ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
«ОРДАБАСЫ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 398
«24» 12 20 24

Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года № 53
Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"23" 12 2024года

Заказчик **Государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Шубарсу» БИН 050140004301 Аким Турсунбаев Ануар Жантуганович, Туркестанская область, Ордабасынский район, с.о Шубарсу, с. Шубарсу, ул.Казыбек би, 50.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) **от « 23 » 12 2024 года ЧК «Astana Limited», БИН 190240900050 директор Нупбаева Ж.Д., г.Астана, проспект Аль-Фараби №21/1, №24029352, от 30.09.2024 г.**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от « 23 » 12 2024 года ТОО «ЯСИРА-Н» Директор Нуралиев Е.А., № KZ45VJE00040418 от 17.08.2018г., БИН 170140026604**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «23» 12 2024 года ТОО «Build Project.kz» директор Сейдазим Д.Б., эксперт авторского надзора Тулеева А.Н., №KZ50VJE00040716 от 29.08.2018 г., БИН 240140034819.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №15 в селе Шубарсу, Ордабасинского района, Туркестанской области»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Туркестанская область , Ордабасынский район, с.Шубарсу.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от Аппарат акима сельского округа Шубарсу Ордабасинского района "06" сентябрь 2024г. №260

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

[illegible] решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных [illegible] существующих зданий _____

наименование органа вынесшего решение

[illegible] талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Государственное [illegible] «Аппарат акима сельского округа Шубарсу» № KZ07REA00434818 от 29.11.2024г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

[illegible] проекта (проектно-сметной документации)

[illegible] «Build Project.kz», № AZA-0032/24 от 15.10.2024 г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

[illegible] «Аппарат акима сельского округа Шубарсу», № 101 от 21.10.2024г.

[illegible] проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

[illegible] строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

[illegible] работ ноябрь 2024 год.;

месяц, год

[illegible] работ декабрь 2024 год.;

месяц, год

[illegible] продолжительности строительства, месяц: 1

[illegible] или по проекту организации строительства, месяц:1_;

[illegible], месяц: 1 ;

[illegible]. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели [illegible], производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, [illegible] способность, провозная способность, число рабочих мест и тому [illegible], заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно [illegible] продукции или основным видам услуг):

[illegible] производительность в [illegible]	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
[illegible] напряжение	В	380/220В		380/220В	
[illegible] мощность	кВт	5		5	
[illegible] протяженность [illegible] 0,4кВ [illegible] домов)	км	0,057		0,057	
[illegible] количество однофазных [illegible] счетчиков	шт	1		1	
Водопровод					
[illegible] производительность	м3/сут м3/час л/с	0,72 0,137 0,038		0,72 0,137 0,038	
[illegible] водопровода	м	10		10	

[illegible] продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, [illegible] нормам освоения проектных мощностей в начальный период _; [illegible] выпуска продукции с указанием объема

[illegible] технологические и архитектурно-строительные решения по объекту [illegible] следующими данными: Данным проектом предусматривается прокладка наружных [illegible] водоснабжения, электроснабжения. Используются полиэтиленовые трубы Ø110 мм (основные) [illegible] (к жилым участкам).Система водопровода объединена для питьевых нужд и [illegible] пожаротушения, круглосуточная подача воды. Пожаротушение — через гидранты на кольцевых [illegible] воды 5 л/с. Водопровод к участкам с установкой водомеров и колодцев на 6 домов. [illegible] траншей: пятний грунт, пластиковые гильзы, водонепроницаемая отмостка. Проект [illegible] включает: Категория электроснабжения: III (нормальный уровень [illegible]). Основные параметры: сети 0,4 кВ, воздушные линии с проводом СИП-4 (50 и 70 [illegible] железобетонных опорах, мощность 5 кВт для одного дома с подключением однофазным [illegible]. Подключение домов: многотарифные счетчики устанавливаются в герметичном шкафу

снаружи на доступной высоте. Защита и заземление: мачтовый рубильник для отключения фидера на анкерной опоре; заземление концевых опор каждые 200 м. Дополнительные материалы: муфты и арматура фирмы «ENSTO Казахстан» (г. Алматы). Демонтаж: старые опоры подлежат полному демонтажу.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего 456,153 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 358,494 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге, прочие затраты 97,659 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 358,000 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 319,642 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге, прочие затраты 38,357 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительства наружных инженерных сетей (водоснабжение, электроснабжение) к участку №15 в селе Шубарсу, Ордабасинского района, Туркестанской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

_____ Турсунбаев А.Д.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аккредитованная организация ТОО «ЯСИРА-Н»

Директор _____ Нуралиев Е.А

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Нуралиев Е.А. №KZ45VJE00040418 от 17.08.2018г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Build Project.kz»

Директор _____ Сейдазим Д.Б

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____ Тулеева А.Н. №KZ50VJE00040716 от 29.08.2018 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик генеральный подрядчик ЧК «ATS Astana Limited»

Директор _____ Нупбаева Ж.Д.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)