«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«28» 11 2017 ж.
№ 2126П есепке алынды

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» 11 2017 г.

Заказчик ГУ «Управление энергетики города Астаны», 010000, г. Астана, ул. Бейбитшилик, 11

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от «10» 11 2017 года, ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», директор - Койлибаев Марат Ерланович, Акмолинская область, Целиноградский район, с.Косшы, ул.Аль-Фараби ст.8/2

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «7» 11 2017 года, ТОО «Орда Инжиниринг», Амангельд Асылбек Аттестаты №KZ24VJE00027505, № KZ24VJE00027506, № KZ24VJE00027507 от 13 июня 2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «8» 11 2017 года ТОО «АлматыПроектЭнергоСтрой», Ищанов Бауыржан Маликович №KZ50VJE00026360 от 19.05.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Подрядные работы по строительству объекта «Тепловые сети к «Университетскому городку КазГЮУ»

наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация,
капитальный ремонт)

по адресу: г. Астана, Есильский район, Коргалжинское шоссе здание 8

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «31» мая 2017 г. № 115-1076 Постановление акимата города Астаны;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № хцмж-544 от 25.10.16г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ИП «Дунайская Л.С», №03-0404/14 от 15.12.2014 г

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного Дорожная карта бизнеса - 2020

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2016 года;

месяц, год

окончание работ октябрь 2017 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 12 месяцев;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Теплотрасса	Метр	476,4		476,4	
Смотровые колодца	штук	5		5	
Дренажные колодца	штук	7		7	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в
начальныйпериод_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: протяженность теплотрассы: диаметром 219 мм – 476,4 п.м., количество смотровых колодцев - 5 шт., дренажных колодцев - 7 шт. Трубопроводы применены в ППУ изоляции в подземном исполнении.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 64, 893 тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 49, 711 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 15, 182 тысяч тенге
8. 54,807 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 41, 746 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13, 061 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: «Подрядные работы по строительству объекта «Тепловые сети к «Университетскому городку КазГЮУ» **принять в эксплуатацию**.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Жапаев Б.Б. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Койлибаев М.Е. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.