**МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ**

2015 жылғы «22» желтоқсан

«Нұралы» кеніші
(орналасқан жері)

**Сырдария ауданы әкімдігі**
(комиссияны тағайындаған органның атауы)

Қызылорда облысы Сырдария ауданы **«Нұралы және Ақсай кен орнындағы жұмысшыларына арналған тұрғын корпустарының құрылысы»** нысанын қабылдау үшін Сырдария ауданы әкімінің 2015 жылғы "18" қарашадағы № 425 - Ө өкімімен тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

**төраға:**

| | |
|---|---|
| Нұржан Өмірсерікұлы<br>(аты, әкесінің аты, тегі) | Сырдария ауданы әкімінің орынбасары<br>(лауазымы) |

**төраға орынбасары:**

**комиссия мүшелері - өкілдер:**

| | |
|---|---|
| Басалхаев Дәулет Сейдалыұлы<br>(аты, әкесінің аты, тегі) | «НефтеГазПроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры (келісім бойынша),<br>(лауазымы) |

**тапсырыс беруші:**

| | |
|---|---|
| Әбдірахманов Нұржан Базарбайұлы<br>(аты, әкесінің аты, тегі) | Біріккен кәсіпорын «Қазгермұнай» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі бас директорының өндіріс жөніндегі орынбасары<br>(лауазымы) |
| У Цзинпэн<br>(аты, әкесінің аты, тегі) | Біріккен кәсіпорын «Қазгермұнай» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі бас директорының өндіріс жөніндегі орынбасары<br>(лауазымы) |
| Ещанов Зейнулла Кәрімжанұлы<br>(аты, әкесінің аты, тегі) | Біріккен кәсіпорын «Қазгермұнай» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің күрделі құрылыс департаментінің директоры<br>(лауазымы) |
| Хань Синлун<br>(аты, әкесінің аты, тегі) | Біріккен кәсіпорын «Қазгермұнай» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің күрделі құрылыс департаментінің директорының орынбасары<br>(лауазымы) |
| Ержан Қажымұқан Сейілханұлы/ Оразымбетов Жадырасын Кемалұлы<br>(аты, әкесінің аты, тегі) | Біріккен кәсіпорын «Қазгермұнай» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Нұралы кен орнының өндіріс басшысы<br>(лауазымы) |

**Техникалық қадағалаушы:**

Ержанов Ерболат Ержанович — «Достар Строй Групп» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры (келісім бойынша) ,

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

**бас мердігер:**

Еспенбетов Манарбек Нагимович — «Промстройсервис.Е» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

**комиссия мүшелері:**

Тайманов Базарбек — «Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау инспекциясы» бөлімінің басшысы (келісім бойынша)

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Бисембаев Нұржан Пермебайұлы — Сырдария аудандық қала құрылысы және сәулет бөлімінің басшысы

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Омаров Бекмұрат Тәліпұлы — Сырдария аудандық жер қатынастары бөлімінің басшысы

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

**мемлекеттік санитариялық-эпидемиологиялық қызмет органдары:**

Нуртаев Рзақұл Сәденұлы — Қазақстан Республикасы «Тұтынушылардың құқықтарын қорғау Агенттігінің Қызылорда облысы тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаментінің» мемлекеттік мекемесі басшысы (келісім бойынша)

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

**өртке қарсы қадағалау органдары:**

Төлешов Асқар — Қызылорда облысының төтенше жағдайлар департаменті бастығының орынбасары (келісім бойынша)

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

**қоршаған ортаны қорғау саласында уәкілетті мемлекеттік орган:**

Пірім Нариман Нұрланұлы — «Қазақстан Республикасы энергетика министрлігі «Экологиялық реттеу, бақылау және мұнай газ кешеніндегі мемлекеттік инспекциялау Комитеті Қызылорда облысы бойынша экология департаменті» мемлекеттік мекемесі басшысының орынбасары (келісім бойынша)

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

**басқа да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдарының өкілдері:**

Жолдасбаев Нұрлыбек — Қызылорда облысының еңбек саласындағы бақылау басқармасы басшысы

(аты, әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Қалжанов Саламат Сағынайұлы
(аты, әкесінің аты, тегі)

«Атомдық және энергетикалық қадағалау мен бақылау комитетінің Қызылорда облысы бойынша аумақтық департаментінің басшысы
(лауазымы)

**АНЫҚТАДЫ:**

1. Тапсырыс беруші (мердігер тапсырыс берушімен бірге)

**Біріккен кәсіпорын «Казгермұнай» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**
(ұйымның атауы)

**Қызылорда облысы, Сырдария ауданы**
мекен-жайы бойынша

**Нұралы кеніші**
(облыс, аудан, елді мекен, ықшам аудан, махалла, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

**«Нұралы және Ақсай кен орнындағы жұмысшыларына арналған тұрғын корпустарының құрылысы»**

**жаңадан**

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру) пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2. Құрылыс **Сырдария ауданы әкімдігінің**
(шешім шығарған органның атауы)(бұйрығының, қаулысының және т.б.)

**2015 жылғы "18" қарашадағы № 425 - Ө өкімі** негізінде және

**«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылауы басқармасы**
(шешім шығарған органның атауы)

құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған **2015 жылғы «24» ақпан** рұқсатына сәйкес салынған.

3.Құрылысты Қызылорда облысы, Сырдария ауданы, Біріккен кәсіпорын «Казгермұнай» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің

**«Нұралы және Ақсай кен орнындағы жұмысшыларына арналған тұрғын корпустарының құрылысы»**
(жұмыстың түрлері)

орындаған бас мердігер **«Промстройсервис.Е» ЖШС мекемесі**
(ұйымның атауы)

және _____
(жұмыстың түрлері

орындаған қосалқы мердігер ұйымдар **жоқ**

[ұйымдардың атауы және олардың ведомстволық бағыныстылығы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері] салған.

4. Құрылысқа арналған жобалау-смета құжаттамасын орындаған бас мердігер

**«НефтеГазПроект» ЖШС**
(ұйымның атауы және оның ведомстволық бағыныстылығы)

және _____
(құжаттамалардың бөлімдерінің немесе тарауларының атауы) орындаған қосалқы

мердігер ұйымдар жоқ

[ұйымдардың атауы және олардың ведомстволық бағыныстылығы, орындалған құжаттамалардың бөлімдері мен тараулары (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетіледі)] әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген

**Біріккен кәсіпорын «Казгермұнай» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**

[ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің ... қосымшасында көрсетіледі)]

6. Құрылыс жоба (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша

**жаңадан**

№102-2013

[жобаның нөмірі, серияның (үлгі жоба бойынша) нөмірі; тұрғын үй-азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органның атауы көрсетіледі]жүзеге асты.

7. Жобалау-смета құжаттамасын **Біріккен кәсіпорын «Казгермұнай» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**

[объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы]

**2014 жылғы «12» қыркүйектегі, №1172-А** шешімімен бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:

жұмыстың басталуы **қаңтар 2015 ж.**; жұмыстың аяқталуы **желтоқсан 2015 ж.**

(айы және жылы) (айы және жылы)

құрылыстың ұзақтығы норма бойынша немесе ҚЖҰ бойынша

**11** ай;

іс жүзінде **11** ай.

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды:

**Жоба-сметалық құжаттар, орындау техникалық құжаттар, көрінбей қалатын жұмыс актілері, сапа сертификаты. Құрылыс материалдарға және бұйымдарға анықтама мен құжаттар**

(құжаттардың тізбесі)

Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және т.с.с. негізгі көрсеткіштері бар [мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады]:

| **Көрсеткіштер (қуаттылық, өнімділік т.б.)** | **Өлшем бірлігі** | **Саны** |
|---|---|---|
| Жалпы алаң | га | 3,6034 |
| Құрылыс алаңы | м2 | 11061 |
| Жабу алаңы | м2 | 23777 |
| Көгалдандыру алаңы | м2 | 1196 |

Алғашқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады:

- Тұрғын корпустарының ірге тасы – 2 дана;
- Тұрғын корпсутарының 30 адамдық зауыттық құрамалы модульден ғимараты – 2 дана;
- Су тазарту кешенін орнату – 1 дана;
- Қолданыстағы КТПН- 630/6/0,4 кВ қайта монтаждау және жыжыту – 1 дана;
- Қолданыстағы ДЭС және АВР шкафын монтаждау және қайта монтаждау – 1 дана;
- Аумақты абаттандыру ;

- Аумақты қоршалау;

| Көрсеткіштер (қуаттылық, өнімділік т.б.) | Өлшем бірлігі | Саны |
|---|---|---|
| Қабат саны | қабат | 1 |
| Тұрғылықты бөлме саны | бөлме | 15 |
| Құрылыс алаңы | м2 | 1080 |
| Жалпы тұрғылықты бөлме көлемі | м2 | 1080 |
| Тұрғылықты бөлме көлемі | м2 | 556,8 |
| Құрылыс көлемі | м3 | 5940 |

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап кґргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ... қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны
қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар
**орындалған**

(орындалуы туралы мәліметтер)

14. Суық және ыстық сумен жабдықтаудың, кәріздің, жылумен жабдықтаудың, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық
тізбесі актінің ... қосымшасында берілген.

15. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалағайлықтар мен ақаулар жойылған.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық,ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

| Жұмыстың түрлері | Өлшем бірлігі | Жұмыстың көлемі | Орындалу мерзімі |
|---|---|---|---|
| | | | |

17. Бекітілген жобалау-смета құжаттамасы бойынша сметалық құны:
барлығы **305 542 502 теңге.**

18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны:

305 542 502 теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары 119 890 920 теңге, 8 тиын,

жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар 185 651 581 теңге, 2 тиын.

19. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде баға беріледі:
технологиялық **Техникалық шартқа сәйкес**

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегіні қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді:

**ҚР ҚНжЕ сәйкес орындалған**

**Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:**

Қабылдауға ұсынылған: **«Нұралы және Ақсай кен орнындағы жұмысшыларына арналған тұрғын корпустарының құрылысы»**

(объектінің атауы)

**ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН:**

*Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы:* **Нұржан Өмірсерікұлы** _____ (қолы)

*Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары:* **Д. Басалхаев** _____ (қолы)

*Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері:*

**Б. Тайманов** _____ (қолы)

**Н.П. Бисембаев** _____ (қолы)

**Б. Т. Омаров** _____ (қолы)

**Р. С. Нуртаев** _____ (қолы)

**А. Төлешов** _____ (қолы)

**Н. Н. Пірім** _____ (қолы)

**С.С. Қалжанов** _____ (қолы)

**Н. Жолдасбаев** _____ (қолы)

**Н.Б. Әбдірахманов** _____ (қолы)

**У Цзинпэн** _____ (қолы)

**З.К. Ещанов** _____ (қолы)

**Қ.С. Ержан/ Ж.К. Оразымбетов** _____ (қолы)

**Хань Синлун** _____ (қолы)

**Е.Е. Ержанов** _____ (қолы)

**М.Н. Еспенбетов** _____ (қолы)