«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«07» 12 2016 ж.
№ 6601 есепке алынды

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«29» ноября 2016г.

Заказчик **ТОО «Люкс Недвижимость Group» Республика Казахстан, 010000, город Астана, район Есиль, ул. Д.Кунаева, д.12/1.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Деклараций о соответствии **31.10.2016г., Филиал ТОО «СК «Базис», Гутовский Сергей Федорович, Республика Казахстан, 010000, город Астана, район Есиль, ул. Д.Кунаева, д.12/1.**
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **от 28.11.2016г., ТОО Иностранное предприятие «SGS Казахстан ЛТД», свид. об аккредитации №00375, Башенов Олжабай Жанатович аттестат №KZ04VJE00002647 от 14.10.2014г., Айтжанов Магжан Жаленович аттестаты №KZ89VJE00012272, №KZ59VJE00012230 от 24.07.2015г., аттестат №KZ12VJE00012203 от 17.07.2015г., Абдрахманов Сулеймен Абдрахманович аттестаты КДСЖКХ №05137, №05138, №05139 от 22.04.2013г.**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество при наличии экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключений о соответствии выполненных работ проекту: **от 28.11.2016г., ТОО «Проектный институт «Базис», приказ №93/2п от 03.11.2014г. Аширов Т.У, Кирьянов Ю.В., Смоляков Ю.К., приказ №21п от 02.03.2015г. Бономанко И.Б.**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и автопаркингом для участников Международной специализированной выставки ЭКСПО-2017». Квартал А,В,С.
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу: **г.Астана, район Есиль, проспект Кабанбай батыра, д.60А, д.60А корпус 1, д.60А корпус 2, д.60А корпус 3, д.60А корпус 4, д.60А корпус 5, д.60А корпус 6, д.60А корпус 7, д.60А корпус 8, д.60А корпус 9, д.60А корпус 10, д.60А корпус 11,д.60А корпус 12, д.60А корпус 13, д.60А корпус 14,д.60А корпус 15, д.60А корпус 16, д.60А корпус 17, д.60А корпус 18, д.60А корпус 19, д.60А корпус 20.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **постановление акимата г.Астана от «07» октября 2014г. № 120-1663 ;**
(наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **«Департамент государственного архитектурно-строительного контроля» от 30.04.2015г.**
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «Проектный институт «Базис» ГСЛ №006175 от 03.08.2001г., №127.
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза 01-0067/16 от 15.02.2016г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **Сентябрь 2014г.** ;
(месяц, год)

окончание работ **Октябрь 2016 г.** ;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 19 ;

фактически, месяц: 25 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту	Фактически

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь ТП	м2	-		-	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____.

