Приложение 4-1
"Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)"

Генподрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1 БИН 050940013378

Субподрядчик: ТОО "Іргетас-Құрылысы-II" Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен, Микрорайон АЛТЫН АУЫЛ, 21 БИН 061140007390

Стройка: Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО

Объект: Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО

СПРАВКА № 1
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь месяц 2023 года

Код		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		48-14-04	16.06.2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО	433 330,51	386 902,24							46 428,27	433 330,51
ИТОГО К ОПЛАТЕ		386 902,24							46 428,27	433 330,51

Принял (Генподрядчик)

ТОО"КазЕвроСтрой" БИН 050940013378

Директор _____ Букенов Ж.Б.

Сдал (Субподрядчик)

ТОО "Іргетас-Құрылысы-II"
БИН 061140007390

Директор _____ Омарбеков А.Ж.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Абайская область г.Семей

Генподрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1 БИН 050940013378** Заказ 5-21

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "Іргетас-Құрылысы-II" Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен, Микрорайон АЛТЫН АУЫЛ, 21 БИН 061140007390**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО**

(наименование, адрес)

Объект: **Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 48-14-04 от 16.06.2023 года

Акт №1

приемки выполненных работ от 22.12.2023 года

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Фундаменты													
1	10	1108-0101-0201	Основание под фундаменты песчаное. Устройство НР=93%	м3 основания	0,224	2 843,19	1 555,50	637	348	0	405	1 125	Казахстан
						1 287,69	656,89	288	147	-	83		
2	11	1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР=118%	шт. сборных конструкций	2	2 371,09	1 724,14	4 742	3 448	0	2 507	7 829	Казахстан
						646,95	415,34	1 294	831	-	580		
3	12	1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР=118%	шт. сборных конструкций	4	2 439,34	1 690,63	9 757	6 763	0	5 456	16 431	Казахстан
						748,71	407,27	2 995	1 629	-	1 217		
4	22	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93%	м2 поверхности	14,7	477,35	28,59	7 017	420	0	6 194	14 268	Казахстан
						448,76	4,30	6 597	63	-	1 057		
5	23	1108-0101-0303	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя НР=93%	м2 поверхности	4,4	361,25	10,49	1 590	46	0	1 447	3 280	Казахстан

						350,76	2,90	1 543	13	-	243		
6	157	1107-0601-0201	Камеры со стенками из бетонных блоков. Устройство НР=118%	м3 конструкции	0,57	21 631,54	5 006,53	12 330	2 854	0	12 433	26 744	Казахстан
						16 625,01	1 860,21	9 476	1 060	-	1 981		
Раздел 5 Перегородки													
7	71	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м2	2,8	3 230,80	416,47	9 046	1 166	0	7 599	17 977	Казахстан
						2 814,33	103,81	7 880	291	-	1 332		
Раздел 6 Кровля													
8	72	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	15,3	521,13	155,35	7 973	2 377	0	5 736	14 806	Казахстан
						365,78	41,70	5 596	638	-	1 097		
9	74	1126-0301-0802	Слой пароизоляционный из пленки полиэтиленовой . Установка НР=76%	м2	15,3	279,66	11,23	4 279	172	0	3 184	8 060	Казахстан
						268,43	5,37	4 107	82	-	597		
10	75	1112-0101-1401	Покрытия. Утепление легким (ячеистым) бетоном НР=92%	м3	1,59	7 708,10	2 243,93	12 256	3 568	0	8 905	22 853	Казахстан
						5 464,17	623,29	8 688	991	-	1 693		
11	76	1112-0101-1305	Покрытия. Утепление плитами насухо НР=92%	м2	12,16	739,95	200,33	8 998	2 436	0	6 799	17 061	Казахстан
						539,62	68,14	6 562	829	-	1 264		
12	78	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	15,3	521,13	155,35	7 973	2 377	0	5 736	14 806	Казахстан
						365,78	41,70	5 596	638	-	1 097		
13	79	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=92%	м2 стяжки	229,5	3,68	2,32	845	532	0	422	1 368	Казахстан
						1,36	0,64	312	147	-	101		
14	80	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=92%	м2 кровли	13,7	253,41	22,19	3 472	304	0	3 018	7 009	Казахстан
						231,22	8,23	3 168	113	-	519		
15	81	1112-0101-0213	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять (исключать) к норме 1112-0101-0212 НР=92%	м2 кровли	13,7	115,23	10,55	1 579	145	0	1 369	3 183	Казахстан
						104,68	3,91	1 434	54	-	236		
16	82	1112-0101-0408	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком НР=92%	м примыканий	1,8	863,34	36,31	1 554	65	0	1 388	3 177	Казахстан
						827,03	11,09	1 489	20	-	235		

17	83	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	4,8	1 769,06 1 748,36	20,70 5,80	8 491 8 392	99 28	0 -	7 746 1 299	17 537	Казахстан
11.4 Металлическая лестница Лп-1													
18	177	1109-0701-0105	Лестницы прямолинейные и криволинейные с ограждением. Сборка с помощью крана на автомобильном ходу НР=69%	т	0,0105	286 742,52 257 913,60	28 828,92 10 562,95	3 011 2 708	303 111	0 -	1 945 396	5 352	Казахстан
19	181	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж НР=69%	т	0,0105	96 802,23 60 139,74	36 662,49 13 531,43	1 016 631	385 142	0 -	534 124	1 674	Казахстан
2.1 Стены													
20	51	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка с армированием при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	1,548	14 889,84 10 365,18	4 524,66 1 152,01	23 049 16 045	7 004 1 783	0 -	16 581 3 170	42 800	
Раздел 3 Подземная прокладка теплосети (бесканальная)													
3.1 Подземная прокладка теплосети													
21	41	1124-0108-0108	Трубопроводы из стальных труб предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром труб 250 мм. Прокладка бесканальная НР=99%	км труб	0,005	2 788 820,40 1 717 749,59	1 071 070,81 331 392,29	13 944 8 589	5 355 1 657	0 -	10 143 1 927	26 014	Казахстан
22	81	1123-0101-0101	Основание под трубопроводы песчаное. Устройство с отсыпкой труб песком НР=99%	м3	2,2	1 935,52 1 683,90	251,62 75,22	4 258 3 705	554 165	0 -	3 831 647	8 737	Казахстан
Раздел 9 Внутренняя отделка													
23	156	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=80%	м2	7,1	1 568,84 1 457,42	111,42 94,31	11 139 10 348	791 670	0 -	8 814 1 596	21 549	
24	157	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе НР=80%	м2	7,1	520,02 514,01	6,01 2,33	3 692 3 649	43 17	0 -	2 933 530	7 155	
25	158	1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80%	м2 окрашиваемой поверхности	7,1	428,62 424,10	4,52 2,20	3 043 3 011	32 16	0 -	2 421 437	5 902	
Раздел 1 Водопровод													

1.1 Система хозяйственно-питьевого-противопожарного водопровода В1													
26	19	1116-0301-0207	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	3	1 129,32	73,32	3 388	220	0	3 192	7 107	
						1 056,00	29,76	3 168	89	-	526		
Раздел 1 Тепломеханические решения теплового пункта													
27	7	1116-0401-0203	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98% т.ч.п.1.17:К1трр=1,03;К1трм=1,03;К1экс=1,03;	м трубопровода	2,6	1 482,73	81,80	3 855	213	0	3 638	8 092	
						1 400,93	26,69	3 642	69	-	599		
1.3 Проводниковая продукция													
28	21	1308-0206-2203	Провод, кабель одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2. Затягивание в проложенные трубы и металлические рукава НР=72%	м	11	146,45	4,68	1 611	51	0	1 139	2 970	
						141,77	2,04	1 559	22	-	220		
29	22	1308-0201-0703	Кабель . Прокладка с креплением накладными скобами НР=72%	м кабеля	5,8	921,02	586,35	5 342	3 401	0	2 477	8 445	
						334,67	258,60	1 941	1 500	-	626		
1.5 Заземление													
30	36	1308-0208-0202	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования НР=72%	м	2	315,80	32,27	632	65	0	424	1 140	
						283,53	11,18	567	22	-	84		
Пожарная сигнализация													
31	4	1310-0701-0202	Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении. Монтаж оборудования НР=61%	шт.	1	4 185,51	2,09	4 186	2	0	2 552	7 276	
						4 183,42	0,00	4 183	0	-	539		
1.2 Кабельные изделия													
32	12	1308-0201-0204	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий НР=72%	м кабеля	14	799,46	422,95	11 192	5 921	0	5 515	18 044	
						376,51	170,65	5 271	2 389	-	1 337		

Итого	**369 771**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	144 437
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	51 460
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	16 226
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	146 483
- сметная прибыль (8 %), тенге	27 390
Всего	**369 771**

Временные здания и сооружения (2,5%) К=0,8%	7 395
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,76%)	6 638
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**7 676**
Итого в текущих ценах с 01.10.2022 г.	**377 447**
Итого по акту в текущих ценах 2023 г., (Иинф = 1,079)	**407 265,52**
Понижающий коэффициент 0,95	**386 902,24**
НДС 12%	46 428,27
Итого	**433 330,51**

Принял (Генподрядчик)
ТОО "КазЕвроСтрой" БИН 050940013378

Директор _____ **Букенов Ж.Б.**

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "Ірғетас-Құрылыс-II" БИН 061140007390

Директор _____ **Омарбеков А.Ж.**