Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
,Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» декабрь 2016 г.

Заказчик Государственное учреждение "Исатайский районный отдел образования"
Адрес: Республика Казахстан, Атырауская область, Исатайский район, Аккистауский с.о., с.Аккистау, Егемен Казахстан 11

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 09.12.2016 года. ТОО «Игілік-ГН», в лице директора Ғайдаров Нұркен Ғайдарұлы, юр.адрес Республика Казахстан, Атырауской область, Исатайский район, с.Аккистау, ул. Т.Мусагалиева 8/12

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ _
09.12.2016 года ИП «Зинуллаев Фатихолла» Директор: Зинуллаев Фатихолла _
Атырауской область область, Курмангазинский район

_____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
09.12.2016 года ТОО «Нарын Курылыс», Атырауская область, Исатайский район, село Аккистау, в лице директора Есенова Макпал Набикызы, ГСЛ №001706 от 24.03. 2009 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта Капитальный ремонт здания ГУ "Аппарат акима Исатайского района" (пандуса)

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Республика Казахстан, Атырауская область, Исатайский район, Аккистауский с.о., с.Аккистау, Егемен Казахстан 11

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) _____ о предоставлении соответствующего о права на землю от «__» _____20__ г. №___;
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _талон №604 от 10.10.2016 года Государственный архитектурно-строительный контроль Атырауской области

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Нарын Курылыс»,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного №05-0483/13 от 23.12.2013 года Филиал РГП «Госэкспертиза» по Атырауской области Г.Атырау

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___октябрь 2016_____;

месяц, год

окончание работ _____ноябрь 2016_____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства___2_____ месяц;

фактически_____2_____ месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Здание Исатайский районный отдел образования	м2	922,3	922,3	922,3	922,3

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	922,3	922,3
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$		

В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений (Площадь застройки)	$м^2$	555	555

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными Государственное учреждение "Исатайский районный отдел образования" Адрес: Республика Казахстан, Атырауская область, Исатайский район, Аккистауский с.о., с.Аккистау, Егемен Казахстан 11 В здании расположено следующие помещения:коридор:кабинеты.
Для обеспечения технологических, санитарно-гигеническ и противопожарных требований проектом предусмотренно выполнение капитального ремонта с цлью улучшение эксплуатационных показателей ремонтируемых объектов.
Перечень работ, составленный в дефектном акте при капремонте, соответствует приложению 3 СИ РК 1.04-26-2011
Капитальный ремонт пандуса;
Установка нерж.перилы для пандуса:
Ремонт кабинетов;
Устройство ламинатов;
Выравнивание стен;
Окраска стен;
Устройство линолеума
Установка светельников

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 2494,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ___ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ___ тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
2494,0 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ___ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Принять а эксплуатацию Капитальный ремонт здания ГУ "Аппарат акима Исатайского района" (пандуса).

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Мурзагалиев Бейбит Темирбекович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Зинуллаев Фатихолла _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Есенова Макпал Набикызы _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик): Ғайдаров Нүркен Ғайдарұлы _____

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.