Декларация о соответствии

г. Семей, ВКО «8» декабря 2016 г.

Генеральный подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «Фирма «Азия» РК, ВКО, г.Семей ул. Северная 4 «А».

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Дускужановой С. Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство инженерных сетей к 9-ти этажному 36-ти квартирному жилому дому между улицами Жанасемейская и ул. Победы в городе Семей Восточно – Казахстанской области»,

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства города Семей», в лице руководителя Жакаева Б.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

_____;

3. Проект (проектно-сметная документация) ПК «СемейПроект», заказ № 10

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел строительства города Семей», приказом № 32 н/к от 14.09. 2016 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м ^{2}	422,0		422,0	
Электроснабжение	кВт	117		117	

Теплоснабжение	МВт	345,49		345,49	
Водоснабжение	м ^{3}/сут.	27,90		27,90	
Канализация	м ^{3}/сут.	46,5		46,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Тепловые сети:

Точка подключения – теплофикационная камера, установленная на существующей тепловой сети, идущей от ЦТП «15/3».

Источник теплоснабжения - ТЭЦ-1, ЦТП "15/3".

Категория надежности теплоснабжения – первая.

Система теплоснабжения – закрытая, четырехтрубная. Теплоноситель в сети –горячая вода с параметрами 95-70 о С.

Протяженность тепловых сетей – 222,0 м.

Было выполнена подземная бесканальная прокладка трубопроводов тепловых сетей, в том числе:

- Т1, Т2-м диаметром 89х3,0 мм. - 28,5м.; Т3 диаметром 76х3,0 мм. – 28,5 м., Т4

диаметром 57х3.0 мм. - 28.5м., Т1, Т2 - диаметром 76х3.0 мм. - 193,5, Т3-диаметром 57х3.0 мм.

- 193,5 м., Т4 – диаметром 45х3.0 - 193,5 м.

Трубопроводы тепловых сетей приняты из стальных электросварных труб диаметром 89х3,0÷45х3,0 ГОСТ 10704-91, с тепловой изоляцией из пенополиуретана (ППУ) в полиэтиленовой оболочке индустриального изготовления по ГОСТ 30732-2006.

Водоснабжение и канализация:

Врезка водопровода было выполнено кольцевую сеть диаметром 300 мм. с устройством нового колодца. Располагаемый напор в сети - 15 м., требуемый напор 42 м. для дома обеспечен повысительными насосами в здании. Для водоснабжения объекта принята система хозяйственно-питьевого водопровода. Водопроводная сеть выполнены диаметром 75х4,3 мм из напорных полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17,6 по ГОСТ 18599-2001.

Отвод бытовых стоков была выполнена в существующую сеть канализации диаметром 250 мм. Наружные сети канализации приняты из труб гофрированных двухслойных из полипропилена диаметром 160, 250 мм. по ГОСТ Р 54475-2011.Для отвода дождевых вод с территории автостоянки выполнена дождевая канализация из труб напорных технических ПЭ63 SDR41 диаметром 200х4,9 мм. по ГОСТ18599-2001.

Протяженность сетей:

- водоснабжения – 15,0 м.;
- бытовой канализации – 184,0 м.,

Электроснабжение:

Электроснабжение объекта предусмотрено выполнено от разной секции шин РУ-0,4 кВ существующей двух трансформаторной подстанции ТП – 299:

- ввод № 1 от РУ-0,4 кВ СШ-I ТП – 299 ВЛ – 6 кВ Л – 421 ПС 110/6 кВ № 4;

- ввод № 2 от РУ-0,4 кВ СШ-II ТП – 299 ВЛ – 6 кВ Л – 426 ПС 110/6 кВ № 4.

Учет электроэнергии принято выполнено многотарифными счетчиками активной и реактивной энергии трансформаторного включения в щитах учета устанавливаемых в РУ0,4 кВ ТП – 299. Были выставлены счетчики с увязкой под систему АСКУЭ с GSM модулем.

В наружных сетях электроснабжения на напряжение 0,4 кВ, подключение объекта взаимно резервируемыми двумя кабельными линиями КЛ - 0,4 кВ в земляной траншее кабелями марки АВБбШв-1 4х70 мм2 по типовой серии А5-92.

Протяженность кабельной линии – 51,0 м.

Телефонизация:

Телефонизация выполнена на базе технологии PON прокладкой волоконно-оптической сети с бронированными оптическими кабелями марки

КС-ОКБ-8-G.652.D-CF по следующим существующим и проектируемым участкам канализации связи:

-от колодца № 34/310 до колодца № 34/309 в существующей канализации связи по частично занятому каналу;

-от колодца № 34/309 до проектируемого жилого дома в проектируемой одноотверстной канализации связи с установкой смотрового устройства ККС-2.

Протяженность – 72,0 м.

Реконструкция ЦТП – 15/3;

Благоустройство:

- Асфальтирование – 940 м2., покрытие из спец. смеси – 164 м2., тротуарная плитка – 56 м2.;
- Малые архитектурные формы;
- Озеленение.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ноябрь 2016 г.;
месяц, год

окончание работ: декабрь 2016 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 месяца;

фактически: 1 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Сагандыков Еркен Заманбекович – директор ГКП «Водоканал» города Семей

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

«___» «_____» 2016 года

М.П.

Акимжанов Саят Саркытбекович - реабилитационный управляющий ГКП «Теплокоммунэнерго» города Семей

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

«___» «_____» 2016 года

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство инженерных сетей к 9-ти этажному 36-ти квартирному жилому дому между улицами Жанасемейская и ул. Победы в городе Семей Восточно – Казахстанской области» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Фирма «Азия»:

Директор _____ Дускужанова С.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.