Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Приложение 1
к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632

Утвержденный приказом № 82
Управления строительства
От «20» «августа» 2020 г.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» августа 20__ г.

Заказчик**ГУ «Управление строительства Атырауской области» руководитель Басаров Т.К., г.Атырау, ул. Айтеке би 77;**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии**от 07.08.2020 года, ТОО «Ондасын Строй», директор Боранбаев Б.О., Форт Шевченко, Тупкараганский район, ул.ЖалауМынбайулы, строение 117**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ**от 07.08.2020 года, ТОО «Инжиниринг Контроль», директор Казиев А.Н., эксперт НурмухановАйбекКуанышевича, аттестат №KZ86VJE00028137 от 27.06.2017г., №KZ59VJE00028138 от 27.06.2017г., №KZ66VJE00028788 от 18.07.2017г.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 07.08.2020 года, ТОО «Газжобалау»,директор Утегалиев М.С., эксперт авторского надзора Хайруллина Роза Габдузабировна приказ №7 от 24.07.2018г.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Строительство детского сада на 280 мест г.Кульсары в мкр."Береке"», Вид строительства –новое, уровень ответственности здания - II**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция техническое перевооружение,модернизация, капитальный ремонт))

по адресу **Атырауская область, Жылыойский район, г.Кульсары, микрорайон «Береке»**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Аким г.Кульсары районного значения Жылыойского района Атырауской области от 03.02.2020 года, №68**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридическихсоставов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

(отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года
№ _____;
наименование органа, вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» № KZ02REA00103847 от 02.08.2018г.**
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО НИПИ «Газжобалау» №89-2013, РГП «Госэкспертиза» №05-0353/15 от 24.12.2015г.**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **приказом Управление строительства Атырауской области №41 от 15.04.2016г.**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2018 г.;**
(месяц, год)
окончание работ **август 2020г.;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10,5;**
фактически, месяц: **24;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико - экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	место	280	280	280	280
Площадь застройки	м2	1411,64		1411,64	
Этажность	этаж	2		2	
Общая площадь	м2	3764,4		3764,4	
Строительный объем	м3	12819,3		12819,3	
в т.ч. ниже 0,000	м3	630,7		630,7	
КТПК	м2	25,0		25,0	
Котельная	м2	35,0		35,0	
Резервуар	м3	100,0		100,0	
Теневой навес	м2	572,4		572,4	
Сарай для хозинвентаря	м2	3,0		3,0	
Септик	м2	12,0		12,0	
Площадка мусорных контейнеров	м2	14,7		14,7	
Ограждение площадки ГРПШ	м2	12,0		12,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	3764,4	3764,4
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	12819,3	12819,3
В том числе подземной части	$м^3$	630,7	630,7
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-
Котельная	м2	35,0	35,0
Сарай	м2	3,0	3,0
Площадка для мусоросборника	м2	14,7	14,7
Септик	м3	12	12,0
Резервуар, 2шт	м3	100	100
Теневой навес	шт	12	12

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Земельный участок детского сада на 280 мест находится в микрорайоне Береке в городе Кульсары Жылыойского района Атырауской области.

На отведенном под строительство участке площадью 1,077 га, размещено двухэтажное здание дошкольного учреждения, 12 групповых площадок с теневыми навесами и игровым оборудованием, общая физкультурная площадка, сад и огород-ягодник, велодорожка, хозяйственная площадка, площадка для мусоросборных контейнеров.

В центре участка размещено здание дошкольного учреждения, вокруг которого предусмотрен кольцевой проезд, шириной 3,5 м.

Технологическое решение

Технологический раздел рабочего проекта здания детского сада на 280 мест выполнен на основании утвержденного задания заказчика, а также в соответствии с действующими нормами и правилами на территории РК. Детский сад рассчитан на 280 мест.

В составе дошкольного образовательного учреждения запроектировано 12 групп с различной наполняемостью для детей от ясельного возраста и до семи лет. Наполняемость детей в группах детского сада – 25 человек, яслей – 20 человек.

Количество групп в детском саду:

- группа детей ясельного возраста – 4 группы (по 20 чел);
- группа детей дошкольного возраста – 8 групп (по 25 чел).

Групповые ячейки расположены на двух этажа и образуют блок-секцию с повторяющимися по назначению помещениями. Применение блок-секций позволяет создать оптимальную групповую изоляцию, унифицировать планировочные и инженерно технические решения основных помещений, туалетных и буфетных.

Групповая ячейка состоит из следующих помещений:

- групповая комната,
- буфетная,
- спальная комната,
- туалетная комната,

- раздевальная,
- инвентарная.

На первом этаже здания размещены групповые ячейки для ясельных групп и пищеблок, помещения организации стирки белья, в составе которых сортировочная белья, стиральная и гладильная, комната заведующего. Постирочная оборудована стиральными машинами-автоматами. Объем белья – 0,26 кг на одно место.

Пищеблок ДОО рассчитан на обслуживание детей и обслуживающего персонала. В состав пищеблока, работающего на полуфабрикатах, входят: кухня (горячий цех) с раздаточной, заготовочный цех (холодный цех), моечная кухонной посуды, кладовая сухих продуктов, кладовая овощей, загрузочная, комната персонала, душевая и туалет для персонала.

Складская группа рассчитана на хранение 1-2-х дневного запаса продуктов. Для удобства раздачи пищи на второй этаж предусмотрены 2 грузовых лифта, грузоподъемностью до 100 кг, из помещения раздаточной.

Медицинский блок состоит из медицинской комнаты, процедурной, изолятора на 2 палаты, физиотерапевтический кабинет, помещение для приготовления дезраствора; санузла изолятора с душевой.

На втором этаже размещены: групповые ячейки старших групп, одной группы на 10 человек, комната коррекции и психолога, комната кастелянши, бельевая, вестибюль-холл, универсальный зал для музыкальных и гимнастических занятий с кладовой, служебно-бытовые помещения: методический кабинет, комната персонала, туалетная для персонала.

В зале для музыкальных и гимнастических занятий установлены хореографический станок, зеркала, пианино, музыкальный центр для занятий ритмикой, телевизор. Предусмотрено также спортивное оборудование: гимнастическая стенка, бревно, доска или дорожка ребристая, различный спортивный инвентарь.

Здание детского сада – двухэтажное, сложной формы в плане, с размерами в крайних осях 55,08х12,8 м. Имеется техподполье и подвал. Высота этажей – 3,3 м, техподполья и подвала – 1,9 м в чистоте. В подвале размещаются венткамера, тепловой пункт; техподполье предназначено для размещения инженерных коммуникаций, охлаждаемая камера, кладовые.

Для доставки еды из пищеблока в групповые ячейки запроектированы два грузовых лифта грузоподъемностью 100,0 кг каждый.

Отметке 0,000 (уровень чистого пола первого этажа) соответствует абсолютная отметка местности минус 14,00 м.

Состав помещений по этажам см. раздел «Технологические решения» данного экспертного заключения.

Планировочные решения обеспечивают принцип максимальной изоляции отдельных групп друг от друга и от административно-хозяйственных помещений.

В планировочной структуре здания детского сада предусматривается принцип групповой изоляции, при котором групповая ячейка является местом основного пребывания детей каждой конкретной детской группы.

Главным элементом функциональной планировочной структуры детского сада выступают групповые ячейки, состоящие из групповой, спальни, раздевалки, буфетной и туалетной. Групповые ячейки расположены на первом и втором этаже здания детского сада, ориентация по сторонам света обеспечивает нормативную инсоляцию помещений групповых ячеек с отдельным входом в каждую ячейку.

На первом этаже

На первом этаже размещены групповые ячейки, медицинские помещения, кухонный блок, постирочные, административные и хозяйственные помещения.

На втором этаже

На втором этаже находятся групповые ячейки, универсальный зал, хозяйственные помещения. Из пищеблока предусматривается обособленный выход на участок.

Расположение эвакуационных путей и выходов

Расположение эвакуационных путей и выходов и их количество обеспечивают безопасную эвакуацию детей и персонала при чрезвычайных ситуациях. Эвакуация из здания детского сада предусматривается:

- из помещений первого этажа - по коридору через фойе и через обособленные выходы непосредственно наружу;

- из помещений второго этажа – по коридору по открытым внутренним лестницам в фойе непосредственно наружу или через наружные лестницы.

Открывание дверей на путях эвакуации принято по направлению выхода из здания.

Выход на кровлю – через слуховые окна.

На путях эвакуации применены несгораемые конструкции и отделочные материалы.

- двери технических помещений запроектированы противопожарными с пределами огнестойкости более 0,6 часа.

Двери лестничных клеток, ведущие в коридор, предусматриваются самозакрывающимися, с уплотнением в притворах.

Принята обработка огнезащитными составами деревянных элементов чердачной крыши.

Запроектирована пожарная сигнализация.

Отопительные приборы ограждаются защитным экраном из столярной плиты по ГОСТ 13715-78*. Венткороба - из гипсоволокнистых листов толщиной 12 мм с креплением к деревянным брускам каркаса.

Основной вход в здание детского сада оборудован пандусом с уклоном 8,3% для доступа маломобильных групп населения. Ширина пандусов – полосы движения коммуникационного прохода в чистоте 1,0 м. Пандусы запроектированы с нескользкой поверхностью покрытия. По обеим сторонам пандуса, устраиваются поручни на высоте 700,900 мм от поверхности пандуса.

Крыша

Крыша – многоскатная, чердачная, деревянная, покрытая металлочерепицей по деревянной обрешетке. Выход на чердак – через люки размерами 900х900 мм. Водоотвод атмосферных вод с кровли – организованный посредством водосточных труб и лотков. Лотки – из оцинкованной кровельной стали толщ.0,7 мм, водосточные трубы – из металлических труб по ГОСТ 7623-84. Предусмотрены ограждение крыши и снегозадержатели. Снегозадержатели – из тонколистовой окрашенной листовой стали длиной 1,0 м. Крепление – к обрешетке и профнастилу – с помощью кровельных саморезов. Ограждение крыши – со стойками и продольными элементами из труб квадратных 35х35х3 ГОСТ 8639-82*.

Наружная и внутренняя отделка

Наружная отделка выполняется из современных и качественных материалов в соответствии с утвержденным заданием. Стены 1-го этажа, угловых башен - окраска фасадными красками по декоративной штукатурке цвета светлый шоколад; 2-го этажа – окраска фасадными красками по декоративной штукатурке светло-бежевого цвета; стены тамбура главного входа – окраска фасадными красками по декоративной штукатурке цвета светлый шоколад; цоколь – высококачественная штукатурка с добавкой эмульсии ПВА, окраска фасадной краской ЮКИ серого цвета; кровля – профнастил крашенный светло-зеленого цвета; трубы, ограждения крылец, наружные лестницы – окраска противокоррозионной краской для наружных работ РОСТЕКС песочного цвета; низ и фасад карнизов, козырьков над входами – облицовка профлистами с заводской окраской белого цвета; фасад козырька главного входа – алюкобонд бежевого цвета; ограждения кровли - окраска противокоррозионной краской для наружных работ РОСТЕКС темно-серого цвета.

Внутренняя отделка – поверхности стен и перегородок оштукатуриваются цементнопесчаным раствором с последующей отделкой поверхностей в зависимости от функционального назначения помещений.

Цветовая отделка стен игрового пространства и спальни производится в светлых тонах. Стены в туалетных, санузлах, в помещениях раздаточной и загрузочной, уборочного инвентаря, стиральной белья, кухне, душевых, кладовой овощей, охлаждаемых камерах, моечной, пищеблоке отделываются керамической плиткой на всю высоту, потолки – высококачественная окраска водоэмульсионной краской, известковая побелка, масляная окраска в палатах и приемной.

Конструктивные решения

Конструктивная схема здания – несущие продольные и поперечные стены, жестко завязанные дисками перекрытий. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой плит перекрытий и покрытия с наружными продольными и поперечными стенами.

Расчет фундаментов по деформациям выполнен по расчетной программе «Base».

Расчетное сопротивление грунта R = 32,567 тс/м2. Максимальное давление грунта под подошвой фундаментов R = 18,564 тс/м2.

Основанием фундаментов служит ИГЭ 1, ИГЭ 2.

До начала производства работ организовать отвод поверхностных вод во временные водоотводные канавы и приямки. Во время строительства не допускается замачивание грунтов основания.

Обратную засыпку пазух фундаментов выполняется непучинистым непросадочным глинистым грунтом с послойным трамбованием, толщиной слоя 200 мм, до достижения объемного веса 1,65 т/м3.

Фундаменты приняты сборными, из железобетонных плит ФЛ по СТ РК 956-93 и блоков бетонных стеновых ФБС по ГОСТ 13579-78*. Ширина плит 1,2; 1,0; 0,8; 0,6 м. Подошва фундаментных плит находится на отметке минус 3,350 м.

По верху блоков выполняется монолитный железобетонный пояс толщиной 230 мм из бетона класса В12,5, с армированием каркасом из арматуры Ø12AIII, хомуты – Ø8AI по ГОСТ 5781-82*, фиксаторы сеток – из арматуры Ø8AI.

Между фундаментными плитами и бетонными блоками предусмотрен армированный шов толщиной 50 мм из мелкозернистого бетона с армированием сеткой из 5Ø12AIII.

Монтаж бетонных блоков производится с обязательной перевязкой вертикальных швов на цементно-песчаном растворе М75 с тщательным заполнением вертикальных швов бетоном класса В7,5.

В горизонтальных рядах бетонных блоков по углам здания, в местах пересечения продольных и поперечных рядов предусмотрено армирование связевыми арматурными сетками из арматуры Ø8AI с ячейками 50х50 мм.

Под подошвой фундаментной подушки предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 150 мм, с уплотнением и проливкой горячим битумом до насыщения. Между щебеночной подготовкой и уплотненным грунтом прокладывается геотекстиль.

Горизонтальная гидроизоляция кладки на отметках минус 2,400; минус 2,700; минус 3,000 м выполняется из слоя цементного раствора толщиной 20 мм марки М100.

Стены наружные: из силикатного кирпича толщиной 510 мм по ГОСТ 379-95 марки 100 со слоем утеплителя из жесткой минплиты ISOVER OL-P, ɣ=90 кг/м3 толщиной 100 мм и последующей улучшенной штукатуркой по сетке.

Стены внутренние и перегородки 1 и 2 этажей – из силикатного кирпича марки 100 по ГОСТ 379-95, участки стен с вентиляционными каналами - из керамического полнотелого кирпича М100 по ГОСТ 530-2012; перегородки подвала – из керамического кирпича М100 по ГОСТ 530-2012.

В местах приложения местных нагрузок предусмотрены распределительные плиты. Армирование кладки стен под опорами – 3 ряда кладки с установкой сеток в каждом шве.

Столбы (по оси Г/1 на первом этаже) армируются под опорами три ряда кладки в каждом шве, ниже на всю высоту через два ряда. Столбы по оси Г/1 на втором этаже армируются под опорами – 3 ряда кладки в каждом шве, ниже на всю высоту через 4 ряда кладки.

Простенки 380х640 мм по осям 4 и 11 армируются под опорами 3 ряда кладки в каждом шве, ниже на всю высоту через 2 ряда кладки.

Кирпичные участки цоколя до отм. 0.000 выполняются из керамического кирпича М100 по ГОСТ 530-2012 на растворе М75.

Подпольные каналы для укладки внутренних инженерных сетей – с кирпичными стенками марки М100 на растворе М50. Основание – бетон толщиной 100 мм из бетона класса В12,5 по уплотненному грунту. Перекрытие каналов – железобетонные по серии 3.006.1-2.87.2-31.

Перекрытия и покрытие - сборные железобетонные, многопустотные пролетом 6,3; 6,0; 5,7; 4,8; 2,9 по серии 1.141-1, вып.64, 60, 27. Анкеровка плит к стенам производится при плотном зацеплении за монтажные петли анкерами Ø12AIII по деталям серии 2.240-1, вып.6 с последующей заделкой всех металлических элементов цементным раствором М100. Монолитные участки в перекрытии и покрытии – из бетона класса по прочности на сжатие В15 с армированием каркасами из арматуры Ø22, 20, 18 AIII и стержнями Ø6AI и сетками с арматурой Ø6AIII, 100х100 мм по ГОСТ 23279-2012 в нижней части. Предусмотрен монолитный железобетонный пояс на уровне низа панелей перекрытия 2 этажа по всем наружным и внутренним стенам.

Внутренние открытые лестницы – сборные железобетонные площадки и накладные ступени по металлическим балкам и косоурам. Косоуры – швеллер №16, балки – швеллер №24 ГОСТ 8240-89. Под концами балок предусмотрены опорные подушки по серии 1.225-2, вып.12. Площадка – по из железобетонной плиты по серии 1.141-1, вып.60. Прогоны – и перемычки – по серии 1.225.1-3 и 1.038.1-1. Ступени – железобетонные по ГОСТ 8717.1-84. Ограждения лестниц – металлические по серии 1.256.2-2, вып.1. Поручни – деревянные по серии 1.141-1. Боковые стороны открытых лестниц ограждаются на всю высоту металлическим ограждением с вертикальными рядами арматуры Ø10AI и 6 AI.

Наружные лестницы – одномаршевые, металлические шириной 950 мм. Лестничная площадка – из швеллера №16У ГОСТ 8240-97 и прокатных уголков по ГОСТ 8510-86*. Покрытие площадки – из рифленой стали толщиной 4 мм по ГОСТ 8568-77*. Ограждение площадок и маршей – из металлических труб по ГОСТ 10704-91.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, вып.1, прогоны и опорные плиты – по серии 1.225-2, вып.12.

Крыша – многоскатная, вентилируемая с наружным организованным водостоком, с кровлей из профилированных листов. Утеплитель кровли – минераловатная плита марки П125-1000.500.50 толщиной 200 мм. Предусмотрено ограждение кровли и элементы снегозадержания.

