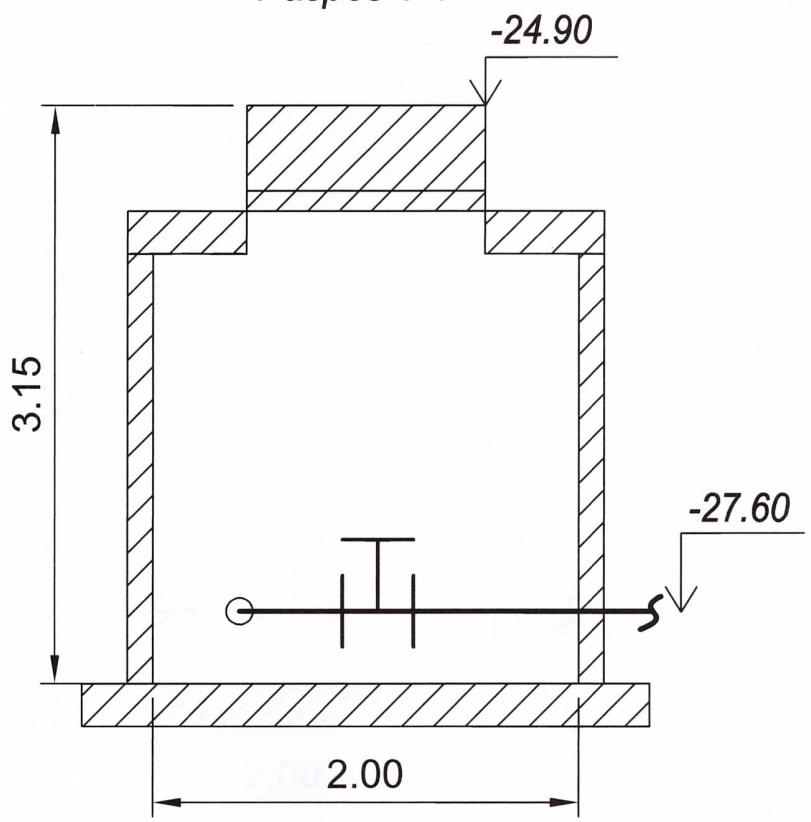
полнительная схема колодцев водопровода В1 по проекту: Развитие инфраструктуры АО " Трансгелеком" для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис".
троительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО "Трансгелеком

№1

Масштаб 1:25



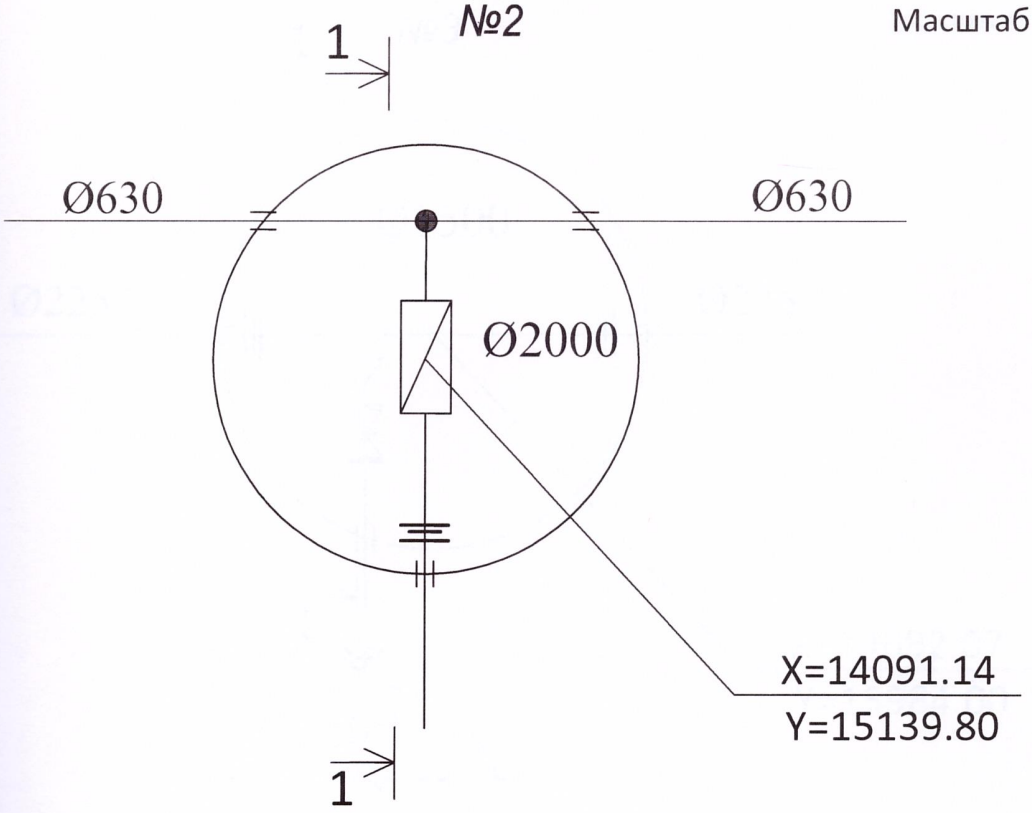
Разрез 1-1



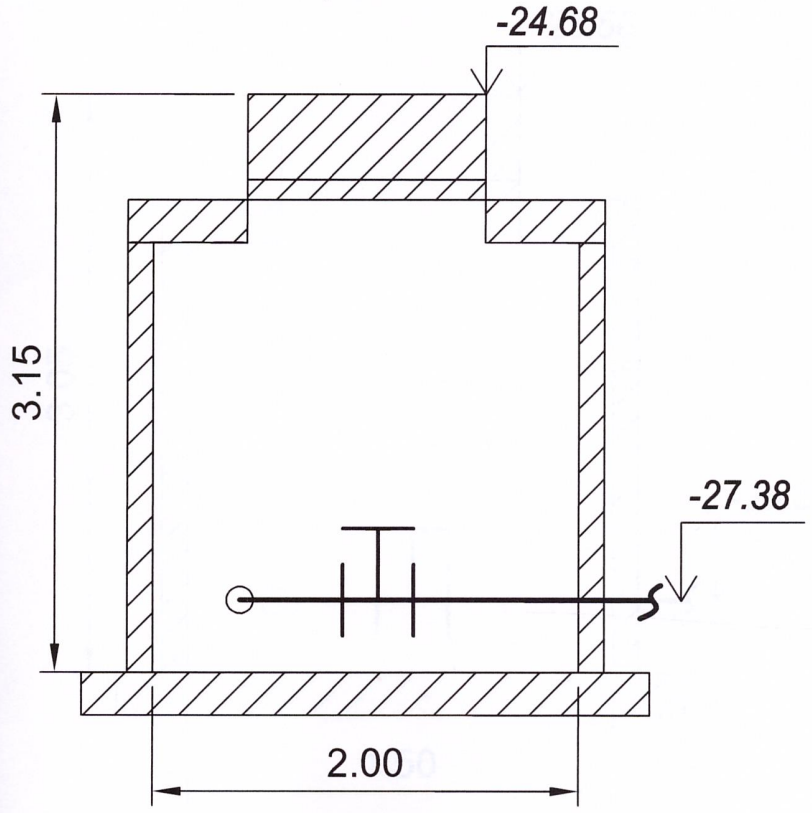
Исполнительная схема колодцев водопровода В1 по проекту: Развитие инфраструктуры АО " Трансгелеком" для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис".
"Строительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО "Трансгелеком

