«Қызылорда облысы Сырдария ауданы КГМ кен орнында шығу желілерін сала отырып 2023 ж. 2 ұңғыманы жайластыру»

Жұмыс жобасы бойынша

18.05.2023 ж. № 19-0167/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Қазгермұнай" Біріккен кәсіпорыны" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Мунайгазпроект-Сервис" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0167/23 от 18.05.2023 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Обустройство 2-х скважин 2023г. на м/р КГМ со строительством выкидных линий Кызылординская область Сырдарьинский район»

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Совместное предприятие "Казгермунай"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Мунайгазпроект-Сервис"

город Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Обустройство 2-х скважин 2023г. на м/р КГМ со строительством выкидных линий Кызылординская область Сырдарьинский район».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 06.03.2023 г. № 01-0380

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Совместное предприятие "Казгермунай"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Мунайгазпроект-Сервис", лицензия от 07.12.2017 г. №17020736 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 16 января 2023 года, утвержденное ТОО «СП «Казгермунай»;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 07 ноября 2022 года №KZ33VUA00779753, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Сырдарьинского района»;
постановление Акима Кызылординской области от 14 ноября 2011 года №199 о представлении ТОО «СП «КазГерМунай» прав временного возмездного землепользования (аренды) на земельные участки с приложениями;
договор об аренде земельных участков от 25 ноября 2011 года №499 между ГУ «Управление земельных отношений Кызылординской области» и ТОО СП «КазГерМунай», с приложениями;
акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) №0172799 с кадастровым номером №10-153-018-2783 от 12 декабря 2011 года для площадки производственных объектов;
санитарно-эпидемиологическое заключение от 25 октября 2016 года №N.08.X.KZ39VBS00046477, выданное РГУ «Департамент по защите прав потребителей Кызылординской области»;
сводная ведомость об источниках получения, расстояниях и способах доставки материалов транспортная схема, согласованная ТОО «СП «Казгермунай» от 21 февраля 2023 года;
ситуационная схема расстояния от скважин до вахтового поселка, согласованная заказчиком;
отчет о топографо-геодезическом изыскании и отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «Мунайгазпроект-Сервис» в 2022 году.
Письма
ТОО «СП «Казгермунай»:
от 28 декабря 2022 года №56 о согласовании рабочего проекта;

от 16 января 2023 года №16/72 о направлении согласованного рабочего проекта для проведения комплексной вневедомственной экспертизы, источнике финансирования;

от 20 апреля 2023 года №251 об устройстве плиты ПАГ для защиты трубопровода при переходе через автодорогу;

от 21 апреля 2023 года №16/641 об устройстве санитарно-защитной зоны;

от 21 апреля 2023 года №16/643 сроке начала строительства.

Технические условия:

ТОО «СП «Казгермунай»:

от 22 июня 2022 года №ПТД-2022-1 на технологическое подключение;

от 20 июня 2022 года №ДАП-2022-04 на подключение средств измерений (КИПиА);

от 27 июля 2022 года №ПТД-2022-7 на электроснабжение.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ситуационный план, согласованный заказчиком;

мотивированный отказ РГУ «Департамент экологии по Кызылординской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологиии природных ресурсов РК» от 09 февраля 2023 года №KZ36VWF00088362;

письмо-согласование рабочего проекта РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Кызылординской области» от 24 апреля 2023 года № KZ88VQR00034853 в части промышленной безопасности.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Сырдарьинский р-н.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Конструктивная часть	Пирманов С.К.	KZ61VJE00054195	Соответствует
2	Технологическая часть	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
3	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует

4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Алиев Н.Д.		Соответствует
5	Электроснабжение	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует
6	Генеральный план и транспорт (трасса)	Кожаев М.М.	KZ00VJE00023089 KZ11VJE00023085	Соответствует
7	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует
8	Сметный раздел	Ерназарова С.А.	KZ78VJE00039727	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность выкидных линий	м	4534	4534
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2022, 2023 года, в том числе:	млн. тенге	625,630	603,836
2.1	СМР	млн. тенге	500,676	478,677
2.2	оборудование	млн. тенге	9,978	11,918

2.3	прочие затраты	млн. тенге	114,976	113,241
3	В ценах по годам строительства			
3.1	В ценах 2022 года (ПИР)	млн. тенге	10,609	10,609
3.2	В ценах 2023 года	млн. тенге	615,021	593,227
4	Продолжительность строительства	мес.	4	4

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Обустройство 2-х скважин 2023г. на м/р КГМ со строительством выкидных линий Кызылординская область Сырдарьинский район» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы Сырдария ауданы КГМ кен орнында шығу желілерін сала отырып 2023 ж. 2 ұңғыманы

жайластыру» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

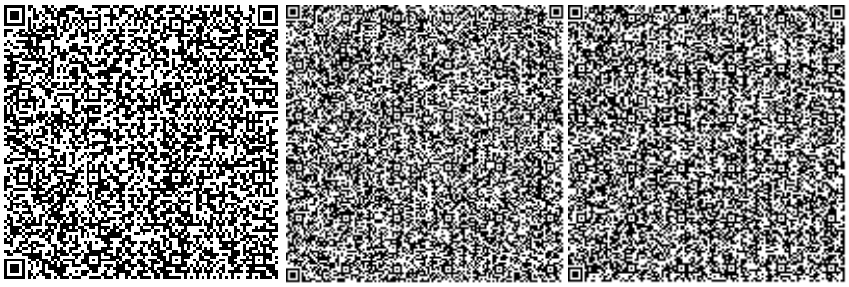
Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерназарова С.А.

