Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» декабря 2021г.

Заказчик АО «Астана – Региональная Электросетевая Компания», 010000, г. Нур-Султан, ул. Домалак анна, 9

фамилия, имя отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «31» декабря 2021года, ТОО «Тесла» директор Сараев Василий Васильевич, 021804, Республика Казахстан, Акмолинская область, Целиноградский район, с. Акмол, ул. Гагарина 14

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «31» декабря 2021 года ТОО «Алматыпроектэнергострой» Баранов С.Ф., аттестат эксперта №KZ32VJE00020767 от 01.11.2016г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «31» декабря 2021 года ТОО «Алатау Сапа Курылыс» Омаров С.С. №KZ15VJE00026020 от 07.05.2012г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Модернизации системы видеонаблюдения административных и производственных зданий АО «Астана-РЭК»».

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Нур-Султан

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1.№03-01-18-23/99 от 09.07.2018г. изготовлен филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по г.Астана»;
2.№03-01-18-23/1118 от 30.11.2018г. изготовлен филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по г.Астана»;

3.№03-01-29-13/1665 от 10.12.2019г. изготовлен филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по г.Нур-Султан»;
4.№03-01-29-13/1659 от 10.12.2019г. изготовлен филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по г.Нур-Султан»;
5.№03-01-29-13/1652 от 09.12.2019г. изготовлен филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по г.Нур-Султан»;
6.№03-01-29-13/1149 от 23.10.2020г. изготовлен филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по г.Нур-Султан»;

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении
осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» № KZ63REA00228849 от 25.06.2021 года
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в)проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ИСБ-Инжиниринг»,498-ВН
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) приказом руководителя АО «Астана-РЭК» Приказ 574-ОД от 25.06.2021;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ от 25 июнь 2021 года;
месяц, год

окончание работ по 25 декабрь 2021 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;
фактически, месяц: 6 месяцев;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактическая	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
АРМ для удаленного просмотра (по сети) АРМ 1 тип (малый)	шт	1		1	
АРМ для удаленного просмотра (по сети) АРМ 2 тип (средний)	шт	2		2	
АРМ для удаленного просмотра (по сети) АРМ 3 тип (большой)	шт	1		1	
Микрофон цифровой, активный с автоматич.регулировкой усиления и регул.чувствительности. В комплекте с PoE сплиттером.	шт	9		9	

Монитор LED 4K-49,5”,Разрешение 3840 x 2160, Яркость 300кд/м2, Входы: HDMI, VGA, DP, DVI, Аудиовход 1, Режим работы 24/7	шт	4		4	
Монитор 21.5", TFT-LED, разрешение Full HD 1920×1080, угол обзора: 178°/178°, высоконадежные компоненты, работа 24/7, входной интерфейс HDMI 1.3, крепление VESA	шт	3		3	
Устройство грозозащиты для линий 10/100Base Ethernet с Passive PoE класс защиты IP65	шт	16		16	
IP камера 4Мп внутренняя антивандальная купольная с объективом 2.8/4/6 мм (опционально), с аудиовходом. 610 г	шт	162		162	
IP камера 4Мп уличная цилиндрическая с ИК-подсветкой до 80м, объективом 2,8/4/6/8/12 мм. С кронштейном в комплекте. 1,2 кг	шт	84		84	
IP-камера 8Мп уличная цилиндрическая с EXIR-подсветкой до 80м, 4,5 кг	шт	6		6	
Шкаф коммуникационный 9U 570*450*500, цвет бежевый	шт	10		10	
Шкаф коммуникационный 24U, 600x1200x800, цвет бежевый	шт	6		6	
Узел доступа: NSB-3040F1 с вентилятором и оптическим кроссом, управляемый коммутатор 10 портовый промышленный; 8xRJ45 10/100 Base- Мбит/с POE 30 Вт; Uplink 2xSFP-порта; БП 48В DC-360Вт; IP66; -40 …+60 °C; 300x400x210 мм. Контроль зависания IP-видеокамер.	шт	1		1	
Коммутационная патч-панель 5е кат., UTP 19", 1U, 24xRJ45.	шт	9		9	
Панель-органайзер горизонтальная 19", 1U (метал).	шт	9		9	
Блок розеток для шкафов и стоек 19", 8 розеток.	шт	8		8	
Видеосервер до 45 IP камер разрешением 4 МПкс с архивом хранения 32 ТБт.	шт	11		11	
Источник бесперебойного питания, Мощность 3000ВА/2700Вт, Стоечный 19".	шт	9		9	
Источник бесперебойного питания, Мощность 1500ВА/9000Вт, Стоечный 19".	шт	7		7	

Источник бесперебойного питания, Мощность 500ВА/300Вт, настольный'.	шт	11		11	
PoE коммутатор Fast Ethernet на 8 x RJ45 портов + 2 x GE Combo uplink порта. Порты: 8 x FE (10/100 Base-T) с поддержкой PoE (IEEE 802.3af/at), 2 x GE Combo Uplink (RJ45 + SFP). Мощность PoE на порт - до 30W. Суммарная мощность PoE до 385W. Встроенная грозозащита 3kV на порт.	шт	3		3	
PoE коммутатор Fast Ethernet на 16 x RJ45 PoE + 2 x RJ45 GE + 1 SFP GE порта. Порты: 16 x FE (10/100 Base-T) с поддержкой PoE (IEEE 802.3af/at), 2 x GE Uplink (RJ45), 1 x GE SFP Uplink.	шт	7		7	
PoE коммутатор Fast Ethernet на 24 x RJ45 портов + 2 x GE Combo uplink порта. Порты: 24 x FE (10/100 Base-T) с поддержкой PoE (IEEE 802.3af/at), 2 x GE Combo Uplink (RJ45 + SFP). Мощность PoE на порт - до 30W. Суммарная мощность PoE до 385W. Встроенная грозозащита 3kV на порт.	шт	1		1	
Управляемый (L2+) коммутатор Gigabit Ethernet на 18 портов.Порты: 16 x GE (10/100/1000Base-T) + 2 x GE SFP (1000Base-X)	шт	1		1	
Микрофон цифровой, активный с автоматич.регулировкой усиления и регул.чувствительности. В комплекте с PoE сплиттером.	шт	15		15	
Оптический SFP модуль 1550Tx/ 1310Rx, одноволоконный промышленный, 1.25 Gbps, SM, SC, 3 км, -40 …+85 °C. Пара в комплекте	шт	4		4	
Оптический кросс F-V2.	шт	5		5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проект выполнен в соответствии с Нормами и Правилами, действующими на территории Республики Казахстан и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво-пожарную безопасность при эксплуатации зданий, а так же соответствие экологическим и санитарно-гигиеническим нормам и правилам. Класс ответственности -I (технической несложная).

В соответствии с рабочим проектом было предусмотрено:

1) Монтаж IP камер
2) Монтаж Автоматизированных рабочих мест
3) Монтаж сетевого оборудования

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **118783,249** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **67794,777** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **50988,472** тысяч тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **106904,924** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **61015,299** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **45889,625** тысяч тенге;

9.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Модернизации системы видеонаблюдения административных и производственных зданий АО «Астана-РЭК»».** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Балшинов С.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Омаров С.С. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Баранов Сергей Федорович _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сараев Василий Васильевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.