№2

Масштаб 1:25

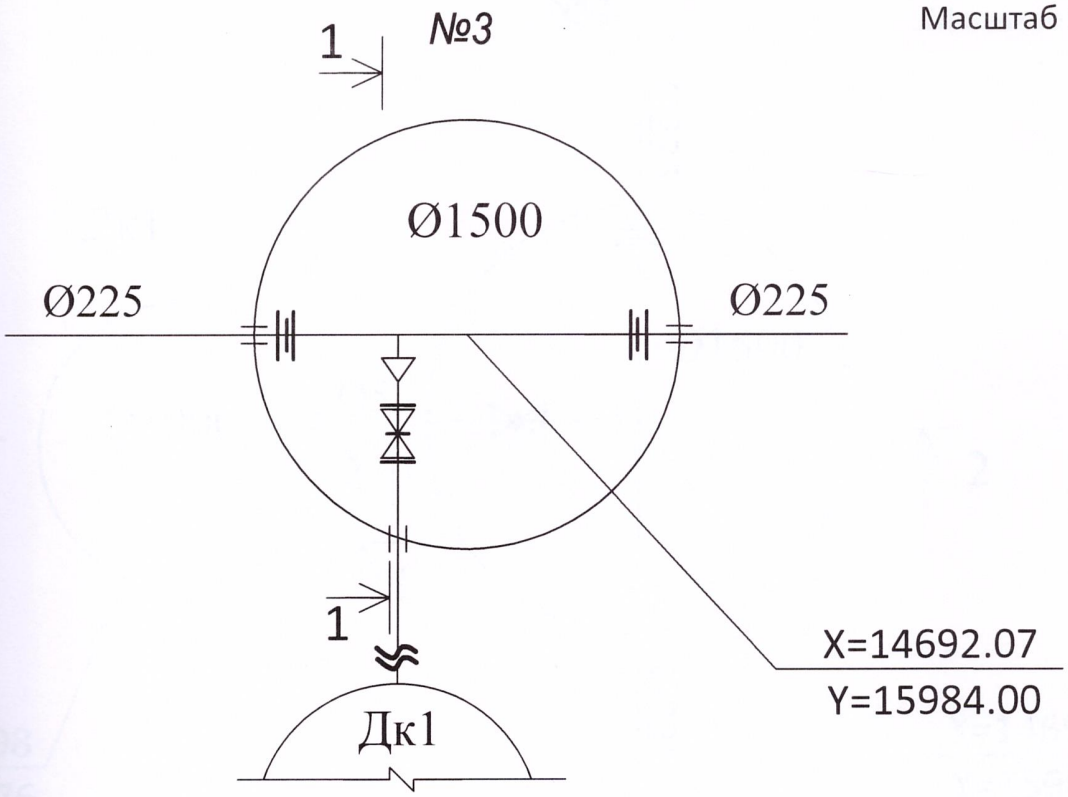


Разрез 1-1

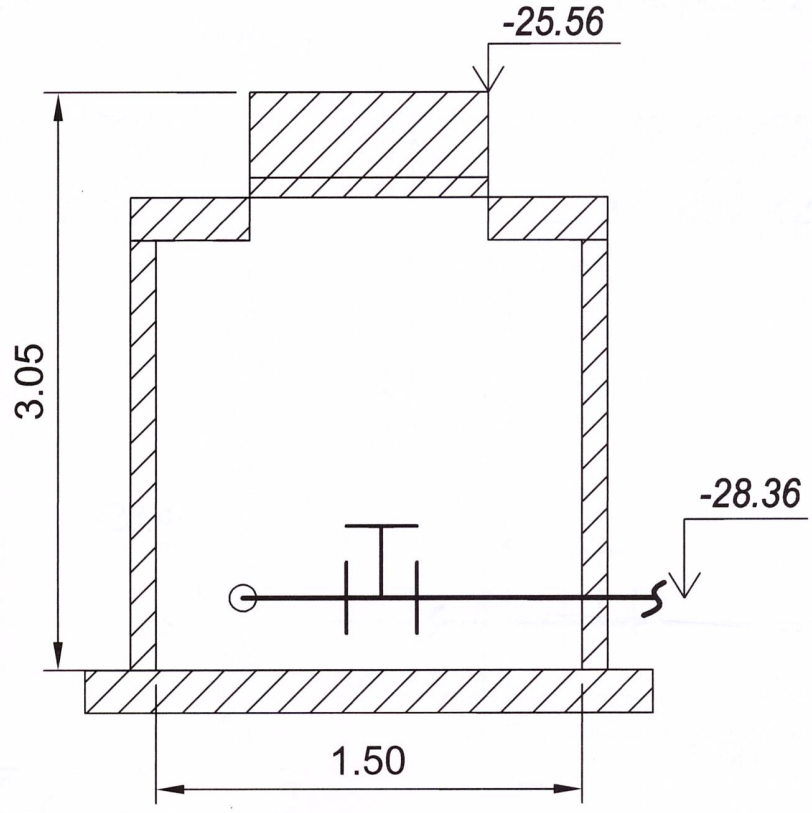


Исполнительная схема колодцев водопровода В1 по проекту: Развитие инфраструктуры АО " Трансгелеком" для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис". Строительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО "Трансгелеком

Масштаб 1:25



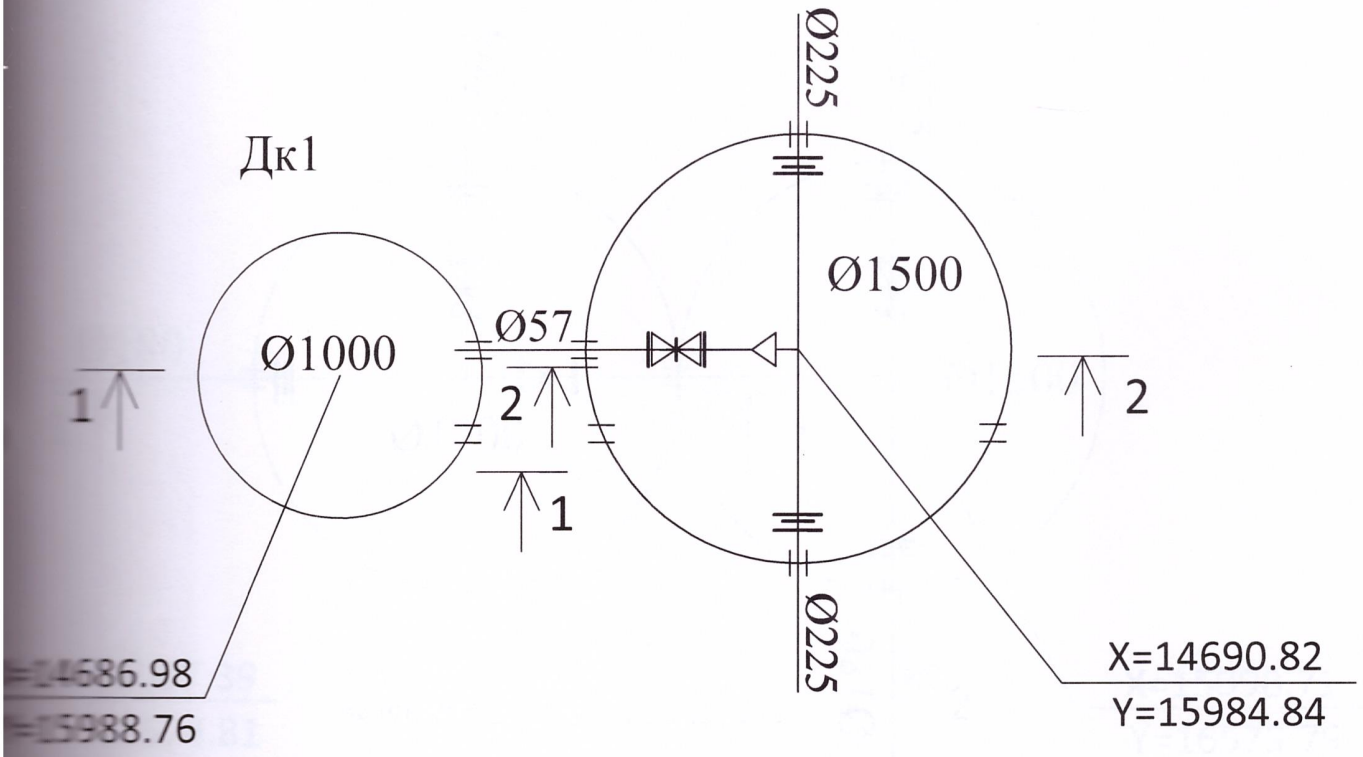
Разрез 1-1



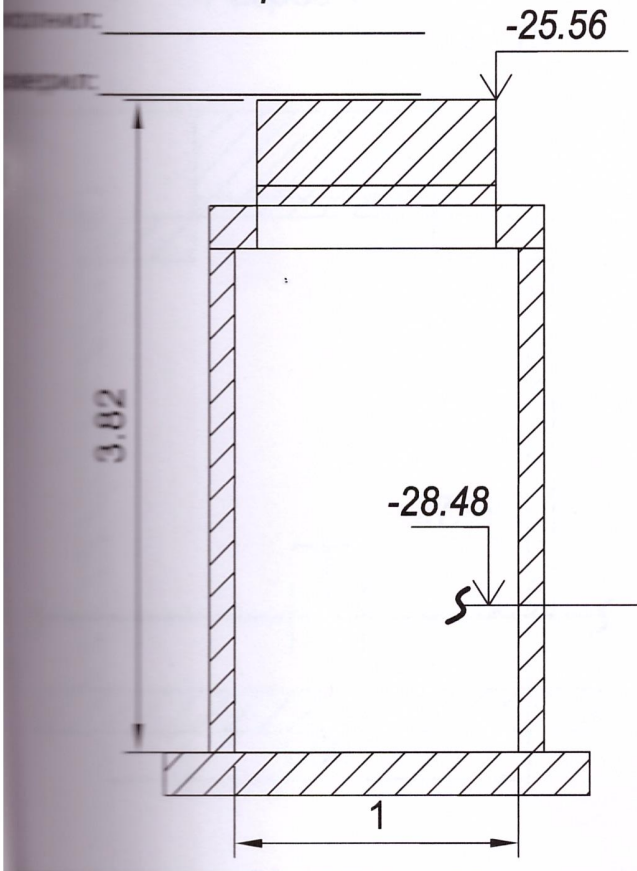
Исполнительная схема колодцев водопровода В1 по проекту: Развитие инфраструктуры АО " Трансгелеком" для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис".
Строительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО "Трансгелеком

№4

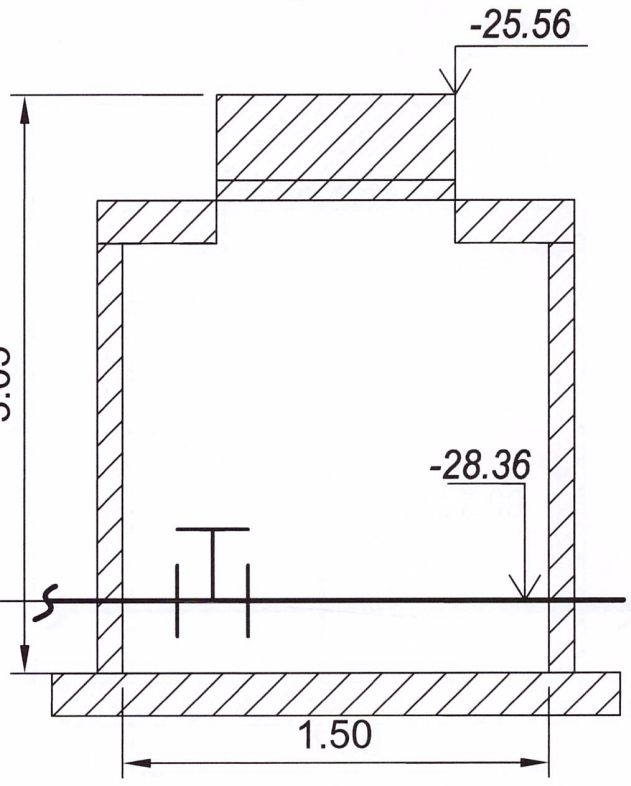
Масштаб 1:25



Разрез 1-1

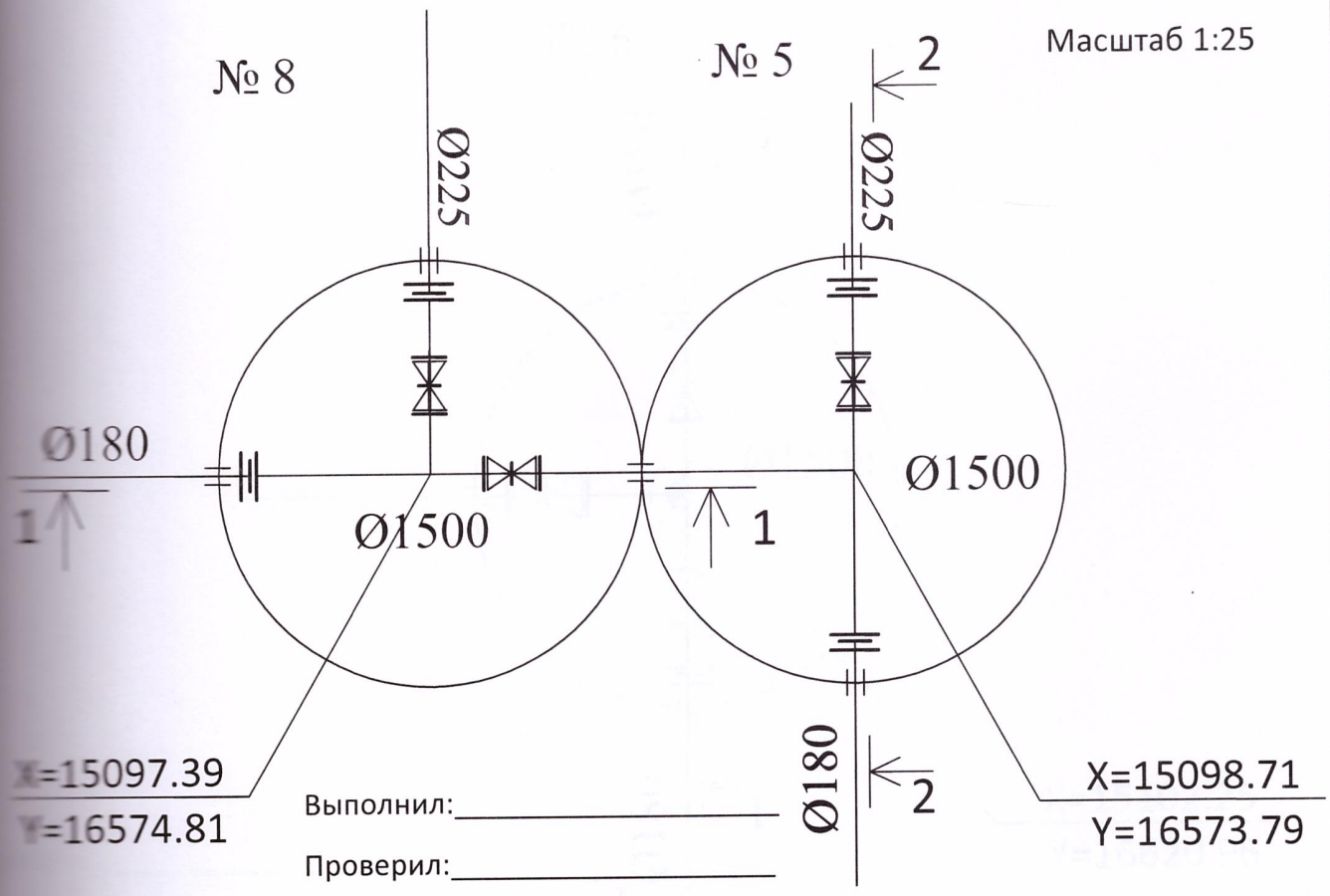


Разрез 2-2



Исполнительная схема колодцев водопровода В1 по проекту: Развитие инфраструктуры АО " Трансгелеком" для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис". Строительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО "Трансгелеком

