Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«30» декабрь 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Казстрой ST» - Лицензия:20010647, 23.07.2020 г., II, Акмолинская область, Целиноградский район, с. Караоткель, С. Торайгырова, 8, директор Алматов Айдос Айдарбекович***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Алматов Айдос Айдарбекович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***«Строительство наружных инженерных сетей к зданию по адресу: Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Н.Абуов, 41»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Жаркеткен Ботакөз Жаркеткенқызы, Кызылординская область, г. Кызылорда, переулок Балкы Базар, д. 8, ИИН 870820401311***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Ai-Sultan Company» ГСЛ 19020387, ТОО «ДипломатСтрой» ГСЛ 21023781, ТОО «Орда сервис-2020» ГСЛ 20018110

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ***ТОО "ОрдаГазСтрой", ГСЛ №21022092, 07.07.2021, г.Кызылорда, ул. Бейбарыс Султан, д. 91Г, 30***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Жаркеткен Ботакөз Жаркеткенқызы, Кызылординская область, г. Кызылорда, переулок Балкы Базар, д. 8, ИИН 870820401311; дата утверждения: 24.12.2024 г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация документация ***ТОО "ОрдаГазСтрой", ГСЛ №21022092, 07.07.2021, г.Кызылорда, ул. Бейбарыс Султан, д. 91Г, 30***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых

домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
ПЭ100 SDR17 Д32х2,0	м	8	-	8	-
Задвижка SM-KZ Д32	шт	1	-	1	-
Колодец канализационный поворотный Д1000	шт	1	-	1	-
Кабель АВБбШв 4х35-1	м	60	-	60	-
Труба газоснабжения ПЭ Д63	м	28,3	-	28,3	-
Кран шаровый Д63	шт	1	-	1	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных	-	-	-		-	-

трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

*Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 * «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***26 декабрь 2024 год***;

месяц, год

окончание работ ***30 декабрь 2024 год***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***1;***

фактически, месяц: ***1 ;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***_85_%*** и фактически применено ***_85_%*** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена *(обязательное приложение к декларации о соответствии);*

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабараторных замеров *(экспертное заключение прилагается);*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

«Строительство наружных инженерных сетей к зданию по адресу: Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Н.Абуов, 41» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

1) ТОО «Казстрой ST» - Лицензия:20010647, 23.07.2020 г., II, Акмолинская область, Целиноградский район, с. Караоткель, С. Торайгырова, 8

Директор ***Алматов Айдос Айдарбекович***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Субодрядчик (генеральный подрядчик)

1) ТОО «Ai-Sultan Company», Кызылординская область, г. Кызылорда, мкр. Сырдария, 19

Директор ***Алматов Ердос Айдарбекулы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

2) ТОО «ДипломатСтрой», Кызылординская область, г. Кызылорда, пр. Астана, 1А

Директор ***Алматова Айгуль Нурмаганбетовна***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

3) ТОО «Орда сервис-2020» Кызылординская область, г. Кызылорда, Ы. Жахаев, 4

Директор ***Айтмухамбет Айгерім Айтмухамбетқызы***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.