Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» 09 2024 г.

Заказчик: **Руководитель Ажмурат А.К., ГУ «Управление строительства Павлодарской области» БИН 140340017022, Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б, Тел.: 87182327348**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Декларации о соответствии «19» 09 2024 г. ТОО «IT-Invest company», директор Мамбеталиев А.С., Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский р-н, улица Толстого, дом 119, БИН 151240009111, Тел.: 87760009696**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ «19» 09 2024 г., ТОО «Best Garant KAZ», эксперты по техническому надзору - Калымов А.Т., Аттестат № KZ41VJE00027298 от 07.06.2017 г.; Макажанов Н.Е., Аттестат № KZ93VJE00025780 от 05.05.2017 г.; Макажанов К.С., Аттестат № KZ04VJE00039507 от 12.07.2018 г., БИН 120440003875, Тел.: 87759994944

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту «19» 09 2024 г., ТОО КазПИИ «КАЗАХСТАНПРОЕКТ», эксперт по авторскому надзору Винерцев К.А., Аттестат № KZ73VJE00077356 от 18.11.2022 г., БИН 950940000029, Тел.: 87182554420

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию **«Строительство медицинского пункта в с. Акшиман, Майского района, Павлодарской области (привязка) (без наружных инженерных сетей)», уровень ответственности объекта – II (нормальный), не относящийся к технически сложным.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Республика Казахстан, Павлодарская область, Майский район, с.Акшиман**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____ 202____ г., дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок земельно-кадастровый план земельного участка от 13 декабря 2022 года (кадастровый номер 14-210-084-194), выданный ГУ «Отдел земельных отношений Майского района»

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», № KZ95REA00392009 от 24.05.2024 г.**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **АО «КАЗНИИСА» ГСЛ №000006 (I категория) от 12.12.1994 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Управление строительства Павлодарской области» от 28.09.2023 г.**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **2024 г.**
месяц, год

окончание работ: **2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3**

по норме или по проекту организации строительства **3 месяца;**

фактически **3** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	214,59	214,59	214,59	214,59
Общая площадь здания	м2	153,71	153,71	153,71	153,71

Полезная площадь здания	м2	138,13	138,13	138,13	138,13
Строительный объем здания	м	903,4	903,4	903,4	903,4
Этажность здания	этаж	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектом предусмотрено строительство одноэтажного здания медицинского пункта. В плане медицинский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х12,2м. Высота этажа принята 3,00 м в чистоте. Конструктивная схема зданий с кирпичным заполнением. Основные конструкции зданий: фундамент - монолитный ленточный; плиты покрытия многопустотные 220 мм; наружные стены из керамического кирпича 510 мм, утеплитель 100 мм и декоративная штукатурка. Гидроизоляцию фундамента обмазать горячим битумом за два раза верх до отметки выше благоустройства. Наружные стены-кирпичные толщиной 510 мм. Стены выполнить из пустотелого керамического кирпича 250х120х88 ГОСТ530-2012. Внутренние перегородки-из керамического кирпича толщиной 250 мм и 120 мм. Перемычки-железобетонные. Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит; кровля - скатная, из профилированных листов по деревянным стропилам. Общие технические характеристики объекта: площадь застройки: 214,59 м2; общая площадь здания: 153,71 м2; полезная площадь здания: 138,13 м2; строительный объем здания: 903,4 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **142 122,329** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **94 631,105** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **24 632,61** тысяч тенге;

прочие расходы **22 858,614** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **132 537,608 13** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **94 197,192 04** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **24 139,958 08** тенге;

прочие расходы **14 200,458 01** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **94,56%** и фактически применено **94,56%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: «Строительство медицинского пункта в с. Акшиман, Майского района, Павлодарской области (привязка) (без наружных инженерных сетей)»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
Ажмурат А.К.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Best Garant KAZ», директор Макажанов Е.Е.
(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Калымов А.Т., Аттестат № KZ41VJE00027298 от 07.06.2017 г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Макажанов Н.Е., Аттестат № KZ93VJE00025780 от 05.05.2017 г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Макажанов К.С., Аттестат № KZ04VJE00039507 от 12.07.2018 г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «КазПИИ «КАЗАХСТАНПРОЕКТ», Директор Яковенко К.В.
(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Винерцев К.А., Аттестат № KZ73VJE00077356 от 18.11.2022 г.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Мамбеталиев А.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Форма
Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма
(с изменением от 08.02.2021года)

Заключение о качестве строительно-монтажных работ
«12» 09 2024 г.

Технический надзор: **ТОО «Best Garant KAZ» – Директор Макажанов Е.Е., Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5/1**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта по техническому надзору – Калымова А.Т., Аттестат № KZ41VJE00027298 от 07.06.2017 г.**
эксперта по техническому надзору – Макажанова Н.Е., Аттестат № KZ93VJE00025780 от 05.05.2017 г.
эксперта по техническому надзору – Макажанова К.С., Аттестат № KZ04VJE00039507 от 12.07.2018 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора № 3 от 07.02.2024 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство медицинского пункта в с. Акшиман, Майского района, Павлодарской области (привязка) (без наружных инженерных сетей)» Республика Казахстан, Павлодарская область, Майский район, с.Акшиман**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является**: Руководитель ГУ «Управление строительства Павлодарской области» Ажмурат А.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «IT-Invest company» Лицензия №20004063 от 19.08.2020 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Мамбеталиева А.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

1. ТОО «Гранд Тауэр Сервис» Лицензия № 07436 от 15.03.2023 г. Директор Ержанулы Е.
2. ТОО «ЛидерСтройПроект-2002» Лицензия №15-ГСЛ, №002196 от 08.08.2018 г. Директор Усенбеков А.Т.
3. ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ» Лицензия № 23020047 от 13.09.2023г. Директор Ержанулы Е.
4. ТОО «Expo Nova Stroy» Лицензия № 17011233 от 20.06.2017 г. Директор Танатаров А.К.
5. ТОО «AKORDA Group» Лицензия №24025772 от 12.08.2024 г. Директор Әбдіқожа М.Ғ.
6. ТОО «KDC Construction» Лицензия №04284 от 21.04.2023 г. Директор Каримов Н.Т.
7. ТОО «Самрук PRO 2050» Лицензия №23018968 от 25.08.2023г. Директор Мейрманов А.Р.
8. ТОО «РДМ Строй» Лицензия №01748 от 26.06.2020 г. Директор Есимкулов А.А.
9. ТОО «Uly Konys Company» Лицензия №24020908 от 07.06.2024 г. Директор Сұлтанбек А.Б.

10. ТОО «KMD CONSTRUCTION» Лицензия №21017226 от 06.05.2021 г. Директор Конакбаев М.Д.
11. ТОО «KMD BUILDING» Лицензия №23009261 от 19.04.2023 г. Директор Конакбаев М.Д.
12. ТОО «Business Qurylys» Лицензия №24018877 от 17.05.2024 г. Директор Азнабаева З.Ж.
13. ТОО «Экостройсервис ПВ» Лицензия №14006869 от 15.05.2014 г. Директор Исенов А.А.
14. ТОО «ЭлектроСервис-Кереку» Лицензия №001485-1 от 03.11.2011 г. Директор Шишов В.Э.
15. ТОО «ИртышСнабTrade» Лицензия №24028150 от 13.09.2024 г. Директор Орумбасаров А.Д.

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **2024 г.**
месяц, год
окончание работ: **2024 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 3
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3
фактически 3 месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **142 122,329** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **94 631,105** тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **24 632,61** тысяч тенге;
прочие расходы **22 858,614** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **132 537,608 13** тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **94 197,192 04** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **24 139,958 08** тенге;
прочие расходы **14 200,458 01** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **АО «КАЗНИИСА» ГСЛ №000006 (I категория) от 12.12.1994 г.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **ГУ «Управление строительства Павлодарской области» от 28.09.2023 г.**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **94,56%** и фактический применено **94,56%**
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Best Garant KAZ» – Директор Макажанов Е.Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору:

Калымов А.Т., Аттестат № KZ41VJE00027298 от 07.06.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

место для печати

Макажанов Н.Е., Аттестат № KZ93VJE00025780 от 05.05.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

место для печати

Макажанов К.С., Аттестат № KZ04VJE00039507 от 12.07.2018 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

место для печати

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«19» 09 **2024 г.**

Авторский надзор **ТОО КазПИИ «КАЗАХСТАНПРОЕКТ», Директор Яковенко К.В.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице: **эксперта по авторского надзора – Винерцева К.А., Аттестат № KZ73VJE00077356 от 18.11.2022 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договор №34 от 31.05.2024 г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство медицинского пункта в с. Акшиман, Майского района, Павлодарской области (привязка) (без наружных инженерных сетей)» Республика Казахстан, Павлодарская область, Майский район, с.Акшиман**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **Руководитель ГУ «Управление строительства Павлодарской области» Ажмурат А.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «IT-Invest company» Лицензия №20004063 от 19.08.2020 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Мамбеталиева А.С.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

1. ТОО «Гранд Тауэр Сервис» Лицензия № 07436 от 15.03.2023 г. Директор Ержанулы Е.
2. ТОО «ЛидерСтройПроект-2002» Лицензия №15-ГСЛ, №002196 от 08.08.2018 г. Директор Усенбеков А.Т.
3. ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ» Лицензия № 23020047 от 13.09.2023г. Директор Ержанулы Е.
4. ТОО «Expo Nova Stroy» Лицензия № 17011233 от 20.06.2017 г. Директор Танатаров А.К.
5. ТОО «AKORDA Group» Лицензия №24025772 от 12.08.2024 г. Директор Әбдіқожа М.Ғ.
6. ТОО «KDC Construction» Лицензия №04284 от 21.04.2023 г. Директор Каримов Н.Т.
7. ТОО «Самрук PRO 2050» Лицензия №23018968 от 25.08.2023г. Директор Мейрманов А.Р.
8. ТОО «РДМ Строй» Лицензия №01748 от 26.06.2020 г. Директор Есимкулов А.А.
9. ТОО «Uly Konys Company» Лицензия №24020908 от 07.06.2024 г. Директор Сұлтанбек А.Б.
10. ТОО «KMD CONSTRUCTION» Лицензия №21017226 от 06.05.2021 г. Директор Конакбаев М.Д.
11. ТОО «KMD BUILDING» Лицензия №23009261 от 19.04.2023 г. Директор Конакбаев М.Д.
12. ТОО «Business Qurylys» Лицензия №24018877 от 17.05.2024 г. Директор Азнабаева З.Ж.
13. ТОО «Экостройсервис ПВ» Лицензия №14006869 от 15.05.2014 г. Директор Исенов А.А.
14. ТОО «ЭлектроСервис-Кереку» Лицензия №001485-1 от 03.11.2011 г. Директор Шишов В.Э.
15. ТОО «ИртышСнабTrade» Лицензия №24028150 от 13.09.2024 г. Директор Орумбасаров А.Д.

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **2024 г.**
месяц, год

окончание работ: **2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**

фактически **3 месяца**;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **АО «КАЗНИИСА» ГСЛ №000006 (I категория) от 12.12.1994 г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Управление строительства Павлодарской области» от 28.09.2023 г.**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО КазПИИ «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» - Директор Яковенко К.В.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору: **Винерцев К.А., Аттестат № KZ73VJE00077356 от 18.11.2022 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата место для печати

