Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«5» июля 2018 г.

Заказчик *Зыряновский горно-обогатительный комплекс, ТОО "Казцинк, 070804, Восточно-Казахстанская область, г. Зыряновск, ул.Советская, 24*
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии *от 27июня 2018г, ТОО "Коллизея", Пасхин Михаил Юрьевич, 070800, ВКО, г. Зыряновск, пер. Тропинский, дом 65 А*
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ
03 июля 2018г, ТОО "Казцинк", Управление реализации проектов, Злобин Сергей Николаевич, аттестат № KZ61VJE00019081 от 19.07.2016г., аттестат № KZ70VJE00020374 от 06.10.2016г., аттестат № KZ00VJE00013098 от 15.09.2015г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту от *26 июня 2018г, ТОО "Казцинктех", Берсенев Олег Владимирович, главный инженер проект; Варфоломеева Наталья Александровна, главный специалист строительного отдела; Тетерин Константин Павлович, главный специалиста энергетического отдела; Кончубаева Светлана Михайловна, ведущий специалист сантехнического отдела*
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора,
№ и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Реконструкция дробильного участка обогатительной фабрики ЗГОК ТОО "Казцинк". Приемный узел дробленой руды с галереей.
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу
Восточно-Казахстанская область, Зыряновский район, г. Зыряновск, промышленная зона ТОО Казцинк, участок №261
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю
от «__» _____20__ года №
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
от *«15» декабря 2015года, №450*
Акимат Зыряновского района

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *№ KZ82REA00038484 от 10.10.2016г. Государственное учреждение"Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области"*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО "Казцинктех", Проект 15.0335.03.002*

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Государственной вневедомственной экспертизой 06.10.2016 года № 06-0180/16

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *октябрь 2016 года*;

месяц, год

окончание работ *июнь 2018 года*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *26 месяцев*;

фактически, месяц: *21 месяц*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
2 250 000	Тонн/год	2 250 000	2 250 000	2 250 000	2 250 000

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

с 26 июня 2018 года дробильный участок вышел на проектную производительность в 600 тонн/час;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительство – Приемный узел дробленой руды с галереей. Литер А, А1

Кадастровый №05:082:010;261, технический паспорт №22031, общая площадь 734,2 м2, площадь застройки 471,8 м2, 2-х этажное, фундамент – бетонно-ленточный, стены – сэндвич-панели, кровля – металлическая.

Оборудование – питатель пластинчатый, В=1200.

;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 216 954 тысяч тенге без учета НДС, в том числе строительно-монтажных работ 179 521 тысяч тенге без учета НДС, оборудования, инструмента и инвентаря 21 102 тысяч тенге без учета НДС, ПИР 12 920 тысяч тенге без учета НДС;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 208 683 тысяч тенге без учета НДС, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 177 143 тысяч тенге без учета НДС;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18 620 тысяч тенге без учета НДС, ПИР 12 920 тысяч тенге без учета НДС;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **объект** ***Реконструкция дробильного участка обогатительной фабрики Зыряновского горно-обогатительного комплекса ТОО «Казцинк»*** **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик *Анисимов Игорь Николаевич* _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор *Злобин Сергей Николаевич* _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор *Берсенев Олег Владимирович* _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)*Пасхин Михаил Юрьевич* _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 1
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($М^2$)	объем здания ($М^3$)	общая площадь ($М^2$)	жилая площадь ($М^2$)	площадь не жилых помещений ($М^2$)	площадь парковочн мест ($М^2$
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Приемный узел дробленой руды с галереей (А), подвал(А1)		1	471,8 241,7	4708 1390	713,5			

продолжение таблицы1

сание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
мент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газосн
	11	12	13	14	15	16	17	
нно-ный	Сэндвич-панели	металл	От кательной	От п/ст№17	От существующего водовода			

Заказчик *Анисимов Игорь Николаевич*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор *Берсенев Олег Владимирович*
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

НӨМІРЛЕНГЕН ТІГІЛГЕН ЖӘНЕ МӨРМЕН БЕКІТІЛГЕН 3 БЕТ

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Зырян ауданының бөлімі

Тіркеу № 002150713284
Тіркеу ісі № 082-
Тіркелген күні 13.09.20
Тіркелген уақыты
Кадастрлық № 057082:010:261
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
г. Зыряновск, п.3, 100 «Карьер», уч.261

Тіркеуші (маман) Колы
Бөлім басшысы Колы