Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развитияРеспублики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии
« 10 » сентября 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «АИАС строй Сервис», 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, садоводческое товарищество "Строитель", дом №7***
наименование организации, юридический адрес

в лице***директор Сатканов Асхат Мунайдарулы***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Капитальный ремонт здания «Аппарат акима Каракульского сельского округа, Каратобинского района, ЗКО», Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Каратобинский район, село Актай***
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является***Государственное учреждение «Аппарат акима Каракульского сельского округа», аким сельского округа Амантаев Эльдар Ниязбекович***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:***нет***;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)***Товарищество с ограниченной ответственностью «БАТЫС-П», рабочий проект № 54-2021.***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)***Приказом Государственного учреждения «Аппарат акима Каракульского сельского округа» № 13/1 от 31.07.2023 года.***
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	1,35	1,35	1,35	1,35
Протяженностьограды	м	375	375	375	375

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенныхпомещений	$м^2$		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительная решения

Проектом предусматривается капитальный ремонт здания акимата.

Существующие состояние здания:
Здание в плане с размерами в осях 12.42х14.9м. Здание 1 этажное.
Высота этажа 2,95м до низа потолка. Все помещения имеют естественное освещение.

Фундаменты - ж/бетонные;
Стены наружные - Саман;
Стены внутренние - Саман; Пеноблок
Перегородки - Саман; Пеноблок
Перекрытия - деревянные;
Полы - керамическая плитка, линолеум;
Внутренние стены - штукатурка, шпатлевка, покраска водоэмульсионной;
Крыша - двухскатная;
Кровля - профлист;
Потолок - водоэмульсионная окраска;
Окна - металлопластиковые;
Двери - деревянные, металлические, металлопластиковое ПВХ;

Отмостка - бетонная шириной 1м.

Рабочим проектом предусматривается демонтаж и монтаж окон, дверей, демонтаж стен (саманных кирпичей), снятие покрытия стены, потолка, демонтаж и монтаж кровли.

Также проектом предусмотрено пристрой (гардеробная и 2 сан.узла) к существующей здании.
Антикоррозийные мероприятия

Антикоррозийную защиту стальных анкерных и сварных соединений следует выполнять в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии".

Все металлические элементы покрыть эмалью ПФ 170 по ГОСТ 926-82 за 2 раза по грунтовке ГФ-021по ГОСТ 25129-82*.

Все бетонные и железобетонные конструкции ниже отм. 0.000 выполнять из бетона на сульфатостойком цементе марки W8. Все бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2024 года***;

месяц, год

окончание работ***сентябрь 2024 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***4 месяца***;
фактически ***3 месяца***;

Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____ _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

« _____» _____дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения) _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект***«Капитальный ремонт здания «Аппарат акима Каракульского сельского округа, Каратобинского района, ЗКО»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку, в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

директор Сатканов Асхат Мунайдарулы _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

дата« ___» _____**2024г.**

Место печати (при наличии)

БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ ОРАЛ Қ. ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОРАЛ-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ Г. УРАЛЬСК РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АИАС құрылыс Сервис»
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