Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«21» 10 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Қалдығайта», , Каратобинский р., Каратобинский с.о., с. Қаратөбе, ул. Нысанова 1/1, индекс 090009, БИН 030140006176, тел. +7(7112) 93-35-84**

наименование организации, юридический адрес

в лице **генерального директора Нурмуканбет Абылай Ерболатулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство школы на 108 учащихся мест в с.Жарсуат Бурлинского района Западно-Казахстанской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **АОЗТ «Карачаганак Петролиум Оперейтинг б.в.» Казахстанский филиал. БИН 981141001567, тел.+77059394424, индекс 90300, г.Аксай, Промышленная зона, 81Н,**

менеджер отдела социальных проектов – Бимаганбеетов К.М

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "Эркер", №51-22

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Заключение (положительное) ТОО «Орал Экспертиза» г.Уральск, № ОЭ-03/00039 от 25.04.2022 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Строительство школы на 108 учащихся мест в с.Жарсуат Бурлинского района Западно-Казахстанской области»	учащихся	108	108	108	108
Общая площадь зданий	м2	1536,28	1536,28	1536,28	1536,28

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Объект расположен на территории села Жарсуат,Бурлинского района Западно-Казахстанской области РК

В плане здание школы имеет сложную конфигурацию.

Здание школы состоит из одноэтажного учебного корпуса и корпуса с учебно-спортивным и актовым залом, соединенного с учебным корпусом одноэтажной вставкой.

За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа, которая соответствует абсолютной отметке не генплане 0,000.

Высота этажа 3,0 от пола до потолка.

При разработке планировочных схем учтены требования СНиП РК 3.02.02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 3.02-25-2004 «Общеобразовательные учреждения» (по состоянию на 02.05.2013г.), «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования» от 29 декабря 2014г. №179.

Планировка здания выполнена с учетом размещения:

В блоке «А» - учебных помещений общеобразовательного цикла, библиотека с читальным залом, учебно-производственных мастерских по металлу и древесине для мальчиков, мастерских кройки и шитья для девочек, методический кабинет (учительская), помещений административно-хозяйственного назначения в составе: кабинет директора, приемной, медицинского пункта, имеющего в своем составе: кабинет врача, процедурную, кабинет психолога и логопеда, столовой с обеденным залом на 40 посадочных мест, кухни, холодильного цеха, овощного цеха, моечных столовой и кухонной посуды, кладовых сухих продуктов и овощей.

В блоке «Б» - актовый зал на 70 посадочных мест, артистических, учебно-спортивных с помещениями вспомогательного назначения, кабинет заведующего хозяйством, комната техперсонала.

На чердаке и подвале размещаются венткамеры, инженерные коммуникации. Связь между блоками осуществляется через одноэтажную вставку. Блоки школыизолированы друг от друга стенами и перегородками с дверями, укомплектованными закрывателями и уплотняющими прокладками.

Конструктивные решения

Конструктивная схема здания - несущие продольные и поперечные стены жестко связанные дисками перекрытий.

Фундаменты - ленточные из сборных ж/бетонных фундаментных плит по ГОСТ 13580-85.

Стены фундамента - сборные бетонные блоки по ГОСТ 13579-78*.

Стены наружные - кладка из силикатного кирпича толщиной 380мм марки М150 на цементно-песчаном растворе М100, армированная сеткой из Вр-1 Ø5 с ячейками 50х50 мм через 5 рядов кладки V-572,6м3; с утеплением с наружной стороны теплоизоляционными плитами "Фасад Баттс" толщ.-100мм. 145кг/м3 V-150,70м3; с последующей облицовкой керамическим кирпичем М100. V-180,8м3

Стены внутренние - кладка из силикатного кирпича толщиной 380мм марки М125 на цементно-песчаном растворе М100, участки стен с вентканалами армировать сеткой с ячейками 100х100 из проволоки Вр-1 Ø3 через три ряда кладки.

Участки стен с вентканалами и в помещениях с мокрым и влажным режимами работы выполнить из кирпича глиняного обыкновенного М100 на цементно-песчаном растворе М75. V-216,30 м3

Перекрытия - сборные ж.б. панели с круглыми пустотами.

Монолитные участки - из бетона кл. В15.

Покрытие над спортивным залом - сборные ж.б. панели с круглыми пустотами толщиной 320мм.

Перегородки - из силикатного кирпича М100 на цементно-песчаном растворе М50 V-978,81 м2, участки перегородок в помещениях с влажным и мокрым процессами - из кирпича глиняного обыкновенного М100 на цементно-песчаном растворе М50. V-297,81 м2

Крыша - чердачная по деревянным стропилам.

Кровля - профлист НС44.

Окна - металлопластиковые с тройным остеклением.

Двери - деревянные глухие и остекленные.

Полы - бетонные, деревянные, линолеум, керамическая плитка.
Вокруг здания устраивается водонепроницаемая отмостка шириной 1,5м с уклоном от здания не менее 0,03, высотой бровки на 0,05м выше планировочной отметки земли.

Отопление.

Отопление разработано для расчетной температуры наружного воздуха -29,6С. Теплоснабжение осуществляется от котельной на газовом топливе.

Вентиляция.

Вентиляция запроектирована приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. В зависимости от назначения помещений запроектированы 2 приточные системы, 6 вытяжных систем с механическим побуждением и 22 системы с естественным побуждением. Для приточных систем применены вентиляционные установки компании NormalVent.

Водопровод

Холодное водоснабжение:

Сеть хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрена от проектируемого ввода Ø90, с установкой водомерного узла. Перед водомером устанавливается фильтр, для очистки воды от механических примесей.

Горячее водоснабжение Т3,Т4.

Горячее водоснабжение предусматривается от автономного источника теплоснабжения потеплосети. Циркуляция осуществляется по магистрали водопровода. Разводящая сеть прокладывается под потолком и под конструкцией пола. Магистральные трубопроводы, стояки и разводка трубопроводов предусмотрена из полипропиленовых труб PPRS PN-20. Магистральный трубопровод в изоляции.

Канализация

Производственная канализация К3.
Отвод производственных сточных вод от технологического оборудования пищеблока предусмотрен в наружные сети канализаций. Присоединение технологического оборудования пищеблока сетям канализации предусмотрено с разрывом струи не менее 20 мм от верха приемной воронки.

Бытовая канализация К1.
Система канализации принята самотечной с отводом сточных вод по внутренней сети в наружные сети канализации.

Электротехническая часть.

Электротехническая часть общеобразовательной школы на 108 учащихся мест в с.Жарсуат, Бурлинского района, ЗКО разработана на основании задания на проектирование и в соответствии СН РК 4.04-07-2013, СН РК 4.04-23-2004*, ГОСТ 21.101-97, СН РК 3.02-11-2011 и СП РК 3.02-111-2012.

Электроснабжение здания школы осуществляется от проектируемой КТП-10/0,4кВ. Для приема и распределения электроэнергии проектом предусматривается установка в электрощитовой вводного устройства типа ВРУ1-25-65УХЛ4 (1х250А).

Кабельные линии.

Проектом предусматривается прокладка кабельных линий 0,4 кВ. К прокладке приняты кабели марки АВБбШв-1кВ. Кабельные линии прокладываются в земляной траншее на глубине
0,7м от спланированной поверхности земли.

Трассы кабельных линий выбраны с учётом наименьшего расхода кабелей, а также обеспечения его сохранности при механических воздействиях. КЛ должны быть уложены в траншее с запасом по длине, для компенсации возможных смещений почвы и температурных деформаций самих кабелей.

Электроосвещение

Проектом предусматривается рабочее и аварийное (эвакуационное) освещение. Источником света служат светодиодные светильники.

Для аварийного (эвакуационного) освещения светодиодные светильники укомплектовываются блоком аварийного питания «БАП-1,0» типы осветительных арматур выбраны в соответствии с назначением освещаемых помещений и условиями среды.

Видеонаблюдение

Рабочий проект IP видеонаблюдения разработан на основании задания на проектирование и требований действующих нормативных документов: ГОСТ 21.101-97 Изд.2003г.,СНиП РК 3.02-10-2010, ПУЭ РК-2015, паспортных данных на приборы и оборудование, а также рекомендаций завода изготовителя.

Для накопления видеоинформации используются съемные жесткие диски HDD SATA3 - 4 штуки, на один видеорегистратор емкостью по 6 Tb.

Видеокамеры «IPC2124LE-ADF40KM-G-C» устанавливаются снаружи здания на стене, а видеокамеры «IPC324LE-DSF28K-G-C» устанавливаются внутри здания на потолке или стенах.

Питание видеокамер напряжением 12В предусматривается от коммутатора «MES2124P», с поддержкой технологий PoE/PoE+, позволяющие подавать электропитание от коммутатора по кабелю UTP к IP-камерам.

Для резервного питания системы видеонаблюдения предусматривается блок питания «SKAT-UPS 2000 RACK». Вся проводка системы видеонаблюдения выполняется в кабель канале.

Установку и настройку видеокамер произвести по месту. Все соединительные и расключающие узлы систем видеонаблюдения производятся в распределительных коробках JBS 100х100.

Пожарная сигнализация

Рабочий проект автоматической пожарной сигнализации разработан на основании задания на проектирование и требований действующих нормативных документов: СП РК 2.02-102-2012*, СН РК 2.02-02-2019, СП РК 2.02-104-2014 и СН РК 2.02-11-2002*, паспортных данных на приборы и оборудование, а также рекомендаций завода изготовителя.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____август 2023 г_____;
месяц, год

окончание работ ___август 2024 г_____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____8,5_____;

фактически,
месяц:_____12_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (объязательное приложение к декларация о соответствий)

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Водоснабжение _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Теплоснабжение- от собственной отдельно стоящей котельной на газовом топливе
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Электроснабжение- _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Газоснабжение- Гл. инженер ЗКПО АО "QazaqGaz Aimaq" Исаков Х.С
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и потверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения,что потверждается органами социальной защиты населения Департамент области

Наименование организации.фамилия,имя, отчество(при наличии), подпись руководителя,дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:**«Строительство школы на 108 учащихся мест в с.Жарсуат Бурлинского района Западно-Казахстанской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Нурмуканбет Абылай Ерболатулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО "ҚАЛДЫҒАЙТА" ЖШС