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее-м2)	д.60А-3560,8м2 д.60А корпус 1-3062,2м2 д.60А корпус 2-3869,8м2 д.60А корпус 3-3222,7м2 д.60А корпус 4-3618,0м2 д.60А корпус 5-3552,3м2 д.60А корпус 6-15195,3м2 д.60А корпус 7-3127,5м2 д.60А корпус 8-3062,2м2 д.60А корпус 9-3832,5м2 д.60А корпус 10-3222,8м2 д.60А корпус 11-3618,0м2 д.60А корпус 12-3552,5м2 д.60А корпус 13-15092,6м2 д.60А корпус 14-3222,6м2 д.60А корпус 15-3618,5м2 д.60А корпус 16-3552,7м2 д.60А корпус 17-3832,5м2 д.60А корпус 18-3161,1м2 д.60А корпус 19-3083,4м2 д.60А корпус 20-14901,3м2	д.60А-3534,3м2 д.60А корпус 1-2902,4м2 д.60А корпус 2-3830,8м2 д.60А корпус 3-3200,2м2 д.60А корпус 4-3606,7м2 д.60А корпус 5-3504,4м2 д.60А корпус 6-15182,2м2 д.60А корпус 7-3130,2м2 д.60А корпус 8-3049,6м2 д.60А корпус 9-3773,1м2 д.60А корпус 10-3173,2м2 д.60А корпус 11-3591,6м2 д.60А корпус 12-3510,2м2 д.60А корпус 13-15174,7м2 д.60А корпус 14-3186,7м2 д.60А корпус 15-3607,1м2 д.60А корпус 16-3515,9м2 д.60А корпус 17-3773,1м2 д.60А корпус 18-3129,0м2 д.60А корпус 19-3066,3м2 д.60А корпус 20-14711,5м2 **Итого:106153,2 м2**
Число этажей	этаж	д.60А-7+тех.этаж д.60А корпус 1-6+тех.этаж д.60А корпус 2-7+тех.этаж д.60А корпус 3-8+тех.этаж д.60А корпус 4-8+тех.этаж д.60А корпус 5-8+тех.этаж д.60А корпус 6-7+подвал+тех.этаж д.60А корпус 7-6+тех.этаж д.60А корпус 8-6+тех.этаж д.60А корпус 9-7+тех.этаж д.60А корпус 10-8+тех.этаж д.60А корпус 11-8+тех.этаж д.60А корпус 12-8+тех.этаж д.60А корпус 13-7+подвал+тех.этаж д.60А корпус 14-8+тех.этаж д.60А корпус 15-8+тех.этаж д.60А корпус 16-8+тех.этаж д.60А корпус 17-7+тех.этаж д.60А корпус 18-6+тех.этаж д.60А корпус 19-6+тех.этаж д.60А корпус 20-7+подвал+тех.этаж	д.60А-7+тех.этаж д.60А корпус 1-6+тех.этаж д.60А корпус 2-7+тех.этаж д.60А корпус 3-8+тех.этаж д.60А корпус 4-8+тех.этаж д.60А корпус 5-8+тех.этаж д.60А корпус 6-7+подвал+тех.этаж д.60А корпус 7-6+тех.этаж д.60А корпус 8-6+тех.этаж д.60А корпус 9-7+тех.этаж д.60А корпус 10-8+тех.этаж д.60А корпус 11-8+тех.этаж д.60А корпус 12-8+тех.этаж д.60А корпус 13-7+подвал+тех.этаж д.60А корпус 14-8+тех.этаж д.60А корпус 15-8+тех.этаж д.60А корпус 16-8+тех.этаж д.60А корпус 17-7+тех.этаж д.60А корпус 18-6+тех.этаж д.60А корпус 19-6+тех.этаж д.60А корпус 20-7+подвал+тех.этаж
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее-м3)	д.60А-14791,3м3 д.60А корпус 1-11526,7м3 д.60А корпус 2-15365м3 д.60А корпус 3-13187,8м3 д.60А корпус 4-14511,4м3 д.60А корпус 5-14901,4м3 д.60А корпус 6-57619,5м3 д.60А корпус 7-12875,0м3 д.60А корпус 8-11526,7м3 д.60А корпус 9-15086,4м3 д.60А корпус 10-13187,8м3 д.60А корпус 11-14511,4м3 д.60А корпус 12-14901,4м3 д.60А корпус 13-58152,8м3 д.60А корпус 14-13187,8м3 д.60А корпус 15-14511,4м3 д.60А корпус 16-14901,4м3 д.60А корпус 17-15086,4м3 д.60А корпус 18-13253,9м3 д.60А корпус 19-13391,6м3 д.60А корпус 20-57441,2м3	д.60А-14936м3 д.60А корпус 1-10222м3 д.60А корпус 2-17313м3 д.60А корпус 3-14701м3 д.60А корпус 4-16172,1м3 д.60А корпус 5-14086м3 д.60А корпус 6-57619,5м3 д.60А корпус 7-14734м3 д.60А корпус 8-13358м3 д.60А корпус 9-15065м3 д.60А корпус 10-13041м3 д.60А корпус 11-14581м3 д.60А корпус 12-12598м3 д.60А корпус 13-53317м3 д.60А корпус 14-14701,0м3 д.60А корпус 15-15644,0м3 д.60А корпус 16-16566,0м3 д.60А корпус 17-15065,0м3 д.60А корпус 18-14903,0м3 д.60А корпус 19-13781,0м3 д.60А корпус 20-62453,0м3 **Итого:434856,6м3**
В том числе подземной части	м2	д.60А корпус 6- Площадь ТП - 90,1 Помещение ДГУ (дизель-генераторная установка) -	д.60А корпус 6- Площадь ТП - 87,3 Помещение ДГУ (дизель-генераторная установка) - 33,9

