Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«29» ноября 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «САК групп», юридический адрес: Актюбинская область, г.Актобе, ТЕРЕНСАЙ ОБЛАГРОПРОМА, 157А**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Хасановой Нуржамал Жубаткановной**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство административного здания по ул. Курмангазы в с. Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области**
заказчиком которого является **ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Палладиум» ТОО «Millennium BST Group»**;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «МастИнжПроект»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден приказом ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» № 14 от 06.02.2019 года
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	этаж	1			
Общая площадь здания	$м^2$	405,41,0		405,41,0	
Площадь застройки здания	$м^2$	588		588	
Строительный объем	$м^3$	4 673,40		4 673,40	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 15,0*29,0 м без подвала. Главным фасадом выходящий на ул. Толенова.**

Объемно-планировочные решения обеспечивают своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов.

За отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1 этажа здания, что соответствует абсолютной планировочной отметке +204,30 на генплане.

Планировка помещений выполнена коридорной, с центральным входом и двухсторонним расположением кабинетов.

Естественное освещение и проветривание помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

Размеры оконных проемов определены в соответствии с нормативным уровнем естественного освещения помещений.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных звукоизолирующих материалов в конструкциях перекрытий, стен и перегородок.

В рабочем проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ маломобильных групп населения. На входе в здание предусмотрено подъемно-транспортные устройство.

Кровля - чердачная, четырехскатная из металлочерепицы по деревянной обрешетке, стропилам и прогонам. Вокруг здания устраивается бетонная отмостка шириной 1 м.

Полы - в кабинетах линолеум, а в санузлах, коридоре, вестибюль и тамбуре из керамической плитки.

В коридоре и вестибюле предусмотрен подвесной потолок «Армстронг».

Наружная отделка

Стены – облицовочный кирпич желтого цвета.

Цоколь – облицовка керамической плиткой.

Наружные двери главного, бокового входов и окна - пластиковые с однокамерным стеклопакетом.

Внутренняя отделка помещений – водоэмульсионная окраска. В санитарных узлах панель из керамической плитки на высоту 1,6 м.

краткие технические характеристики,по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – **июнь, 2019**;
месяц, год
окончание работ – **декабрь, 2019**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **4**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4**;
фактически, месяц: **4**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают

нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, печать.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство административного здания по ул.Курмангазы в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «САК групп», директор Хасанова Нуржамал Жубаткановна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

М.П.