Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«27» 12 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Қалдығайта», , Каратобинский р., Каратобинский с.о., с. Қаратобе, ул. Нысанова 1/1, индекс 090009, БИН 030140006176, тел. +7(7112) 93-35-84

наименование организации, юридический адрес

в лице генерального директора Нұрмұқанбет Абылай Ерболатұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительство малокомплектной школы на 60 учащихся мест в селе Ханколь,Каратобинского района, ЗКО

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является АОЗТ «Карачаганак Петролиум Оперейтинг б.в.» Казахстанский филиал. БИН 981141001567, тел.+77059394424, индекс 90300, г.Аксай, Промышленная зона, 81Н, Менеджер по строительству отдела по социальным проектам –Божкенов Ерлан Шерниязович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "Эркер", №59-22

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Заключение (положительное) ТОО «Орал Экспертиза» г.Уральск, № ОЭ-0004/22 от 22.07.2022 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Малокомплектная школа на 60 учащихся мест	учащихся	60	60	60	60
Общая площадь зданий	М2	1532	1532	1532	1532

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Объект расположен на территории села Ханколь, Каратобинского района Западно-Казахстанской области РК

Здание школы – имеет П-образную конфигурацию,с общими габаритными размерами в осях здания 50,0 х 36,3м. Здание школы состоит из одноэтажного учебного корпуса с учебнр-спортивным залами. Уровень ответственности здания – II, технически не сложный объект. Степень огнестойкости здания – II. Здание состоит из 4-х взаимно увязанных секций и пристроенного здания спортзала, размерами 24,83 х 12,0м.

Фундаменты – ленточные монолитные железобетонные, по которым выполнены ленточные фундаменты из бетонных блоков заводской готовности. Конструктивная схема здания школы – продольные и поперечные несущие стены жестко связанные дисками перекрытий.

Наружные стены – из полуторного силикатного кирпича толщина стены 380 мм,с утеплением с наружной стороны теплоизоляционными плитами толщиной 100 мм, с последующей облицовкой керамическим кирпичом. Кладка внутренних стен выполнена из силикатного кирпича, в местах высокой влажности из жженного кирпица.Покрытие из многопустотных железобетонных плит толщиной 220мм и 320 мм.

Крыша – чердачная по деревянным стропилам.

Кровля – из окрашенного профлиста НС44-100-0,7. Утеплитель по плитам покрытия из минераловатных плит толщиной 150мм, с устройством по верху утеплителя стяжки из цементно-песчаного раствора толщиной 30мм. Вокруг здания выполнена бетонная отмостка шириной 1500мм.

Отопление - разработано для расчетной температуры наружного воздуха -29,6С. Теплоснабжение осуществляется от котельной на газовом топливе. Теплоноситель в системе отопления 85-60°С. Система отопления в здании запроектирована двухтрубная с нижней разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы МС140. Нагревательные приборы, в спортзале находящие под окнами закрыть съемными щитами. Нагревательные приборы оборудуются термостатными радиаторными вентилями DANFOSS, регулирующих теплоотдачу нагревательных приборов. В верхних точках систем отопления и теплоснабжения устанавливаются воздухоспускные краны.

Канализация – в два железобетонных септика емкостью по 3м3/сут.

Теплоснабжение – от отдельно стоящей блочно-модульной котельной БМК -0,348 кВт, на газовом топливе.

Вентиляция – приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. В окнах каждого помещения предусмотрены открывающиеся фрамуги для проветривания помещений.

Электроснабжение – от существующих сетей электроснабжения поселка. Разрешенная мощность электропотребления школы составляет 125,0 кВт. По степени надежности электроснабжения, здания школы относятся к 3-й категории и выполнено от одного источника питания. Проектом предусматривается установка комплектной трансформаторной подстанции КТПК-10/0,4кВ-160кВА промышленного изготовления. Шкаф управления находится в помещении электрощитовой, размещенной в отдельном помещении переходной секции в спортзал, с отдельным входом со двора школы.

Наружное освещение территории школы предусмотрено от консольных светодиодных светильников, размещенных на 14 опорах по территории школы. Управление наружным освещением – автоматическое через фотореле в комплекте с фотодатчиком и таймером. В качестве защитной меры электробезопасности для всех электроустановок принято защитное зануление и заземление. Заземление розеточной линии предусмотрено присоединением заземляющей жилы к заземляющему контакту розетки. Проектом предусмотрено устройство наружного контура заземления из электрощитовой, с прокладкой шины из полосовой стали 40х4мм.

Системы связи и сигнализации выполнены согласно задания на проектирование. Состоят из системы охранно- пожарной сигнализации, звонковой сигнализации, телефонизации, сети передачи данных ЛВС.

Система безопасности - Система состоит из двух 16-ти канальных IP- видеорегистратора, устанавливаемых в комнате. Видеокамеры IPC2123LR3-PF28M-F-C устанавливаются снаружи здания на стенах. Видеокамеры UNTVIEW IP3612R-UPF28-F-C устанавливаются внутри здания на потолке и стенах.

Технологическое оборудование –учебное оборудование, наглядный материал, раздаточный материал, бытовая мебель, мебель специализированная для медицинских кабинетов,

кухонное оборудование, офисная и бытовая техника, уборочный инвентарь и оборудование, прочий инвентарь укомплектованы в соответствии с проектом.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____январь 2023 г_____;
месяц, год

окончание работ ___декабрь 2023 г_____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____7,3_____;

фактически,
месяц:_____12_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (объязательное приложение к декларация о соответствий)

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Водоснабжение Директор ТОО Атырауводоканал Ра
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Теплоснабжение- от собственной отдельно стоящей котельной на газовом топливе
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Электроснабжение- Каражобе АЭТ бастығы Каражобе АЭТ Мырзабаев Х.Э.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Газоснабжение- «КазТрансГазАймақ» АҚ Батыс Қазақстан өңірістік өндірістік Кубешов В.А.Т.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и потверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения,что потверждается органами социальной защиты населения Обеспечен доступ для входа инвалидов, обеспечен пандусом

Руководитель отдела занятости и социальных программ Каратобинского р-на

Наименование организации.фамилия,имя, отчество(при наличий), подпись руководителя,дата

Б. Бердіғалиев

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Строительство малокомплектной школы на 60 учащихся мест в селе Ханколь,Каратобинского района, ЗКО** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

_Нұрмұқанбет Абылай Ерболатұлы_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)