		34,2	
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных	м2		д.60А корпус 6- п.м.1-21,4;п.м.2-21,4;п.м.3-18,5; п.м.4-18,5; п.м.5-18,5; п.м.6-18,5; п.м.7-18,3; п.м.8-17,6; п.м.9-17,6; п.м.10-17,9; п.м.11-17,9; п.м.12-18,3; п.м.13-18,3; п.м.14-23,2; п.м.15-25,1; п.м.16-16,8; п.м.17-16,8; п.м.18-16,6; п.м.19-17,5; п.м.20-21,0; п.м.21-15,8; п.м.22-17,6; п.м.23-17,6; п.м.24-20,3; п.м.25-20,3; п.м.26-18,2; п.м.27-18,2; п.м.28-15,0; п.м.29-15,0; п.м.30-17,3; п.м.31-17,2; п.м.32-14,1; п.м.33-14,1; п.м.34-18,9; п.м.35-23,5; п.м.36-17,0; п.м.37-15,4; п.м.38-14,5; п.м.39-14,5; п.м.40-16,7; п.м.41-16,7; п.м.42-17,9; п.м.43-17,9; п.м.44-17,9; п.м.45-17,9; п.м.46-20,3; п.м.47-20,3; п.м.48-17,0; п.м.49-17,0; п.м.50-17,6; п.м.51-17,6; п.м.52-17,6; п.м.53-17,6; п.м.54-18,2; п.м.55-18,2; п.м.56-17,6; п.м.57-17,6; п.м.58-17,6; п.м.59-17,6; п.м.60-17,3; п.м.61-17,4; п.м.62-17,6; п.м.63-17,6; п.м.64-17,6; п.м.65-17,6; п.м.66-18,2; п.м.67-19,0; п.м.68-19,0; п.м.69-17,6; п.м.70-17,6; п.м.71-17,6; п.м.72-17,6; п.м.73-17,4; п.м.74-17,3; п.м.75-17,6; п.м.76-17,6; п.м.77-17,6; п.м.78-17,6; п.м.79-18,2; п.м.80-18.2; п.м.81-17.6; п.м.82-17.6; п.м.83-17.6; п.м.84-17.6; п.м.85-17,0; п.м.86-17,0; п.м.87-20,3; п.м.88-20,3; п.м.89-19,6; п.м.90-19,6; п.м.91-17,0; п.м.92-17,0; п.м.93-17,0; п.м.94-17,0; п.м.95-17.0; п.м.96-17.0; п.м.97-17,5; п.м.98-17.5; п.м.99-16.7; п.м.100-16.7; п.м.101-16,7; п.м.102-16,7; п.м.103-16.7; п.м.104-16.7; п.м.105-16.7; п.м.106-16.7; п.м.107-16.7; п.м.108-16.7; п.м.109-15.8; п.м.110-15.7; п.м.111-17.7; п.м.112-20.9; п.м.113-20.9; п.м.114-16.7; п.м.115-16.7; п.м.116-16.7; п.м.117-16.7; п.м.118-16.7; п.м.119-16.7; п.м.120-16.7; п.м.121-16.7; п.м.122-16.7; п.м.123-16.7; п.м.124-17.5; п.м.125-17.5; п.м.126-17.0; п.м.127-17.0; п.м.128-17.0; п.м.129-17.0; п.м.130-17.0; п.м.131-17.0; п.м.132-19.6; п.м.133-19.6; п.м.134-14.2; п.м.135-17.0; п.м.136-17.0; п.м.137-17.0; п.м.138-17.0; п.м.139-17.6; п.м.140-17.6; п.м.141-17.6; п.м.142-17.6; п.м.143-18.2; п.м.144-18.2; п.м.145-17.6; п.м.146-17.6; п.м.147-17.6; п.м.148-17.6; п.м.149-17.3; п.м.150-17.4; п.м.151-17.6; п.м.152-17.6; п.м.153-17.6; п.м.154-17.6; п.м.155-17.9; п.м.156-17.9; п.м.157-17.9; п.м.158-17.9; п.м.159-20.9; п.м.160-20.9; п.м.161-17.6; п.м.162-17.6; п.м.163-17.6; п.м.164-17.6; п.м.165-17.4; п.м.166-17.3; п.м.167-17.6; п.м.168-17.6; п.м.169-17.3; п.м.170-17.3; п.м.171-17.6; п.м.172-17.6; п.м.173-17.6; п.м.174-17.6; п.м.175-17.0; п.м.176-17.0; п.м.177-16.5; п.м.178-17.4; п.м.179-13.7; п.м.180-16.4; п.м.181-14.3; п.м.182-17.6; п.м.183-17.6; п.м.184-17.0; п.м.185-17.1; п.м.186-17.6; п.м.187-17.6; п.м.188-17.6; п.м.189-17.6; п.м.190-18.2; п.м.191-18.2; п.м.192-17.6; п.м.193-17.6; п.м.194-17.6; п.м.195-17.6; п.м.196-17.3; п.м.197-17.4; п.м.198-17.6; п.м.199-17.6; п.м.200-17.6; п.м.201-17.6; п.м.202-17.9; п.м.203-17.9; п.м.204-17.9; п.м.205-17.9; п.м.206-17.9; п.м.207-17.9; п.м.208-17.3; п.м.209-17.4; п.м.210-17.4; п.м.211-17.3; п.м.212-17.9; п.м.213-17.9; п.м.214-17.9; п.м.215-17.9; п.м.216-20.9; п.м.217-20.9; п.м.218-19.1; п.м.219-19.1; п.м.220-16.4; п.м.221-20.3; п.м.222-19.1; п.м.223-17.0; п.м.224-17.0; п.м.225-17.6; п.м.226-17.6; п.м.227-17.1; п.м.228-17.0; п.м.229-17.6; п.м.230-17.6; п.м.231-12.0; п.м.232-13.0; п.м.233-20.9; п.м.234-20.9; п.м.235-17.6; п.м.236-17.6; п.м.237-17.6; п.м.238-17.6; п.м.239-17.6; п.м.240-17.6; п.м.241-17.0; п.м.242-17.0; **Итого по п.м. - 4270.9** д.60А корпус 13 - п.м.1-17,9; п.м.2-17.8; п.м.3-18.4; п.м.4-18.4; п.м.5-18.4; п.м.6-18.5; п.м.7-18.4; п.м.8-18.2; п.м.9-18.2; п.м.10-18.1; п.м.11-18.1; п.м.12-18.2; п.м.13-18.1; п.м.14-24.0; п.м.15-24.9; п.м.16-16.7; п.м.17-16.6;

			п.м.18-17.0; п.м.19-17.9; п.м.20-17.8; п.м.21-21.0; п.м.22-16.6; п.м.23-18.2; п.м.24-18.2; п.м.25-18.5; п.м.26-24.7; п.м.27-18.6; п.м.28-18.8; п.м.29-18.2; п.м.30-18.2; п.м.31-18.2; п.м.32-18.2; п.м.33-18.2; п.м.34-18.2; п.м.35-18.2; п.м.36-18.2; п.м.37-25.3; п.м.38-20.1; п.м.39-22.6; п.м.40-18.2; п.м.41-20.4; п.м.42-20.3; п.м.43-18.1; п.м.44-18.1; п.м.45-18.1; п.м.46-18.1; п.м.47-24.6; п.м.48-18.5; п.м.49-17.6; п.м.50-17.8; п.м.51-18.1; п.м.52-18.1; п.м.53-18.1; п.м.54-18.1; п.м.55-18.2; п.м.56-18.3; п.м.57-18.1; п.м.58-18.1; п.м.59-18.1; п.м.60-18.1; п.м.61-17.8; п.м.62-18.0; п.м.63-18.2; п.м.64-18.2; п.м.65-18.7; п.м.66-18.7; п.м.67-18.7; п.м.68-18.7; п.м.69-17.6; п.м.70-17.6; п.м.71-17.4; п.м.72-17.3; п.м.73-18.1; п.м.74-18.1; п.м.75-18.1; п.м.76-18.1; п.м.77-18.3; п.м.78-18.2; п.м.79-18.2; п.м.80-18.2; п.м.81-17.6; п.м.82-17.6; п.м.83-17.2; п.м.84-17.1; п.м.85-21.5; п.м.86-21.5; п.м.87-16.2; п.м.88-16.4; п.м.89-17.1; п.м.90-19.4; п.м.91-18.2; п.м.92-18.2; п.м.93-18.2; п.м.94-18.2; п.м.95-18.0; п.м.96-18.1; п.м.97-18.1; п.м.98-18.3; п.м.99-18.1; п.м.100-18.2; п.м.101-18.1; п.м.102-18.2; п.м.103-18.4; п.м.104-18.4; п.м.105-18.1; п.м.106-18.2; п.м.107-18.7; п.м.108-18.5; п.м.109-17.1; п.м.110-17.2; п.м.111-19.0; п.м.112-21.5; п.м.113-21.6; п.м.114-18.5; п.м.115-18.6; п.м.116-18.1; п.м.117-18.1; п.м.118-18.4; п.м.119-18.4; п.м.120-18.1; п.м.121-18.1; п.м.122-18.1; п.м.123-18.1; п.м.124-18.2; п.м.125-18.0; п.м.126-18.1; п.м.127-18.0; п.м.128-18.0; п.м.129-18.0; п.м.130-18.1; п.м.131-18.1; п.м.132-14.6; п.м.133-14.6; п.м.134-17.6; п.м.135-17.7; п.м.136-18.2; п.м.137-18.3; п.м.138-18.1; п.м.139-18.0; п.м.140-18.0; п.м.141-18.3; п.м.142-18.1; п.м.143-18.1; п.м.144-18.1; п.м.145-18.2; п.м.146-17.9; п.м.147-18.0; п.м.148-18.2; п.м.149-18.2; п.м.150-18.2; п.м.151-18.2; п.м.152-18.5; п.м.153-18.5; п.м.154-18.4; п.м.155-18.4; п.м.156-21.5; п.м.157-21.5; п.м.158-18.2; п.м.159-18.2; п.м.160-17.6; п.м.161-17.6; п.м.162-17.4; п.м.163-17.3; п.м.164-18.2; п.м.165-18.1; п.м.166-18.1; п.м.167-18.2; п.м.168-18.2; п.м.169-18.2; п.м.170-17.5; п.м.171-17.4; п.м.172-17.0; п.м.173-17.0; п.м.174-14.3; п.м.175-16.4; п.м.176-18.2; п.м.177-17.1; п.м.178-18.3; п.м.179-18.1; п.м.180-17.5; п.м.181-17.6; п.м.182-18.2; п.м.183-18.2; п.м.184-18.1; п.м.185-18.1; п.м.186-18.1; п.м.187-18.2; п.м.188-17.9; п.м.189-17.9; п.м.190-18.0; п.м.191-18.0; п.м.192-17.8; п.м.193-18.0; п.м.194-18.1; п.м.195-18.1; п.м.196-19.4; п.м.197-19.2; п.м.198-18.5; п.м.199-18.5; п.м.200-18.9; п.м.201-19.0; п.м.202-18.5; п.м.203-18.5; п.м.204-17.9; п.м.205-18.0; п.м.206-17.7; п.м.207-17.5; п.м.208-18.3; п.м.209-18.3; п.м.210-18.1; п.м.211-18.1; п.м.212-21.5; п.м.213-34.4; п.м.214-19.5; п.м.215-18.1; п.м.216-17.9; п.м.217-25.8; п.м.218-24.5; п.м.219-17.9; п.м.220-18.1; п.м.221-17.6; п.м.222-17.5; п.м.223-17.0; п.м.224-16.9; п.м.225-14.0; п.м.226-14.0; п.м.227-14.0; п.м.228-14.0; п.м.229-18.1; п.м.230-18.1; п.м.231-21.7; п.м.232-21.8; п.м.233-17.8; п.м.234-17.9; п.м.235-18.1; п.м.236-18.2; п.м.237-17.6; п.м.238-17.6; **Итого по п.м. - 4376.1** д.60А корпус 18-н.п.1-155,6, н.п.2-216,0. д.60А корпус 19-н.п.1-157,5, н.п.2-201,5. д.60А корпус 20- п.м.1-18,0; п.м.2-19,3; п.м.3-16,5; п.м.4-17,7; п.м.5-20,3; п.м.6-20,1; п.м.7-17,2; п.м.8-17,2; п.м.9-19,2; п.м.10-18.9; п.м.11-18.6; п.м.12-18.4; п.м.13-18.2; п.м.14-18,4; п.м.15-18,5; п.м.16-18,5; п.м.17-18,5; п.м.18-18,4; п.м.19-18,5; п.м.20-18,5; п.м.21-18,4; п.м.22-18,4; п.м.23-22,8; п.м.24-15,4; п.м.25-18,3; п.м.26-17,3; п.м.27-15,4; п.м.28-17,8; п.м.29-17,8; п.м.30-16,9; п.м.31-17,1; п.м.32-17,9;

