Приложение 4-1
"Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)"

Генподрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1 БИН 050940013378

Субподрядчик: ТОО «АГА-Курылыс» город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п. 1 БИН 070340013798

Стройка: Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО

Объект: Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО

СПРАВКА № 1
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь месяц 2023 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		48-14-07	16.06.2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО	408 952,47	365 136,13							43 816,34	408 952,47
ИТОГО К ОПЛАТЕ		365 136,13							43 816,34	408 952,47

Принял (Генподрядчик)

ТОО"КазЕвроСтрой" БИН 050940013378

Директор_____Букенов Ж.Б.

Сдал (Субподрядчик)

ТОО «АГА-Курылыс»
БИН 070340013798

Директор_____Шакенов Н.Н.

SANA-2015 22.4.1Д от 07.11.2

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Абайская область г.Семей

Генподрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1 БИН 050940013378** Заказ 5-21

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО «АГА-Курылыс» город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п. 1 БИН 070340013798**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО**

(наименование, адрес)

Объект: **Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 48-14-07 от 16.06.2023 года

Акт №1

приемки выполненных работ от 22.12.2023 года

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Фундаменты													
1	10	1108-0101-0201	Основание под фундаменты песчаное. Устройство НР=93%	м3 основания	0,227	2 843,19	1 555,50	645	353	0	411	1 140	Казахстан
						1 287,69	656,89	292	149	-	84		
2	11	1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР=118%	шт. сборных конструкций	3	2 371,09	1 724,14	7 113	5 172	0	3 761	11 744	Казахстан
						646,95	415,34	1 941	1 246	-	870		
3	12	1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР=118%	шт. сборных конструкций	4	2 439,34	1 690,63	9 757	6 763	0	5 456	16 431	Казахстан

						748,71	407,27	2 995	1 629	-	1 217		
4	22	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93%	м2 поверхности	13,8	477,35	28,59	6 587	395	0	5 815	13 394	Казахстан
						448,76	4,30	6 193	59	-	992		
5	23	1108-0101-0303	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя НР=93%	м2 поверхности	5,4	361,25	10,49	1 951	57	0	1 776	4 025	Казахстан
						350,76	2,90	1 894	16	-	298		
6	157	1107-0601-0201	Камеры со стенками из бетонных блоков. Устройство НР=118%	м3 конструкции	0,86	21 631,54	5 006,53	18 603	4 306	0	18 759	40 351	Казахстан
						16 625,01	1 860,21	14 298	1 600	-	2 989		
Раздел 5 Перегородки													
7	71	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м2	1,9	3 230,80	416,47	6 139	791	0	5 156	12 198	Казахстан
						2 814,33	103,81	5 347	197	-	904		
Раздел 6 Кровля													
8	72	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	11,3	521,13	155,35	5 889	1 755	0	4 236	10 935	Казахстан
						365,78	41,70	4 133	471	-	810		
9	74	1126-0301-0802	Слой пароизоляционный из пленки полиэтиленовой . Установка НР=76%	м2	11,3	279,66	11,23	3 160	127	0	2 351	5 952	Казахстан
						268,43	5,37	3 033	61	-	441		
10	75	1112-0101-1401	Покрытия. Утепление легким (ячеистым) бетоном НР=92%	м3	1,21	7 708,10	2 243,93	9 327	2 715	0	6 777	17 392	Казахстан
						5 464,17	623,29	6 612	754	-	1 288		
11	76	1112-0101-1305	Покрытия. Утепление плитами насухо НР=92%	м2	10,16	739,95	200,33	7 518	2 035	0	5 681	14 255	Казахстан
						539,62	68,14	5 483	692	-	1 056		
12	78	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	11,3	521,13	155,35	5 889	1 755	0	4 236	10 935	Казахстан
						365,78	41,70	4 133	471	-	810		
13	79	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=92%	м2 стяжки	169,5	3,68	2,32	624	393	0	312	1 010	Казахстан
						1,36	0,64	231	108	-	75		

