Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"31" 05 2022года

Заказчик - Государственное учреждение «Кызылкогинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции» в лице руководителя – Игали Е.А.,
БИН 070440007856, телефон87123821135, 060500,Республики Казахстан, Атырауская область, Кзылкогинский район, село Миялы, улица Абая, дом № 4

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «30» 05 2022 года Товарищества с ограниченной ответственностью "СұңқарҚұрылысLTD", генерального директор Нұрберген А.С., 030000, Республика Казахстан, г.Атырау, ул. Қаныш Сәтбаев, 17Б, оф.801. БИН 070540009231, тел.: 87022550200

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «30» 05 2022 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Актаустройэксперт» Умаров А.А., аттестат № KZ01VJE00025419 от 24.04.2017г., № KZ28VJE00025424 от 25.04.2017г., №KZ71VJE00025416 от 25.04.2017г. БИН 021140003456, телефон +77017787637

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «30» 05 2022 года Товарищество с ограниченной ответственностью «САЛА» Жумашев Д.М. БИН 060840005001, тел.: 87122504668

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство электрификация в село Сагиз Кызылкогинского района Атырауской области» новое строительство, II (нормальный) не относящийся к техническим сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республики Казахстан, Атырауская область, Кзылкогинский район, с.о. Сагиз

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "30" 05 2022года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 14.05.2018 года № 45

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих

земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

ГУ "Аппарат акима Сагизского сельского округа"

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», № KZ00REA00147339 от 01.10.2019года.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «САЛА», рабочий проект № 2017/09-N50-НЭС

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденного(й) Приказом Государственного учреждения "Аппарат акима Сагизского сельского округа"№ 204 а от 12.10.2018 года.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2019 год

окончание работ: май 2022 года

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 (пять);

фактически, месяц: 55 (пятьдесят пять);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах

измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяжённость ВЛ-10кВ	км	6,170	6,170	6,170	6,170
Протяжённость ВЛ-0,4кВ	км	12,5	12,5	12,5	12,5
Протяжённость ВЛ-0,22кВ	км	10,0	10,0	10,0	10,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом вобъеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____-_____факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате		

	(далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуютсяследующими данными:

На ПС-35/10кВ №129 «Сагиз» выполнена установка шкафа комплектного распределительного устройства 10 кВ КРН-IV-10кВ. В шкафу установлен вакуумный выключатель ВВУ-СЭЩ-П3-10-20/1000У2.
Линия электроснабжения 10 кВ выполнена частично воздушной, с заходом в проектируемые КТПНГ-10/0,4 кВ, частично - в кабельном исполнении. Опоры для строительства ВЛ-10кВ приняты типовые, на железобетонных стойках СВ 105-3,5, СВ-164. ВЛЗ-10 кВ проложена с применением самонесущих изолирующих проводов СИП-3 3-70мм2. Кабель для прокладки ЛЭП-10 кВ принят марки АСБ-3х240 мм². Прокладка кабеля выполнена в земляной траншее. На территории с.оСагыз установлены комплектные трансформаторные подстанции наружной установки городского типа КТПНГ-10/0,4кВ, в количестве 9 шт., мощностью 160кВА, 100кВА с воздушными вводами 10кВ и кабельными выходами 0,4кВ. Установка КТПНГ-10/0,4 кВ выполнена на фундаменты из блоков ФБС.
Строительство ВЛЗ-0,4кВ выполнено типовыми опорами на железобетонных стойках с подвеской самонесущих изолирующих проводов сип-2 4х50+2х16 мм2, согласно расчетным нагрузкам потребителей электроэнергии. Для выхода ВЛЗ-0,4 кВ из проектируемых КТПНГ-10/0,4 кВ принят кабель марки АВБбШВ. Сечения жил силовых кабелей приняты: для сетей электроснабжения - 4х50 мм², для питания сетей наружного электроосвещения - 2х16 мм². Монтаж светодиодных светильников наружного электроосвещения выполнен на опорах ВЛЗ-0,4 кВ. Светильники установлены с пускорегулирующей аппаратурой серии PHILIPS BRP392 LED180/NW 150W. На участках трассы с совместным подвесом проводов силовых сетей и сетей наружного электроосвещения применен провод СИП-2х16 мм². Управление наружным электроосвещением автоматическое, с помощью блоков наружного освещения, установленных в проектируемых ЯУО. Ящики управления освещением установлены на первых опорах от КТПНГ-10/0,4 кВ по фидерам. Согласно дефектному акту все электролинии на территории застройки будут демонтироваться.

