«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Н. Әбуов көш., 41 мекен жайындағы ғимаратқа сыртқы инженерлік желілер жүргізу құрылысы» жұмыс жобасы бойынша

24.12.2024 ж. № ШС-0123/24

# ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

**ТАПСЫРЫСШЫ**:
Жаркеткен Ботакөз Жаркеткенқызы

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
"ОрдаГазСтрой" Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қызылорда қаласы

## АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Н. Әбуов көш., 41 мекен жайындағы ғимаратқа сыртқы инженерлік желілер жүргізу құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Шын Сараптама» ЖШС берді.

«Шын Сараптама» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ШС-0123/24 от 24.12.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство наружных инженерных сетей к зданию по адресу:
Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Н.Абуов, 41»

**ЗАКАЗЧИК**:
Жаркеткен Ботакөз Жаркеткенқызы

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ОрдаГазСтрой"

г. Кызылорда

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство наружных инженерных сетей к зданию по адресу: Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Н.Абуов, 41» выдано ТОО «Шын Сараптама».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Шын Сараптама».

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект **«**Строительство наружных инженерных сетей к зданию по адресу: Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Н.Абуов, 41».

Дополнительные сведения: ШС-0139-01, 05.12.2024, заявления 29.11.2024

Категория: IV Категория

Класс опасности: Не классифицируемый

Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=cbb374dd-2dd3-4027-b380-2704201af10f

**2. ЗАКАЗЧИК**: Жаркеткен Ботакөз Жаркеткенқызы.

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью «ОрдаГазСтрой» (ГСЛ№21022092 от 07 июля 2021 года, III-категория, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»).

**4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** негосударственные инвестиции.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

задание на проектирование от 25 ноября 2024 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ16VUA01279318 от 19 ноября 2024 года, выданное Отделом архитектуры и градостроительства города Кызылорда;

акт на право частной собственности на земельный участок от 26 августа 2024 года с кадастровым номером 10-156-010-1835 для строительства социального магазина;

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «ТМ ПроектСтрой» (лицензия №20012926 от 07 сентября 2020 года, ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»);

отчет по инженерно-геологическим условиям площадки строительства, выполненный ТОО «ТМ ПроектСтрой» (лицензия №20012926 от 07 сентября 2020 года, ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»).

*Письма:*

Жаркеткен Ботакөз Жаркеткенқызы №01 от 29 ноября 2024 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, об источнике финансирования, о сроках начала строительства.

*Техническое условие:*

АО «QAZAQGAZ AIMAQ» Кызылординский производственный филиал №09-гКз-2024-000001726 от 26 сентября 2024 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

**5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу**

Том I.

Книга 1 Общая пояснительная записка

Том II.

Альбом 1 Газоснабжение

Альбом 2 Проект организации строительства

**5.3 Цель и назначение объекта строительства**

Газоснабжение специализированного магазина.

**6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства**

Объект расположен по улице Н.Абуов, 41 в городе Кызылорде.

**6.2. Проектные решения**

**6.2.1 Газоснабжение**

Линейная часть газопровода запроектирована согласно задания на проектирование и Технических условий, выданных АО «QAZAQGAZ AIMAQ».

Присоединение проектируемого газопровода предусмотрено к существующему газопроводу «ГУ1» из ПЭ труб Ду - 160 мм. Давление в точке подключения – Р1 = 0,03 МПа.

Присоединение предусматривается без остановки процесса транспортировки газа, при помощи «седлового соединения» Дн – Дн – 160-63 мм.

Настоящим проектом предусматривается строительство подводящего газопровода к зданию на отопление нужды приготовления пищи. Точка врезки – существующий газопровод среднего давления диаметром 63 мм.

Протяженность подземного газопровода составляет: 28,3 м.

Газопровод прокладывается ниже глубины промерзания грунта.

**7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ**

**7.1 Оценка принятых проектных решений**

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически несложным.

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

Газопровод низкого давления – 0,003 МПа.

Продолжительность строительства – 1 месяц.

**8. ВЫВОДЫ**

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей к зданию по адресу: Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Н.Абуов, 41» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**8. ТҰЖЫРЫМДАР**

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Н. Әбуов көш., 41 мекен жайындағы ғимаратқа сыртқы инженерлік

желілер жүргізу құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

| № п/п | Раздел | Эксперт | Специализация эксперта (по аттестату) | Номер аттестата | Результат (соответствует или не соответствует нормам) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Ведущий эксперт | Тлеуова Нурбахит Саркульевна | Конструктивная часть | KZ44VJE00032482 | Соответствует |
| 2 | Инженерные сети и системы | Байменов Ержан Галымович | Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем) | KZ74VJE00040866 | Соответствует |
| 3 | Проект организации строительства | Ахметова Гульбаршын Жусупбековна | Специальные разделы проектов | KZ17VJE00040146 | Соответствует |

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан
от 2 апреля 2015 года № 305.

**Ахметов С.К. (Директор)**

**Ахметова Г.Ж. (Эксперт)**

**Тлеуова Н.С. (Эксперт)**

**Байменов Е.Г. (Эксперт)**

| | |
|---|---|
| **Документ Id** | f05bf901-c20e-4f16-86b7-1c0559fcb0f0 |
| **Номер и дата документа** | ШС-0123/24 от 24.12.2024 |
| **Электронные цифровые подписи документа** | **Согласовано:**<br><br>АХМЕТОВА ГУЛЬБАРШИН ЖУСУББЕКОВНА<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама"<br>2024.12.24 17:33:29<br>67ECC7F35DE48D6B032CB703FF640B6A770E4609<br><br>ТЛЕУОВА НУРБАХИТ САРКУЛЬЕВНА<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама"<br>2024.12.24 17:38:29<br>3B2776815D0B0480597F8741A0C47D39BE813983<br><br>БАЙМЕНОВ ЕРЖАН ГАЛЫМОВИЧ<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама"<br>2024.12.24 17:43:17<br>1B5F86FD8D63653C9A3651DE1E19CE20BA92A9F3<br><br>**Подписано:**<br><br>АХМЕТОВ СЕРИКБОЛ КУПЕШБАЕВИЧ<br>Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама"<br>2024.12.24 17:52:49<br>771A9F9099035F208369C3520332D5D33A66BDC1 |

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.