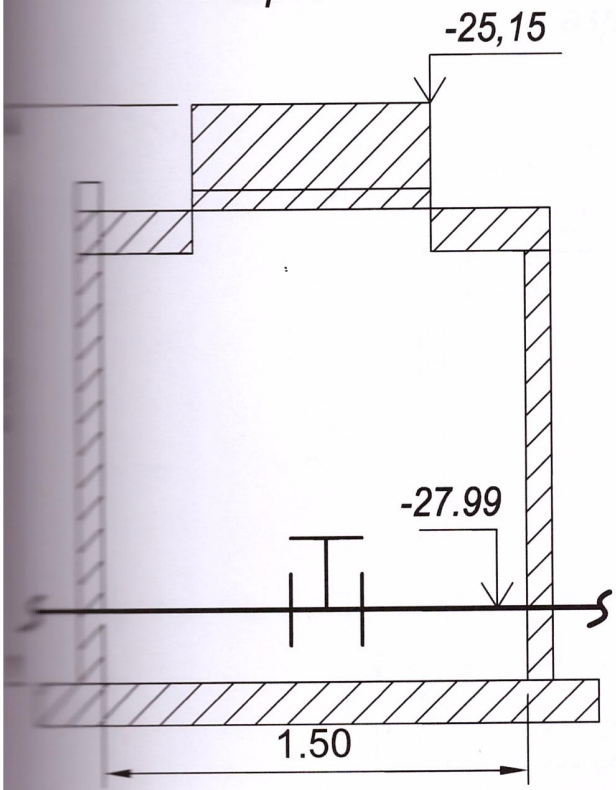
Масштаб 1:25



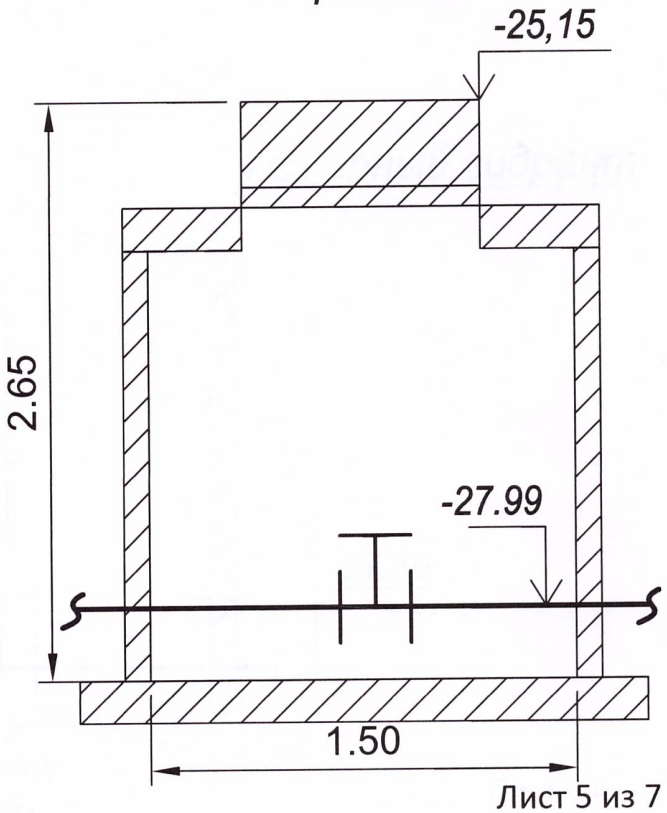
Выполнил:_____

Проверил:_____

Разрез 1-1



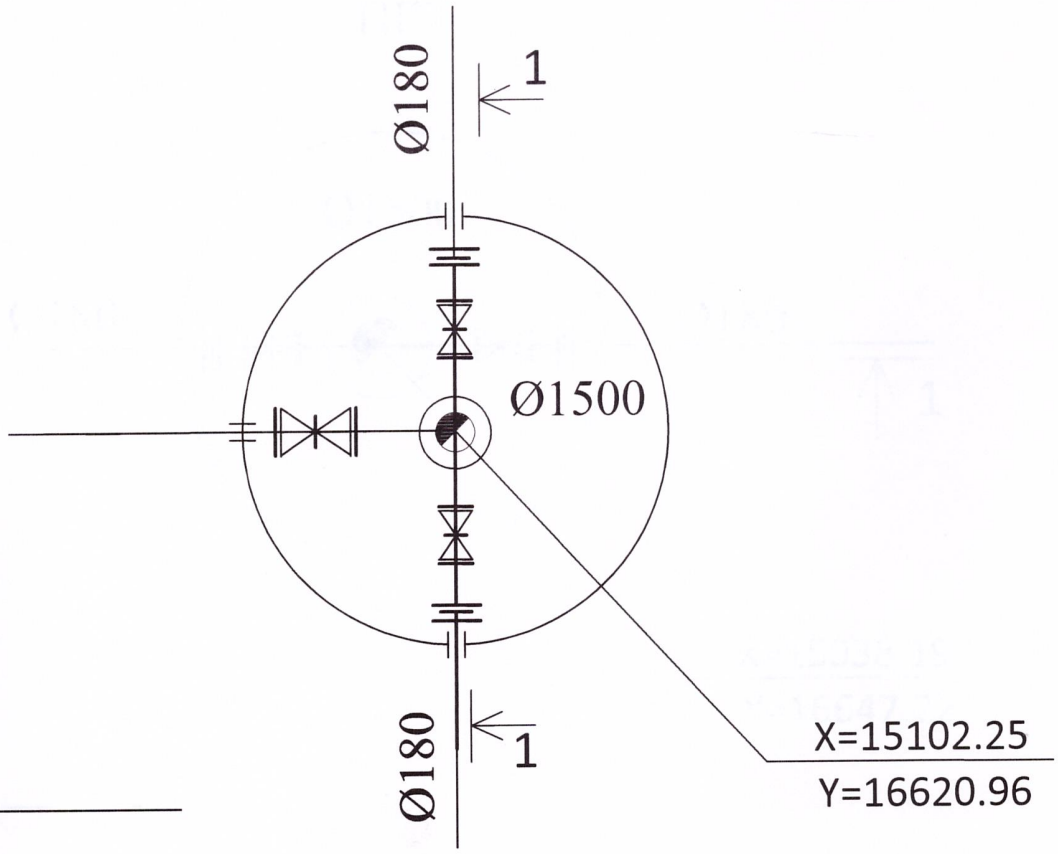
Разрез 2-2



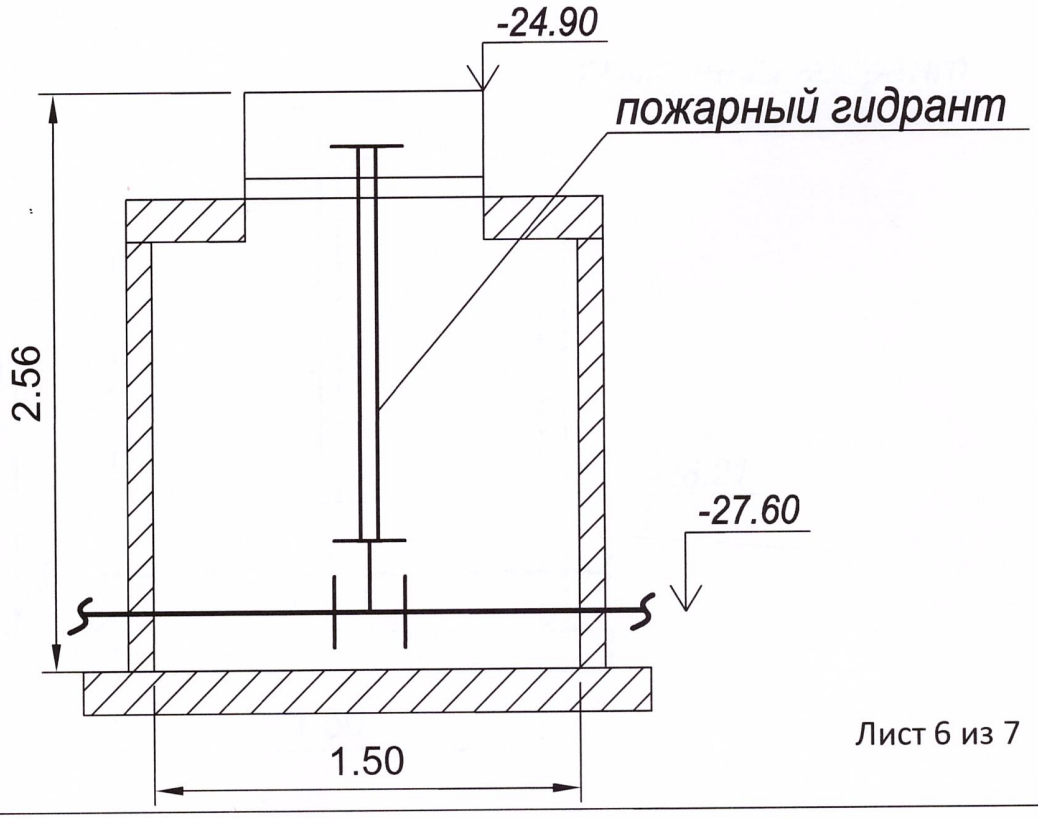
нительная схема колодцев водопровода В1 по проекту: Развитие инфраструктуры АО " Трансгелеком" для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис".
ительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО "Трансгелеком

