Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 07 » апрель 2020г.

Заказчик ***Государственное учреждение "Городской отдел строительства", Руководитель Мусин Ерлан Маратович, 060005, Атырауская область, г.Атырау, ул. Смагулова, 52а***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ***от « » декабря 2018 года Товарищества с ограниченной ответственностью"СұңқарҚұрылысLTD", директор Санкибаев Бакытбек Максатович,030000, Республика Казахстан, Актюбинская область, город Актобе, квартал Промзона, 256***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от « » декабря 2018 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Жайык Экспертиза", эксперт Шаныгин Алексей Петрович, аттестат № KZ61VJE00014328 от 08.12.2015 г., аттестат № KZ07VJE00014330 от 08.12.2015 г., аттестат № KZ86VJE00014169 от 23.11.2015 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от ***от « » декабря 2018 года Товарищество с ограниченной ответственностью «АтырауСтройПроект», эксперт Меликян Рудик Сарибекович, аттестат № KZ94VJE00027702 от 15.06.2017***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Строительство наружных инженерных сетей в мкр.Нурсая, (участок 5,0 га в г.Атырау). «Газоснабжение», новое строительство***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ***Атырауская область, г. Атырау, мкр.Нурсая, (участок 5,0 га)***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***Акимат г. Атырау №2185 от 02 ноября 2017 года***

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», KZ82REA00091252 от «23» апреля 2018г.***

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «AS-Инжиниринг Констракшн», РГП «Госэкспертиза» №15-0295/17 от 02.11.2017г.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения " Городской отдел строительства " № 181 от 09.11.2017г.*** наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***апрель 2018 год***;

месяц, год

окончание работ ***декабрь 2018 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***1,5 месяца***

фактически, месяц: ***8 месяцев***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расход потребляемого газа	м 3 /ч	399,00	399,00	399,00	399,00

Давление газа газопроводов среднего давления	МПа	0,3	0,3	0,3	0,3
Давление газа газопроводов низкого давления	МПа	0,003	0,003	0,003	0,003
Общая протяженность газопроводов	м	2474,5	2474,5	2474,5	2474,5

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объём	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			-		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В данном разделе проекта разработана трасса газопровода среднего и низкого давления PN0,3МПа и PN0,003МПа. Точка подключение предусмотрено от существующего газопровода среднего давления

Д225 проложенного южнее объекта газификаций на мкр.Нурсая. В месте подключения к существующему газопроводу предусматривается установка отключающего устройства.

В проекте предусмотрена установка газорегуляторного пункта шкафного типа ШГРП с регулятором РДБК-1-50 в площадке 4,0х2,0 (на приготовление пищи) для понижения давления с среднего PN 0,3МПа на низкое PN 0,003МПа. Прокладка газопровода среднего и низкого давления подземным способом из полиэтиленовых труб типа ПЭ100 ГАЗ SDR11, ПЭ100 ГАЗ SDR17 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 Атырауского трубного завода Ø160х9,5, Ø110х6,6, Ø90х8,2, Ø90х5,4, Ø63х3,8мм. И надземным способом по фасаду зданий с креплением на кронштейны, газопровод низкого давления запроектирован из стальных электросварных труб Ø89х3,5; Ø 57х3,0 мм по ГОСТ 10704-91. Газопровод проложен согласно СН РК 4.03-01-2011, с заглублением до верха трубы не менее 1,0 м, с укладкой полиэтиленовой сигнальной ленты желтого цвета шириной на менее 0,2м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода в соответствии с МСП 4.03-103-2005. Обозначение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью «Осторожно! Газ» на расстоянии 0,2м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы и медным сигнальным проводом-спутником АПВ-66-1х4мм, позволяющей определить местонахождение газопровода приборным методом. Вывод провода-спутника предусматривается в футлярах на выходе из земли с устройством контактного устройства. В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в 2 слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Переходы подземного газопровода среднего и низкого давления через автомобильную дорогу предусмотрен открытым способом путем заключения в ПЭ футляр из трубы SDR11 с укладкой газопровода внутри футляра на полиэтиленовые ложементы и установкой контрольной трубки на одном конце футляра с выводом под ковер.

Пересечение газопровода с коммуникациями выполнить с соблюдением условий в свету:

- от газопровода, водопровода, канализации - 0,2 м;
- от электрокабеля, кабеля связи - 0,5 м

Все работы по строительству газопровода на пересечении с подземными коммуникациями выполнять только на основании письменного разрешения технических руководителей пересекаемых сооружений. Под непосредственным надзором назначенных ими лиц.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***41,392 млн. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***30,852 млн. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,520 млн. тенге***; прочие затраты ***10,020 млн. тенге.***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***34,785 млн. тенге***, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***25 927,3 млн. тенге***;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***0,437 млн. тенге***;
прочие затраты ***8 857,2 млн. тенге.***

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Строительство наружных инженерных сетей в мкр.Нурсая, (участок 5,0 га в г.Атырау). «Газоснабжение» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Мусин Ерлан Маратович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор ***Шаныгин Алексей Петрович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор ***Меликян Рудик Сарибекович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Санкибаев Бакытбек Максатович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	2474,5	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	1562,0	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м	1562,0	
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	912,5	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	912,5	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =80	шт	4	
	d =50	шт	6	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =80	шт	1	
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	1	
12	Скважины	шт		