Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 №53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» 02 **2024 г.**

Заказчик Руководитель ГУ «Городской отдел строительства» - Махуов Т.А., БИН 020740003270, РК, Атырауская область, г.Атырау, Махамбет Отемисулы Тел.: 326045

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 20.02.2024 г.. ТОО «Ремстрой» в лице директора Миркамалов Б.Б., Туркестанская область, Ордабасынский район, с Темирлановка, Кажымукан, 137 Государственная лицензия-№21025320 от 01.09.2021г, БИН: 970640002216.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ 20.02.2024 г. ТОО "Акбозат LTD"- директор Жумиров Б.С., Кызылординская область,г. Кызылорда.,К.Тореманова.,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ 20.02.2024 г. ТОО "Redline Pro"- директор Мусабай Е.Б., Туркестанская область,г.Шымкент, Микрорайон АГРОПРОМ, 79

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры мкр.Кайнар г.Атырау (газоснабжение)»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Атырауская область, Атырау Г.А., Кенузекский с.о.,с.Таскала**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

17.03.2022 года. №591;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Городской отдел строительство» от 11 мая 2023 года KZ15REA00332339**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО "Redline Pro"**

наименование проектной организации, номер проекта 3/2021-ЭГ

утвержденного(й) **Приказ об утверждении ГУ «Городской отдел строительство» № 41-2021 ГСН**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2023 год**
месяц, год
окончание работ **октябрь 2023 год**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **6 (шесть)** месяцев;
по норме или по проекту организации строительства **(шесть)** месяцев;
фактически **6 (шесть)** месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	Количество	Примечание
Количество газифицируемых объектов	**шт**	**1**	
Тип и количество газифицируемых агрегатов	**шт**	**618**	
Газорегуляторный пункт (ГРП) **1) ГРПШ-16-2В-У1** **2) ГРПШ-15-2Н-У1**	**шт.** **шт.**	**1** **3**	
Максимальный расход газа: часовой **годовой**	**Тыс.м3/ч** **Тыс.м3/год**	**2.768** **11426,304**	
Общая протяженность газопровода среднего давления 0,3 Мпа из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11	**км**	**5,381**	
Общая протяженность газопровода среднего давления 0,3 Мпа из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91	**км**	**0.0105**	

Общая протяженность газопровода низкого давления 0,005 Мпа из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11	**км**	**14.3**	
Общая протяженность газопровода низкого давления 0,005 Мпа из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91	**км**	**0.0075**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	Количество	Примечание
Количество газифицируемых объектов	**шт**	**1**	
Тип и количество газифицируемых агрегатов	**шт**	**618**	
Газорегуляторный пункт (ГРП) **1) ГРПШ-16-2В-У1** **2) ГРПШ-15-2Н-У1**	**шт.** **шт.**	**1** **3**	
Максимальный расход газа: часовой **годовой**	**Тыс.м3/ч** **Тыс.м3/год**	**2.768** **11426,304**	
Общая протяженность газопровода среднего давления 0,3 Мпа из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11	**км**	**5,381**	
Общая протяженность газопровода среднего давления 0,3 Мпа из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91	**км**	**0.0105**	
Общая протяженность газопровода низкого давления 0,005 Мпа из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11	**км**	**14.3**	
Общая протяженность газопровода низкого давления 0,005 Мпа из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91	**км**	**0.0075**	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Для газоснабжения природным газом в мкр. Кайнар г. Атырау запроектирован газопровод среднего и низкого давления.**
Точка врезки в существующий подземный газопровод высокого давления Дн160 мм Рраб=0,6 МПа. Диаметр газопровода в точке подключения - ПЭ Ø160мм. Давления в точке подключения - 0,6 МПа.
Для снижения давления газа со высокого на среднего и поддержания его на заданном уровне предусмотрены установка ГРПШ-16-2В-У1 с двойной линией редуцирования с регулятором давления РДГ-150В.
Для снижения давления газа со среднего на низкое и поддержания его на заданном уровне предусмотрены установка ГРПШ-15-2Н-У1 с двойной линией редуцирования с регулятором давления РДГ-80Н.

Согласно гидравлического расчета запроектирован:
а) Газопровод среднего давления III-категорий из стальных электросварных труб

Ø159х4,5мм и Ø89х4,0мм по ГОСТ 10704-91 из марки стали ВСт3сп.
б) Газопровод среднего давления III-категорий из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 Ø160х14,6мм; Ø110х10,0мм; Ø90х8,2мм и Ø63х5,8мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности 2.6.
в) Газопровод низкого давления IV-категорий из стальных электросварных труб Ø159х4,5мм по ГОСТ 10704-91 из марки стали ВСт3сп.
г) Газопровод низкого давления IV-категорий из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 Ø160х14.6, Ø110х10.0, Ø90х8.2 и Ø63х5,8мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности 2.6.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **381 684,481** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **322 141,256** тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 902,000** тысяч тенге;
прочие расходы **57 641,000** тысяч тенге;

8. Фактическая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **344 782,346** тыс.тенге, (**СМР-344 782 346,78 тг; Технадзор-10 583 003,09 тг; Авторский надзор-4 064 802,56 тг;**) в том числе:
строительно-монтажные работы и прочие затраты **290 995,897** тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1 718,110** тысяч тенге;
прочие расходы **52 068,135** тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры мкр.Кайнар г.Атырау (газоснабжение)»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ГУ «Городской отдел строительства» - Махуов Т.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы) инженер по техническому надзору – Тулегенов А.Ж. KZ35VJE00053402 от 10.03.2023г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация:
ТОО «Ақбозат LTD», директор - Жумиров Б.С.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы) инженер по авторскому надзору - ТОО "Redline Pro"главный инженер проекта–Әліпбек Ө.Н. KZ10VJE00068887 от 10.09.2021г.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) **организация:**
ТОО " Redline Pro" директор – Мұсабай Е.Б.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Ремстрой» - Миркамалов Б.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.