ПГ6

Масштаб 1:25



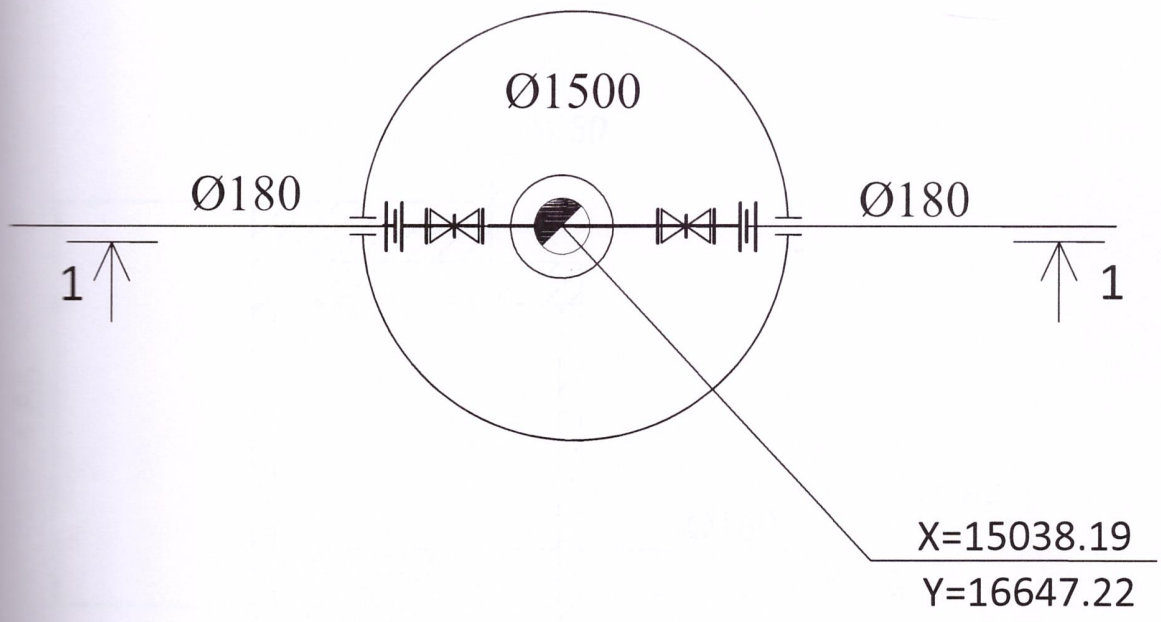
Разрез 1-1



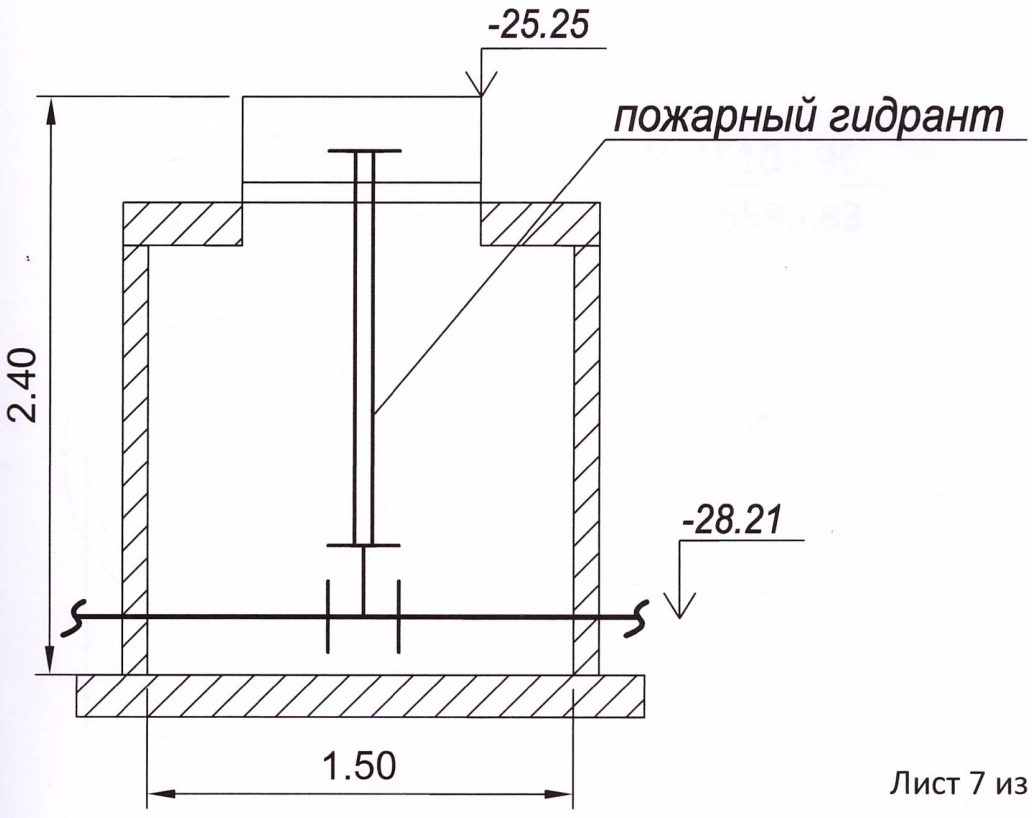
Исполнительная схема колодцев водопровода В1 по проекту: Развитие инфраструктуры АО " Транстелеком" для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис". Строительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО "Транстелеком

Масштаб 1:25

ПГ7



Разрез 1-1

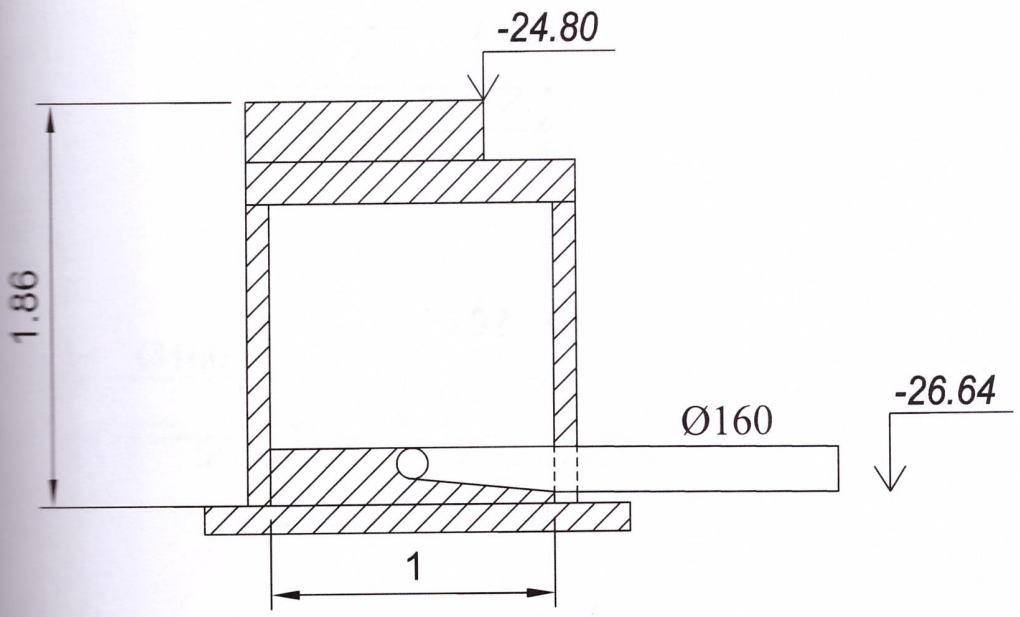


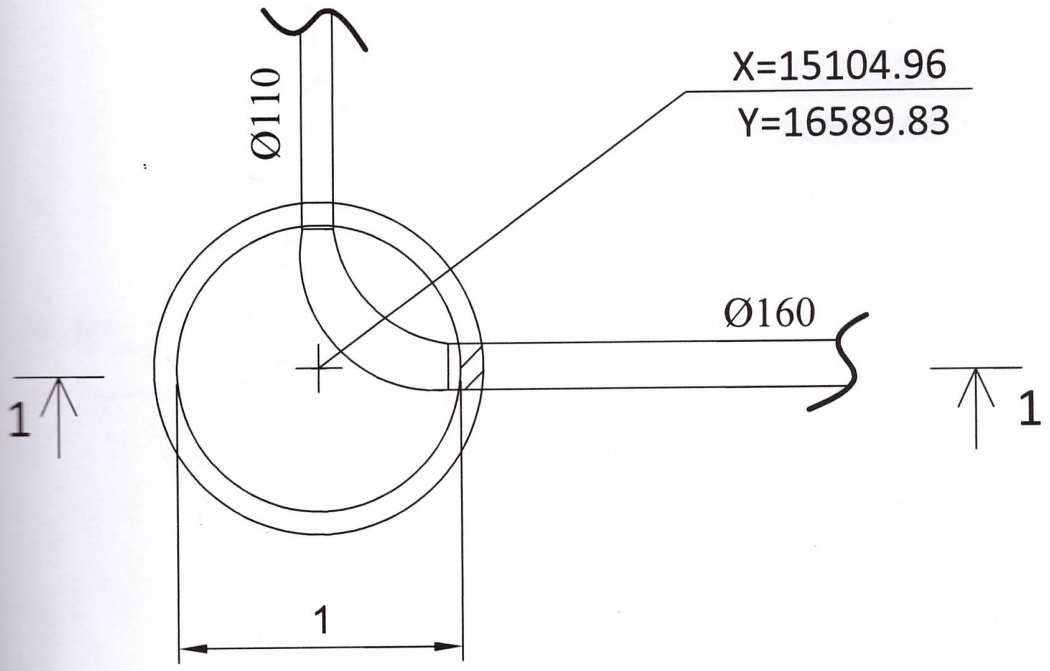
Сравнительная схема колодцев канализации К1 по проекту: Развитие инфраструктуры АО " Трансгелеком" для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис". Строительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО "Трансгелеком

Масштаб 1:25

№1

Разрез 1-1



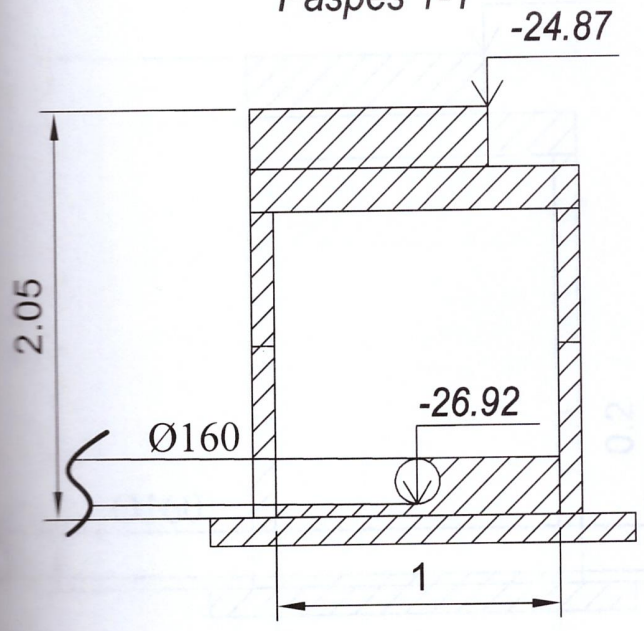


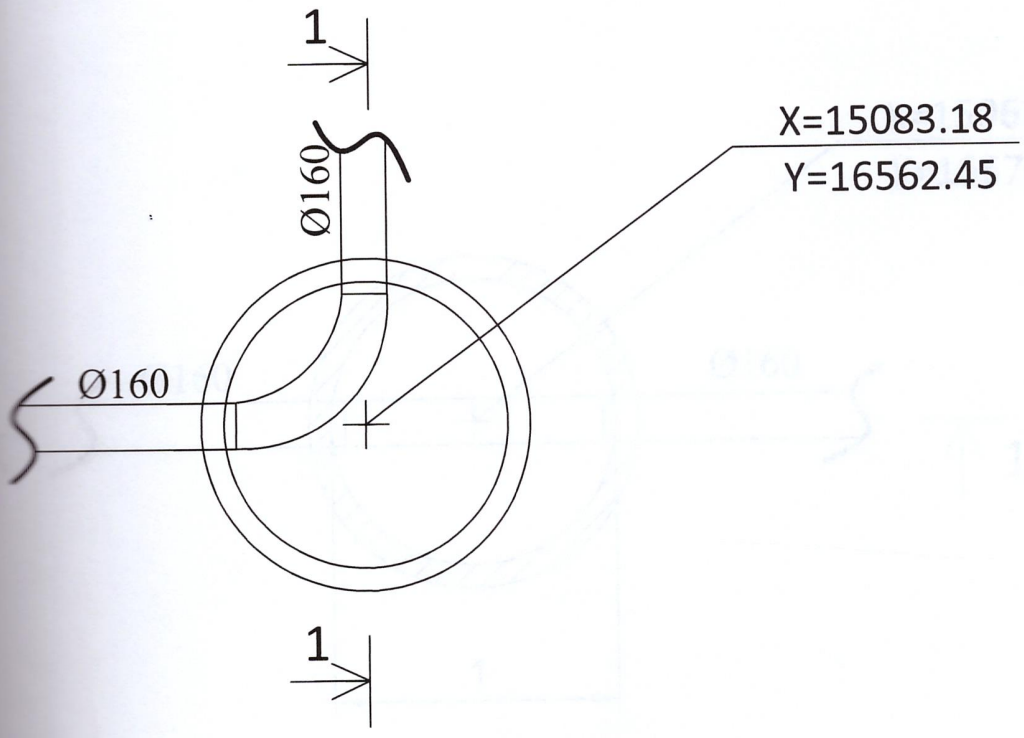
Исполнительная схема колодцев канализации К1 по проекту: Развитие инфраструктуры АО " Трансгелеком" для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис". Строительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО "Трансгелеком