Защитные мероприятия по безопасности
Для заземления опор в железобетонных стойках предусмотрены нижний и верхний заземляющие проводники, изготовляемые из стального стержня диаметром 12 мм.

Нижний и верхний заземляющие проводники в заводских условиях приварены к одному из рабочих стержней арматуры стойки при ее изготовлении. При необходимости к нижнему заземляющему проводнику должны быть приварены дополнительные заземлители в соответствии с типовой серией 3407-150. Заземление стальных элементов опор выполнено их присоединением к верхнему заземляющему проводнику сваркой или зажимом ПС-2. Контуры заземления проектируемых КТПНГ- 10/0,4 кВ, выполнены вертикальными заземлителями – сталь угловая 63х63х6,3 мм и горизонтальными заземлителями - сталь полосовая 40х4 мм.
Заземление разъединительных пунктов, установленных на анкерных концевых опорах перед КТПНГ-10/0,4 кВ, выполнено присоединением к заземляющим контурам подстанций.

Категория электроснабжения		III
Напряжение сети	кВ	10/0,4
Установленная мощность на КТПНг-1:	кВт	85,25
Установленная мощность на КТПНг-2:	кВт	41,4
Установленная мощность на КТПНг-3:	кВт	72,25
Установленная мощность на КТПНг-4:	кВт	65,1
Установленная мощность на КТПНг-5:	кВт	68,7
Установленная мощность на КТПНг-6:	кВт	92,35
Установленная мощность на КТПНг-7:	кВт	35,5
Установленная мощность на КТПНг-8:	кВт	105,25
Установленная мощность на КТПНг-9:	кВт	84,6

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам
иконструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***534460,898тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***408312,544тыс. тенге***, оборудования ***45082,062тыс. тенге,*** прочие затраты ***81066,292 тыс. тенге***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***457022,763тыс. тенге***, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***349152,066тыс. тенге***; оборудования ***38550,115тыс. тенге***,
прочие затраты ***69320,582тыс. тенге***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 78,9% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство электрификация в село Сагиз Кызылкогинского района Атырауской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Игали Е.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **экперт Умаров А.А., аттестат № KZ01VJE00025419 от 24.04.2017г., № KZ28VJE00025424 от 25.04.2017г., №KZ71VJE00025416 от 25.04.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Актаустройэксперт», Директор МахановМ.М.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

) **экперт Умаров А.А., аттестат № KZ01VJE00025419 от 24.04.2017г., № KZ28VJE00025424 от 25.04.2017г., №KZ71VJE00025416 от 25.04.2017г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «САЛА» директор Жумашев Д.М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «САЛА» Мусин Е.У.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперта авторского надзора Мусин Е.У

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **эксперта авторского надзора Мусин Е.У**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Генеральный директор Нурберген А.С**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВт	километр (далее - км)	12,5
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	6,170
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,22кВ	км	10,0
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	1155
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	17,5
	3) сталеалюминиевые	км	6,17
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	280
	2) металлические стойки	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	280
10	Кабели:		
	1) маркиВВбШв,	км	1
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	35
13	Контуры заземления	шт	36
14	Устройства грозозащиты	шт	9

15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик: ГУ «Кызылкогинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции» в лице руководителя – Игали Е.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «САЛА», эксперт Мусин Е.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)