Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

г.Астана «12» 02 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Абу-Сер», Кызылординская область, г. Кызылорда, Кызылорда ул. Жаппасбай батыра, 119.***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директора Серікбаева Рустем Ибрагимовича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту ***"Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №14» расположенного по адресу г.Астана, район Сарыарка», проспект Жеңіс д.81.***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №14 акимата города Астана», БИН 200940029071 тел. 8 (7172) 392141, индекс: 010000, адрес: город Астана, район «Сарыарка», проспект Женис, 81, Директор–Кусаинов Гайса Халелович,;***
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация)_____
ТОО «ВП инжиниринг» №117/2022; ГСЛ№18019305,№01-0702/21 от 28.12.2021г;
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ***ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №14 акимата города Астана» №419-Ө от 11.07.2022г.***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее приняты)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь участка	м²	8775		8775	
Площадь застройки	м²	3058,2		3058,2	
Количество помещений	комната	466		466	

Поликлиника имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м^2)	8775	8775

Число этажей	этаж	7	7
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м^3)	45315	45315
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения:

Демонтаж и монтаж 100%

Конструктивные элементы приняты следующими:

ремонт фасада;

Согласно акту демонтажа, выполнены следующие работы:

замена напольной керамической плитки;

замена линолеума и плинтсов;

замена керамической плитки на керамогранит в холл;

отделка стен с водоэмульсионной окраской;

замена керамической плитки на стенах;

отделка потолков с водоэмульсионной окраской;

замена подвесного потолка типа «Армстронг»;

замена оконных и подоконных досок;

замена дверей;

Генеральный план

устройство асфальтового покрытия;

устройство бордюров и поребриков.

Пожарная сигнализация(ПС)

Здание оснащено следующими системами:

извещатель пожарный дымовой – 671 ед.;

извещатель пожарный ручной - 33 ед.;

оповещатель светозвуковой внутренний - 246 ед.;

светильник «выход» - 35 ед.;

Вентиляция и кондиционирование

В здании предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Количество приточных и вытяжных систем принято с учетом функционального назначения и режима работы обслуживаемых помещений, а также архитектурно-планировочных решений, требований санитарных и противопожарных норм. Проектом предусмотрены самостоятельные приточно-вытяжные системы для следующих групп помещений: -кабинетов врачей и др. лечебных помещений 1-2-го этажа; кабинетов врачей и др. лечебных помещений 3-4-го этажа; -; -отделения ПЦР, - санитарных узлов, подсобных и технических помещений.

Силовое электрооборудование и электроосвещение(ЭОМ)

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники относятся ко II, III категории.

В здании предусмотрено внутреннее электроснабжения, которое разработано на 380\220В при глухозаземленной нейтрала трансформатора, с системой заземления TN-S (PE+N) Вводно - распределительное устройство серии ВРУ1-21-10 принято для главного корпуса. В остальных зданиях установлен распределительный щит ЩР.
Проектом предусмотрено рабочее освещение 220 В, аварийное (эвакуационное) 220В и ремонтное освещение 36В.

Управление освещением предусматривается выключателями, установленными по месту, а выключатели санузлов установлены снаружи помещения со стороны открывания двери. Выключатели в помещениях устанавливаются на высоте 0,9 м от пола в кабинетах и коридоре.
В здании предусматриваются замена штепсельных розеток. Высота установки штепсельных розеток 0,4 м от пола. Высота установки штепсельных розеток для Wi-Fi 0,4 м от пола. В помещениях с влажными процессами кухни тд. предусмотрены штепсельные розетки со степенью защиты IP44. На планах обозначены ответвительные коробки.

Управление аварийным (эвакуационным) освещением лестничных клеток, коридоров, световых указателей «Выход» (обозначены на планах раздела АПС) и других помещении осуществляются от щита аварийного освещения. Световые указатели «Выход» применяются со встроенным аккумуляторным блоком. Аварийные светильники серии «Луч-С» с встроенным аккумулятором работают 2 часа в автономном режиме.

Оборудования подключены к существуюему наружному контуру заземления, которая состоит из электродов длиной 5м из стали арматурной 12мм, забиваемых на глубину 5,5 м в землю и соединяются между собой сталью полосовой размером 40х4 мм. Внутренний контур заземления выполняется из полосовой размером 40х4мм. Внутренний контур соединяется с наружным контуром.

Главная РЕ-шина и шина ВРУ1 соединяется с металлической оболочкой и броней вводных кабелей и со стальной полосой наружного контура заземления. Проведены демонтаж и монтаж кабелей.

Система связи и сигнализация

В здании предусмотрено устройство системы: видеонаблюдения;
Телефоны предусмотрены в здании. Для телефонизации здания предусмотрен ввод кабеля в помещении 22 от внешних сетей связи. В помещении 22 установлена телефонная распределительная коробка, далее 2-жильным кабелем ведется до кабинета бухгалтера, кабинет директора и в приемную. Внутренняя абонентская сеть выполнена кабелем UTP 5 скрыто под штукатуркой, в бороздах стен и перегородок в ПВХ трубе диаметром 16 мм.

Структурированная кабельная сеть (СКС)

СКС предназначается для объединения всех пользователей информационных систем в единую сеть, что позволяет передавать информацию в виде голоса и данных, обеспечивает доступ к единым сетевым ресурсам. Информационные магистрали прокладывались в соответствии с требованием стандартов по монтажу СКС ISO/IEC 17799 ANSI/EIA/TIE-500
Структурированная кабельная сеть предусматривают в своем составе следующие подсистемы:
1.Подсистему рабочего места
2.Горизантальную подсистему
3.Вертикальную подсистему

Центр амбулаторной хирургии (ЦАХ)

В здании предусмотрено ЦАХ для обеспечения амбулаторного лечение в короткие сроки, без длительного ожидания, в комфортных условиях последующим наблюдением в палатах дневного стационара. Стационар замещающая технология предназначена для оказания хирургической помощи пациентам.
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***Июль – 2022 г;***

месяц, год
окончание работ ***Декабрь– 2023 г;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 ;
фактически, месяц: ***16***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 65% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии); **Не требуется**
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. **Не требуется**
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (электроснабжение):

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (водоснабжение):

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (газоснабжение):

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (теплоснабжение):

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (телефонизация):

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
Прилагается письмо Министерство Здравоохранения Республики Казахстан №исх:21-6/10602 от 24.09.2019г.

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

28.02.2024г.

ГКП на ПХВ "Городская поликлиника №14" Кусаинов Г.Х 12.02

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Абу-Сер»*** считает объект: **"Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №14» расположенного по адресу г.Астана район Сарыарка», проспект Женіс д.81.** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «Абу-Сер» Серікбаев Рустем Ибрагимович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись «12» 02 2024г.

дата М.П.