Приложение 1 к Приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234»

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"ҚАЗЫҒҰРТ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 100240022761
№ 10
"16" 09 2022 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» 09 2022г.

Заказчик _ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района», БИН 020540003590, Тел.: 87253979-4-83, Республика Казахстан, Туркестанская область, Казыгуртский район, с. Казыгурт, ул.Д.Кунаева, дом№95._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): «15» 09 2022г, ТОО «Андас-групп», Директор Исебай Әділет Кенжеғұлұлы 160308, Республика Казахстан, Туркестанская область , Казыгуртский район, Алтынтобинский с.о., с.Косагаш, Е.Каракулов, 1., БИН 060440003960, Тел.: 87057058877_____

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): «15» 09 2022г, ТОО «Raiymbek & company», Директор: Анарбеков Б. Н _Республика Казахстан, г.Шымкент, Проспект Динмухамеда Кунаева, 38;., БИН 160440001866, Тел.: 7 (775) 854-30-30_____

подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)_ «15» 09 2022г, ТОО «ДИАС-проект», Директор: Сеиілхан Нұрболат Әміржанұлы, Республика Казахстан, Алматинская область, г.Талдыкорган,АБЫЛАЙ ХАНА, 363, БИН 030640000046, Тел.: 8-771-390-33-66_____

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство электрических сетей 10/0,4 кВ в селе Енбекши,сельского округа К.Абдалиев,Казыгуртского района Туркестанской област»_ II уровень ответственности ._____

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Туркестанская область, Казыгуртский район район, сельский округ К.Абдалиев, с. Енбекши _____

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "31" августа 2022 **года, дата ознакомления подтверждает что:**

1. **Строительство объекта осуществлено на основании:**

1) **правоустанавливающего документа на земельный участок от** «26» февраля 2020г, постановление №31, №32, акима К.Абдалиев сельского округа _____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20 года №_____
наименование органа, вынесшего решение

2) **талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:** _ГУ «Управление градостроительного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области» 17.06.2022г. №KZ19REA00280663
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона;

3) **Проект (проектно-сметной документации)**__ТОО «ДИАС-проект» _____
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ " Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района " _____
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __июня 2022г___;
окончание работ _сентября 2022г__;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _3__;
фактически, месяц:_____3_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):
Объект имеет следующие показатели: 19-289-016-289, 19-289-113-193

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Количество точек подключения	Жил.дом.	25		35	
Используемое напряжение	В	10кв; 380/220В		10кв;380/220В	
Общая расчетная мощность по проекту	кВт	40,5		40,5	
Категория электроснабжения		III		III	
Сети 0,4 кВ	м.п	1374		1599	
Сети 10 кВ	м.п	362		362	
Опоры ж/б СВ95-2А, СВ 110-5А, СВ105- 5А	шт	47		55	
КТПН с Трансформатором	компл.	1		1	
Счетчики	шт	25		35	

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период сентябрь 2022г.;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Уровень ответственности II - нормальный. Сети 0,4 кВ выполняются воздушными, проводом СИПс-4 сечением 70 мм2, подвешиваемым на железобетонных опорах для проводов СИП-0,4кВ. Подключение частных жилых домов выполняется проводом СИП4-2х16мм2 от опоры до стены частного жилого дома. Вводы частных домов-однофазные. Приборы учета электроэнергии для частных жилых домов (многотарифные электронные счетчики, адаптированные АСКУЭ) , устанавливаются в герметичном пломбируемом шкафу, устанавливаемом снаружи, на стене каждого жилого дома. Распределительные сети 10кВ от существующих отпаечных опор выполняются проводом СИП-3 сечением 70 мм, подвешиваемым на опорах 10 кВ. Все опоры ВЛЗ-10кВ заземляются. На концевых опорах Кр10-1.2с предусматривается установка разъединителей РЛНД, детекторов КЗ на каждую фазу и аппаратуры защиты от перенапряжений ОПН-10кВ. Вводы и выводы КТПН-воздушные.Комплектная однотрансформаторная подстанция наружной установки с трансформатором 100 кВА - 1 шт. Ограждение - из панелей с сетками и металлическими стойками.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 32 197,366 тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 22 374,458 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 2 829,450 тысяч тенге; прочие затраты 6 993,458 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 26 816,958 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 23 987,508 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2 829,450 тысяч тенге; прочие затраты 0 тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100,00 % и фактически применено 100,00 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство электрических сетей 10/0,4 кВ в селе Енбекши,сельского округа К.Абдалиев,Казыгуртского района Туркестанской област»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Абдакимов Т.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Әділ Н.И, № KZ11VJE00057908 от 02.10.2020г; объекты II и III уровня ответственности в части несущих и ограждающих конструкций; № KZ22VJE00067507 от 27.07.2020г в части инженерных сетей; № KZ49VJE00067506 от 27.07.2020г-в части технологического оборудования.;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация ТОО «Raiymbek & company», Анарбеков Б. Н.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,подпись, дата,

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «ДИАС-проект» Директор Сеилхан Н. Ә.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «ДИАС-проект», Сеилхан Н. Ә.

(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,подпись, дата,

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Нупбаев А.С., ГСЛ №012593 от 05.05.2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Исебай Ә.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)