Приложение 4 к приказу Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Приложение 4 к Правилам организации деятельности и осуществления
функций заказчика(застройщика)

Заказчик: Сарсенбаев Нурлан Тургунович
Подрядчик: ТОО «AveNiu»

Наименование объекта : «Строительство для обслуживание зданий (строений и сооружений) по улице А.Акбердиева, дом 5Б в с. Жибек жолы, с.о. Жибек жолы, Сарыагашский р-на, Туркестанской области»

СПРАВКА
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по базисно-индексному методу)
за Декабрь 2024 год

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		№ 81/24	29.11.2024				

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: С начала года по отчетный месяц включительно	Стоимость выполненных работ и затрат: В отчетном месяце без НДС	Из гр.1: Строительно-монтажных работ (в сметн. базисных ценах)	Из гр.1: Из них: В отчетном месяце	Из гр.1: Из них: По монтажу оборудования	Из гр.1: Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	Из гр.1: Дополнительные затраты: Приобретение материалов	Из гр.1: Дополнительные затраты: Др. доп. расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате в том числе НДС
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство для обслуживание зданий (строений и сооружений) по улице А.Акбердиева, дом 5Б в с. Жибек жолы, с.о. Жибек жолы, Сарыагашский р-на, Туркестанской области»	**1 102 236,00**	**984 139,29**							**118 096,71**	**1 102 236,00**
Итого:	1 102 236,00	984 139							118 097	1 102 236,00

Заказчик :

Сарсенбаев Нурлан Тургунович

Авторского надзора
ТОО "EnergyProject2050"
Директор ЖАЛГАСБАЕВ Н.

Технического надзора
ТОО "Жоба Строй ЛТД"
Директор Берлукасов А.

Подрядчик:
ТОО «AveNiu»
Директор Мутэлі М.

Заказчик: Сарсенбаев Нурлан Тургунович

Подрядчик: ТОО «AveNiu»

Договор № 81/24 от 29.11.2024 года

Наименование объекта : «Строительство для обслуживание зданий (строений и сооружений) по улице А.Акбердиева, дом 5Б в с. Жибек жолы, с.о. Жибек жолы, Сарыагашский р-на, Туркестанской области»

Акт выполненных работ

№1 за Декабрь 2024 год

Составлен(а) в текущих ценах 1 квартала 2024 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**981000**
	Раздел 1.	**ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ (АС-5)**				**218598**
1	**6101-0101-0111** *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Демо-режим*	**Разработка грунта в котлованах объемом свыше 1000 до 3000 м^3 в отвал экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м^3, группа грунта 2**	**м^3**	**24,192**	**409**	**9895**
2	**6101-0206-0102** *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Демо-режим*	**Траншеи,пазухи котлованов и ямы.Засыпка вручную.Группа грунтов 2**	**м^3 грунта**	**19,74**	**4 539**	**89600**
3	**6101-0107-0801** *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Демо-режим*	**Устройство грунтовых подушек методом послойной укатки, грунты просадочные**	**м^3**	**80,2998**	**1 458**	**117077**
		УСТРОЙСТВО ВЪЕЗДА				
4	**6101-0101-0105** *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Демо-режим*	**Грунты 2 группы в котлованах объемом до 1000 м^3.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,5 м^3**	**м^3 грунта**	**3,36**	**533**	**1791**
5	**6101-0106-0105** *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Демо-режим*	**Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 2**	**м^3 грунта**	**3,36**	**70**	**235**
	Раздел 2.	**ФУНДАМЕНТЫ (АС-8,9)**				**149038**
				ЛЕНТОЧНЫЙ ФУНДАМЕНТ		
6	**6103-0701-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2023 Демо-режим*	**Подготовка бетонная.Устройство /ССЦ бетон В10/**	**м^3**	**0,378**	**31 846**	**12038**

1	2	3	4	5	6	7
7	6103-0101-0209 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм.Устройство /ССЦ бетон В15/	$м^3$	2,443	55 168	134775
8	6103-0702-0405 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Приготовление в построечных условиях раствора тяжелого отделочного цементного, состав 1:2/Горизонтальная изоляция/	$м^3$	0,013776	32 025	441
9	6103-0701-0804 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Болты анкерные на поддерживающие конструкции.Установка при бетонировании /Ав-1,2/	т	0,0079548	224 298	1784
	Раздел 3.	**СТЕНЫ (АС- 17)**				**556980**
		СТЕНЫ 380 ММ				
10	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стены наружные простые из кирпича.Кладка при высоте этажа до 4 м /стены и парапет	$м^3$ кладки	5,376	78 530	422177
11	6105-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Вычитается позиция: Кладка из кирпича.Расшивка швов	$м^2$ стен (без вычета проемов)	-14,1473684	1 480	-20938
12	6105-0201-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича.Кладка при высоте этажа до 4 м	$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)	8,5166667	16 014	136386
		Пояс-обвязка ПО-1				
13	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стены и другие конструкции.Армирование кладки	т металлических изделий	0,0013709	727 784	998
14	1106-0701-0201 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28* *Демо-режим*	Пояса в опалубке.Устройство	$м^3$	0,126	91 487	11527
15	6104-0802-0403 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Изделия монтажные массой до 20 кг.Установка /петли/	т стальных элементов	0,004452	1 534 238	6830
	Раздел 4.	**КРОВЛЯ (АС-7, 28,29)**				**56384**
				ЧЕРДАК		
16	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм.Устройство /30 мм/	$м^2$ стяжки	6,0928	1 833	11168
17	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=15* *Демо-режим*	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные.Устройство.добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701	$м^2$ стяжки	6,0928	403	2455
18	6111-0403-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	$м^2$	7,5558	185	1398

1	2	3	4	5	6	7
19	**6111-0402-0103** *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Покрытия.Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой**	**$м^2$ утепляемого покрытия**	**6,0928**	**3 900**	**23762**
				КРОВЛЯ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ		
20	**6107-0101-0214** *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *Демо-режим*	**Стропила.Установка с изготовлением**	**$м^3$ древесины в конструкции**	**0,06216**	**283 164**	**17601**
						981000
		Стоимость общестроительных работ:	Тенге			**981000**
		Стоимость оборудования:	Тенге			**0**
		Сметная прибыль 5%	Тенге			**49050**
	ЭСН РК 8.04-01-2015 Прил. Д, Табл. Д3	Непредвиденные работы и затраты-5%	Тенге			**49050**
		Понижающий коэф К=0,912	Тенге			**984139**
		НДС на 2024 год 12%	Тенге			**118097**
		Всего по сметному расчету	Тенге			**1102236**

Подрядчик
ТОО «AyeNiu»

Принял (Заказчик)

Директор **Мутәлі М.**

Сарсенбаев Нурлан Тургунович

Авторского надзора
ТОО "Energy Project2050"

Технического надзора
ТОО "Жоба Строй ЛТД"

Директор **ЗҰЛПЫХАР Н.**

Директор **Бердуйкасов А.**