Эксперт

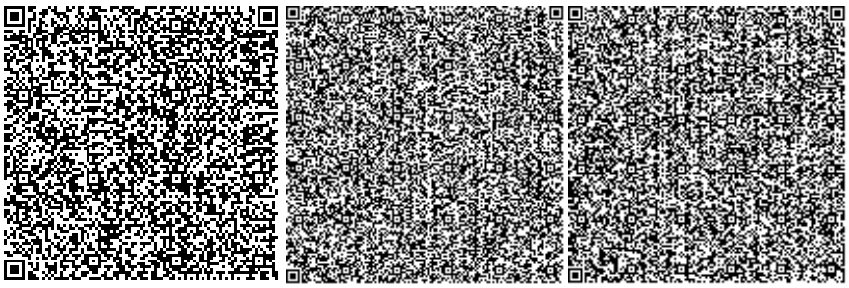
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Сулеева Г.А.

Эксперт

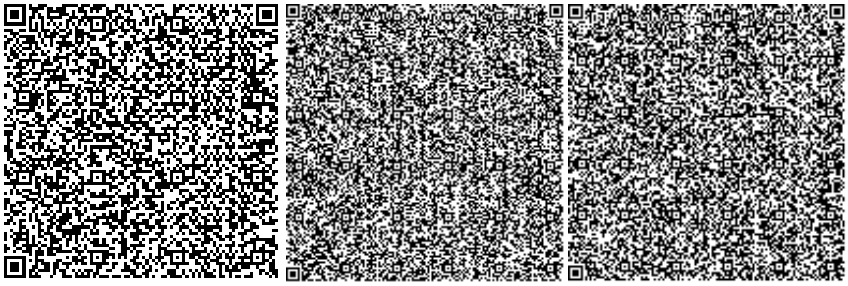
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

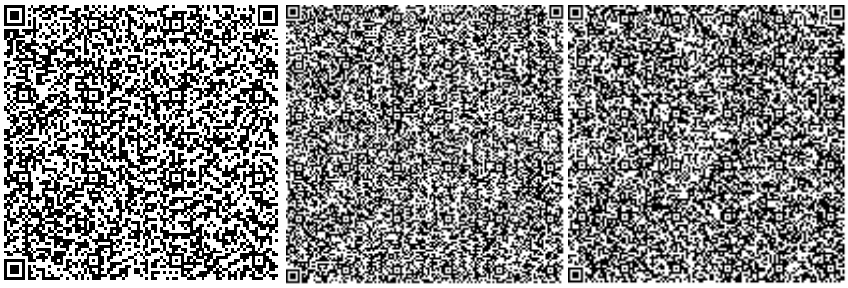
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Кожаев М.М.

Эксперт

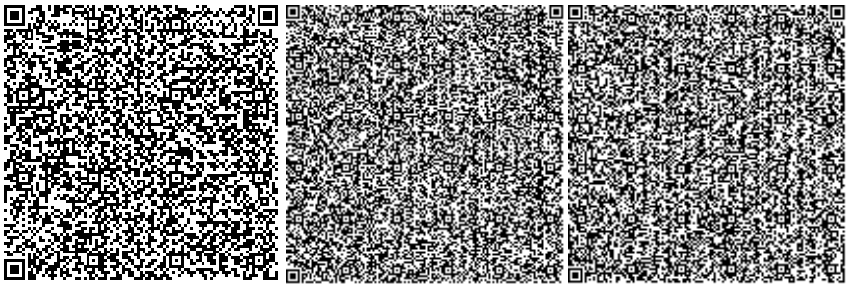
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Пирманов С.К.

Эксперт

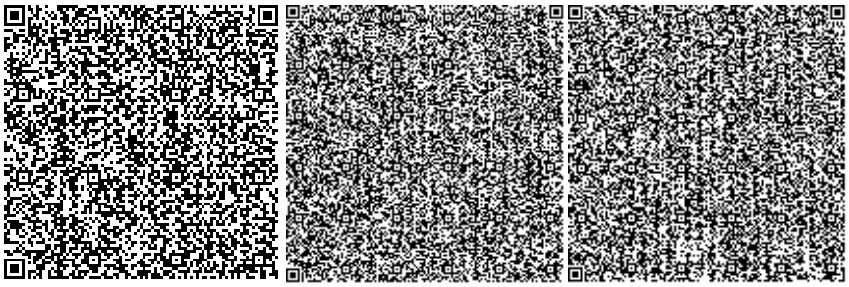
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



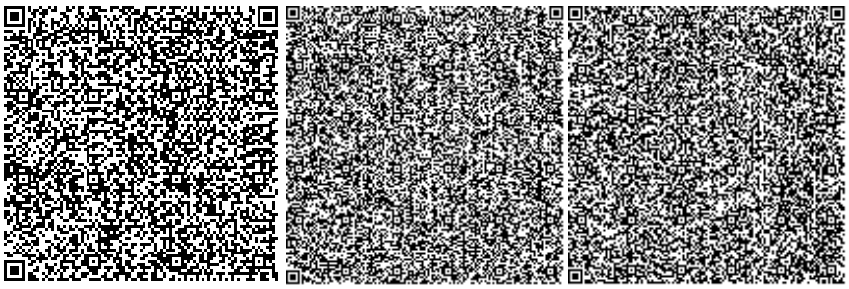
Искаков Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Жубандыкова А.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону