Декларация о соответствии

«29» 09 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ПК «Альтаир»** Алматинская область, Енбекшиказахский район, с.Толе би б/н

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Кыркынбаева Сейтхана Есенбаевича.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «**Строительство 20-ти одноквартирных арендных жилых домов в с.Каракемир Енбекшиказахского района» с.Каракемир Енбекшиказахский район**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района» Руководитель Смагулов Адильжан Мухаметжанович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО " Жетысу Саулет Курылысы "**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства Енбекшиказахского района» №69 от 29.12.2014г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		По договору	
Наименование показателя	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Число этажей	Этаж	1		1	1
Высота жилого этажа	М	2,7		2,7	2,7
Общая площадь дома	М2	1380,6		1380,6	1380,6
Жилая площадь дома	М2	872,2		872,2	872,2
Строительный объем	М3	8144		8144	8144

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Жилой дом представляет собой одноэтажное здание без подвала. Прямоугольной формы в плане с размерами в осях 5,0м*3,0м. Высота от уровня пола до низа перекрытия составляет 2,3м. Наружные и внутренние стены выполнены из обыкновенного кирпича толщиной 250мм марки 75. Кровля односкатная, покрытие – оцинкованный профлист. Отделка здания штукатурка и известковая окраска, двери - деревянные, окна-металлопластик. Здание имеет 2 входа.

Конструктивное решение - одноэтажное здание с несущими стенами комплексной конструкции с монолитными ж/б включениями. Фундаменты под наружные и внутренние стены запроектированы ленточными, монолитными шириной под наружные стены -50,0см, под внутренние - 40.0см высотой 190.0см из бетона класса В1 5.
Перекрытие из деревянных щитов наката. Крыша - вальмовая по деревянным конструкциям. Кровля – оцинкованный профлист.
Отопление и вентиляция.
Система отопления однотрубная с нижней разводкой с насосной циркуляцией. Источником тепла служит стальной (300х480хh900 мм) водогрейный котел на твердом топливе расположенный в топочной. Мощность применяемого котла 12 кВт.
Вентиляция в здании естественная, в санузле и топочной предусмотрена вентидяг через оцинкованные воздуховоды.
Водопровод и канализация
Горячее водоснабжение - местное от водонагревателя. Внутренние сети водопровода в здании запроектированы из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001.
Хоз-бытовые сточные воды от здания самотеком отводятся в дворовую канализацию с дальнейшим подключением к выгребу.
Электроосвещение.
В здании предусмотрены:
-Шкаф учетный ШУ-3/1-3-1Р54 с установленными: выключателем дифференциального тока со встроенной защитой от сверхтоков (дифференциальный автомат, УЗО) АД-121 прибором учета электроэнергии непосредственного включения СО-3711 TXPLC IP P;
-Квартирный щит ЩРВ-П-12 с установленными автоматическими выключателями ВА47-29 и дифференциальным автоматом АД-12.
Групповые сети выполняются кабелем, не распространяющим горение ВВГнг, скрыто в ПВХ трубах, по стенам и потолкам, под слоем штукатурки. Распределительная сеть от шкафа учетного (ШУ) до квартирного (ЩК), выполняются кабелем ВВГнг скрыто в ПНД трубе, по стенам под слоем штукатурки.
-открытые проводящие части электроустановок напряжение до 1 кВ и выше; -сторонние проводящие части.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало
работ **Апрель 2017 года;**
месяц, год
окончание работ **Сенябрь 2017 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 месяцев:** фактически, месяц: **6 месяцев ;**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10, Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 20-ти одноквартирных арендных жилых домов в с.Каракемир Енбекшиказахского района»**готовым к приемке в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока 2 (два) года в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ПК «Альтаир» **Кыркынбаев С.Е.**

«23» 09 **2017г.**