			п.м.33-17.9; п.м.34-16,1; п.м.35-16,2; п.м.36-17,9; п.м.37-17,9; п.м.38-17,9; п.м.39-17,8; п.м.40-17,8; п.м.41-17,8; п.м.42-18.5; п.м.43-18,5; п.м.44-18,5; п.м.45-18,5; п.м.46-18.5; п.м.47-18,5; п.м.48-18.5; п.м.49-18.3; п.м.50-16,7; п.м.51-16.7; п.м.52-17.9; п.м.53-18.0; п.м.54-18.5; п.м.55-18.5; п.м.56-18.5; п.м.57-17,4; п.м.58-18.2; п.м.59-18.2; п.м.60-18.2; п.м.61-18.2; п.м.62-18.2; п.м.63-18.2; п.м.64-18.5; п.м.65-18.5; п.м.66-16.9; п.м.67-16.9; п.м.68-16.4; п.м.69-16.4; п.м.70-17.9; п.м.71-17.9; п.м.72-18.2; п.м.73-18.2; п.м.74-18.2; п.м.75-18.2; п.м.76-17.6; п.м.77-17.6; п.м.78-16.8; п.м.79-17.9; п.м.80-18.5; п.м.81-18.5; п.м.82-18.4; п.м.83-18.6; п.м.84-17.4; п.м.85-17.7; п.м.86-16.7; п.м.87-16.6; п.м.88-17.8; п.м.89-17.8; п.м.90-17.8; п.м.91-17.8; п.м.92-17.5; п.м.93-17.5; п.м.94-17.5; п.м.95-17.5; п.м.96-17.5; п.м.97-17.5; п.м.98-17.8; п.м.99-17.8; п.м.100-16.3; п.м.101-16.3; п.м.102-19.3; п.м.103-19.3; п.м.104-17.8; п.м.105-17.8; п.м.106-17.8; п.м.107-17.8; п.м.108-17.8; п.м.109-17.8; п.м.110-17.8; п.м.111-17.8; п.м.112-17.8; п.м.113-17.8; п.м.114-17.5; п.м.115-17.5; п.м.116-17.5; п.м.117-17.5; п.м.118-17.5; п.м.119-17.5; п.м.120-17.8; п.м.121-17.8; п.м.122-17.8; п.м.123-17.8; п.м.124-17.2; п.м.125-17.2; п.м.126-21.5; п.м.127-19.5; п.м.128-19.4; п.м.129-18.5; п.м.130-18.5; п.м.131-18.5; п.м.132-17.4; п.м.133-18.2; п.м.134-18.2; п.м.135-18.2; п.м.136-18.2; п.м.137-18.2; п.м.138-18.2; п.м.139-18.5; п.м.140-18.5; п.м.141-18.5; п.м.142-18.5; п.м.143-18.5; п.м.144-17.4; п.м.145-18.5; п.м.146-18.5; п.м.147-21.4; п.м.148-24.6; п.м.149-20.0; п.м.150-20.2; п.м.151-17.9; п.м.152-17.9; п.м.153-16.8; п.м.154-17.9; п.м.155-18.5; п.м.156-18.5; п.м.157-18.5; п.м.158-18.2; п.м.159-18.2; п.м.160-18.2; п.м.161-17.6; п.м.162-17.6; п.м.163-16.8; п.м.164-17.9; п.м.165-18.5; п.м.166-18.5; п.м.167-18.5; п.м.168-19.5; п.м.169-24.7; п.м.170-21,4; п.м.171-21.5; п.м.172-24.3; п.м.173-24.3; п.м.174-20.8; п.м.175-20.8; п.м.176-18.5; п.м.177-18.5; п.м.178-16.9; п.м.179-15.8; п.м.180-18.5; п.м.181-18.5; п.м.182-19.0; п.м.183-18.9; п.м.184-22.1; п.м.185-22.2; п.м.186-15.5; п.м.187-15.7; п.м.188-19.1; п.м.189-19.0; п.м.190-18.5; п.м.191-17.4; п.м.192-18.2; п.м.193-18.2; п.м.194-18.7; п.м.195-18.7; п.м.196-18.7; п.м.197-18.7; п.м.198-19.0; п.м.199-19.0; п.м.200-19.0; п.м.201-19.0; п.м.202-18.5; п.м.203-17.4; п.м.204-18.5; п.м.205-18.5; п.м.206-20.9; п.м.207-20.9; п.м.208-17.9; п.м.209-17.9; п.м.210-17.9; п.м.211-17.9; п.м.212-17.9; п.м.213-17.9; п.м.214-16.8; п.м.215-17.9; п.м.216-20.9; п.м.217-21.0; п.м.218-18.0; п.м.219-18.0; п.м.220-18.5; п.м.221-18.5; п.м.222-21.6; п.м.223-21.6; п.м.224-18.5; п.м.225-18.5; п.м.226-16.6; п.м.227-16.6; п.м.228-27.4; п.м.229-18.2; п.м.230-14.0; п.м.231-24.3; п.м.232-20.0; **Итого по п.м. - 4264.2** **Итого по н.п.-730.6**

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир,м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
д.60А.	**28**			**28**	**2713,1**	**1470,3**
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	8	580,8	302,7	8	580,1	291,5
трехкомнатных	14	1393,5	772,8	14	1393,5	761,2
четырехкомнатных и более	6	740,9	418,8	6	739,5	417,6

д.60А корпус 1	**29**			**29**	**2213,1**	**1111,7**
однокомнатных	5	250,2	106	5	241,4	100,5
двухкомнатных	12	815,9	394,8	12	819,1	393,0
трехкомнатных	12	1161	635,4	12	1152,6	618,2
четырехкомнатных и более	–	–	–	–	–	–
д.60А корпус 2	**41**			**41**	**2902,8**	**1562,3**
однокомнатных	13	546,8	237,3	13	540,9	236,3
двухкомнатных	14	995,0	504	14	993,9	501,7
трехкомнатных	7	615,0	353,2	7	611,5	347,1
четырехкомнатных и более	7	766,4	480,2	7	756,5	477,2
д.60А корпус 3	**31**			**31**	**2435**	**1359,6**
однокомнатных	7	294,8	131,6	7	292,9	126,0
двухкомнатных	8	548,8	273,6	8	543,7	273,2
трехкомнатных	8	716,7	419,2	8	717,7	411,2
четырехкомнатных и более	8	888,2	545,3	8	880,7	549,2
д.60А корпус 4	**39**			**39**	**2718,4**	**1449,9**
однокомнатных	7	295	130,2	7	292,1	126,5
двухкомнатных	16	1046,9	541,1	16	1048,0	552,6
трехкомнатных	16	1386,8	776,8	16	1378,3	770,8
четырехкомнатных и более	–	–	–	–	–	–
д.60А корпус 5	**32**			**32**	**2692,5**	**1545,3**
однокомнатных	–	–	–	–	–	–
двухкомнатных	9	546,1	272,6	9	533,0	274,8
трехкомнатных	16	1406,3	779,2	16	1388,8	781,1
четырехкомнатных и более	7	779,6	470,4	7	770,7	489,4
д.60А корпус 6	**42**			**42**	**2875,6**	**1551,8**
однокомнатных	14	589,9	255,7	14	576,7	254,4
двухкомнатных	15	1062,9	540,2	15	1052,0	539,7
трехкомнатных	7	615,4	354,7	7	607,9	354,2
четырехкомнатных и более	6	649,9	411,6	6	639,0	403,5
д.60А корпус 7	**24**			**24**	**2331,9**	**1263**
однокомнатных	–	–	–	–	–	–
двухкомнатных	7	508,2	264,2	7	508,4	254,9
трехкомнатных	12	1194,0	662,4	12	1203,9	658,7
четырехкомнатных и более	5	617,4	349,0	5	619,6	349,4
д.60А корпус 8	**29**			**29**	**2221,6**	**1121,4**
однокомнатных	5	250,2	106,0	5	250,2	105,3
двухкомнатных	12	815,9	394,8	12	816,6	397,5
трехкомнатных	12	1161,0	635,4	12	1154,8	618,6
четырехкомнатных и более	–	–	–	–	–	–
д.60А корпус 9	**34**			**34**	**2850,4**	**1587,7**
однокомнатных	–	–	–	–	–	–
двухкомнатных	19	1397,8	719,7	19	1387,8	710,4
трехкомнатных	8	700,8	418,6	8	695,8	416,4
четырехкомнатных и более	7	778,7	466,2	7	766,8	460,9
д.60А корпус 10	**31**			**31**	**2427,5**	**1354,2**
однокомнатных	7	294,8	131,6	7	294,0	126,0
двухкомнатных	8	548,8	273,6	8	542,6	272,8
трехкомнатных	8	716,7	419,2	8	713,1	407,9
четырехкомнатных и более	8	888,2	545,3	8	877,8	547,5
д.60А корпус 11	**39**			**39**	**2726**	**1463,8**
однокомнатных	7	295,0	130,2	7	293,6	126,5
двухкомнатных	16	1046,9	541,1	16	1053,6	568,3
трехкомнатных	16	1386,8	776,8	16	1378,8	769,0
четырехкомнатных и более	–	–	–	–	–	–
д.60А корпус 12	**32**			**32**	**2714,2**	**1560,1**
однокомнатных	–	–	–	–	–	–
двухкомнатных	9	546,1	272,6	9	535,7	275,4
трехкомнатных	16	1406,3	779,2	16	1403,3	790,6
четырехкомнатных	7	779,6	470,4	7	775,2	494,1

