Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«27» декабря 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «IT-Invest company», Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский р-н, улица Толстого дом №119**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Мамбеталиева А.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство врачебной амбулатории в с. Карабас, Бескарагайского района, области Абай» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)» Республика Казахстан, область Абай, Бескарагайский район, с.Карабас**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: **Руководитель ГУ «Управление строительства области Абай» Рпаханов Ш.Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. ТОО «OTERMA 2022» Лицензия № 24027358 от 03.09.2024 г. Директор Ажибеков К. Д.
2. ТОО «ЛидерСтройПроект-2002» Лицензия №15-ГСЛ, №002196 от 08.08.2018 г. Директор Усенбеков А.Т.
3. ТОО «UrbanGreen» Лицензия ГСЛ № 24032030 от 04.11.2024 г. Директор Абылкасымов А. Б.
4. ТОО «УниверсалСтройСервис» Лицензия ГСЛ № 21022710 от 16. 07.2021 г. Директор Момбеков Ж.А.
5. ТОО «Гранд Тауэр Сервис» Лицензия № 07436, от 15.03.2023 г. Директор Ержанулы Е.
6. ТОО «Expo Nova Stroy» Лицензия № 17011233 от 20.06.2017 г. Директор Танатаров А. К.
7. ТОО «КустанайСпецСтрой» Лицензия КСЛ № II-1139 от 15.03.2010 г. Директор Садық А. Б.
8. ТОО «Абырой Строй Проект» Лицензия № 22016510 от 09.09.2022 г. Директор Сапарханова Д. К.
9. ТОО «Жигер Казстрой» Лицензия № 22016508 от 09.09.2022 г. Директор Ажибеков К. Д.
10. ТОО «Taq construction» Лицензия №24030613 от 16.10.2024 г. Директор Омаров Н. К.

11. ТОО «IST GROUP CO» Лицензия № 24027250 от 03.09.2024 г. Директор Уразбаев Н. Е.
12. ТОО «ХАН-СТРОЙ МОНТАЖ» Лицензия №24029528 от 02.10.2024 г. Заместитель директора Әмірекұл Б. Т.
13. ТОО «Idea Trade» Лицензия №24033695 от 25.11.2024 г. Директор Ұзақ Қ. Ә.
14. ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ» Лицензия № 23020047 от 13.09.2023г. Директор Ержанулы Е.
15. ТОО «GrandBuildCompany» Лицензия № 23019237 от 01.09.2023 г. Директор Досмағамбет Ш. Қ.
16. ТОО «Construction Group «SAMRUK» ГСЛ №20012903 от 04.09.2020г. Директор Байысбаев Е.К.
17. ТОО «KDC Construction» ГСЛ №04284 от 21.04.2023г. Директор Каримов Н.Т.
18. ТОО «РДМ Строй» ГСЛ №01748 от 26.06.2020г. Директор Есимкулов А.А.
19. ТОО «STM Stroy» ГСЛ №23018768 от 23.08.2023г. Директор Гани Т.Б.
20. ТОО «Aiya Trade» ГСЛ №24012916 от 06.03.2024г. Директор Алтыбаев А.Қ.
21. ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» ГСЛ №001599 от 16.06.2023г. Директор Кулишев А.М.
22. ТОО «TUNAY STROY PROJECT» ГСЛ №20006762 от 13.05.2020г. Директор Санатбай П.А.
23. ТОО «AKB Stroy» ГСЛ №24027032 от 28.08.2024г. Директор Қозыкеев Б.А.
24. ТОО «ConsultInvestStroy» ГСЛ № 24033909 от 27.11.2024г. Директор Әбді М.Н.
25. ТОО «БЕЛЛЕС КОНСТРАКШН» ГСЛ №23019177 от 31.08.2023г. Директор Әбубәкір Ж.М.
наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **АО «КазНИИСА» ГСЛ №000006 (I категория) от 12.12.1994 г. №88-8**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Управление строительства области Абай» № 29 н/к от 04.03.2024 г.**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	$м^2$	448,87	448,87	448,87	448,87
Площадь застройки	$м^2$	570,12	570,12	570,12	570,12
Общая площадь здания	$м^2$	448,87	448,87	448,87	448,87
Полезная площадь здания	$м^2$	399,72	399,72	399,72	399,72
Строительный объем здания	$м^3$	2467,3	2467,3	2467,3	2467,3
Этажность здания	этаж	1	1	1	1

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектом предусмотрено строительство одноэтажного здания врачебной амбулатории. В плане врачебная амбулатория имеет прямоугольную форму с размерами в осях 37,72х12,2м. Высота этажа принята 3,00 м в чистоте. Конструктивная схема зданий с кирпичным заполнением. Основные конструкции зданий: фундамент - ленточный; плиты покрытия многопустотные 220 мм; наружные стены из керамического кирпича 510 мм, утеплитель 130 мм и декоративная штукатурка. Гидроизоляцию фундамента обмазать горячим битумом за два раза верх до отметки выше благоустройства. Наружные стены-кирпичные толщиной 510 мм. Стены выполнить из пустотелого керамического кирпича 250х120х88 ГОСТ 530-2012. Внутренние перегородки-из керамического кирпича толщиной 250 мм и 120 мм. Перемычки - железобетонные. Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит; кровля - скатная, из профилированных листов по деревянным стропилам. Общие технические характеристики объекта: площадь застройки: 570,12 м2; общая площадь здания: 448,87 м2; полезная площадь здания: 399,72 м2; строительный объем здания: 2467,3 м3.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2024 г.**
месяц, год

окончание работ: **декабрь 2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4

проекту организации строительства 4 месяца

фактически 6 месяцев

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **85%** и фактический применено **85%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ГУ "Отдел занятости и социальных программ Бескарагайского района"

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство врачебной амбулатории в с. Карабас, Бескарагайского района, области Абай» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «IT-Invest company» - Мамбеталиев А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати