Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"12" августа 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Байтерек Каспий Сервис» г.Атырау Авангард мкр. 4 дом 15 кв.102

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Токмурзиева К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по программе «Развития регионов до 2020 года» модернизаций в городе Атырау по адресу г.Атырау ул.Сатпаева дом 5

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО «Коммунальное обслуживание жилых домов города» в лице директора Наубекова З.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: нет.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «НурПроектИнвест»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО «Коммунальное обслуживание жилых домов города»;

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	4551,2 $м^2$	4551,2 м2
Число этажей	Этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	100	4551,2 $м^2$	3109,22 $м^2$	100	4551,2 $м^2$	3109,22$м^2$

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Пятиэтажный панельный жилой дом размером по периметру 12,5х98м. Площадь фасада с цоколем составляет 2664,1 м2, площадь кровли 1656м2, длина трубопровода отопления диаметром 63мм -472м, канализации диаметром 150мм-109м, ГВС-192м (диаметром 50мм – 96м, диаметром 32мм -96м), ХВС диаметром 50мм-96м, площадь стен подъездов 1022,4м2, площадь потолков и лестничных маршей 528,6м2, длина силового кабеля АВВГ 3*25,1*16-355м, длина силового кабеля АВВГ 3*16,1*10-155м;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 12 апреля 2018.;

месяц, год

окончание работ 12 августа 2018.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,0;

фактически, месяц: 4,0;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по программе «Развития регионов до 2020 года» модернезаций в городе Атырау по адресу г.Атырау ул.Сатпаева дом 5 готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Байтерек Каспий Сервис» в лице директора Токмурзиев К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)