Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"14" июнь 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)__**ТОО "ГрадСтройСервис"директор Жуматаев Бакдаулет Сырлыбаевич, адрес: Алматинская область, Жамбылский район, Карасуский с.о., с.Сарыбай би, ул. Сарыбай би, 78А.**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора: **Жуматаев Бакдаулет Сырлыбаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Реконструкция помещения (перепланировка) для создания реабилитационного центра для детей инвалидов, расположенного по адресу : мкр Жетысу-3", д.60, Ауэзовский район г. Алматы**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства города Алматы" БИН 050240008853. Тел.: 8(72771)29930. Руководитель Шабдарбаев Алмас**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «KDC Construction» БИН 081240006429
ТОО «Самрук PRO 2050» БИН 230840016244»;
ТОО «САМРУК АСТАНА 2030» БИН 070440022979
ТОО «AKB Stroy» БИН 230640040196;
ТОО «РОНАС» БИН 141140015725;
ТОО «GLOBAL STROY ARN» БИН 160840009589;
ТОО «STM Stroy» БИН 230540040618;
ТОО «РДМ Строй» БИН 980240003549;
ТОО «Aiya Trade» БИН 131240025487;
ТОО «ARS-Group2023» БИН 230540017752
ТОО «Construction Group «SAMRUK» БИН 140240015677

3. Проект (проектно-сметная документация) **Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана ТОО "КазГосПроект" Номер проекта № 06/28-П**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а): **РГП Госэкспертиза Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 28.06.2022 года. Номер проекта № 06/28-П**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность,	Единица	По проекту	Фактически

производительность и так далее	измерения	общая (с учетом ранее принятых)	общая (с учетом ранее принятых)
Общая площадь здания	м2	**1751,6**	**1751,6**
нежилой помещение 103		390,3	390,3
нежилой помещение 104		469,7	469,7
нежилой помещение 105		891,6	891,6
Полезная площадь	м2		
Число этажей	шт.	2	2

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Согласно заданию на проектирование, проектом предусмотрена работы по благоустройству территорий по следующим пунктам:

1) **Общестроительные работы**
2) **Водопровод и канализация**
3) **Отопление и вентиляция**
4) **Электрооборудование и электроосвещение**
5) **Слаботочные системы**
6) **Благоустройство территории**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **15.05.2023 г.**
месяц, год

окончание работ **15.06.2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **13 (тринадцать) месяцев**
по норме или по проекту организации строительства **13 (тринадцать) месяцев;**
фактически **13 (тринадцать) месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97,7 % и фактически применено 90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ «Алматы Су»

_____

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя

подпись, дата _____ М.П.

АО «АЖК»

Тураниев С.Т.

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя

подпись, дата _____ М.П.

ТОО «Алматинские тепловые сети»

_____

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя

подпись, дата _____ М.П.

АО «Казахтелеком» ДЭСД Алматы

ДИРЕКТОР ДЭСД АЛМАТЫ ЕСІМБЕКОВ Б.Д.

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя

подпись, дата _____ М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

КГУ «Управление занятости и социальных программ города Алматы»

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя

подпись, дата _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Реконструкция помещения (перепланировка) для создания реабилитационного центра для детей инвалидов, расположенного по адресу: мкр Жетысу-3, д.60, Ауэзовский район г. Алматы** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять

дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор ТОО «ГрадСтройСервис»
Жуматаев Бакдаулет Сырлыбаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии) / подпись руководителя

Место печати (при наличии)