Фундамент под модульную котельную. Блок котельной устанавливается на монолитную железобетонную плиту с размерами 7,0х5,0 м. Толщина плиты – 300 мм. Плита – из тяжелого бетона класса по прочности на сжатие В15, армированная сеткой с арматурой Ø12AIII с ячейками 150х150 мм.

В основании плиты выполняется:

- бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В3,5
- послойно утрамбованный с щебнем грунт до плотности 1,65 кг/м3.

Вокруг площадки предусмотрена бетонная отмостка шириной 1,0 м. Под дымовые трубы запроектированы фундаменты с размерами 1,5х1,5х1,4 м. из бетона класса по прочности на сжатие В15 на сульфатостойком портландцементе, марки по водонепроницаемости W6, по морозостойкости - F75. Армирование по подошве – сеткой из арматуры Ø12AIII. В теле фундамента предусмотрены фундаментные болты по ГОСТ 2590-2006 для крепления трубы. Площадь застройки - 35,0 м2.

Комплектная трансформаторная подстанция типа КТПК устанавливается на бетонные блоки по ГОСТ 13579-78*. Под подошвой блоков выполняется щебеночная подготовка толщиной 100 мм, пропитанная горячим битумом до насыщения, по уплотненному грунту.

Площадка КТПК размерами 5,0х5,0 м ограждается сетчатым ограждением. Блоки укладываются непосредственно на поверхность земли. Площадь застройки - 8,0 м².

Резервуар чистой воды объемом 100,0 м³ - стальной горизонтальный цилиндрический, принят по типовому проекту 704-1-164.83 устанавливается полуподземно на песчаное основание толщиной 250 мм. Низ резервуара располагается на отметке 1,5 м от планировки.

Сверху резервуаров выполняется засыпка местным грунтом высотой 2,65 м от уровня планировки. Резервуар оборудован люком для спуска, камерой лаза, камерой приборов, устройством для обмена воздуха. Вокруг горловины люков выполняется круговая асфальтовая отмостка шириной 700 мм.
Площадь застройки - 205,0 м2.

Теневой навес. На каждой групповой площадке для защиты от солнца, ветра и осадков предусматривается теневые навесы, запроектированные по серии 320-52.
Площадь застройки - 12х47,70 м2.

Сарай для хозинвентаря – сооружение контейнерного типа с размерами 2,0х1,5 м., высотой 2,0 м. Ограждающие стеновые конструкции – профилированные листы С8-1150-0,5 по каркасу из углового проката 50х5 ГОСТ 8509-93. Покрытие – настил из профилированных листов Н60-845-0,6 ТУ 5285-001-45859820-97.

Фундамент под контейнер – монолитная железобетонная плита толщиной 300 мм из бетона класса по прочности на сжатие В15. Заглубление плиты в грунт – на 150 мм. Все металлические конструкции окрашиваются двумя слоями эмали ПФ-113 синего цвета по слою грунтовки ГФ-021. Площадь застройки - 3,74 м2.

Септик объемом 12,0 м3 в сутки принят по типовому проекту 902-3-73.1.87. Септик предназначен для очистки сточных вод от отдельностоящего здания детского сада. Сточная вода поступает в камеры септика, где происходит ее осветление и перегнивание органических веществ. Осветленная вода по трубопроводу направляется в колодец, откуда спецавтотранспортом откачивается и вывозится в специально отведенные места по согласованию с органами санэпиднадзора. Септик – из сборного железобетона, круглой формы в плане, многокамерный. С внутренней стороны стенки и днище оштукатуриваются водонепроницаемым цементно-песчаным раствором толщиной 20 мм состава 1:3 с добавкой азотнокислого кальция. С наружной стороны поверхности стен покрываются полимерным покрытием на основе лака ХП-734. Площадь застройки - 34,0 м2.

Площадка мусорных контейнеров. Площадка размером 6,0х2,45 м с трех сторон огорожена профлистами высотой 2,0 м. Покрытие площадки - из сборной железобетонной дорожной плиты 1П30.18 по ГОСТ 21924.0-84*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно - сметной документации): всего **584 349 590,00 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **510 396 790,00 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **73 952 800,00 тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **572 662 603,30 тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **500 188 858,65 тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **72 473 744,65 тенге**;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство детского сада на 280 мест г.Кульсары в мкр."Береке"»
(наименование объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию:

Заказчик **ГУ «Управление строительства Атырауской области», Руководитель**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Подпись _____ М.П.

Эксперт технического надзора **ТОО «Инжиниринг Контроль», Нурмуханов А.К.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Подпись _____ М.П.

Эксперт авторского надзора **ТОО НИПИ «Газжобалау», Хайруллина Р.Г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Подпись _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Ондасын Строй», директор Боранбаев Б.О.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Подпись _____ М.П.