Масштаб 1:25

№2

Разрез 1-1



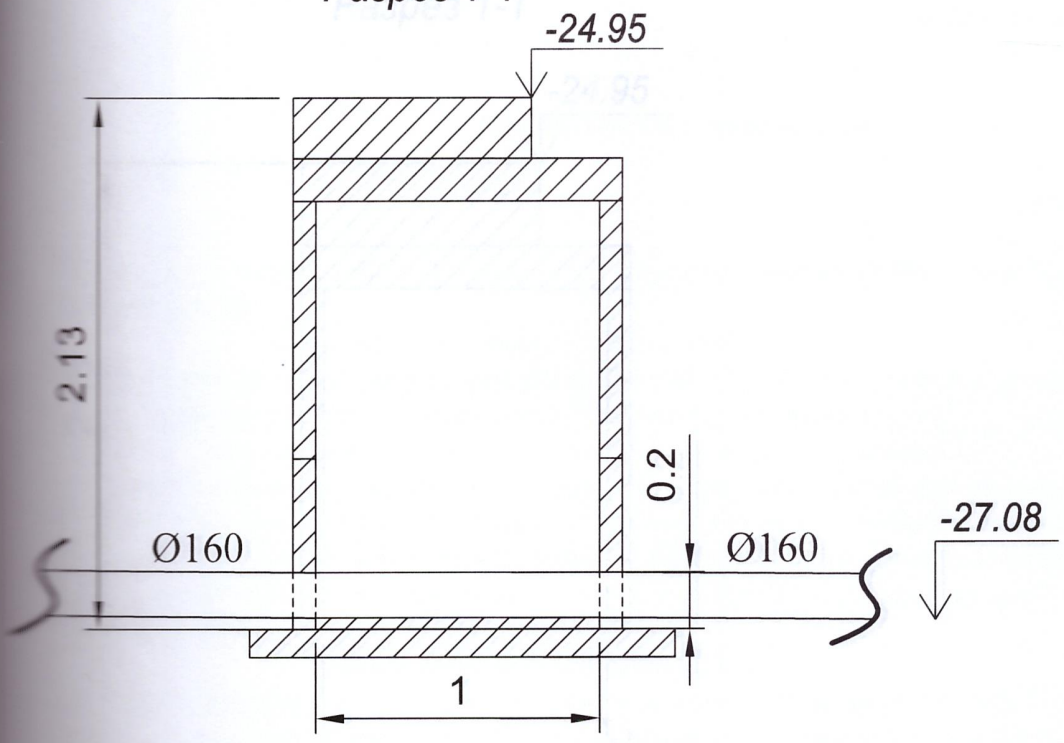


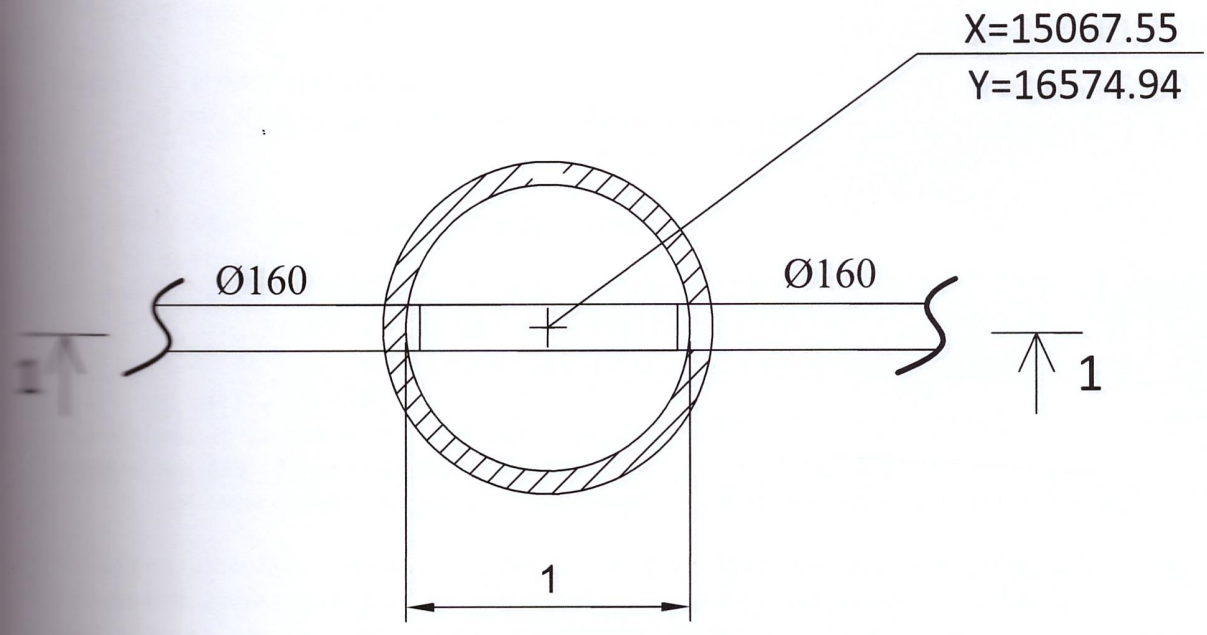
Исполнительная схема колодцев канализации К1 по проекту: Развитие инфраструктуры АО " Трансгелеком" для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис". Строительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО "Трансгелеком

Масштаб 1:25

№3

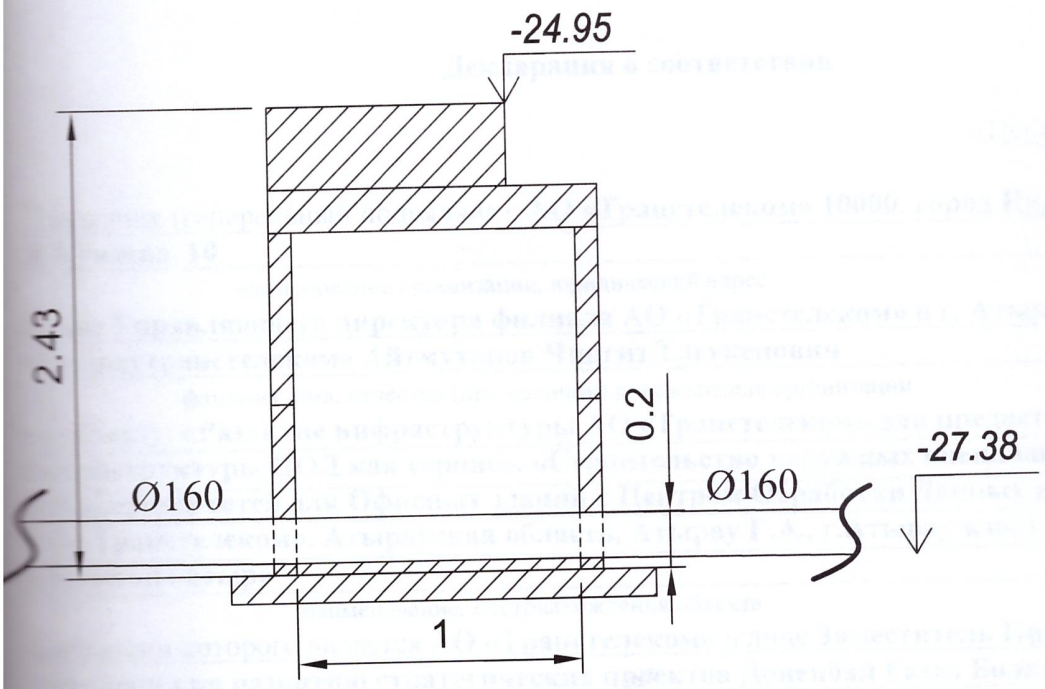
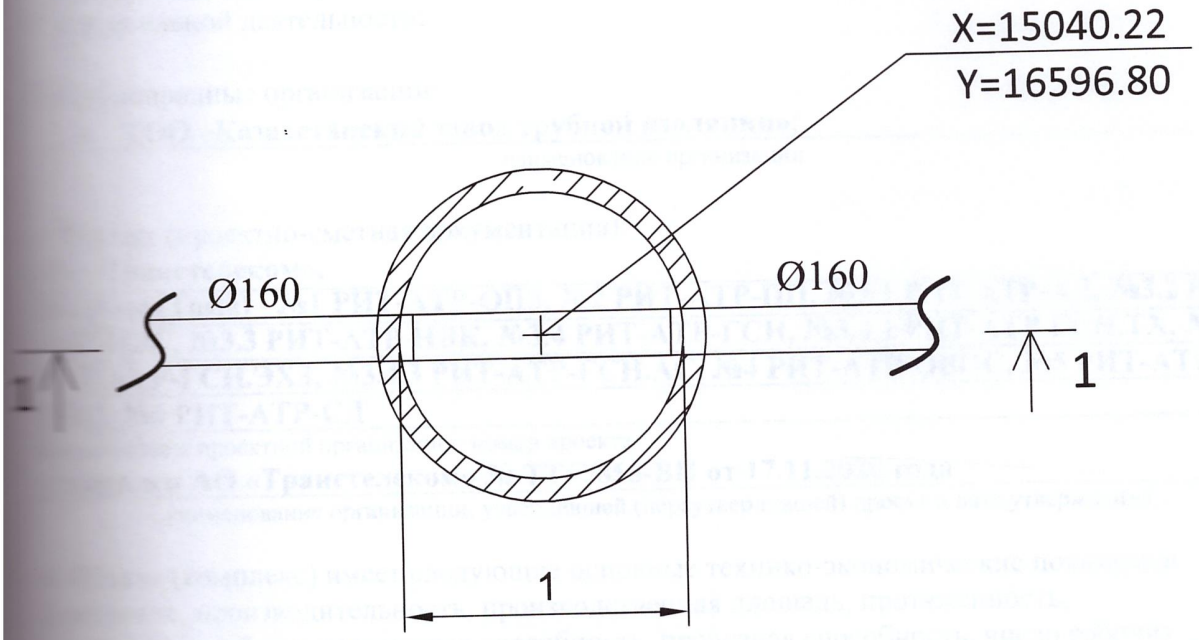
Разрез 1-1





нительная схема колодцев канализации К1 по проекту: Развитие инфраструктуры
АО " Трансгелеком" для предоставления инфраструктуры ЦОД как сервис".
ительство наружных внеплощадочных инженерных сетей для Офисных зданий с
Центром Обработки Данных в г. Атырау для АО "Трансгелеком

Масштаб 1:25

№4

Разрез 1-1