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Декларация о соответствии

«19» 09 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «IT-Invest company», Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский р-н, улица Толстого дом №119**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Мамбеталиева А.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство медицинского пункта в с. Акшиман, Майского района, Павлодарской области (привязка) (без наружных инженерных сетей)» Республика Казахстан, Павлодарская область, Майский район, с.Акшиман**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: **Руководитель ГУ «Управление строительства Павлодарской области» Ажмурат А.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. ТОО «Гранд Тауэр Сервис» Лицензия № 07436, от 15.03.2023 г. Директор Ержанулы Е.
2. ТОО «ЛидерСтройПроект-2002» Лицензия №15-ГСЛ, №002196 от 08.08.2018 г. Директор Усенбеков А.Т.
3. ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ» Лицензия № 23020047 от 13.09.2023г. Директор Ержанулы Е.
4. ТОО «Expo Nova Stroy» Лицензия № 17011233 от 20.06.2017 г. Директор Танатаров А.К.
5. ТОО «AKORDA Group» Лицензия №24025772 от 12.08.2024 г. Директор Әбдіқожа М.Ғ.
6. ТОО «KDC Construction» Лицензия №04284 от 21.04.2023 г. Директор Каримов Н.Т.
7. ТОО «Самрук PRO 2050» Лицензия №23018968 от 25.08.2023г. Директор Мейрманов А.Р.
8. ТОО «РДМ Строй» Лицензия №01748 от 26.06.2020 г. Директор Есимкулов А.А.
9. ТОО «Uly Konys Company» Лицензия №24020908 от 07.06.2024 г. Директор Сұлтанбек А.Б.
10. ТОО «KMD CONSTRUCTION» Лицензия №21017226 от 06.05.2021 г. Директор Конакбаев М.Д.
11. ТОО «KMD BUILDING» Лицензия №23009261 от 19.04.2023 г. Директор Конакбаев М.Д.

12. ТОО «Business Qurylys» Лицензия №24018877 от 17.05.2024 г. Директор Азнабаева З.Ж.
13. ТОО «Экостройсервис ПВ» Лицензия №14006869 от 15.05.2014 г. Директор Исенов А.А.
14. ТОО «ЭлектроСервис-Кереку» Лицензия №001485-1 от 03.11.2011 г. Директор Шишов В.Э.
15. ТОО «ИртышСнабTrade» Лицензия №24028150 от 13.09.2024 г. Директор Орумбасаров А.Д.

наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **АО «КАЗНИИСА» ГСЛ №000006 (I категория) от 12.12.1994 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Управление строительства Павлодарской области» от 28.09.2023 г.**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно ~~целевой продукции или основным видам услуг~~):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	214,59	214,59	214,59	214,59
Общая площадь здания	м2	153,71	153,71	153,71	153,71
Полезная площадь здания	м2	138,13	138,13	138,13	138,13
Строительный объем здания	м	903,4	903,4	903,4	903,4
Этажность здания	этаж	1	1	1	1

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектом предусмотрено строительство одноэтажного здания медицинского пункта. В плане медицинский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х12,2м. Высота этажа принята 3,00 м в чистоте. Конструктивная схема зданий с кирпичным заполнением. Основные конструкции зданий: фундамент - монолитный ленточный; плиты покрытия многопустотные 220 мм; наружные стены из керамического кирпича 510 мм, утеплитель 100 мм и декоративная штукатурка. Гидроизоляцию фундамента обмазать горячим битумом за два раза верх до отметки выше благоустройства. Наружные стены-кирпичные толщиной 510 мм. Стены выполнить из пустотелого керамического кирпича 250х120х88 ГОСТ530-2012. Внутренние перегородки-из керамического кирпича толщиной 250 мм и 120 мм. Перемычки-железобетонные. Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит; кровля - скатная, из профилированных листов по деревянным стропилам. Общие технические характеристики объекта: площадь застройки: 214,59 м2; общая площадь здания: 153,71 м2; полезная площадь здания: 138,13 м2; строительный объем здания: 903,4 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **2024 г.**
месяц, год

окончание работ: **2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3**

проекту организации строительства **3 месяца**

фактически **3 месяца**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **94,56%** и фактический применено **94,56%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Руководитель ГУ «Управление строительства Павлодарской области» Ажмурат А.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Кузайырбек Ш. Ку

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство медицинского пункта в с. Акшиман, Майского района, Павлодарской области (привязка) (без наружных инженерных сетей)»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «IT-Invest company» - Мамбеталиев А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати