Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

« 06 » 10 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Солтүстік Құрылыс", Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, район имени Габита Мусрепова, Новоишимский сельский округ, село Новоишимское, Гаражная, 1А

(наименование организации, юридический адрес)

в лице
Лапухина В.Н.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство магазина по адресу: г.Тайынша, улица Астана,159, Тайыншинского района, Северо-Казахстанской области»**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **Амангельдиева Ляйла Абишевна, СКО, район имени Габита Мусрепова, село Новоишимское, улица Зерновая, 46 Б,**

(наименование организации)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «ДЕВЛАН-ПРОЕКТ», №05-02/21

(наименование проектной организации), (номер проекта, номер серии по типовым проектам)

утверждена: **Амангельдиевой Ляйлы Абишевной от 12 августа 2021 года**

(наименование организации утвердившей проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Здания магазина имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки	метр в квадрате (далее – $м^2$)	1031,15	1031,15
Общая площадь	$м^2$	989,60	989,60
Число этажей	этаж	1	1

...ия строительный объем	метр в кубе (далее – м³)	5862,85	5862,85

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Характеристика существующего здания:

Здание магазина в плане имеет форму параллелограмма с размерами в осях с раз- мерами в осях 23,8х41,8 м.

Высота здания составляет 6,4 м. Подвальные помещения отсутствуют. Состав по- мещений здания магазина состоит из склад-магазина, подсобных помещений, холодиль- ных помещений, коридора и тамбуров.

Прочность, пространственная жесткость, устойчивость и геометрическая неизменя- емость здания обеспечивается совместной работой фундаментов, колонн и наружных стен из сэндвич панелей, ферм по балкам и прогонам металлических.

Здание - отапливаемое. Степень огнестойкости – IIIа

Класс функциональной пожарной опасности –Здание одноэтажное.

Фундаменты - буронабивные сваи диаметром 500 и 300 мм, заделываемые в монолитный железобетонный ростверк из бетона.

Колонны - металлические из прокатного сортамента.

Наружные стены - сэндвич-панели толщиной150мм. Стеновые сэндвич-панели трех- слойные с утеплением из минераловатной ваты плотностью не менее 100 кг/м3, по горю- чести относятся к группе негорючих материалов.

Фермы - из равнополочного уголка.

Балки и прогоны - металлические из прокатного сортамента. Связи- металлические из равнополочного уголка и арматуры.

Кровля - из сэндвич-панели толщиной 200мм. Кровельные сэндвич-панели трех- слойные с утеплением из минераловатной ваты плотностью не менее 130 кг/м3.

Окна – металлопластиковые с подоконными досками и оконными откосами из ПВХ.

Двери - наружные входные двери ДНМ-2200х1800 с доводчиками. Откосы пластиковые с утеплителем «Пенополистирол». Отмостка – асфальтобетонная.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2021 г.
(месяц и год)

окончание работ сентябрь 2021 г.
(месяц и год)

при продолжительности строительства, 2 месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2;

фактически, месяц: 2 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,

электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что

подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия. имя, отчество (при наличии, подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство магазина по адресу: г.Тайынш улица Астана, 159, Тайыншинского района, Северо-Казахстанской области»**
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Солтүстік Құрылыс»**

Лапухин В.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата