Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"_19__" ___02____2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***Товарищество с ограниченной ответственностью "ТУРАН ТСС" Республика Казахстан, г.Шымкент, район Туран, ул.РИМСКОГО-КОРСАКОВА, №8, в лице директора Әдиат Қайсар Сералыұлы, лицензия за №23016754 от 26.07.2023.г., БИН:170540025422.***
наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Әдиат.Қ.С.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Строительство склада по адресу: г. Шымкент, Енбекшинский район, Каратюбинское шоссе №93».***

наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является: ***Шакуов Даурентай Айтмырзаевич.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1.Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственным и нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2.Субподрядные организации:

***ТОО Тараз Технолоджи Групп** лицензия 17ГСЛ №002048 от 28.03.2024г., в лице директора Шахан.М.Б.*
***ТОО АВТО БРЕНД** лицензия №22010045 от 26.05.2022г., в лице директора Кузенбаев.Қ.С.*
***ТОО SM Alash 2017** лицензия №18007410 от 07.03.2024.г., в лице директора Рыскулбек.С.С*
ТОО ШАМ KZ лицензия №2001446 от 01.10.2020.г., в лице директора Ғаниұлы.Н

наименование организации

3.Проект (проектно-сметная документация ***ТОО Turan Architects.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а): ***Шакуов Даурентай Айтмырзаевич.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единица измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Лит А	М2	5415,4		5415,4	

имеет следующие показатели:

Общая площадь Лит А	метр в квадрате (далее – м2)	5415,4	5415,4
Число этажей Лит А	этаж	2	2
Объем А	метр в кубе (далее – м3)	34879,0	34879,

			0
В том числе подземной части	*м3*		
Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Лит-А общая площадь 5415,4; фундамент-бетон; стены-шлакаблок; кровля-металл. На земельном участке: S-0,4955 га №19-309-054-016, №19-309-054-545;***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ "__18__" ___05_____ 2024_ года;

окончание работ "_30___" ____12_____ 2024__ года;

при продолжительности строительства, месяц: _5,5 месяцев____

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5,5_ месяцев __;

фактически, месяц: 5,5__ месяцев _____;

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____0___% и фактически применено ___0____%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. Организация обеспечение электроснабжением ЭКУГЭС Серагиев
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

2.Организация обеспечение газоснабжением _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

3. Организация обеспечение водоснабжением ПК "Сувар"
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеро в проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:
Маломобильных груп Пандус по проекту не предусмотрено;

Арапбаев Н.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Директор

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект документация: **«Строительство склада по адресу: г. Шымкент, Енбекшинский район, Каратюбинское шоссе №93».**
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан. **Товарищество с ограниченной ответственностью "ТУРАН ТСС" Республика Казахстан, г.Шымкент, район Туран, ул.РИМСКОГО-КОРСАКОВА, №8, в лице директора Әдиат Қайсар Сералыұлы, лицензия за №23016754 от 26.07.2023.г., БИН:170540025422.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)