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 7

Өтініш № 002098416359 07.12.16г

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А кор 12

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы мр-Қабанбай батыр д 60А кор 12

Тіркеуші Тенгушевич М.К.

Бөлім Мурзиманова А.К.

Басшы Махат Э.М.

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 26

Өтініш 002098419970 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А кор 3

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы мр-Қабанбай батыр д 60А кор 3

Тіркеуші Шинабекова А.Т.

Бөлім Мурзиманова А.К.

Басшы Махат Э.М.

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 26

Өтініш № 002098436452

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А кор 14 07.12.16г

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы мр-Қабанбай батыр д 60А кор 14

Шинабекова А.

Мурзиманова А.

Махат Э.

002098421537 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А кор 4

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы мр-Қабанбай батыр д 60А кор 4

Басшы Махат Э.

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 7

002098440748 07.12.16г

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А кор 1

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы мр-Қабанбай батыр д 60А кор 1

Шинабекова А.

Мурзиманова А.

Махат Э.

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ

002098434484 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы мр-Қабанбай батыр д 60А кор 17

Басшы Махат Э.

и более						
д.60А корпус 13	**42**			**42**	**2897,9**	**1559,1**
однокомнатных	14	589,9	255,3	14	583,4	256,6
двухкомнатных	15	1062,9	540,2	15	1056,1	541,9
трехкомнатных	7	615,4	354,7	7	612,4	350,2
четырехкомнатных и более	6	649,9	411,6	6	646,0	410,4
д.60А корпус 14	**31**			**31**	**2432,1**	**1355,8**
однокомнатных	7	294,8	131,6	7	293,4	126,0
двухкомнатных	8	548,8	273,6	8	544,9	272,8
трехкомнатных	8	716,7	419,2	8	717,1	410,2
четырехкомнатных и более	8	888,2	545,3	8	876,7	546,8
д.60А корпус 15	**39**			**39**	**2730,1**	**1469**
однокомнатных	7	295,0	130,2	7	294,9	127,4
двухкомнатных	16	1046,9	541,1	16	1050,2	567,6
трехкомнатных	16	1386,8	776,8	16	1385,0	774,0
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-
д.60А корпус 16	**32**			**32**	**2708**	**1524,6**
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	9	546,1	272,6	9	543,3	269,6
трехкомнатных	16	1406,3	779,2	16	1389,9	784,3
четырехкомнатных и более	7	779,6	470,4	7	774,8	470,7
д.60А корпус 17	**34**			**34**	**2850,4**	**1587,7**
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	19	1397,8	719,7	19	1387,8	710,4
трехкомнатных	8	700,8	418,6	8	695,8	416,4
четырехкомнатных и более	7	778,7	466,2	7	766,8	460,9
д.60А корпус 18	**20**			**20**	**1964,5**	**1073,1**
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	5	363,9	194,0	5	362,0	184,8
трехкомнатных	10	995,7	552,0	10	988,9	541,9
четырехкомнатных и более	5	620,4	349,0	5	613,6	346,4
д.60А корпус 19	**25**			**25**	**1886**	**953,3**
однокомнатных	5	250,2	106,0	5	249,4	105,2
двухкомнатных	10	676,7	325,5	10	676,1	331,3
трехкомнатных	10	963,9	529,5	10	960,5	516,8
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-
д.60А корпус 20	**42**			**42**	**2905,7**	**1542,9**
однокомнатных	14	589,9	255,7	14	583,7	255,1
двухкомнатных	15	1062,9	537,2	15	1063,7	534,5
трехкомнатных	7	615,4	354,7	7	610,1	344,5
четырехкомнатных и более	6	649,9	411,6	6	648,2	408,8

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **8+подвал+тех.эт. стены-монолит, кирпич, перекрытия-плиты, отделка-полированный известняк Limestone Polished. Цветовая гамма фасада бежево-коричневый.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации:

всего 22 456,459 млн.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 20 218,820 млн.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 1 021,04 млн.тенге;

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 8

Өтініш № 002098425669 Тіркеуші № 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А Қабылдау уақыты Тіркелген уақыты (Сағат, минут)

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы: Қабанбай батыр 60А

Тіркеуші (маман) Тіркеуші (маман) Қолы

Бөлім бастығы Бөлім бастығы Қолы

Басшы Басшы Қолы

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 8

Өтініш № 002098425745 Тіркеуші № 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А Қабылдау уақыты Тіркелген уақыты (Сағат, минут)

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы: Қабанбай батыр 60А кор 2

Тіркеуші (маман) Тіркеуші (маман) Қолы

Бөлім бастығы Бөлім бастығы Қолы

Басшы Басшы Қолы

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 15

Өтініш № 002098440114 Тіркеуші № 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А кор 6

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы: Қабанбай батыр 60А кор 6

Тіркеуші (маман) Тіркеуші (маман) Қолы

Бөлім бастығы Бөлім бастығы Қолы

Басшы Басшы Қолы

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 15

Өтініш № 002098425849 Тіркеуші № 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А кор 16

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы: Қабанбай батыр 60А кор 16

Тіркеуші (маман) Тіркеуші (маман) Қолы

Бөлім бастығы Бөлім бастығы Қолы

Басшы Басшы Қолы

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 38

Өтініш № 002098425745 Тіркеуші № 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А кор 10

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы: Қабанбай батыр 60А

Тіркеуші (маман) Тіркеуші (маман) Қолы

Бөлім бастығы Бөлім бастығы Қолы

Басшы Басшы Қолы

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 15

Өтініш № 002098425748 Тіркеуші № 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А кор 17

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы: Қабанбай батыр 60А кор 17

Тіркеуші (маман) Тіркеуші (маман) Қолы

Бөлім бастығы Бөлім бастығы Қолы

Басшы Басшы Қолы

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 34

Өтініш № 002098425748 Тіркеуші № 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А кор 2

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы: Қабанбай батыр 60А

Тіркеуші (маман) Тіркеуші (маман) Қолы

Бөлім бастығы Бөлім бастығы Қолы

Басшы Басшы Қолы

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 15

Өтініш № 002098425738 Тіркеуші № 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А кор 5

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы: Қабанбай батыр 60А кор 5

Тіркеуші (маман) Тіркеуші (маман) Қолы

Бөлім бастығы Бөлім бастығы Қолы

Басшы Басшы Қолы

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 22 456,459 млн.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 20 218,820 млн.тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 1 021,04 млн.тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и автопаркингом для участников Международной специализированной выставки ЭКСПО-2017» Квартал А,В,С

принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик Дюсембаев Мадат Мешинбаевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор Башенов Олжабай Жанатович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Технический надзор Айтжанов Магжан Жаленович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Технический надзор Абдрахманов Сулеймен Абдрахманович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

ТОО «Проектный институт «Базис» Дашко Надежда Аркадьевна

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Авторский надзор Аширов Турдыбай Ускенович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Авторский надзор Кирьянов Юрий Валерьевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Авторский надзор Смоляков Юрий Кузьмич

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Авторский надзор Бономанко Игорь Борисович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта)

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Гутовский Сергей Федорович

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

03 МАЙ 2017

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 34

Өтініш № 0020984 1813 Тіркеу ісі № 1789 Тіркелген уақыты 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А/А

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы: пр. Кабанбай батыр д. 60А кор 19

Тіркеуші (маман) Ахметжанов Д.А.

Бөлім бастығы Нугуманова А.К.

Басшы Махат Ж.М.

Қолы

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 38

Өтініш № 0020984 1193 78 Тіркеу ісі № 1789 Тіркелген уақыты 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А/А кор 19

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы: пр. Кабанбай батыр д. 60А кор 19

Тіркеуші (маман) Ахметжанов Д.А.

Бөлім бастығы Нугуманова А.К.

Басшы Махат Ж.М.

Қолы

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 38

Өтініш № 0020984 1193 61 Тіркеу ісі № 1789 Тіркелген уақыты 07.12.16

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А/А

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы: пр. Кабанбай батыр д. 60А кор 19

Тіркеуші (маман) Ахметжанов Д.А.

Бөлім бастығы Нугуманова А.К.

Басшы Махат Ж.М.

Қолы

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ 10

Өтініш № 0020984 08954 Тіркеу ісі № 07.12.2016 15:33

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А/А

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы: пр. Кабанбай батыр д. 60А

Тіркеуші (маман) Ахметжанов Д.А.

Бөлім бастығы Нугуманова А.К.

Басшы Махат Ж.М.

Исп. на 17314 кор11 и дополнительно верить

ҚР ӘМ АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ

Өтініш № 0020984 08954 Тіркеу ісі № 17314

Кадастрлық № 21:320:135:1789:60А/А кор 11

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы: пр. Кабанбай батыр д. 60А кор 11

Тіркеуші (маман) Ахметжанов Д.А.

Бөлім бастығы Нугуманова А.К.

Басшы Махат Ж.М.

Люкс недвижимость Сервис

БИН 001240