14	80	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=92%	м2 кровли	12	253,41	22,19	3 041	266	0	2 644	6 139	Казахстан
						231,22	8,23	2 775	99	-	455		
15	81	1112-0101-0213	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять (исключать) к норме 1112-0101-0212 НР=92%	м2 кровли	13,7	115,23	10,55	1 579	145	0	1 369	3 183	Казахстан
						104,68	3,91	1 434	54	-	236		
16	82	1112-0101-0408	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком НР=92%	м примыканий	2,5	863,34	36,31	2 158	91	0	1 928	4 413	Казахстан
						827,03	11,09	2 068	28	-	327		
17	83	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	4,9	1 769,06	20,70	8 668	101	0	7 908	17 902	Казахстан
						1 748,36	5,80	8 567	28	-	1 326		
11.4 Металлическая лестница Лп-1													
18	177	1109-0701-0105	Лестницы прямолинейные и криволинейные с ограждением. Сборка с помощью крана на автомобильном ходу НР=69%	т	0,0105	286 742,52	28 828,92	3 011	303	0	1 945	5 352	Казахстан
						257 913,60	10 562,95	2 708	111	-	396		
19	181	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж НР=69%	т	0,0105	96 802,23	36 662,49	1 016	385	0	534	1 674	Казахстан
						60 139,74	13 531,43	631	142	-	124		
2.1 Стены													
20	51	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка с армированием при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	1,159	14 889,84	4 524,66	17 257	5 244	0	12 414	32 045	
						10 365,18	1 152,01	12 013	1 335	-	2 374		
Раздел 3 Подземная прокладка теплосети (бесканальная)													
3.1 Подземная прокладка теплосети													

21	41	1124-0108-0108	Трубопроводы из стальных труб предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром труб 250 мм. Прокладка бесканальная НР=99%	км труб	0,003	2 788 820,40	1 071 070,81	8 366	3 213	0	6 086	15 609	Казахстан
						1 717 749,59	331 392,29	5 153	994	-	1 156		
22	81	1123-0101-0101	Основание под трубопроводы песчаное. Устройство с отсыпкой труб песком НР=99%	м3	2,2	1 935,52	251,62	4 258	554	0	3 831	8 737	Казахстан
						1 683,90	75,22	3 705	165	-	647		
Раздел 9 Внутренняя отделка													
23	156	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=80%	м2	6,8	1 568,84	111,42	10 668	758	0	8 441	20 638	
						1 457,42	94,31	9 910	641	-	1 529		
24	157	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе НР=80%	м2	6,8	520,02	6,01	3 536	41	0	2 809	6 853	
						514,01	2,33	3 495	16	-	508		
25	158	1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80%	м2 окрашиваемой поверхности	6,8	428,62	4,52	2 915	31	0	2 319	5 652	
						424,10	2,20	2 884	15	-	419		
Раздел 1 Водопровод													
1.1 Система хозяйственно-питьевого-противопожарного водопровода В1													
26	19	1116-0301-0207	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	2	1 129,32	73,32	2 259	147	0	2 128	4 738	
						1 056,00	29,76	2 112	60	-	351		
Раздел 1 Тепломеханические решения теплового пункта													
27	7	1116-0401-0203	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98% т.ч.п.1.17:К1трр=1,03;К1трм=1,03;К1экс =1,03;	м трубопровода	2,6	1 482,73	81,80	3 855	213	0	3 638	8 092	
						1 400,93	26,69	3 642	69	-	599		

1.3 Проводниковая продукция													
28	21	1308-0206-2203	Провод, кабель одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2. Затягивание в проложенные трубы и металлические рукава НР=72%	м	10	146,45	4,68	1 465	47	0	1 035	2 700	
						141,77	2,04	1 418	20	-	200		
29	22	1308-0201-0703	Кабель . Прокладка с креплением накладными скобами НР=72%	м кабеля	5,8	921,02	586,35	5 342	3 401	0	2 477	8 445	
						334,67	258,60	1 941	1 500	-	626		
1.5 Заземление													
30	36	1308-0208-0202	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования НР=72%	м	1	315,80	32,27	316	32	0	212	570	
						283,53	11,18	284	11	-	42		
Пожарная сигнализация													
31	4	1310-0701-0202	Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении. Монтаж оборудования НР=61%	шт.	2	4 185,51	2,09	8 371	4	0	5 104	14 553	
						4 183,42	0,00	8 367	0	-	1 078		
1.2 Кабельные изделия													
32	12	1308-0201-0204	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий НР=72%	м кабеля	17	799,46	422,95	13 591	7 190	0	6 697	21 911	
						376,51	170,65	6 401	2 901	-	1 623		

Итого	**348 969**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	136 092
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	48 782
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	15 644
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	138 245
- сметная прибыль (8 %), тенге	25 850

Всего	**348 969**
Временные здания и сооружения (2,5%) К=0,8%	6 979
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,76%)	6 265
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**7 244**
Итого в текущих ценах с 01.10.2022 г.	**356 213**
Итого по акту в текущих ценах 2023 г., (Иинф = 1,079)	**384 353,82**
Понижающий коэффициент 0,95	**365 136,13**
НДС 12%	43 816,34
Итого	**408 952,47**

Принял (Генподрядчик)
ТОО "КазЕвроСтрой" БИН 050940013378

Директор_____ Букенов Ж.Б.

Сдал (Субподрядчик)
ТОО «АГА-Курылыс» БИН 070340013798

Директор_____ Шакенов Н.Н.